



Media Title	Bisnis Indonesia		
Head Line	Kredit Becakayu Belum Cair, Desari Segera Dibangun		
Date	20 Feb 2014	Color	
Section	News	Circulation	
Page No	26	Article Size	
Journalist	Herdiyan & Dimas Novita Sari	Advalue	
Frequency	Daily	PR Value	

# Kredit Becakayu Belum Cair, Desari Segera Dibangun

JAKARTA—PT Kresna Kusuma Dyandra Marga, pemegang konsesi jalan tol Bekasi-Cawang-Kampung Melayu (Becakayu), masih belum dapat mencairkan kredit, sehingga konstruksi masih belum dapat dimulai.

Herdiyan & Dimas Novita S.  
redaksi@bisnis.co.id

Deputi Direktur Utama Kresna Kusuma Dyandra Marga Bambang Hartanto mengatakan hingga kini proses administrasi dengan sindikasi bank yang dipimpin BNI masih berlangsung. Manajemen, sambungnya, juga tidak menyangka proses tersebut memerlukan waktu yang lebih lama.

"Saya tidak tahu persis. Bisa jadi, BNI sedang dalam proses ngajak bank lain untuk gabung dalam sindikasi kreditur," katanya kepada *Bisnis*, Rabu (19/2).

Kendati demikian, penyaluran pinjaman yang seharusnya terjadi pada Oktober 2013, diharapkan dapat selesai pada akhir bulan ini.

Pada tahap pertama, perusahaan akan menarik 10%-20% dari total investasi ruas Jaka Sampurna-Jati Waringin sepanjang 5,2 km senilai Rp1,3 triliun. "Biasanya untuk uang muka kontraktor dulu. Jadi, sekitar Rp260 miliar."

Perbankan, lanjut Bambang, dalam mengajukan proses pembebasan tanah telah mencapai 90%

► Pengadaan lahan dilakukan oleh Ditjen Bina.

► Waskita Karya juga bertindak sebagai kontraktor.

untuk dapat melakukan pencairan.

Saat ini, pengadaan lahan dilakukan oleh Ditjen Bina Marga Kementerian Pekerjaan Umum dengan dana dukungan di luar Badan Layanan Umum Badan Pengatur Jalan Tol (BLU BPJT).

Dana dukungan tersebut tertuang dalam PPJT yang telah diamendemen pada 2011 sebesar Rp350 miliar. Adapun pengadaan lahan dengan anggaran tersebut telah dilakukan sejak 2012, yang diprioritaskan di Seksi Jaka Sampurna-Jati Waringin.

"Berapa pastinya ada di Bina Marga karena kami tidak turut serta," paparnya.

## Pengerjaan Jalan Tol Becakayu

Seksi	Nama Ruas	Panjang (km)	Investasi (Rp triliun)
IA	Kp. Melayu-Cipinang Muara	3,19	1,09
IB	Cipinang Muara-Jatiwaringin	3,06	1,08
IC	Jati Waringin-Jaka Sampurna	5,22	1,30
ID	Jaka Sampurna-Ahmad Yani	3,46	1,55
II	Ahmad Yani-Duren Jaya	6,32	1,70

Sumber: PT Kresna Kusuma Dyandra Marga, diolah

Bisnis/Ilham Nesabana

Pada perkembangan lainnya, salah satu pemegang saham di PT Citra Waspptowa, pemegang konsesi jalan tol Depok-Antasari (Desari) yakni PT Waskita Karya Tbk. memastikan jalan bebas hambatan tersebut mulai dibangun pada semester I/2014.

### SECARA BERTAHAP

Direktur Operasi I Waskita Karya Desi Arryani mengatakan pengadaan lahan di jalan tol sepanjang 21 km memang belum rampung 100%, tetapi perusahaan segera memulainya secara bertahap.

"Saat ini, pembebasan lahan baru terealisasi dari Antasari hing-

ga Andara sekitar 3,5 km," ujarnya.

Selain sebagai investor, Waskita Karya juga bertindak sebagai kontraktor dengan mengalokasikan investasi Rp80 miliar yang masuk ke dalam belanja modal tahun ini.

Menurut Desi, masa konstruksi proyek Seksi I diperkirakan memakan waktu 1 tahun lebih. "Proyek ini ditargetkan selesai semester II tahun depan. Nanti dilanjutkan hingga ke ujung Bojong Gede."

Dalam proyek senilai Rp4,08 triliun tersebut, Waskita memiliki saham 12,5%, PT Citra Marga Nusaphala Tbk. (62,5%), PT Pembangunan Perumahan Tbk. (12,5%), dan PT Utama Karya 12,5%.