



PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk
Infrastructure Solution Enterprise

Media Title	Bisnis Indonesia		
Head Line	CMNP Siapkan Rp350 Miliar		
Date	10 Des 2013	Color	
Section	News	Circulation	
Page No	13	Article Size	
Journalist	Giras Pasopati	Advalue	
Frequency	Daily	PR Value	

► AKUISISI LAHAN

CMNP Siapkan Rp350 Miliar

JAKARTA—Perusahaan pengelola jalan tol PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk. (CMNP) pada tahun depan berniat menyelesaikan proses akuisisi lahan di ruas tol Depok-Antasari dengan menyiapkan Rp350 miliar.

Direktur Keuangan Citra Marga Indrawan Sumantri mengatakan hingga Desember 2013 perseroan baru berhasil mengakuisisi lahan seluas 44 hektare atau sekitar 60% dari total lahan.

"Akuisisi lahan ini merupakan strategi perseroan untuk mempercepat pembangunan ruas tol Depok-Antasari. Kami siapkan dana Rp350 miliar dan nanti ada alokasi dana dari pemerintah juga," katanya sesuai paparan publik di kantor perseroan, Sunter, Jakarta Utara, Senin (9/12).

Terkait dengan investasi, hingga akhir tahun ini, perseroan sudah menyerap sekitar Rp200 miliar dari alokasi dana yang disiapkan pemerintah yang mencapai Rp500 miliar.

"Perseroan menargetkan pada April 2014, akuisisi lahan untuk pembangunan ruas tol Depok-Antasari sudah rampung diselesaikan," tambahnya.

Sementara itu, terkait dengan pro-

ses pembangunan ruas tol Serpong-Balaraja, perseroan telah memenangkan pra kualifikasi (PQ) tender untuk kemudian diteruskan menjadi tender.

Dalam pembangunannya, rencananya Citra Marga menggandeng perusahaan lain untuk menggarap proyek senilai Rp5,18 triliun tersebut. Dengan panjang mencapai 30,50 km, tingkat *traffic* bakal mencapai 29.274 kendaraan per hari pada 2015.

Pembangunan ruas tol Serpong-Balaraja dan Depok-Antasari merupakan fokus perseroan pada tahun depan dalam mendorong kinerjanya.

Perseroan menargetkan pendapatan dapat naik 48,64% menjadi Rp1,5 triliun pada tahun depan dibandingkan dengan target tahun ini Rp1,01 triliun, didorong oleh kenaikan tarif tol.

"Kami optimistis dapat mencapai target pada tahun depan karena adanya kenaikan tarif tol pada 5 Desember lalu dan proyeksi pertumbuhan *traffic* di Surabaya," tutur Indrawan.

Namun, perolehan laba bersih perseroan pada tahun depan diprediksi turun menjadi Rp358,75 miliar dibandingkan dengan target tahun ini Rp404,30 miliar.

Hingga September 2013, perseroan membukukan pendapatan sebanyak Rp700,84 miliar.

EMISI OBLIGASI

Dalam kesempatan itu, Indrawan mengatakan perseroan menaikkan target emisi obligasi menjadi Rp2,5 triliun dari rencana semula Rp1,2 triliun.

Dana tersebut akan digunakan untuk menggenjot proyek dan ekspansi mereka tahun depan senilai Rp2,2 triliun. Adapun, proyek tersebut antara lain Jakarta Intra Urban Tollroad (JIUT), jalan tol Depok-Antasari, dan ekspansi dengan menyuntik anak usaha mereka.

"Untuk JIUT kami butuh sekitar Rp1,5 triliun, tol Depok-Antasari Rp613,4 miliar dan menyuntik anak usaha Rp122 miliar," jelas Indrawan.

Adapun rencananya Citra Marga bakal menerbitkan obligasi dalam dua instrumen yaitu obligasi konvensional dan sukuk. Lebih lanjut Indrawan mengatakan penerbitan tersebut bakal berkelanjutan.

"Kami cari dana dari obligasi karena kami sebenarnya tidak punya aset. Aset kami *kan* dari konsensi pemerintah. Selain itu kami yakin dengan *rating* kami," tuturnya. (Giras Pasopati)