



Media Title	Bisnis Indonesia		
Head Line	Lahan Gempol-Rembang Tuntas Bulan Depan		
Date	8 April 2014	Color	
Section	News	Circulation	
Page No	30	Article Size	
Journalist	Dimas Novita S	Advalue	
Frequency	Daily	PR Value	

► JALAN TOL

Lahan Gempol-Rembang Tuntas Bulan Depan

JAKARTA—PT Trans Marga Jatim Pasuruan menargetkan pengadaan lahan proyek jalan tol Gempol-Pasuruan Seksi I (Gempol-Rembang) dapat selesai pada Mei 2014, sehingga percepatan konstruksi dapat dilakukan.

Direktur Utama Trans Marga Jatim Pasuruan Hengky Herwanto mengatakan hingga kini pembebasan lahan baru 88%.

“Sisanya itu, kami masih kesulitan menentukan harga *appraisal*,” katanya, Senin (7/4).

Kendati demikian, lanjutnya, tim pengadaan tanah (TPT) sudah melakukan *reappraisal* yang telah disampaikan langsung oleh Bupati Pasuruan kepada masyarakat pada pekan lalu.

Berdasarkan kondisi itu, sesuai dengan jadwal yang telah disusun TPT, pengadaan lahan di seksi Gempol-Rembang yang tersisa 200 bidang tersebut dapat selesai pada akhir bulan depan.

Seksi	Ruas	Panjang (Km)
I	Gempol-Rembang	13,9
II	Rembang-Pasuruan	8,10
III	Pasuruan-Grati	12,15

Sumber: Badan Pengatur Jalan Tol, diolah

Hengky menyampaikan untuk membayar ganti rugi tersebut dibutuhkan dana sekitar Rp40 miliar, yang merupakan dana dari *land capping*.

“Untuk yang 88% itu kami sudah menyerap BLU [bantuan layanan umum] Rp97 miliar dan dana *land capping* Rp40 miliar, serta masih butuh sekitar Rp40 miliar juga untuk meneruskan pembebasan sisa tanah,” urainya.

Jika pengadaan lahan tersebut sesuai dengan rencana, maka perusahaan menargetkan jalan bebas hambatan yang ditujukan

untuk mendukung kawasan industri Rembang tersebut dapat beroperasi pada Desember 2014.

Adapun pengerjaan Seksi I sepanjang 13 km dibagi menjadi dua yakni subseksi Gempol-Bangil dikerjakan oleh PT Adhi Karya Tbk. dan Bangil-Rembang oleh PT Waskita Karya Tbk.

Sementara itu, untuk Seksi II dan III saat ini proses pengadaan lahan tengah berlangsung. Untuk Seksi II, pembebasan tanahnya mencapai 20%, sedangkan Seksi III baru akan dimulai.

Proyek jalan tol Gempol-Pasuruan memiliki total panjang 34,15 km yang terbagi dalam tiga seksi yakni Gempol-Rembang 13,9 km, Rembang-Pasuruan 8,10 km, dan Seksi III Pasuruan-Grati 12,15 km.

Dengan investasi Rp2,7 triliun, jalan bebas hambatan tersebut memiliki masa konsesi 45 tahun sejak surat penetapan mulai kerja. (Dimas Novita S.)