



Media Title	Bisnis Indonesia		
Head Line	Pu Ajukan Rp2 Triliun		
Date	11 November 2013	Color	
Section	News	Circulation	
Page No	30	Article Size	
Journalist	Dimas Novita Sari	Advalue	
Frequency	Daily	PR Value	

## ► LAND CAPPING

# PU Ajukan Rp2 Triliun

JAKARTA—Kementerian Pekerjaan Umum akan mengajukan dana *land capping* tahun depan sebesar Rp2 triliun, sejalan dengan semakin tingginya kebutuhan dana dukungan pemerintah tersebut di sejumlah ruas jalan tol.

Dirjen Bina Marga Kementerian PU Djoko Murdjanto mengatakan kebutuhan dana *land capping* pada tahun depan, meningkat tajam dibandingkan dengan tahun ini.

“Sekarang saja sudah ada beberapa paket yang membutuhkan dana besar seperti Cinere-Jagorawi dan Depok-Antasari,” katanya, Jumat (8/11).

Apalagi, instansinya juga sudah memiliki utang terhadap beberapa badan usaha jalan tol (BUJT) karena sedikitnya anggaran yang tersedia.

Dia mengatakan tahun ini dana *land capping* yang dianggarkan dari APBN hanya Rp450 miliar. Akibat kebutuhan yang semakin meningkat, maka kementerian mengajukan tambahan dana

Rp500 miliar.

Namun, hingga kini usulan tambahan dana tersebut belum juga disetujui padahal Menteri PU sudah mengajukannya dua kali.

“Agustus kemarin sudah *ngajuin* ditolak, yang belakangan belum ada jawaban,” ujarnya.

Mengenai ruas jalan tol yang akan mendapatkan alokasi dana *land capping* pada tahun depan, Djoko belum dapat merincikannya.

Yang jelas, tidak akan jauh berbeda dari komposisi penyaluran dana dukungan berupa biaya yang harus ditanggung pemerintah karena perubahan harga tanah. Pemerintah menanggung beban pembiayaan lahan jika harga tanah meningkat lebih dari 110% dari harga awal.

Dengan demikian kenaikan harga tanah sebesar 10% akan ditanggung oleh pemerintah dengan skema *reimbursement* yang ditalangi oleh kas BUJT terlebih dahulu. (Dimas Novita S.)