



PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk
Infrastructure Solution Enterprise

Media Title	Koran Sindo		
Head Line	Bakrie Percepat Tol Cimanggis - Cibitung		
Date	8 Juli 2014	Color	
Section	News	Circulation	
Page No	19	Article Size	
Journalist	Sandy	Advalue	
Frequency	Daily	PR Value	

Bakrie Percepat Tol Cimanggis-Cibitung

JAKARTA – PT Bakrie & Brothers Tbk (BNBR) melalui salah satu unit usahanya PT Cimanggis Cibitung Tollways selaku pemegang hak konsesi jalan tol ruas Cimanggis-Cibitung akan mempercepat proses pembangunan jalan tol Cimanggis-Cibitung.

Pembayaran uang ganti rugi pembebasan lahan seksi I akan segera dilakukan setelah ditandatangani perjanjian dana bergilir Badan Layanan Umum (BLU) dengan Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) Kementerian Pekerjaan Umum.

Direktur Utama PT Cimanggis Cibitung Tollways AD Erlangga mengatakan, proses pembebasan lahan memang sempat mengalami keterlambatan karena alotnya proses negosiasi. Berdasarkan data Kementerian Pekerjaan Umum, estimasi awal kebutuhan dana ganti rugi guna pengadaan tanah untuk pembangunan jalan tol Cimanggis-Cibitung mencapai Rp1,3 triliun untuk lima seksi.

Lima seksi tersebut mulai dari seksi I yaitu Cimanggis-Transyogi sepanjang 3,5 kilometer, seksi II Transyogi-Cikene, seksi III Cikene-Narogong sepanjang 3,5 kilometer, seksi IV Narogong-Setu sepanjang 0,8 kilometer, dan seksi V Setu ke Cibitung sepanjang 7,6 kilometer. Dia menambahkan, pada 18 Juni 2014 lalu PT Cimanggis-Cibitung Tollways mengajukan dana kepada BLU-BPJT Kementerian Pekerjaan Umum untuk pengadaan lahan seksi I sebesar Rp453 miliar, dari total kebutuhan untuk pembebasan lahan mencapai Rp1,3 triliun.

"Berdasarkan perhitungan, luas seluruh lahan yang harus dibebaskan mencapai 280 hektare, dengan perhitungan panjang tol 25,39 kilometer, dikalikan lebar 60-80 meter di samping kanan dan kiri jalan," katanya kemarin. Dia memperkirakan, lahan yang harus dibebaskan mencapai 280 hektare.

"Berdasarkan perhitungan, luas seluruh lahan yang harus dibebaskan mencapai 280 hektare."

AD ERLANGGA
Direktur Utama PT Cimanggis Cibitung Tollways

Menurutnya, pembangunan jalan tol Cimanggis-Cibitung merupakan bagian dari proyek jaringan tol Jakarta Outer Ring Road II (JORR II) yang menghubungkan Bandara Soekarno-Hatta dengan Pelabuhan Tanjung Priok, dimulai dari sisi barat Di simpangrawan Cimanggis, Jagorawi, dan berakhir di sisi timur, di simpangrawan Cibitung.

Jalan tol tersebut sangat strategis karena menghubungkan jalan Tol Jagorawi dengan

jalan Tol Jakarta-Cikampe dengan total investasi untuk ruas Tol Cimanggis-Cibitung sepanjang 25,39 kilometer mencapai Rp4,5 triliun, termasuk dana pembebasan lahan Rp1,3 triliun.

Direktur Utama PT Bakrie & Brothers Tbk Bobby Gafu Umar menambahkan, perseoran optimis bahwa pekerjaan konstruksi ruas Tol Cimanggis-Cibitung seksi I ini sudah dapat dimulai paling lambat awal tahun 2015 mendatang. Tol Cimanggis-Cibitung dan proyek Jakarta Outer Ring Road II akan mampu mengurangi kemacetan di wilayah Jabodetabek karena tol tersebut menghubungkan dari Tangerang-Bogor-Depok-Bekasi hingga DKI Jakarta, jelas dia.

Sagi PT Bakrie & Brothers Tbk, pembangunan jalan tol ruas Cimanggis-Cibitung merupakan salah satu proyek yang diandalkan untuk menjadi kontributor utama dalam perolehan pendapatan di masa mendatang. Bobby mengungkapkan, bisnis PT Bakrie & Brothers Tbk ke depan akan lebih terfokus pada peningkatan bidang usaha berbasis manufaktur dan pengembangan infrastruktur. "Kedua bidang usaha tersebut dalam beberapa tahun terakhir telah memberikan kontribusi besar bagi kinerja Perseroan dan diharapkan semakin besar di masa mendatang," ujarnya.

Sepanjang kuartal pertama 1/2014, kedua bidang usaha yang dijalankan oleh unit-unit usaha non-listed BNBR menyumbang 82% dari seluruh pendapatan perseroan senilai Rp2,5 triliun dan 72% dari laba bersih perseroan senilai Rp665 miliar.

• kunthi fahmar sandy