

PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

No : 1071 /DIR-TU.00/XI/2015
Lamp : 3 (tiga) lembar

Jakarta, 24 Nopember 2015

Kepada Yth.
PT Bursa Efek Indonesia
Indonesia Stock Exchange Building Tower I
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

U p : **Divisi Penilaian Perusahaan Sektor Jasa Group 2**

Perihal : **Hasil Pelaksanaan *Public Expose***

Dengan hormat,

Menunjuk pada Peraturan Pencatatan I-E butir V.4 tanggal 19 Juli 2004 tentang Kewajiban Penyampaian Informasi dan surat BEJ No. S-116/BEJ-PSJ/11-2007 tertanggal 5 November 2007, bersama ini kami sampaikan laporan hasil pelaksanaan *Public Expose* PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk ("Perseroan") yang diselenggarakan pada hari Kamis, tanggal 19 Nopember 2015 bertempat di Gedung Citra Marga, Jl. Yos Sudarso Kav 28 Jakarta 14350, berupa :

1. Daftar Tanya Jawab;
2. Daftar hadir.

Dapat kami laporkan bahwa pelaksanaan *Public Expose* Perseroan berjalan dengan baik dan lancar serta berlangsung dari pukul 10.40 WIB sampai dengan pukul 12.14 WIB. Tamu atau undangan yang hadir seluruhnya sebanyak 38 orang sebagaimana dapat dilihat dalam Daftar Hadir (terlampir), yang terdiri dari para investor, analis pasar modal dan wartawan.

Demikian laporan hasil pelaksanaan *Public Expose* ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan teirma kasih.

Hormat kami,
PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk


Suarmin Tioniwar
Direktur

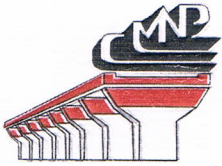

Fatah Setiawan Topobroto
Direktur

Tembusan Yth:

- Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa – Otoritas Jasa Keuangan
- Direktur Utama PT Bursa Efek Indonesia
- Dewan Komisaris PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk
- Direksi PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

/IND





PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

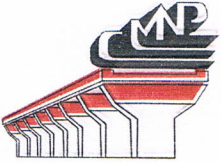
TANYA JAWAB *PUBLIC EXPOSE*
PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk
JAKARTA, 19 NOPEMBER 2015

A. Bapak Emanuel (Bisnis Indonesia)

1. Apa langkah nyata yang diambil oleh Perseroan terkait dengan *over capacity* di jalan tol apakah ada rencana proyek pelebaran yang akan dilakukan dalam waktu dekat?
2. Apa langkah Perseroan untuk meningkatkan pengguna *E-Toll Card* dan bagaimana kerjasama dengan operator jalan tol lain untuk mengintegrasikan sistem *E-Toll Card* yang lebih baik?
3. Siapa mitra strategis yang akan bekerjasama dengan Perseroan dan sudah sejak kapan Perseroan melakukan kerjasama dengan mitra strategis tersebut dan proyek-proyek apa saja yang akan dilakukan bersama dengan mitra tersebut?
4. Bagaimana progres dari proyek yang saat ini sedang berjalan, khususnya untuk proyek jalan tol Soreang-Pasir Koja?

Jawab :

1. Pada dasarnya *growth traffic* JIUT sudah terbatas, kapasitas jalan tol ruas Cawang-Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga/Pluit berdasarkan traffic saat ini dikategorikan telah *over capacity* namun saat ini sedang dilakukan prosedur pengkajian oleh konsultan independen dan akan kami sampaikan kepada publik apabila pengkajian tersebut telah selesai dilakukan.
Langkahnya adalah bukan hanya menyangkut mengenai Perseroan karena untuk mengurai kemacetan ini harus terbentuk suatu jaringan, dengan terbentuknya jaringan tersebut, maka jumlah traffic kita akan terbantu meskipun hanya sementara dan menurut kami solusi sementara ini memang harus dilakukan pelebaran sehingga kapasitas dapat bertambah karena apabila tidak dilakukan pelebaran maka kemacetan akan terus berlangsung.
2. *E-Toll Card* sangat penting, meskipun sejak tahun 2009 hingga tahun 2015 kenaikan pengguna *E-Toll Card* di ruas Perseroan hanya mencapai 19%, oleh karena itu kami sangat *concern* agar *E-Toll Card* ini dapat ditingkatkan. Dengan penggunaan *E-Toll Card* juga dapat mengurangi terjadinya *human eror* jika dibandingkan dengan pembayaran yang dilakukan dengan cara tunai. Penggunaan *E-Toll Card* juga dapat menurunkan biaya operasional dan pendapatan menjadi lebih maksimal, dan hal tersebut dapat memberikan nilai positif kepada lembaga pembiayaan karena Perseroan dianggap dapat mengelola pengoperasian dengan cara meningkatkan pendapatan. Kami sedang mengembangkan suatu alat elektronik *integrated toll card* yang bekerjasama dengan beberapa bank, sehingga pengguna jalan dapat lebih merasakan manfaatnya dalam penggunaan *E-Toll Card*.
3. Perusahaan masih melakukan pengkajian dan review secara internal terkait dengan target proyek-proyek yang akan dikerjakan dan proyek-proyek yang akan kami kaji adalah proyek-proyek yang bermanfaat bagi masyarakat. Demikian pula dengan mitra strategis yang akan bekerjasama dengan Perusahaan, sampai dengan saat ini



PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

Perusahaan belum menentukan mitra strategis yang akan ikut dalam proyek-proyek yang akan dikerjakan oleh Perseroan.

4. Progres Poyek yang sedang berjalan yaitu :

a. **Proyek Depok Antasari**

Konstruksi Depok-Antasari seksi 1 (Antasari-Sawangan) sudah mencapai 20%, Seksi 1 (Antasari-Sawangan) terbagi 2 paket konstruksi yaitu Antasari-Brigif dan Brigif-Sawangan, pada daerah Krukut akan ada pertemuan *interchanges* yaitu pertemuan JORR 2 dengan Depok-Antasari dimana *interchanges* tersebut dapat mengurai kemacetan yang terjadi di ruas Jagorawi. Kendala pada proyek tersebut adalah pada paket 2 yang pembabasan lahannya masih rendah yaitu kurang dari 50%, saat ini Pemerintah telah berupaya penuh untuk menerapkan Undang-undang Republik Indonesia No. 2 ("UU No.2") dan diharapkan pada akhir tahun ini akan ada hasilnya dimana akan terjadi konsinyasi terhadap lahan dan pembebasan lahan sesuai prosedur berdasarkan UU No 2 tersebut. Apabila pembebasan lahan telah selesai, maka konstruksi akan berjalan dengan lancar, harapan kami pada akhir Maret-April 2016 paket 2 (Brigif-Sawangan) sudah dapat dikerjakan.

b. **Proyek Soreang-Pasir Koja.**

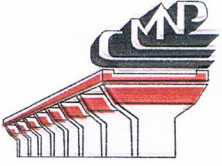
Untuk lahan proyek Soreang-Pasir Koja telah 90% bebas dan sisanya 10% akan masuk dalam program Pemerintah sesuai dengan UU No 2. Sedangkan untuk proses konstruksinya saat ini sedang dalam tahap pekerjaan tanah dan harapan kami akhir tahun pekerjaan tanah sudah selesai sehingga Januari-Februari 2016 sudah mulai pekerjaan konstruksi dimana untuk waktu pekerjaan ini sangat sempit karena akan digunakan untuk rencana PON di Jawa Barat pada September 2016, mudah-mudahan tol kami telah siap untuk melayani masyarakat.

B. Ibu Putri (Harian Kontan)

1. Apakah kenaikan tarif tol dapat menutup kekurangan pendapatan berdasarkan target pendapatan Perseroan?
2. Adanya kenaikan pada Pendapatan Jasa Konstruksi, apakah pengaruh dari PT Girder Indonesia?
3. Apakah ada revisi pada Belanja Modal Perseroan tahun 2015, karena pada tahun 2014 disebutkan bahwa Belanja Modal Perseroan mencapai Rp 4 triliun tetapi pada saat ini disampaikan bahwa Belanja Modal Perseroan tahun 2015 hanya mencapai Rp 1,1 trilliun?

Jawab :

1. Sejak tahun 2005 telah ada regulasi mengenai kenaikan tarif tol yaitu setiap 2 tahun sekali, selain itu secara Bisnis Plan kenaikan tarif tol juga telah tercantum dalam Perjanjian PPJT antara Perseroan dengan Pemerintah. Kenaikan tarif tol



PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

yang berlaku mulai 1 November 2015, belum dapat menutup kekurangan target pendapatan tol tahun 2015, hal ini disebabkan karena target kenaikan tarif tol yang ditetapkan oleh Perseroan pada saat itu adalah dimulai sejak tanggal 1 September 2015 tetapi baru diberlakukan pada tanggal 1 November 2015. Disamping itu adanya diskon tarif tol pada Hari Raya Idul itri selama 16 hari sebesar 25% juga telah memberikan dampak pada penurunan pendapatan Perseroan.

2. Kenaikan Jasa Konstruksi disebabkan karena adanya penerapan ISAK 16 terhadap Jasa konstruksi dimana untuk pembangunan tol dimasukan sebagai bagian dari pendapatan jasa konstruksi dan hal ini merupakan pengaruh dari anak perusahaan yang sedang mengerjakan proyek yaitu proyek Depok-Antasari. Sedangkan apabila penyajian pendapatan jasa konstruksi diakui secara net yaitu jumlah pendapatan kosntruksi dikurangi dengan pendapatan konstruksi sesuai dengan ISAK 16 maka pendapatan jasa konstruksi tersebut tidak mengalami kenaikan.
3. Adanya keterlambatan dalam pekerjaan proyek Depok-Antasari serta belum dimulainya proyek pelebaran JIUT sehingga berpengaruh terhadap Belanja Modal Perseroan tahun 2015.