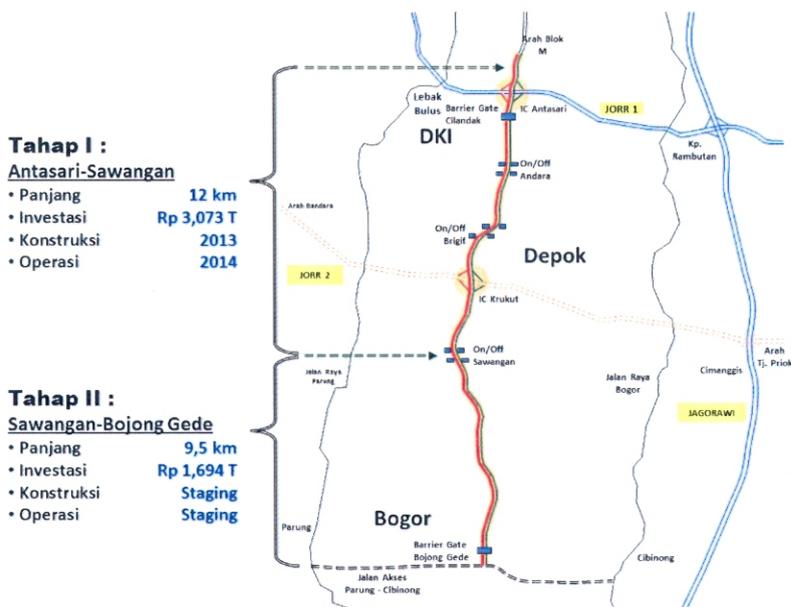




## PT CITRA WASPPHUTOWA



### CW SIAP MENGGARAP JALAN TOL DEPOK-ANTASARI TEPAT WAKTU

Upaya keras Pemerintah dalam perbaikan iklim investasi jalan tol mengerucut dengan penerbitan Perpres 13/2010 serta Permenpu 6/2010, sebagai landasan evaluasi tuntas 24 ruas jalan tol "mangkrak". Proses evaluasi telah berjalan selama setahun penuh yaitu Juni 2010 sd Juni 2011, dan pada akhirnya membuahkan kesepakatan Rencana Bisnis baru sebagai lampiran dari PPJT. CW bersama 6 ruas jalan tol lainnya telah menandatangani PPJT pada tanggal 7 Juni 2011.

Proyek pembangunan jalan tol Depok-Antasari mengalami perubahan nilai investasi yang menjadi beban BUJT dari sekitar Rp 2,515 T menjadi sekitar Rp 4,767 T alias hampir dua kali lipat. Rencana Bisnis yang disepakati telah dapat memberikan tingkat kelayakan yang wajar dengan menerapkan strategi pentahapan dan berbagai optimasi disertai dengan dukungan Pemerintah sebagaimana mestinya.

Konstruksi Tahap I yaitu Antasari-Sawangan sepanjang 12 km nilai investasi totalnya Rp 3,073 T, dan dijadwalkan dapat memulai konstruksi pada tahun 2013 yaitu dengan kondisi setelah lahan dibebaskan 100%, sehingga dapat mulai dioperasikan pada tahun 2014. Adapun konstruksi Tahap II yaitu Sawangan - Bojong Gede sepanjang 9,5 km nilai investasi totalnya Rp 1,694 T akan dilaksanakan dengan prinsip pentahapan (*staging*) sesuai dengan proyeksi *traffic* yang direncanakan.

Faktor paling krusial tetap pada realisasi jadwal pengadaan tanah, yang harus menjadi perhatian bersama khususnya Pemerintah, karena pengadaan tanah memang "*domain*" Pemerintah. Pengadaan tanah akan dilaksanakan dengan skema BLU dan Land Capping, dan untuk ini CW telah menyampaikan pengajuan BLU yang akan bersumber dari PIP (Pusat Investasi Pemerintah Kemenkeu). Pada saat ini CW juga telah memenuhi ketentuan Jaminan Pelaksanaan sesuai nilai investasi yang baru, serta ketentuan setoran Rekening Pengadaan Tanah.

Pada kurun waktu 2011-2013, CW membutuhkan setoran modal sekitar Rp 1 Triliun, dan telah memperoleh komitmen Pemegang Saham untuk menyetorkan modal sesuai jadwal. Dengan dukungan CMNP yang sangat berkompeten dalam bidang investasi dan operasi jalan tol sekaligus pemegang saham mayoritas, pada "Tahun Ekspansi Usaha CMNP" yang berfokus pada ruas jalan tol metropolitan, maka CW meyakini akan mampu menggarap ruas jalan tol Depok-Antasari tepat waktu.