

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA/*AND ITS SUBSIDIARIES***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2020  
SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT**

***CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
AS OF SEPTEMBER 30, 2020 AND  
FOR THE PERIOD THEN ENDED***

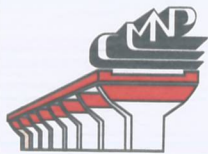
**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2020  
SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL TERSEBUT**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
AS OF SEPTEMBER 30, 2020  
AND FOR PERIOD THEN ENDED**

**Daftar Isi/ Table of Contents**

Halaman/Pages

Surat Pernyataan Direksi		<i>Directors' Statement</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian.....	1 - 3	<i>Consolidated Statement of .....Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian .....	4 - 5	<i>Consolidated Statement of Profit or .....Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian .....	6	<i>Consolidated Statement of .....Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian .....	7 - 8	<i>Consolidated Statement of .....Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian .....	9 - 173	<i>Notes to the Consolidated .....Financial Statements</i>



# PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

Infrastructure Solution Enterprise



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
PADA TANGGAL 30 SEPTEMBER 2020  
SERTA UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG  
BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
AS OF SEPTEMBER 30, 2020  
AND FOR THE NINE-MONTH PERIOD THEN ENDED**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

*We, the undersigned:*

- |  |   |  |
|--|---|--|
| 1. Nama / Name   | : | <b>FITRIA YUSUF</b>  |
| Alamat Kantor / Office address                               | : | PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk<br>Jl. Yos Sudarso Kav. 28, Sunter<br>Jakarta 14350 |
| Alamat domisili sesuai KTP<br>/Domicile as stated on ID Card | : | Jl. Bukit Hijau Raya VIII/8<br>Kebayoran Lama – Jakarta Selatan                          |
| Nomor telepon / Phone number                                 | : | 021 - 65306930   |
| Jabatan / Position   | : | Direktur Utama / President Director  |
| 2. Nama / Name   | : | <b>HASYIM</b>  |
| Alamat Kantor / Office address                               | : | PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk<br>Jl. Yos Sudarso Kav. 28, Sunter<br>Jakarta 14350 |
| Alamat domisili sesuai KTP<br>/Domicile as stated on ID Card | : | Jl. Nanas I Blok F- 8<br>Matraman – Jakarta Timur  |
| Nomor telepon / Phone number                                 | : | 021 – 65306930   |
| Jabatan / Position   | : | Direktur Independen / Independent Director   |

Menyatakan bahwa:

*Declare that:*

- |  |  |
|--|--|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anaknya;   | 1. We are responsible for the preparation and presentation of the Company's and its subsidiaries consolidated financial statements;  |
| 2. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anaknya telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;                                      | 2. The Company's and its subsidiaries consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards; |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anaknya telah dimuat secara lengkap dan benar;   | 3. a. All information in the Company's and its subsidiaries consolidated financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner;                        |
| b. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anaknya tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. The Company's and its subsidiaries consolidated financial statements do not contain false material information or fact, nor do they omit material information or fact;  |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan dan entitas anaknya.  | 4. We are responsible for the Company's and its subsidiaries internal control system,  |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*Thus this statement is made truthfully.*

Atas nama dan mewakili Direksi / For and on behalf of the Board of Directors

Jakarta, 27 Oktober 2020 / October 27, 2020

 <b>Fitria Yusuf</b> Direktur Utama/ President Director	 <b>Hasyim</b> Direktur Independen/ Independent Director
---	--

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION  
As of September 30, 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2020/ September 30, 2020	Catatan/ Notes	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan setara kas	2.808.088.764.703	2,4	2.909.631.916.344	Cash and cash equivalents
Piutang usaha-pihak ketiga-neto	74.941.154.280	2,5	166.921.716.913	Trade receivables-third parties-net
Piutang lain-lain-pihak ketiga-neto	1.715.274.533.650	2,6	2.365.668.559.877	Other receivables-third parties-net
Tagihan bruto pemberi kerja	248.681.924.503	2,7	318.304.284.147	Gross amount due from customers
Biaya dibayar di muka	1.175.609.700	2,8	1.763.398.539	Prepaid expense
Pajak dibayar dimuka	42.865.655.711	2,34	27.710.607.090	Prepaid tax
Uang muka jangka pendek	5.984.255.064	2,9	11.015.817.997	Short - term advance payments
Aset lancar lainnya	664.811.592	2,10	50.728.708.420	Other current assets
<b>TOTAL ASET LANCAR</b>	<b>4.897.676.709.203</b>		<b>5.851.745.009.327</b>	<b>TOTAL CURRENT ASSETS</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				<b>NON - CURRENT ASSETS</b>
Uang muka jangka panjang	-	2,9	1.003.452.831	Long - term advance payments
Investasi pada entitas asosiasi - neto	330.932.316.246	2,11	265.610.076.827	Investment in associates - net
Taksiran tagihan pajak penghasilan	3.053.393.822	2,34	-	Estimated claims for tax refund
Aset pajak tangguhan	48.237.702.344	2,34	17.372.962.108	Deferred tax assets
Hak pengusahaan jalan tol - neto	8.452.627.471.679	2,12	7.952.844.921.451	Toll road concession rights - net
Aset tetap - neto	188.679.960.887	2,13	201.765.435.983	Fixed assets - net
Properti investasi - neto	943.603.439.222	2,14	951.242.292.981	Investment properties - net
Beban ditangguhkan	1.595.242.247	2,15	116.282.307	Deferred charges
Aset tidak lancar lainnya	293.152.452.136	2,16	211.814.282.326	Other non - current assets
<b>TOTAL ASET TIDAK LANCAR</b>	<b>10.261.881.978.583</b>		<b>9.601.769.706.814</b>	<b>TOTAL NON - CURRENT ASSETS</b>
<b>TOTAL ASET</b>	<b>15.159.558.687.786</b>		<b>15.453.514.716.141</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (lanjutan)  
Tanggal 30 September 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION (continued)  
As of September 30, 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2020/ September 30, 2020	Catatan/ Notes	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Utang bank jangka pendek	922.701.655.440	2,24	984.705.275.333	Short-term bank loan
Utang usaha	207.863.481.974	2,17	335.759.689.318	Trade payables-Third parties
Beban akrual				Accrued expenses
Pihak ketiga	707.343.973.416	2,18	630.021.187.516	Third parties
Pihak berelasi	39.351.616.071	2,18,35	31.461.660.000	Related parties
Utang pajak	32.419.965.651	2,34	56.661.727.138	Taxes payable
Utang lain-lain				Other payables
Pihak ketiga	10.440.969.000	2,19	32.945.660.401	Third parties
Pihak berelasi	16.748.124.000	2,19,35	34.565.174.000	Related parties
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	5.947.602.735	2,25	2.647.095.159	Short-term employee benefits liabilities
Pendapatan diterima dimuka	30.117.389.070	2,20	70.143.684.668	Unearned revenue
Provisi pelapisan jalan tol	37.713.587.669	2,21	34.091.516.651	Provision for overlay
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja	107.545.190.859	2,22	266.710.406.441	Gross amount due to customers
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun				Current maturities of long - term debts:
Utang bank	1.028.942.640.510	2,24	1.299.850.046.393	Bank loans
<b>TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>	<b>3.147.136.196.395</b>		<b>3.779.563.123.018</b>	<b>TOTAL CURRENT LIABILITIES</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				<b>NON - CURRENT LIABILITIES</b>
Liabilitas pajak tangguhan	-	2,34	6.042.523.914	Deferred tax liabilities
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun				Long - term debts - net of current maturities:
Utang bank	2.959.398.868.205	2,24	3.093.150.744.218	Bank loans
Liabilitas lainnya	596.026.853.134	2,23	594.427.411.049	Other liabilities
Utang pemegang saham entitas anak	52.770.762.865	2,35	54.325.084.478	Due to shareholders of subsidiaries
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	11.122.891.650	2,25	9.580.155.000	Long-term employee benefits liabilities
<b>TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>	<b>3.619.319.375.854</b>		<b>3.757.525.918.659</b>	<b>TOTAL NON - CURRENT LIABILITIES</b>
<b>TOTAL LIABILITAS</b>	<b>6.766.455.572.249</b>		<b>7.537.089.041.677</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (lanjutan)  
Tanggal 30 September 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION (continued)  
As of September 30, 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2020/ September 30, 2020	Catatan/ Notes	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal saham - nilai nominal				Share capital - par value
Rp 500 per saham				of Rp 500 per share
Modal dasar -				Authorized -
7.200.000.000 saham				7.200.000.000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh -				Issued and fully paid -
3.620.831.944 saham	1.810.415.972.000	1b,26	1.810.415.972.000	3,620,831,944 shares
Tambahan Modal Disetor	2.346.946.463.118	1b	2.336.499.313.383	Additional paid-in capital
Saldo laba				Retained earnings
Telah ditentukan penggunaannya	250.038.991.172		250.038.991.172	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya	3.110.096.091.245		2.730.429.093.997	Unappropriated
Keuntungan yang belum direalisasi dari investasi instrumen ekuitas	5.423.451.971		-	
<b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>	<b>7.522.920.969.506</b>		<b>7.127.383.370.552</b>	<b>Equity attributable to Owners of the Parent Entity</b>
<b>Kepentingan Non-pengendali</b>	<b>870.182.146.031</b>	2,27	<b>789.042.303.912</b>	<b>Non - controlling interests</b>
<b>TOTAL EKUITAS</b>	<b>8.393.103.115.537</b>		<b>7.916.425.674.464</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>15.159.558.687.786</b>		<b>15.453.514.716.141</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada  
Tanggal 30 September 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR  
LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
For The Period Ended  
As of September 30, 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	2020	Catatan/ Notes	2019	
<b>PENDAPATAN</b>	1.694.843.200.843	2,28	2.395.722.292.219	<b>REVENUES</b>
<b>BEBAN PENDAPATAN</b>	(1.022.243.984.337)	2,29	(1.557.073.052.602)	<b>COST OF REVENUES</b>
<b>LABA BRUTO</b>	<b>672.599.216.506</b>		<b>838.649.239.617</b>	<b>GROSS INCOME</b>
Beban umum dan administrasi	(94.808.285.045)	2,30	(134.843.340.584)	General and administrative expenses
<b>LABA USAHA</b>	<b>577.790.931.461</b>		<b>703.805.899.033</b>	<b>INCOME FROM OPERATIONS</b>
Pendapatan keuangan	91.631.772.880	2,31	107.140.140.527	Finance income
Biaya Keuangan	(311.002.827.593)	2,32	(222.130.636.069)	Finance cost
Lain- lain - neto	16.642.048.080	2,33	(8.190.557.051)	Others - net
<b>LABA SEBELUM PAJAK FINAL PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>375.061.924.828</b>		<b>580.624.846.440</b>	<b>INCOME BEFORE FINAL INCOME TAX</b>
Beban pajak final	(6.394.506.986)		(10.981.388.032)	Final tax expense
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>368.667.417.842</b>		<b>569.643.458.408</b>	<b>INCOME BEFORE INCOME TAX</b>
<b>MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN</b>				<b>INCOME TAX BENEFIT (EXPENSE)</b>
Tahun berjalan	(86.702.552.374)	2,34	(100.047.781.088)	Current
Tangguhan	36.834.496.300	2,34	2.356.467.889	Deferred
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN - NETO</b>	<b>(49.868.056.074)</b>		<b>(97.691.313.199)</b>	<b>INCOME TAX EXPENSE - NET</b>
<b>LABA NETO</b>	<b>318.799.361.768</b>		<b>471.952.145.209</b>	<b>NET INCOME</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN  
(lanjutan)  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal  
30 September 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR  
LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
(continued)  
For The Period Ended  
As of September 30, 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	2020	Catatan/ Notes	2019	
<b>LABA NETO</b>	<b>318.799.361.768</b>		<b>471.952.145.209</b>	<b>NET INCOME</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
Item yang tidak akan di reklasifikasikan ke laba rugi pada periode berikutnya :				Item not to be reclassified to profit or loss in subsequent period :
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	(69.670.500)	2,25	736.912.415	Remeasurement of employee benefits liability
Pajak penghasilan terkait	72.767.850	2,34	62.834.250	Related income tax
<b>Laba komprehensif lain - setelah pajak</b>	<b>3.097.350</b>		<b>799.746.665</b>	<b>Other Comprehensive income - net of tax</b>
<b>TOTAL LABA KOMPREHENSIF</b>	<b>318.802.459.118</b>		<b>472.751.891.874</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME</b>
<b>Laba neto yang dapat diatribusikan kepada:</b>				<b>Net income attributable to :</b>
Pemilik entitas induk	385.585.676.850		511.972.971.698	Owners of the parent
Kepentingan non pengendali	(66.786.315.082)	2,27	(40.020.826.489)	Non - controlling interest
	<b>318.799.361.768</b>		<b>471.952.145.209</b>	
<b>Total Laba komprehensif yang dapat diatribusikan kepada:</b>				<b>Total comprehensive income attributable to :</b>
Pemilik entitas induk	385.588.032.098		512.743.126.636	Owners of the parent
Kepentingan non pengendali	(66.785.572.980)	2,27	(39.991.234.762)	Non - controlling interest
	<b>318.802.459.118</b>		<b>472.751.891.874</b>	
<b>LABA PER SAHAM YANG DAPAT DI ATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK</b>	<b>106</b>	2,36	<b>141</b>	<b>EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO OWNER OF THE PARENT ENTITY</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.



The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN  
Untuk Periode yang Berakhir pada  
Tanggal 30 September 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
CHANGES IN EQUITY  
For The Period Ended September 30, 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to Owners of the Parent Entity								
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Share Capital	Tambahan Modal Disetor/ Addition Paid-in Capital	Saldo Laba/Retained Earning		Penghasilan (beban) komprehensif lain/ Other comprehensive income (loss)	Keuntungan yang belum direalisasi dari investasi instrumen ekuitas/ Unrealized gain on investment in equity instrument	Total/ Total	Kepentingan Non-pengendali/ Non-controlling Interest	Total Ekuitas/ Total Equity
		Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated					
Saldo per 1 Januari 2019	1.810.415.972.000	2.336.499.313.383	250.038.991.172	1.972.254.359.737	-	6.369.208.636.292	468.691.942.844	6.837.900.579.136
Penerbitan saham baru oleh entitas anak	-	-	-	-	-	-	91.500.000.000	91.500.000.000
Laba netto	-	-	-	511.972.971.698	-	511.972.971.698	(40.020.826.489)	471.952.145.209
Rugi komprehensif lainnya :								
Pengukuran kembali liabilitas imbalance kerja	-	-	-	708.400.348	-	708.400.348	28.512.067	736.912.415
Efek Pajak terkait	-	-	-	61.754.590	-	61.754.590	1.079.660	62.834.250
Saldo per 30 September 2019	1.810.415.972.000	2.336.499.313.383	250.038.991.172	2.484.997.486.373	-	6.881.951.762.928	520.200.708.082	7.402.152.471.010
Saldo per 1 Januari 2020	1.810.415.972.000	2.336.499.313.383	250.038.991.172	2.730.429.093.997		7.127.383.370.552	789.042.303.912	7.916.425.674.464
Penyesuaian saldo atas penerapan awal PSAK 71	-	-	-	(5.921.034.851)	1.126.893.764	(4.794.141.087)	(252.435.165)	(5.046.576.252)
	1.810.415.972.000	2.336.499.313.383	250.038.991.172	2.724.508.059.147	1.126.893.764	7.122.589.229.465	788.789.868.747	7.911.379.098.212
Penerbitan saham baru oleh entitas anak	-	-	-	-	-	-	158.625.000.000	158.625.000.000
Laba netto	-	-	-	385.585.676.850	-	385.585.676.850	(66.786.315.082)	318.799.361.768
Laba komprehensif lainnya:								
Pengukuran kembali liabilitas imbalance kerja	-	-	-	(70.301.955)	-	(70.301.955)	631.455	(69.670.500)
Efek pajak terkait	-	-	-	72.657.203	-	72.657.203	110.647	72.767.850
Keuntungan yang belum direalisasi dari investasi instrumen ekuitas	-	-	-	-	4.296.558.207	4.296.558.207	-	4.296.558.207
Selisih karena perubahan ekuitas anak perusahaan	-	10.447.149.735	-	-	-	10.447.149.735	(10.447.149.735)	-
Saldo per 30 September 2020	1.810.415.972.000	2.346.946.463.118	250.038.991.172	3.110.096.091.245	5.423.451.971	7.522.920.969.505	870.182.146.031	8.393.103.115.537

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN ARUS KAS  
KONSOLIDASIAN  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada  
Tanggal 30 September 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
CASH FLOWS  
For The Period Ended  
As of September 30, 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari			Cash receipts from
Pendapatan tol dan jasa	614.880.165.878	1.140.816.399.027	Toll and service revenues
Pendapatan konstruksi	635.546.654.957	557.436.912.238	Construction revenue
Pendapatan sewa	29.510.958.190	2.485.220.208	Rental revenue
Pembayaran kepada karyawan	(114.430.756.423)	(149.741.849.015)	Cash paid to employees
Pembayaran kepada kontraktor dan pemasok	(881.475.000.147)	(720.041.325.119)	Cash paid to contractors and suppliers
<b>Kas Neto Diperoleh dari Operasi</b>	<b>284.032.022.455</b>	<b>830.955.357.339</b>	<b>Net cash generated from operations</b>
Penerimaan bunga	91.631.772.880	107.140.140.527	Interest received
Pembayaran bunga	(258.422.139.314)	(178.489.832.053)	Payment of interest expense
Pembayaran pajak penghasilan	(113.071.371.348)	(96.022.122.818)	Corporate Income tax paid
Pembayaran pajak final	(6.394.506.986)	-	Final tax paid
<b>Kas Neto Diperoleh Aktivitas Operasi</b>	<b>(2.224.222.313)</b>	<b>663.583.542.995</b>	<b>Net Cash Provided by Operating Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOW FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Pengurangan (penambahan) rekening bank yang dibatasi penggunaannya	13.109.029.803	127.247.134	Redemption (placement) restricted cash in bank
Pengurangan (penambahan) deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	(89.023.747.643)	96.559.075.737	Redemption (placement) of restricted time deposits
Penambahan hak perusahaan jalan tol	(197.225.098.706)	(904.407.516.542)	Acquisition of toll road concession rights
Penerimaan dari piutang talangan tanah kepada pemerintah	1.748.603.935.355	504.106.820.998	Proceeds from land bridging fund to the Government
Penambahan penyertaan saham entitas asosiasi	(51.046.882.000)	(13.000.000.000)	Addition shares in associated
Penambahan aset tetap	(7.615.110.332)	(52.400.727.327)	Acquisition of property and equipment
Penerimaan dari penjualan aset tetap	553.300.000	1.324.437.500	Proceeds from sale of property and equipment
Penambahan properti investasi	(499.999.994)	(413.048.556.852)	Acquisition of investments property
Penambahan piutang talangan tanah kepada Pemerintah	(1.100.934.600.935)	(1.396.572.531.924)	Addition of land bridging fund to the Government
Biaya pinjaman yang dibayar yang dikapitalisasi ke dalam hak perusahaan jalan tol	(99.690.634.366)	-	Borrowing cost paid capitalized to toll road concession rights
<b>Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi</b>	<b>216.230.191.183</b>	<b>(2.177.311.751.276)</b>	<b>Net cash Used in Investing Activities</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN ARUS KAS  
KONSOLIDASIAN (lanjutan)  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada  
Tanggal 30 September 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
CASH FLOWS (continued)  
For The Period Ended  
As of September 30, 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>	
<b>ARUS KAS DARI</b>			<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>FINANCING ACTIVITIES</b>
Pembayaran utang pemegang saham	(1.554.321.613)	-	Payment of due to shareholders of subsidiary
Penerimaan uang muka setoran setoran modal anak perusahaan dari kepentingan non-pengendali	17.500.000.000	-	Proceeds from deposit for future shares subscription of subsidiaries from non-controlling interest
Pembayaran utang bank jangka pendek	(941.377.598.697)	-	Payment of short-term bank loans
Penerimaan utang bank jangka pendek	879.373.978.804	306.199.450.732	Proceed from short-term bank loans
Perolehan utang dari pemegang saham	-	61.043.990.000	Proceeds from loan from shareholders
Perolehan utang bank jangka panjang	438.532.052.631	675.482.685.640	Proceed from long-term bank loans
Pembayaran utang bank jangka panjang	(866.513.868.394)	-	Payment of long-term bank loans
Pembayaran liabilitas jangka panjang lainnya	-	(3.721.417.590)	Payment of other long-term liabilities
Penerimaan dari tambahan penerbitan saham di entitas anak oleh pihak nonpengendali	141.125.000.000	91.500.000.000	Proceeds from issuance of shares by subsidiaries to non-controlling interest
<b>Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan</b>	<b><u>(332.914.757.269)</u></b>	<b><u>1.130.504.708.782</u></b>	<b>Net Cash Provided by Financing activities</b>
<b>PENGARUH NETO PERUBAHAN KURS PADA KAS DAN SETARA KAS</b>	<b><u>17.365.636.758</u></b>	<b><u>(14.574.732.349)</u></b>	<b>NET EFFECT OF CHANGES IN EXCHANGE RATE ON CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>(101.543.151.641)</b>	<b>(397.798.231.848)</b>	<b>NET INCREASE IN CASH CASH EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE</b>	<b><u>2.909.631.916.344</u></b>	<b><u>3.481.236.100.567</u></b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE</b>	<b><u>2.808.088.764.703</u></b>	<b><u>3.083.437.868.719</u></b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF PERIOD</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM**

**a. Pendirian Perusahaan**

PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk ("Perusahaan") didirikan dalam rangka Undang-undang Penanaman Modal Dalam Negeri No. 6 tahun 1968, yang telah diubah dan ditambah dengan Undang-undang No. 12 tahun 1970 berdasarkan akta notaris Kartini Muljadi, S.H., No. 58 tanggal 13 April 1987. Akta pendirian disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-4368.HT.01.01.TH'87 tanggal 19 Juni 1987. Anggaran dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan dengan perubahan terakhir diaktakan dalam akta notaris Edward, S.H. No. 4 tanggal 8 Februari 2017, mengenai peningkatan modal ditempatkan melalui pembagian dividen saham.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, maksud dan tujuan Perusahaan terutama adalah menyelenggarakan proyek jalan tol, melakukan investasi dan penyedia atas jasa penunjang di bidang jalan tol lainnya berdasarkan ketentuan hukum yang berlaku, dan pengembangan serta dalam menjalankan usaha di bidang lainnya yang berkaitan dengan penyelenggaraan jalan tol.

Perusahaan memulai kegiatan usaha komersial pada tanggal 9 Maret 1990.

Perusahaan telah memperoleh izin melalui Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Republik Indonesia No. 59/KPTS/1993 tanggal 12 Februari 1993, dimana hak konsesi diberikan kepada PT Jasa Marga (Persero) Tbk (JM) untuk menyelenggarakan Kerjasama Operasi dengan Perusahaan untuk kegiatan konstruksi, operasi dan pemeliharaan atas jalan tol Cawang-Tanjung Priok-Jembatan Tiga selama 30 tahun, terhitung mulai tanggal 1 Januari 1994 sampai dengan tanggal 31 Desember 2023.

Berdasarkan surat Menteri Perhubungan dan Prasarana Wilayah Republik Indonesia tanggal 14 Oktober 2004 disetujui perpanjangan masa HPJ sampai dengan tanggal 31 Maret 2025. Lebih lanjut, berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Republik Indonesia No.330/KPTS/M/2005 tanggal 25 Juli 2005 ditentukan bahwa masa HPJ adalah dalam waktu 31 tahun 3 bulan kalender terhitung mulai tanggal 1 Januari 1994.

**1. GENERAL INFORMATION**

**a. The Company's Establishment**

PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk (the "Company") was established within the framework of the Domestic Investment Law No. 6 of 1968, as amended by Law No. 12 of 1970 based on Notarial Deed No. 58 dated April 13, 1987 of Kartini Muljadi, S.H. The deed of establishment was approved by the Ministry of Justice of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. C2-4368.HT.01.01.TH'87 dated June 19, 1987. The Company's articles of association has been amended several times, the latest amendment of which was notarized under deed No. 4 dated February 8, 2017 of Edward, S.H., concerning the increase in issued capital through stock dividends.

According to Article 3 of the Company's Articles of Association, its scope of activities is mainly to engage in the operation of toll road projects, investment in, and provision of, other toll road support services in accordance with the prevailing regulations, and development and operation of businesses in other areas related to toll road operations.

The Company started its commercial operations on March 9, 1990.

The Company obtained its license through Decision Letter No.59/KPTS/1993 dated February 12, 1993 of the Ministry of Public Works of the Republic of Indonesia whereby concession rights were granted to PT Jasa Marga (Persero) Tbk (JM) to carry out joint operations with the Company for the construction, operation and maintenance of the Cawang-Tanjung Priok-Jembatan Tiga toll road for a period of 30 years from January 1, 1994 to December 31, 2023.

Based on a letter dated October 14, 2004 of the Ministry of Settlement and Regional Infrastructure of the Republic of Indonesia, the toll road concession rights period was extended until March 31, 2025. Furthermore, based on the Decision Letter No. 330/KPTS/M/2005 dated July 25, 2005 of the Ministry of Public Works of the Republic of Indonesia, the toll road concession rights period is for 31 years and 3 months, starting January 1, 1994.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)**

Setelah berakhirnya HPJ, jalan tol akan diserahkan kepada Pemerintah/Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) tanpa adanya kewajiban Pemerintah untuk membayar senilai uang atau dalam bentuk apapun kepada Perusahaan. Hal tersebut dipertegas lagi dalam Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) terbaru No. 05/PPJT/IV/Mn/2007 tanggal 5 Juni 2007 antara Perusahaan dengan Departemen Pekerjaan Umum.

Berdasarkan Keputusan Bersama Menteri Pekerjaan Umum dan Menteri Keuangan Republik Indonesia No.272-A/KPTS/1996 dan No.434/KMK.016/1996 tanggal 20 Juni 1996 antara lain, ditetapkan bahwa Perusahaan dan JM diberikan kewenangan untuk melaksanakan pengoperasian terpadu jalan tol lingkaran dalam kota Jakarta (Tomang - Cawang - Tanjung Priok - Ancol Timur - Jembatan Tiga - Pluit - Grogol - Tomang) dengan angka perbandingan pembagian pendapatan tol masing-masing sebesar 75% banding 25%. Pada tanggal 19 Maret 2003, Perusahaan dan JM mengubah perjanjian kuasa penyelenggaraan jalan tol yang menyebabkan angka perbandingan pembagian pendapatan tol menjadi sebesar 55% untuk Perusahaan dan 45% untuk JM, berlaku sejak tanggal 1 Januari 2003 (Catatan 39a). Pada tanggal 7 April 2010, pembagian hasil ini ditegaskan kembali dalam perjanjian pengoperasian terpadu antara JM dan Perusahaan.

Kantor pusat Perusahaan berkedudukan di Gedung Citra Marga Nusaphala Persada, Jalan Yos Sudarso Kav 28, Jakarta Utara 14350.

**b. Penawaran umum Perusahaan**

1. Pada 30 November 1994, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) melalui surat ketua Bapepam No. S-1937/PM/1994 untuk melakukan penawaran umum perdana saham sebanyak 122.000.000 lembar saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp 500 setiap saham dengan penawaran Rp 2.600 setiap saham yang dicatatkan pada Bursa Efek Jakarta dan Surabaya (selanjutnya digabung menjadi Bursa Efek Indonesia) pada 10 Januari 1995.

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**a. The Company's Establishment (continued)**

Upon the expiration of the concession rights, the toll road will be transferred to the Government/Toll Road Regulatory Agency (BPJT) and the Government will not be obliged to pay anything in any form to the Company. These matters were confirmed in the latest Toll Road Concession Rights Agreement (PPJT) No. 05/PPJT/IV/Mn/ 2007 dated June 5, 2007 between the Company and the Department of Public Works.

Based on the Joint Decision Letters No. 272-A/KPTS/1996 and No. 434/KMK.016/1996, both dated June 20, 1996 of the Ministry of Public Works and the Ministry of Finance, respectively, the Company and JM were granted concession rights to operate the Jakarta Inner Ring toll road (Tomang - Cawang - Tanjung Priok - Ancol Timur - Jembatan Tiga - Pluit - Grogol - Tomang) with revenue-sharing of 75% and 25%, respectively. On March 19, 2003, the Company and JM amended their concession rights agreement to effect revenue-sharing of 55% for the Company and 45% for JM, which is effective retroactively from January 1, 2003 (Note 39a). On April 7, 2010, the revenue-sharing was reaffirmed in an integrated operational agreement between JM and the Company.

The Company's office is located in Citra Marga Nusaphala Persada Building, Yos Sudarso Street Kav 28, North Jakarta 14350.

**b. The Company's public offering of shares**

1. On November 30, 1994, the Company received notice of effectiveness from the Chairman of the Capital Market Supervisory Agency and Financial Institutions (BAPEPAM-LK) in his letter No. S-1937/PM/1994 to conduct an Initial Public Offering (IPO) of 122,000,000 shares of common stock with par value of Rp 500 and offering price per share of Rp 2,600. The shares were registered both in the Jakarta and Surabaya Stock Exchanges (subsequently combined to become the Indonesia Stock Exchange) on January 10, 1995.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**b. Penawaran umum Perusahaan (lanjutan)**

2. Berdasarkan hasil Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) yang dinyatakan dalam akta No. 60 tanggal 11 Juni 1996 dari SP Henny Singgih Notaris di Jakarta, pemegang saham menyetujui penambahan modal melalui pembagian saham bonus sebanyak 500.000.000 lembar saham.
3. Berdasarkan hasil Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) yang dinyatakan dalam akta No. 58 tanggal 17 Juni 1997 dari SP Henny Singgih Notaris di Jakarta, pemegang saham menyetujui penambahan modal melalui hak memesan efek terlebih dahulu (right issue) sebanyak 1.000.000.000 lembar saham.
4. Berdasarkan hasil Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) yang dinyatakan dalam akta No. 13 tanggal 10 Agustus 2011 dari Ny. Poerbaningsih Adi Warsito S.H., Notaris di Jakarta, pemegang saham menyetujui rencana Perusahaan melakukan Penambahan Modal tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu dengan menerbitkan saham baru sebanyak-banyaknya 200.000.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp 500 sesuai dengan peraturan Bapepam-LK No.IX.D4 dan peraturan bursa No.I A dengan jangka waktu pelaksanaan maksimum 2 tahun sejak keputusan RUPSLB.

Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu tersebut telah dilaksanakan pada tanggal 3 Januari 2013 dan telah tercatat di bursa sesuai dengan pengumuman bursa dalam surat No. Peng-P-00002/BEI.PPJ/01-2013 tanggal 2 Januari 2013. Harga pelaksanaan adalah Rp 1.500 per lembar saham dan seluruhnya diambil oleh Emirates Tarian Global Ventures SPC.

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**b. The Company's public offering of shares (lanjutan)**

2. Based on the results of the Extraordinary General Meeting of Shareholders (EGM) stated in notarial deed SP Henny Singgih No. 60 dated 11 June 1996 in Jakarta, shareholders approved the addition of capital through the distribution of 500,000,000 shares of bonus shares.
3. Based on the results of the Extraordinary General Meeting of Shareholders (EGM) stated in notarial deed SP Henny Singgih No. 58 dated June 17, 1997 in Jakarta, shareholders agreed to increase capital through a rights issue in the amount of 1,000,000,000 shares.
4. Based on the minutes of the Extraordinary General Meeting of Shareholders (RUPSLB) covered by Notarial Deed No. 13 dated August 10, 2011 of Ny. Poerbaningsih Adi Warsito S.H., Notary in Jakarta, the stockholders approved the Company's plan to increase its capital stock without rights by issuing 200,000,000 new shares with a nominal value of Rp 500 in accordance with the regulations of Bapepam-LK No. IX.D4 and regulatory exchanges No.I.A with maximum implementation time frame of 2 years since the decision in the RUPSLB.

Capital increase without pre-emptive rights was undertaken on January 3, 2013 and the additional shares were listed in the stock exchange in accordance with the announcement in its letter No. Peng-P-00002/BEI.PPJ-01-2013 January 2, 2013. The exercise price was Rp 1,500 per share, and the shares were entirely subscribed for by Emirates Tarian Global Ventures SPC.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**b. Penawaran umum Perusahaan (lanjutan)**

5. Sesuai dengan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang diselenggarakan pada tanggal 30 Januari 2015 yang diaktakan dengan akta notaris Edward, S.H., No. 18 tanggal 30 Januari 2015, Perusahaan telah membagikan dividen saham sebesar Rp 1.507.000.000.000 atau sejumlah 550.000.000 lembar saham yang berasal dari saldo laba dengan menggunakan harga penutupan saham Perusahaan di Bursa Efek Indonesia yaitu sebesar Rp 2.740 (nilai penuh) per saham.
6. Sesuai dengan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPS) yang dinyatakan dalam akta No. 11 tanggal 19 Desember 2016 dari Edward, S.H., notaris di Jakarta, pemegang saham menyetujui membagikan deviden saham sebagaimana terdapat dalam akta No. 4 tanggal 8 Februari 2017 dengan jumlah sebesar Rp 962.268.589.560 bersih setelah dipotong pajak atau sejumlah 595.831.944 lembar saham yang berasal dari saldo laba dengan menggunakan harga penutupan saham Perusahaan di Bursa Efek Indonesia yaitu sebesar Rp 1.615 (dalam rupiah penuh) per saham.
7. Berdasarkan hasil Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) yang dinyatakan dalam akta No. 11 tanggal 19 Desember 2016 dari Edwar, S.H., Notaris di Jakarta, pemegang saham menyetujui melakukan Penambahan Modal tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu dengan menerbitkan saham-saham baru dalam simpanan sebanyak 275.000.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp 500 sesuai dengan peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 38/POJK.04/2014 dengan jangka waktu pelaksanaan maksimum 2 tahun sejak keputusan RUPSLB, sebagaimana dinyatakan dalam akta notaris No. 2 tanggal 11 Desember 2018 dari Edwar S.H., Notaris di Jakarta.

Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu tersebut telah dilaksanakan pada tanggal 14 November 2018 dan telah tercatat di bursa sesuai dengan pengumuman bursa dalam surat No. Peng-P-01434/BEI.PP2/11-2018 tanggal 13 November 2018. Harga pelaksanaan adalah

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**b. The Company's public offering of shares (continued)**

5. Based on the Decision of Extraordinary General Meeting of Shareholders held on January 30, 2015, which was notarized under notarial deed Edward, S.H., No 18 dated January 30, 2015, the Company declared stock dividends of Rp 1,507,000,000,000 representing 550,000,000 shares, which came from retained earnings using the closing price by the Indonesian Stock Exchange Rp 2,740 (full amount) per share.
6. Based on the Decision of Extraordinary General Meeting of Shareholders held on which was notarized under notarial deed No. 11 of Edward, S.H., dated December 19, 2016 in Jakarta, the shareholders agreed to distribute stock dividends as contained in Deed No. 4 dated February 8, 2017 with an amount of Rp 962,268,589,560 representing 595,831,944 shares, which came from retained earnings using the closing price by the Indonesian Stock Exchange Rp 1,615 (full amount) per shares.
7. Based on the results of the Extraordinary General Meeting of Shareholders (EGM) stated in deed Edwar, S.H., No. 11 December 19, 2016 in Jakarta, shareholders agreed to conduct Capital Additions without Pre-emptive Rights by issuing new shares in deposits totaling 275,000,000 shares with a nominal value of Rp 500 in accordance with the regulations of the Service Authority Finance No. 38 / POJK.04 / 2014 with a maximum implementation period of 2 years from the resolution of the EGM, as stated in the deed of notary No. 2 dated 11 December 2018 from Edwar S.H., Notary in Jakarta.

The additional capital without pre-emptive rights has been implemented on November 14, 2018 and has been listed on the stock exchange in accordance with the announcement of the exchange in letter No. Peng-P-01434 / BEI.PP2 / 11-2018 dated November 13, 2018. The

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**b. Penawaran umum Perusahaan (lanjutan)**

Rp 1.550 per lembar saham dan seluruhnya diambil oleh PT Raja Berkah Tentram.

8. Berdasarkan akta notaris Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., No. 11 tanggal 11 September 2020, pemegang saham Perusahaan menyetujui penambahan modal dasar Perusahaan dari semula sebesar Rp 3.600.000.000 yang terdiri atas 7.200.000.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp 500 per lembar (dalam Rupiah penuh) menjadi sebesar Rp 5.425.000.000 yang terdiri atas 10.850.000.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp 500 per lembar (dalam Rupiah penuh). Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No. AHU-0062748.AH01.02 tanggal 11 September 2020.

**c. Dewan komisaris dan direksi, komite audit serta karyawan**

Susunan Dewan Komisaris, Direksi dan Komite Audit Perusahaan adalah sebagai berikut:

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**b. The Company's public offering of shares (continued)**

The implementation price is Rp 1,550 per share and all of it is taken by PT Raja Berkah Tentram.

8. Based on Notarial Deed No. 11 dated September 11, 2020 by notary Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., the Company's shareholders agreed to increase the Company's authorized capital, from Rp 3,600,000,000 which consists of 7,200,000,000 shares with par value of Rp 500 (in full amount) per share to Rp 5,425,000,000 which consists of 10,850,000,000 shares with par value of Rp 500 (in full amount) per share. The amendment has been approved by Ministry of Laws and Human Rights of the Republic of Indonesia in its decision letter No. AHU-0062748.AH01.02 dated September 11, 2020.

**c. Boards of commissioners and directors, audit committee and employees**

The composition of the Company's Boards of Commissioners, Directors and Audit Committee was as follows:

	30 September 2020/ September 30, 2020	31 Desember 2019/ December 31, 2019
<b><u>Dewan Komisaris/Board of Commissioners</u></b>		
Komisaris Utama/President Commissioner	Feisal Hamka	Robert Priantono Bonususetyo
Komisaris/Commissioner	Farid Hamka	Feisal Hamka
Komisaris Independen/Independent Commissioner	Tinne Ratulangi	Tri Agus Riyanto
<b><u>Direksi/Directors</u></b>		
Direktur Utama/President Director	Fitria Yusuf	Fitria Yusuf
Direktur Independen/Independent Director	Bambang Hartadi	Djoko Sapto M. Mulyo
Direktur Independen/Independent Director	Hasyim	Muhdhor Nurohman
<b><u>Komite Audit/Audit Committee</u></b>		
Ketua/Chairman	Tinne Ratulangi	Tri Agus Riyanto
Anggota/Members	Rachmat Arifin	Rachmat Arifin
Anggota/Members	Budi Pringadi	Arief Budhi Hardono

Perusahaan dan Entitas Anak (selanjutnya disebut "Grup") memiliki 311 dan 450 karyawan masing-masing 30 September 2020 dan 31 Desember 2019.

The Company and its Subsidiaries (collectively referred to hereafter as "the Group") had 311 and 450 employees as of September 30, 2020 and December 31, 2019.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**d. Entitas anak yang dikonsolidasikan**

Entitas anak yang dimiliki Perusahaan, secara langsung maupun tidak langsung, adalah sebagai berikut:

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**d. Consolidated subsidiaries**

The Company's subsidiaries directly or indirectly owned, are as follows:

						Total aset sebelum eliminasi (dalam jutaan rupiah)/ Total assets before elimination (in millions of rupiah)	
Entitas Anak/ Subsidiaries	Aktivitas Utama/ Principal Activity	Domisili/ Domicile	Persentase kepemilikan/ percentage of ownership		Tahun operasi Komersial/ Start of commercial operations		
			30 September 2020/ September 30, 2020	31 Desember 2019/ December 31, 2019		30 September 2020/ September 30, 2020	31 Desember 2019/ December 31, 2019
<b>Langsung/Direct</b>							
PT Citra Margatama Surabaya (CMS), didirikan tanggal 26 Desember 1996/ <i>established on December 26, 1996</i>	Penyelenggaraan ruas jalan tol Simpang Susun Waru - Juanda di Surabaya/ <i>Operator of the Simpang Susun Waru - Juanda toll road in Surabaya</i>	Surabaya	96,83%	96,83%	27 April 2008/ <i>April 27, 2008</i>	1.001.486	1.070.320
PT Citra Wasphtutowa (CW) didirikan tanggal 13 Januari 2006/ <i>established on January 13, 2006</i>	Penyelenggaraan ruas jalan tol Depok- Antasari di Jakarta/ <i>Operator of the Depok – Antasari toll road in Jakarta</i>	Jakarta	62,50%	62,50%	Tahap pengembangan/ <i>Under development stage</i>	5.215.722	5.751.881
PT Citra Persada Infrastruktur (CPI), didirikan tanggal 13 Februari 2002/ <i>established on February 13, 2002</i>	Perdagangan, pembangunan dan jasa lainnya/ <i>Trading, development and other services</i>	Jakarta	99,99%	99,99%	Januari 2009/ <i>January 2009</i>	568.756	1.318.830
PT Citra Marga Nusantara Propertindo (CMNPro), didirikan tanggal 3 Juni 2014/ <i>established on June 3, 2014</i>	Perdagangan, pengadaan barang perindustrian dan jasa lainnya/ <i>Trade, procurement, contractors, procurement, industry and other services</i>	Jakarta	99,93%	99,93%	10 Juni 2014/ <i>June 10, 2014</i>	620.633	629.818
PT Citra Marga Lintas Jabar (CMLJ), didirikan tanggal 8 Juli 2015/ <i>established on July 8, 2015</i>	Penyelenggaraan ruas jalan tol Soreang - Pasir Koja di Bandung/ <i>Operator of the Soreang - Pasir Koja toll toll road in Bandung</i>	Jakarta	69,32%	69,32%	Desember 2017/ December 2017	1.682.243	1.763.900
PT Elevasi Teknologi Indonesia (ETI), didirikan tanggal 21 November 2011/ <i>established on November 21, 2011</i>	Perdagangan, kontraktor, pengolahan lahan, pengadaan barang, perindustrian dan jasa lainnya/ <i>Trade, contractors, land management, procurement, industry and other services</i>	Jakarta	99,95%	99,95%	Agustus 2017/ <i>August 2017</i>	3.698	3.577
PT Citra Karya Jabar Tol (CKJT) didirikan tanggal 30 Januari 2017/ <i>established on January 30, 2017</i>	Penyelenggaraan ruas jalan tol Ciawi Sumedang Dawuan/ <i>Operator of the Sumedang Dawuan toll toll road</i>	Sumedang	51%	51%	Tahap pengembangan/ <i>Under development</i>	2.555.884	2.439.157
PT Girder Indonesia (GI), didirikan tanggal 9 Juni 2005/ (dimiliki CPI)/ <i>established on June 9, 2005 (owned by CPI)</i>	Perdagangan, kontraktor, pengolahan lahan, pengadaan barang, perindustrian dan jasa lainnya/ <i>Trade, contractors, land management, procurement, industry and other services</i>	Jakarta	50%	-	18 Januari 2012/ <i>January 18, 2012</i>	1.399.944	1.246.312

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**d. Entitas anak yang dikonsolidasikan  
(lanjutan)**

**Perubahan kepemilikan entitas anak dan  
entitas baru:**

- a. Berdasarkan Akta Notaris Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., No. 86 tanggal 29 Oktober 2018. Perusahaan dan konsorsium telah melakukan penyeteroran modal atas saham CKJT sebanyak 1.000.000 lembar saham dengan nilai Rp 100.000.000.000. Pada tanggal 31 Desember 2018, kepemilikan Perusahaan di CKJT mencerminkan 51% kepemilikan saham, sedangkan PT Waskita Toll Road 15%, PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk 14%, PT Brantas Abipraya (Persero) 10% dan PT Jasa Sarana 10%.
- b. Berdasarkan Akta Notaris Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., No. 47 tanggal 30 Januari 2018, Perusahaan dan CPI telah melakukan penyeteroran modal atas saham CMNPro masing-masing sebanyak 5.909.250 saham dengan nilai Rp 590.925.000.000 dan 4.000 lembar saham dengan nilai Rp 400.000.000. Kepemilikan Perusahaan di CMNPro setelah peningkatan modal dasar ini mencerminkan 99,93%, sedangkan CPI 0,07%.
- c. Berdasarkan Akta Notaris Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., No. 48 tanggal 30 Januari 2018, para pemegang saham Perusahaan menyetujui peningkatan modal dasar CPI menjadi sebesar Rp 100.000.000.000 serta peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh menjadi sebesar Rp 84.960.000.000 yang terdiri dari 84.960.000 saham dengan nilai nominal Rp 1.000 per saham. Kepemilikan CMNP di CPI setelah peningkatan modal dasar ini mencerminkan 99,99%, sedangkan PT CMNPro sebesar 0,01%.

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**d. Consolidated subsidiaries (continued)**

**Changes of ownership of subsidiary and  
new subsidiaries:**

- a. Based on Notary Deed Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., No. 86 dated 29 October 2018. The company and the consortium have deposited capital of 1,000,000 shares of CKJT with a value of Rp 100,000,000,000. As of December 31, 2018, the Company's ownership in CKJT reflects a 51% share ownership, while PT Waskita Toll Road 15%, PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk 14%, PT Brantas Abipraya (Persero) 10% and PT Jasa Sarana 10%.
- b. Based on Notary Deed Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., No. 47 dated January 30, 2018, the Company and CPI have deposited capital of CMNPro shares of 5,909,250 shares with a value of Rp 590,925,000,000 and 4,000 shares with a value of Rp 400,000,000. The Company's ownership in CMNPro after the increase in authorized capital reflected 99.93%, while CPI was 0.07%.
- c. Based on Notarial Deed No. 48 dated January 30, 2018 of Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., the shareholders of the Company approved the increase in CPI authorized share capital to Rp 100,000,000,000 and increase in subscribed share capital to become Rp 84,960,000,000 which consists of 84,960,000 shares with par value of Rp 1,000 per share. CMNP ownership in CPI shares after increasing capital represented 99.99% while PT CMNPro by 0.01%.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**d. Entitas anak yang dikonsolidasikan (lanjutan)**

**Perubahan kepemilikan entitas anak dan entitas baru: (lanjutan)**

- d. Berdasarkan Akta Notaris Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., No. 48 tanggal 21 Agustus 2017, PT Elevasi Teknologi Indonesia mengalihkan saham yang dimiliki oleh PT Citra Persada Infrastruktur ke Perusahaan sebesar Rp 2.498.750.000 atau setara dengan 2.498.750 lembar saham atau 99,95% persentase kepemilikan. Selain itu, berdasarkan Akta Notaris Irma Devita Purnamasari, SH., MKn, No. 85 tanggal 30 Agustus 2017, PT Citra Persada Servis berubah nama menjadi PT Elevasi Teknologi Indonesia.
- e. Berdasarkan Akta Notaris Yuliana Sinarta, S.E., S.H., M.Kn., No. 06 tanggal 15 Mei 2020, para pemegang saham Perusahaan menyetujui peningkatan modal dasar GI menjadi sebesar Rp 100.000.000 serta peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh menjadi sebesar Rp 100.000.000 yang terdiri dari 1.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100.000 (dalam Rupiah penuh) per saham. Kepemilikan CMNP di GI setelah peningkatan modal dasar ini mencerminkan 50%, sedangkan PT CPI sebesar 47,96%, Budi Prasetyo Utomo sebesar 2%, dan Resty Merdekasari sebesar 0,04%.

**e. Penyelesaian Laporan Keuangan**

Laporan keuangan konsolidasian ini diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan oleh manajemen Perusahaan pada tanggal 27 Oktober 2020.

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**d. Consolidated subsidiaries (continued)**

**Changes of ownership of subsidiary and new subsidiaries: (continued)**

- d. Based on Notarial Deed No. 48 dated August 21, 2017 of Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., PT Elevasi Teknologi Indonesia has transferred shares owned by PT Citra Persada Infrastruktur to the Company amounting to Rp 2,498,750,000,000 equivalent to 2,498,750 shares or 99.95% percentage ownership. Also, based on Notarial Deed No. 85 dated August 30, 2017 of Irma Devita Purnamasari, S.H. MKn., PT Citra Persada Servis name was change to PT Elevasi Teknologi Indonesia.
- e. Based on Notarial Deed No. 06 dated May 15, 2020 of Yuliana Sinarta, S.E., S.H., M.Kn., the shareholders of the Company approved the increase in GI authorized share capital to Rp 100,000,000 and increase in issued share capital to become Rp 100,000,000 which consists of 1,000,000 shares with par value of Rp 100,000 (in full amount) per share. CMNP ownership in GI after the increase is 50% while PT CMNPro ownership is 47.96%, Budi Prasetyo Utomo 2%, and Resty Merdekasari 0.04%.

**e. Completion of the Financial Statements**

The accompanying consolidated financial statements were completed and authorized for issue by the Company's management on October 27, 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN**

**a. Dasar penyajian laporan keuangan konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk dan entitas anak disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK) serta peraturan regulator pasar modal untuk entitas yang berada di bawah pengawasannya.

Laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan PSAK No. 1, "Penyajian Laporan Keuangan".

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah selaras dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, kecuali bagi penerapan beberapa PSAK yang telah direvisi. Seperti diungkapkan dalam catatan-catatan terkait atas laporan keuangan, beberapa standar akuntansi yang telah direvisi dan diterbitkan, diterapkan efektif tanggal 1 Januari 2020.

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian, disusun berdasarkan dasar akrual dengan menggunakan konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Grup menerapkan PSAK 2, "Laporan Arus Kas".

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Basis of preparation of the consolidated financial statements**

The consolidated financial statements of PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk and subsidiaries have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statement of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations of Statement of Financial Accounting Standard ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants ("DSAK") and regulations of capital market regulator for entities under its control.

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with PSAK No. 1 (Revised 2013), "Presentation of Financial Statements".

The accounting policies adopted in the preparation of the consolidated financial statements are consistent with those made in the preparation of the Group's consolidated financial statements for the year ended December 31, 2019, except for the adoption of several amended SAKs. As disclosed further in the relevant succeeding Notes, several amended and published accounting standards were adopted effective January 1, 2020.

The consolidated financial statements, except for the consolidated statement of cash flows, have been prepared on the accrual basis using the historical cost basis of accounting, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies for those accounts.

The Group applied PSAK 2, "Statement of Cash Flows".

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**a. Dasar penyajian laporan keuangan konsolidasian (lanjutan)**

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Grup.

Untuk memberikan pemahaman yang lebih baik atas kinerja keuangan Grup, karena sifat dan jumlahnya yang signifikan, beberapa item pendapatan dan beban telah disajikan secara terpisah.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian diungkapkan di Catatan 3.

**b. Standar Akuntansi Baru**

Standar dan amendemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2020, dengan penerapan ini diperkenankan yaitu:

- Amandemen PSAK 15 - "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama: Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama";

Amendemen ini menambahkan paragraf 14A untuk mengatur bahwa entitas juga menerapkan PSAK 71 atas instrument keuangan pada entitas asosiasi atau ventura bersama dimana metode ekuitas tidak diterapkan. Hal ini termasuk kepentingan jangka panjang yang secara substansi membentuk bagian investasi neto perusahaan pada entitas asosiasi atau ventura bersama sebagaimana dimaksud dalam PSAK 15 paragraf 38.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**a. Basis of preparation of the consolidated financial statements(continued)**

The consolidated statement of cash flows is prepared based on the direct method by classifying cash flows on the basis of operating, investing, and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is the Indonesian Rupiah, which is the Group's functional currency.

In order to provide further understanding of the financial performance of the Group, due to the significance of their nature or amount, several items of income or expense have been shown separately.

The preparation of consolidated financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Group's accounting policies. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the consolidated financial statements are disclosed in Note 3.

**b. New Accounting Standards**

Standards and amendments to standards effective for periods beginning on or after January 1, 2020, with early application permitted are as follows:

- Amendments to PSAK 15 - "Investments in Associates and Joint Ventures: Long-term Interests in Associates and Joint Ventures"

This amendment adds paragraph 14A so that it stipulates that the entity also applies PSAK 71 to financial instruments in associates or joint ventures where the equity method is not applied. This includes long-term interests which substantially form part of the company's net investment in associates or joint ventures as referred to in PSAK 15 paragraph 38.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**b. Standar Akuntansi Baru (lanjutan)**

- Amandemen PSAK 62 - "Kontrak Asuransi - Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi";

Amendemen ini merupakan amendemen lanjutan dikarenakan oleh penerbitan PSAK 71. Standar yang diamendemen memberikan petunjuk bagi entitas yang mengeluarkan kontrak asuransi, terutama perusahaan asuransi, tentang bagaimana menerapkan PSAK 71.

Entitas yang memilih untuk menerapkan pendekatan berlapis secara retrospektif ke aset keuangan yang memenuhi syarat ketika pertama kali menerapkan PSAK 71.

- Amandemen PSAK 1 - "Penyajian Laporan Keuangan: Definisi Material" dan Amandemen PSAK 25 - "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan: Definisi Material";

Definisi yang baru menyatakan bahwa "Informasi adalah material jika menghilangkan, salah saji atau mengaburkannya yang diyakini dapat diharapkan untuk mempengaruhi keputusan yang dibuat oleh pengguna utama laporan keuangan tujuan umum yang dibuat berdasarkan laporan keuangan tersebut, yang menyediakan informasi keuangan tentang entitas pelaporan tertentu".

Amandemen tersebut mengklarifikasi bahwa materialitas akan tergantung pada sifat atau besarnya informasi. Sebuah entitas perlu menilai apakah informasi tersebut, baik secara individu atau kombinasi dengan informasi lain, adalah material dalam konteks laporan keuangan. Salah saji informasi adalah material jika diyakini dapat diharapkan untuk mempengaruhi keputusan yang dibuat oleh pengguna utama.

Grup sedang menganalisa dampak penerapan standar akuntansi dan interpretasi tersebut di atas terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**b. New Accounting Standards (continued)**

- Amendments to PSAK 62 - "Insurance Contracts: Applying PSAK 71 Financial Instruments with PSAK 62 Insurance Contracts".

This amendment is a consequential amendment due to the issuance of PSAK 71. The amended standard provides guidance for entity who's issuing insurance contract, especially insurance companies, on how to implement PSAK 71.

An entity choosing to apply the overlay approach retrospectively to qualifying financial assets does so when it first applies PSAK 71.

- Amendments to PSAK 1 - "Presentation of Financial Statements: Definition of Material" and Amendments to PSAK 25 - "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors: Definition of Material".

The new definition states that "Information is material if omitting, misstating or obscuring it could reasonably be expected to influence decisions that the primary users of general purpose financial statements make on the basis of those financial statements, which provide financial information about a specific reporting entity".

The amendments clarify that materiality will depend on the nature or magnitude of information. An entity will need to assess whether the information, either individually or in combination with other information, is material in the context of the financial statements. A misstatement of information is material if it could reasonably be expected to influence decisions made by the primary users.

The Group is still assessing the impact of these accounting standards and interpretations on the Group's consolidated financial statements.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**b. Standar Akuntansi Baru (lanjutan)**

**Perubahan pada Pernyataan Standar  
Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi  
Standar Akuntansi Keuangan (ISAK)**

Pada tanggal 1 Januari 2020, Grup menerapkan PSAK dan ISAK baru yang berlaku efektif sejak tanggal tersebut. Penyesuaian terhadap kebijakan akuntansi Grup telah dibuat berdasarkan ketentuan transisi dalam masing masing standar dan interpretasi.

Penerapan dari standar-standar dan amandemen yang relevan terhadap kegiatan operasional dan bisa memberikan dampak terhadap laporan keuangan konsolidasian, adalah sebagai berikut:

**Penerapan atas PSAK 71**

Grup menerapkan PSAK 71 "Instrumen Keuangan" secara efektif untuk tahun buku yang dimulai pada 1 Januari 2020 dengan mengakui efek kumulatif dari penerapan awal standar baru sebagai penyesuaian terhadap saldo awal keuntungan (kerugian) yang belum direalisasi dari investasi pada instrumen ekuitas di dalam ekuitas sebagai berikut:

	Keuntungan yang belum direalisasi dari investasi instrumen ekuitas/ <i>Unrealized gain on investment in-equity instrument</i>
Saldo 31 Desember 2019	7.127.383.370
<b>Penyesuaian saldo atas penerapan awal PSAK 71:</b>	
Piutang usaha kenaikan pada provisi penurunan nilai	(6.173.469)
Aset tidak lancar lainnya	
Pengukuran kembali atas investasi yang berasal dari investasi instrumen ekuitas yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lainnya	1.126.893
Kepentingan Nonpengendali	252.435
Saldo 1 Januari 2020 setelah penyesuaian PSAK 71	7.122.589.229

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**b. New Accounting Standards (continued)**

**Changes to the Statements of Financial  
Accounting Standards (PSAK) and  
Interpretations of Statements of Financial  
Accounting Standards (ISAK)**

On 1 January 2020, the Group adopted new PSAK and ISAK that are effective for application from that date. Changes to the Group's accounting policies have been made as required, in accordance with the transitional provisions in the respective standards and interpretations

The adoption of the following new standards and amendment which are relevant to the Group's operations and resulted in an effect on the consolidated financial statements, as follow:

**Adoption of PSAK 71**

The Group has adopted PSAK 71 "Financial Instrument" effectively for the financial year beginning 1 January 2020 by recognizing the cumulative effect of initially applying the new standards as an adjustment to the beginning balance of unrealised gain (loss) on investment in equity instruments in equity as follows:

	Balance as of December 31, 2019
<b>Opening balance adjustment upon initial application of PSAK 71:</b>	
Trade receivables increase in provision for impairment	
Other non-current assets	
Remeasurement of investment from investment in-equity instrument based on fair value through other comprehensive income	
Non-controlling Interest	
Balance as of 1 January 2020 after adjustment of PSAK 71	

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**b. Standar Akuntansi Baru (lanjutan)**

**Perubahan pada Pernyataan Standar  
Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi  
Standar Akuntansi Keuangan (ISAK)  
(lanjutan)**

**Penerapan atas PSAK 71 (lanjutan)**

Investasi tertentu direklasifikasi dari aset tersedia untuk dijual ke aset keuangan pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain. Investasi tersebut tidak memenuhi kriteria untuk diklasifikasikan sebagai biaya yang diamortisasi sesuai dengan PSAK 71, karena arus kasnya tidak mewakili pembayaran pokok dan bunga.

Pada tanggal 1 Januari 2020, keuntungan nilai wajar terkait investasi ini sebesar Rp 1.126.893 diakui dalam ekuitas karena perubahan pengukuran dari biaya perolehan ke nilai wajar.

Untuk piutang usaha, Grup menerapkan metode yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang disyaratkan oleh PSAK 71 yang mengharuskan penggunaan provisi kerugian ekspektasian seumur hidup untuk semua piutang usaha. Hal tersebut menyebabkan kenaikan provisi atas penurunan nilai piutang usaha sebesar Rp 6.173.469 yang diakui sebagai penyesuaian atas saldo laba pada 1 Januari 2020.

**Penerapan atas PSAK 72**

Grup menerapkan PSAK 72 "Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan" secara efektif untuk tahun buku yang dimulai pada 1 Januari 2020. Penerapan atas PSAK 72 tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup.

**Penerapan atas PSAK 73**

Grup menerapkan PSAK 73 "Sewa" secara efektif untuk tahun buku yang dimulai pada 1 Januari 2020. Penerapan atas PSAK 73 tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**b. New Accounting Standards (continued)**

**Changes to the Statements of Financial  
Accounting Standards (PSAK) and  
Interpretations of Statements of Financial  
Accounting Standards (ISAK) (continued)**

**Adoption of PSAK 71 (continued)**

Certain investments were reclassified from available-for-sale to financial assets at fair value through other comprehensive income. The investment do not meet the criteria to be classified at amortized cost in accordance with PSAK 71, because their cash flows do not represent solely payments of principal and interest.

On 1 January 2020, the fair value gains related to these investments amounting to Rp 1,126,893 were recognized in equity due to the changes in measurement from cost to fair value.

For trade receivables, the Group applies the simplified approach to provide for expected credit losses prescribed by PSAK 71 which requires the use of lifetime expected loss provision of all trade receivables. This increased the provision for impairment of trade receivables by Rp 6,173,469 which were recognized as an adjustment to the retained earnings as of 1 January 2020.

**Adoption of PSAK 72**

The Group has adopted PSAK 72 "Revenue from contracts with customers" effectively for the financial year beginning 1 January 2020. The adoption of PSAK 72 do not have significant impact to the Group's consolidated financial statements.

**Adoption of PSAK 73**

The Group has adopted PSAK 73 "Leases" effectively for the financial year beginning 1 January 2020. The adoption of PSAK 73 do not have significant impact to the Group's consolidated financial statements.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**c. Klasifikasi lancar/jangka pendek dan tidak  
lancar/jangka panjang**

Grup menyajikan aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian berdasarkan klasifikasi lancar/tak lancar. Suatu aset disajikan lancar bila:

- (i) akan direalisasi, dijual atau dikonsumsi dalam siklus operasi normal,
- (ii) untuk diperdagangkan,
- (iii) akan direalisasi dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan, atau kas atau setara kas kecuali yang dibatasi penggunaannya atau akan digunakan untuk melunasi suatu liabilitas dalam paling lambat 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

Seluruh aset lain diklasifikasikan sebagai tidak lancar.

Suatu liabilitas disajikan lancar bila:

- (i) akan dilunasi dalam siklus operasi normal,
- (ii) untuk diperdagangkan,
- (iii) akan dilunasi dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan, atau
- (iv) tidak ada hak tanpa syarat untuk menangguhkan pelunasannya dalam paling tidak 12 bulan setelah tanggal pelaporan

Seluruh liabilitas lain diklasifikasikan sebagai tidak lancar.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar dan liabilitas jangka panjang.

**d. Prinsip-prinsip konsolidasi**

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas-entitas yang dikendalikan secara langsung ataupun tidak langsung oleh Perusahaan.

Laporan keuangan Entitas anak disusun dengan periode pelaporan yang sama dengan Perusahaan. Kebijakan akuntansi yang digunakan dalam penyajian laporan keuangan konsolidasian telah diterapkan secara konsisten oleh Grup, kecuali dinyatakan lain.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**c. Current and non-current classification**

The Group presents assets and liabilities in the statement of financial position based on current/non-current classification. An asset is current when it is:

- (i) expected to be realised or intended to be sold or consumed in the normal operating cycle,
- (ii) held primarily for the purpose of trading,
- (iii) expected to be realised within 12 months after the reporting period, or cash or cash equivalent unless restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least 12 months after the reporting period.

All other assets are classified as non-current.

A liability is current when it is:

- (i) expected to be settled in the normal operating cycle,
- (ii) held primarily for the purpose of trading,
- (iii) due to be settled within twelve months after the reporting period, or
- (iv) there is no unconditional right to defer the settlement of the liability for at least twelve months after the reporting period.

All other liabilities are classified as non-current.

Deferred tax assets and liabilities are classified as non-current assets and liabilities.

**d. Principles of consolidation**

The consolidated financial statements incorporate the consolidated financial statements of the Company and entities in which the Company has the ability to directly or indirectly exercise control.

The financial statements of the Subsidiaries are prepared for the same reporting period as the Parent Company. The accounting policies adopted in preparing the consolidated financial statements have been consistently applied by the Group, unless otherwise stated.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**d. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)**

Entitas-entitas anak dikonsolidasi secara penuh sejak tanggal akuisisi, yaitu tanggal Perusahaan memperoleh pengendalian, sampai dengan tanggal Perusahaan kehilangan pengendalian. Pengendalian dianggap ada ketika Perusahaan memiliki secara langsung atau tidak langsung melalui entitas-entitas anak, lebih dari setengah kekuasaan suara entitas.

Secara spesifik, Grup mengendalikan *investee* jika dan hanya jika Grup memiliki seluruh hal berikut ini:

- a. Kekuasaan atas *investee* (misal, hak yang ada memberikan kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan *investee*).
- b. Eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*, dan
- c. Kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil investor.

Ketika Grup memiliki kurang dari hak suara mayoritas, Grup dapat mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang relevan dalam menilai apakah memiliki kekuasaan atas *investee* tersebut:

- a. Pengaturan kontraktual dengan pemilik hak suara yang lain.
- b. Hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain.
- c. Hak suara dan hak suara potensial Grup.

Grup menilai kembali apakah investor mengendalikan *investee* jika fakta dan keadaan mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian. Konsolidasi atas anak perusahaan dimulai ketika Grup memiliki pengendalian atas anak perusahaan dan berhenti ketika Grup kehilangan pengendalian atas anak perusahaan.

Aset, liabilitas, penghasilan dan beban atas anak perusahaan yang diakuisisi atau dilepas selama periode termasuk dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dari tanggal Grup memperoleh pengendalian sampai dengan tanggal Grup menghentikan pengendalian atas entitas anak.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Principles of consolidation (continued)**

*Subsidiaries are fully consolidated from the date of acquisition, being the date on which the company obtains control, and continue to be consolidated until the date when such control ceases. Control is presumed to exist if the Company owns, directly or indirectly through subsidiaries, more than half of the voting power of an entity.*

*Specifically, the Group controls an investee if and only if the Group has:*

- a. *Power over the investee (i.e., existing rights that give it the current ability to direct the relevant activities of the investee).*
- b. *Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee, and*
- c. *The ability to use its power over the investee to affect its returns.*

*When the Group has less than a majority of the voting or similar right of an investee, the Group considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an investee, including:*

- a. *The contractual arrangement with the other vote holders of the investee.*
- b. *Rights arising from other contractual arrangements.*
- c. *The Group's voting rights and potential voting rights.*

*The Group re-assesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Consolidation of a subsidiary begins when the Group obtains control over the subsidiary and ceases when the Group loses control of the subsidiary.*

*Assets, liabilities, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the period are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Group gains control until the date the Group ceases to control the subsidiary.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**d. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)**

Laba atau rugi dan setiap komponen atas penghasilan komprehensif lain diatribusikan pada pemegang saham entitas induk Grup dan pada kepentingan non pengendali ("KNP"), walaupun hasil di kepentingan non pengendali mempunyai saldo defisit.

Transaksi antar perusahaan, saldo dan keuntungan serta kerugian yang belum direalisasi dari transaksi antar Grup dieliminasi. Semua aset dan liabilitas, ekuitas, penghasilan, beban dan arus kas berkaitan dengan transaksi antar anggota Grup juga akan dieliminasi secara penuh dalam proses konsolidasi. Bila diperlukan, penyesuaian dilakukan pada laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansinya sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup.

Transaksi dengan kepentingan nonpengendali yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian merupakan transaksi ekuitas. Selisih antara nilai wajar imbalan yang dibayar dan bagian yang diakuisisi atas nilai tercatat aset neto entitas anak dicatat pada ekuitas. Keuntungan atau kerugian pelepasan kepentingan nonpengendali juga dicatat pada ekuitas.

Perubahan kepemilikan di entitas anak, tanpa kehilangan pengendalian, dihitung sebagai transaksi ekuitas. Jika Grup kehilangan pengendalian atas anak perusahaan, maka Grup:

- menghentikan pengakuan aset (termasuk setiap *goodwill*) dan liabilitas Entitas anak;
- menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP;
- menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran, yang dicatat di ekuitas, bila ada;
- mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima;
- mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya;
- mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian sebagai laba rugi; dan

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Principles of consolidation (continued)**

*Profit or loss and each component of other comprehensive income (OCI) are attributed to the equity holders of the parent of the Group and to the non-controlling interest ("NCI"), even if this results in the NCI having a deficit balance.*

*Inter-company transactions, balances, and unrealized gains and losses on transactions between Group companies are eliminated. All intra-group assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are also eliminated in full on consolidation. When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies in line with the Group's accounting policies.*

*Transactions with NCI that do not result in loss of control are accounted for as equity transactions. The difference between the fair value of any consideration paid and the relevant share acquired of the carrying value of net assets of the subsidiary is recorded in equity. Gains or losses on disposals to NCI are also recorded in equity.*

*A change in the ownership interest of a subsidiaries, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction. If the Group loses control over a subsidiary, it:*

- derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary;*
- derecognizes the carrying amount of any NCI;*
- derecognizes the cumulative translation differences, recorded in equity, if any;*
- recognizes the fair value of the consideration received;*
- recognizes the fair value of any investment retained;*
- recognizes any surplus or deficit in profit or loss; and*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**d. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)**

- g. mereklasifikasi ke laba rugi proporsi keuntungan dan kerugian yang telah diakui sebelumnya dalam penghasilan komprehensif lain atau saldo laba, begitu pula menjadi persyaratan jika Grup akan melepas secara langsung aset atau liabilitas yang terkait.

KNP mencerminkan bagian atas laba atau rugi dan aset bersih dari Entitas anak yang tidak dapat diatribusikan, secara langsung maupun tidak langsung, pada Perusahaan, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

**e. Kas dan setara kas**

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank, dan deposito *on call*, yang jatuh tempo dalam waktu tiga (3) bulan atau kurang tidak dibatasi penggunaannya serta tidak dijaminkan

Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya yang akan digunakan untuk membayar kewajiban yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun disajikan sebagai "Dana yang Dibatasi Penggunaannya" sebagai bagian dari Aset Lancar pada laporan posisi keuangan konsolidasian. Kas dan setara kas yang akan digunakan membayar kewajiban yang akan jatuh tempo lebih dari satu tahun dari akhir periode pelaporan disajikan sebagai "Dana yang Dibatasi Penggunaannya" sebagai bagian dari Aset Tidak Lancar pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**f. Instrumen keuangan**

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang memberikan kenaikan nilai aset keuangan dari satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas dari entitas lainnya.

Mulai tanggal 1 Januari 2020, Grup menerapkan PSAK 71, yang mensyaratkan pengaturan instrumen keuangan terkait klasifikasi dan pengukuran, penurunan nilai atas instrumen aset keuangan dan akuntansi lindung nilai.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**d. Principles of consolidation (continued)**

- g. reclassifies the parent's share of components previously recognized in OCI to profit or loss or retained earnings, as appropriate, as would be required if the Group had directly disposed of the related assets or liabilities.

NCI represents the portion of the profit or loss and net assets of the Subsidiary not attributable directly or indirectly to the Company, which are presented in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the owner of the parent entity.

**e. Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents include cash on hand and deposits held at call with banks, with original maturities of three months or less, unrestricted and not used collateral.

Restricted cash and cash equivalents which will be used to pay currently maturing obligations are presented as "Restricted Cash" under the current assets section of the consolidated statement of financial position. Cash and cash equivalents which will be used to pay obligations maturing after one year from the end of the reporting period are presented as part of "Restricted Cash" under the non-current asset section of the consolidated statement of financial position.

**f. Financial instruments**

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

From 1 January 2020, the Group has adopted PSAK 71, which sets the requirements in classification and measurement, impairment in value of financial assets and hedging accounting.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**i. Aset keuangan**

Pengakuan awal

Klasifikasi dan pengukuran aset keuangan harus didasarkan pada bisnis model dan arus kas kontraktual - apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga.

Aset keuangan diklasifikasikan dalam dua kategori sebagai berikut:

1. Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi.
2. Aset keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Grup menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal dan tidak bisa melakukan perubahan setelah penerapan awal tersebut.

Semua aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah dengan biaya-biaya transaksi, kecuali aset keuangan dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasian.

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan penyerahan aset dalam kurun waktu yang ditetapkan oleh peraturan atau kebiasaan yang berlaku di pasar (perdagangan yang lazim) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu pada tanggal Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

Aset keuangan Grup meliputi kas dan setara kas, piutang usaha dan piutang lain-lain, aset lancar lain-lain dan aset keuangan tidak lancar lainnya kecuali penyertaan saham (instrumen keuangan yang memiliki dan tidak memiliki kuotasi harga). Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

**i. Financial assets**

Initial recognition

Classification and measurement of financial assets are based on business model and contractual cash flows - whether from solely payment of principal and interest.

Financial assets are classified in the two categories as follows:

1. Financial assets at amortised cost.
2. Financial assets at Fair Value Through Profit and Loss (FVTPL) or Other Comprehensive Income (FVOCI).

The Group determines the classification of its financial assets at initial recognition and can not change the classification already made at initial adoption.

All financial assets are recognized initially at fair value plus transaction costs, except in the case of financial assets which are recorded at fair value through consolidated profit or loss.

Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the market place (regular way trades) are recognized on the trade date, i.e., the date that the Group commits to purchase or sell the assets.

The Group's financial assets include cash and cash equivalents, trade and other receivables, due from related parties, derivative assets, other current assets and other non-current financial assets except for investments in share (quoted and unquoted financial instruments). Financial assets in this category are classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**i. Aset keuangan**

Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

- Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif (*Effective Interest Rate*) ("*EIR*"), setelah dikurangi dengan penurunan nilai. Biaya perolehan yang diamortisasi dihitung dengan memperhitungkan diskonto atau premi atas biaya akuisisi atau biaya yang merupakan bagian integral dari *EIR* tersebut. Amortisasi *EIR* dicatat dalam laporan laba rugi konsolidasian. Kerugian yang timbul dari penurunan nilai juga diakui pada laporan laba rugi konsolidasian.

- Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain
- Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain selanjutnya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian sebesar nilai wajar, dengan perubahan nilai wajar yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Grup memiliki investasi dalam instrument ekuitas, yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

**i. Financial assets**

Subsequent measurement

The subsequent measurement of financial assets depends on their classification as follows:

- Financial assets at amortised cost

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the *Effective Interest Rate* ("*EIR*") method, less impairment. Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition fees or costs that are an integral part of the *EIR*. The *EIR* amortization is included in the consolidated profit or loss. The losses arising from impairment are also recognized in the consolidated profit or loss.

- Financial assets at fair value through other comprehensive income
- Financial assets at fair value through profit or loss are subsequently carried in the consolidated statement of financial position at fair value, with changes in fair value recognized in the consolidated other comprehensive income.

The Group has investments in equity instruments, which are classified as financial asset at fair value through other comprehensive income.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**ii. Liabilitas keuangan**

Pengakuan awal

Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK 71 diklasifikasikan sebagai berikut:

1. Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi.
2. Liabilitas keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Grup menentukan klasifikasi liabilitas keuangan mereka pada saat pengakuan awal.

Seluruh liabilitas keuangan diakui pada awalnya sebesar nilai wajar dan, dalam hal pinjaman dan utang, termasuk biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Liabilitas keuangan Grup meliputi utang bank jangka pendek, utang usaha, beban akrual, liabilitas imbalan kerja jangka pendek - bonus, liabilitas jangka panjang dan utang kepada pemegang saham entitas anak. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka panjang jika jatuh tempo melebihi 12 bulan dan sebagai liabilitas jangka pendek jika jatuh tempo yang tersisa kurang dari 12 bulan.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran liabilitas keuangan tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

- Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya amortisasi (misalnya pinjaman dan utang yang dikenakan bunga) selanjutnya diukur dengan menggunakan metode *EIR*. Amortisasi *EIR* termasuk di dalam biaya keuangan dalam laporan laba rugi konsolidasian.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

**ii. Financial liabilities**

Initial recognition

Financial liabilities within the scope of PSAK 71 are classified as follows:

1. Financial liabilities at amortised cost.
2. Financial liabilities at Fair Value Through Profit and Loss (FVTPL) or Other Comprehensive Income (FVOCI).

The Group determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings, inclusive of directly attributable transaction costs.

The Group's financial liabilities include short-term bank loan, trade payables, accrued expenses, short-term employee benefits liability - bonus, long-term debts and due to shareholders of subsidiaries. Financial liabilities are classified as non-current liabilities when the remaining maturity is more than 12 months, and as current liabilities when the remaining maturity is less than 12 months.

Subsequent measurement

The measurement of financial liabilities depends on their classification as follows:

- Financial liabilities at amortised cost

Financial liabilities at amortized cost (e.g interest-bearing loans and borrowings) are subsequently measured using the *EIR* method. The *EIR* amortization is included in finance costs in the consolidated profit or loss.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**ii. Liabilitas keuangan**

Pengukuran setelah pengakuan awal

Keuntungan atau kerugian diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian pada saat liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi *EIR*.

- Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi

Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi termasuk liabilitas keuangan untuk diperdagangkan dan liabilitas keuangan yang ditetapkan pada saat pengakuan awal untuk diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasian.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok untuk diperdagangkan jika mereka diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Kategori ini termasuk instrumen keuangan derivatif yang diambil Perusahaan yang tidak ditujukan sebagai instrumen lindung nilai dalam hubungan lindung nilai sebagaimana didefinisikan dalam PSAK 71. Derivatif melekat yang dipisahkan juga diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan kecuali mereka ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai efektif.

Keuntungan atau kerugian atas liabilitas yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

**ii. Financial liabilities**

Subsequent measurement

Gains or losses are recognized in the consolidated profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the *EIR* amortization process.

- Financial liabilities at fair value through profit or loss

Financial liabilities at fair value through profit or loss include financial liabilities held for trading and financial liabilities designated upon initial recognition at fair value through the consolidated profit or loss.

Financial liabilities are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term. This category includes derivative financial instruments entered into by the Group that are not designated as hedging instruments in hedge relationships as defined by PSAK 71. Separated embedded derivatives are also classified as held for trading unless they are designated as effective hedging instruments.

Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the consolidated profit or loss.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Saling Hapus dari Instrumen Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, entitas saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan berniat untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan kewajibannya secara simultan.

Hak yang berkekuatan hukum tersebut tidak harus bergantung pada kejadian masa depan dan harus dapat dilaksanakan dalam kegiatan usaha normal dan dalam hal gagal bayar, pailit atau kebangkrutan dari Grup atau pihak lawan.

Nilai Wajar dari Instrumen Keuangan

Grup menilai instrumen keuangan, termasuk derivatif, sebesar nilai wajar pada setiap tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar mengasumsikan bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas terjadi:

- Di pasar utama untuk aset dan liabilitas tersebut, atau
- Jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Grup harus memiliki akses ke pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan.

Nilai wajar aset atau liabilitas diukur menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar utamanya bertindak untuk kepentingan ekonomi terbaik mereka.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Offsetting of financial instruments

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the consolidated statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

The legally enforceable right must not be contingent on future events and must be enforceable in the normal course of business and in the event of default, insolvency or bankruptcy of the Group or the counterparty.

Fair value of financial instruments

The Group measures financial instruments, including derivatives, at fair value at each consolidated statement of financial position date.

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- In the principal market for the asset and liability, or
- In the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.

The principal or the most advantageous market must be accessible to by the Group.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Nilai Wajar dari Instrumen Keuangan (lanjutan)

Pengukuran nilai wajar atas aset nonkeuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar dalam menghasilkan manfaat ekonomi tertinggi dalam penggunaan aset atau dengan menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut secara maksimal.

Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaan dan dimana data memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar, memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input relevan yang tidak dapat diobservasi.

Semua aset dan liabilitas dimana nilai wajar diukur atau diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasian dapat dikategorikan pada level hirarki nilai wajar, sebagaimana dijelaskan di bawah ini, berdasarkan tingkatan input terendah yang signifikan atas pengukuran nilai wajar secara keseluruhan:

- Level 1 - Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Level 2 - Teknik penilaian dimana input level terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar yang dapat diobservasi baik secara langsung atau tidak langsung;
- Level 3 - Teknik penilaian dimana input level terendah yang signifikan terhadap pengukuran yang tidak dapat diobservasi.

Untuk aset dan liabilitas yang diakui sebesar nilai wajar dalam laporan keuangan konsolidasian secara berulang, Grup menentukan apakah terjadi transfer antara Level di dalam hirarki dengan cara mengevaluasi kategori (berdasarkan input level terendah yang signifikan dalam pengukuran nilai wajar secara keseluruhan) pada setiap akhir periode pelaporan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Fair value of financial instruments (continued)

A fair value measurement of a nonfinancial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Group uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the consolidated financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

- Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities;
- Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable;
- Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

For assets and liabilities that are recognized at fair value in the consolidated financial statements on a recurring basis, the Group determines whether transfers have occurred between Levels in the hierarchy by re-assessing categorization (based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole) at the end of each reporting year.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Nilai Wajar dari Instrumen Keuangan (lanjutan)

Untuk tujuan pengungkapan nilai wajar, Grup telah menentukan kategori aset dan liabilitas berdasarkan sifat, karakteristik, dan risiko dari aset atau liabilitas tersebut dan level hirarki nilai wajar seperti dijelaskan di atas.

Penyesuaian risiko kredit

Grup melakukan penyesuaian harga dalam kondisi pasar yang lebih menguntungkan untuk mencerminkan adanya perbedaan risiko kredit di pihak lawan antara instrumen yang diperdagangkan di pasar tersebut dengan instrumen yang sedang dinilai untuk posisi aset keuangan. Dalam menentukan nilai wajar liabilitas keuangan, risiko kredit Grup terkait dengan instrumen harus diperhitungkan.

Biaya Perolehan Diamortisasi dari Instrumen Keuangan

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi dengan penyisihan atas penurunan nilai dan pembayaran pokok atau nilai yang tidak dapat ditagih. Perhitungan tersebut mempertimbangkan premium atau diskonto pada saat perolehan dan termasuk biaya transaksi dan biaya yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap periode pelaporan, Grup menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian, Grup menggunakan perubahan atas risiko gagal bayar yang terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan daripada perubahan atas jumlah kerugian kredit ekspektasian. Dalam melakukan penilaian, Grup membandingkan antara risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat periode pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat pengakuan awal dan mempertimbangkan kewajaran serta

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Fair value of financial instruments (continued)

For the purpose of fair value disclosures, the Group has determined classes of assets and liabilities on the basis of the nature, characteristics and risks of the asset or liability and the level of the fair value hierarchy as explained above.

Credit risk adjustment

The Group adjusts the price in the more advantageous market to reflect any differences in counterparty credit risk between instruments traded in that market and the ones being valued for financial asset positions. In determining the fair value of financial liability positions, the Group's own credit risk associated with the instrument is taken into account.

Amortized cost of financial instruments

Amortized cost is computed using the effective interest rate method less any allowance for impairment and principal repayment or reduction. The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the effective interest rate.

Impairment of financial assets

At each reporting date, the Group assess whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition. When making the assessment, the Group use the change in the risk of a default occurring over the expected life of the financial instrument instead of the change in the amount of expected credit losses. To make that assessment, the Group compare the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition and consider reasonable and

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Penurunan Nilai Aset Keuangan (lanjutan)

ketersediaan informasi, yang tersedia tanpa biaya atau usaha pada saat tanggal pelaporan terkait dengan kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan, yang mengindikasikan kenaikan risiko kredit sejak pengakuan awal.

Grup menerapkan metode yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan aset kontrak tanpa komponen pendanaan yang signifikan.

Penghentian Pengakuan

**i. Aset keuangan**

Suatu aset keuangan, atau mana yang berlaku, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis, dihentikan pengakuannya pada saat:

- (a) hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau
- (b) Grup mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan dan (i) secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, atau (ii) secara substansial tidak mentransfer dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Impairment of financial assets (continued)

supportable information, that is available without undue cost or effort at the reporting date about past events, current conditions and forecasts of future economic conditions, that is indicative of significant increases in credit risk since initial recognition.

The Group applied a simplified approach to measure such expected credit loss for trade receivables and contract assets without significant financing component.

Derecognition

**i. Financial asset**

A financial asset, or where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets, is derecognized when:

- (a) the contractual rights to receive cash flows from the financial asset have expired; or
- (b) The Group has transferred its contractual rights to receive cash flows from the financial asset or has assumed an obligation to pay them in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement and either (i) has transferred substantially all the risks and rewards of the financial asset, or (ii) has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset, but has transferred control of the financial asset.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

**i. Aset keuangan (lanjutan)**

Ketika Grup telah mentransfer hak untuk menerima arus kas dari aset atau telah menandatangani kesepakatan pelepasan (*pass through arrangement*), dan secara substansial tidak mentransfer dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan, maupun mentransfer pengendalian atas aset, aset tersebut diakui sejauh keterlibatan berkelanjutan Grup terhadap aset keuangan tersebut.

Keterlibatan berkelanjutan yang berbentuk pemberian jaminan atas aset yang ditransfer diukur sebesar jumlah terendah dari jumlah tercatat aset dan jumlah maksimal dari pembayaran yang diterima yang mungkin harus dibayar kembali.

Dalam hal ini, Grup juga mengakui liabilitas terkait. Aset yang ditransfer dan liabilitas terkait diukur dengan dasar yang mencerminkan hak dan liabilitas yang masih dimiliki Grup.

Pada saat penghentian pengakuan atas aset keuangan secara keseluruhan, maka selisih antara nilai tercatat dan jumlah dari (i) pembayaran yang diterima, termasuk setiap aset baru yang diperoleh dikurangi setiap liabilitas baru yang harus ditanggung; dan (ii) setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui pada pendapatan komprehensif lain harus diakui pada laporan laba rugi.

**ii. Liabilitas keuangan**

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Derecognition (continued)

**i. Financial asset (continued)**

When the Group has transferred its rights to receive cash flows from an asset or has entered into a pass-through arrangement, and has neither transferred nor retained substantially all of the risks and rewards of the asset nor transferred control of the asset, the asset is recognized to the extent of the Group's continuing involvement in the asset.

Continuing involvement that takes the form of a guarantee over the transferred asset is measured at the lower of the original carrying amount of the asset and the maximum amount of consideration that the Group could be required to repay.

In that case, the Group also recognizes an associated liability. The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the rights and obligations that the Group has retained.

On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the carrying amount and the sum of (i) the consideration received, including any new asset obtained less any new liability assumed; and (ii) any cumulative gain or loss that has been recognized directly in equity is in other comprehensive income is recognized in profit or loss.

**ii. Financial liabilities**

A financial liability is derecognized when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expired.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

**ii. Liabilitas keuangan (lanjutan)**

Ketika liabilitas keuangan saat ini digantikan dengan yang lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas ketentuan liabilitas keuangan yang saat ini ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dicatat sebagai penghapusan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat liabilitas keuangan tersebut diakui sebagai laba rugi.

Kebijakan akuntansi yang berlaku untuk instrumen keuangan pada dan sebelum 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

Pengakuan dan Pengukuran

**i. Aset keuangan**

Aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah, dalam hal investasi yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung. Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya.

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang mensyaratkan penyerahan aset dalam kurun waktu yang ditetapkan oleh peraturan atau kebiasaan yang berlaku di pasar (pembelian yang lazim/reguler) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu tanggal Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Derecognition (continued)

**ii. Financial liabilities (continued)**

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in profit or loss.

Accounting policies applied for financial instrument as at and before December 31, 2019 are as follows:

Recognition and Measurement

**i. Financial assets**

Financial assets are recognized initially at fair value plus, in the case of investments not at fair value through profit or loss, directly attributable transaction costs. The subsequent measurement of financial assets depends on their classification

Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the market place (regular way trades) are recognized on the trade date, i.e., the date that the Group commits to purchase or sell the assets.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Pengakuan dan Pengukuran (lanjutan)

**i. Aset keuangan (lanjutan)**

Pinjaman yang diberikan dan piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Setelah pengakuan awal, aset keuangan tersebut dicatat pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif kecuali jika dampak diskonto tidak material, maka dinyatakan pada biaya perolehan. Keuntungan atau kerugian diakui pada laporan laba rugi ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, dan melalui proses amortisasi.

Aset keuangan tersedia untuk dijual

Aset keuangan tersedia untuk dijual termasuk ekuitas dan efek utang, adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan dalam tiga kategori sebelumnya.

Setelah pengukuran awal, aset keuangan tersedia untuk dijual selanjutnya diukur dengan nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian yang belum terealisasi diakui sebagai laba rugi komprehensif lain dalam cadangan nilai wajar sampai investasi tersebut dihentikan pengakuannya, pada saat keuntungan atau kerugian kumulatif diakui dalam pendapatan operasional lainnya, atau terjadi penurunan nilai, pada saat kerugian kumulatif direklasifikasi ke laba rugi dalam biaya keuangan dan dihapus dari cadangan nilai wajar.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Recognition and Measurement (continued)

**i. Financial asset (continued)**

Loans and receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. Subsequent to initial recognition, such financial assets are carried at amortized cost using effective interest method except for those assets in which the interest calculation is not material. Gains or losses are recognized in profit and loss when the financial assets are derecognized or impaired effective interest rate method, except, as well as through the amortization process.

Available for sale financial assets

Available for sale financial assets include equity and debt securities, which are non derivative financial assets that are designated as available for sale or are not classified in any of the three preceding categories.

After initial measurement, available for sale financial assets are subsequently measured at fair value with unrealized gains or losses recognized as other comprehensive income in the fair value reserve until the investment is derecognized, at which time the cumulative gain or loss is recognized in other operating income, or determined to be impaired, at which time the cumulative loss is reclassified to profit or loss in finance costs and removed from the fair value reserve.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Pengakuan dan Pengukuran (lanjutan)

Aset keuangan tersedia untuk dijual (lanjutan)

Grup mengevaluasi aset keuangan tersedia untuk dijual apakah kemampuan dan niat untuk menjualnya dalam waktu dekat masih sesuai. Ketika Grup tidak mampu untuk memperdagangkan aset keuangan karena pasar tidak aktif dan niat manajemen untuk melakukannya secara signifikan perubahan di masa mendatang, Grup dapat memilih untuk mereklasifikasi aset keuangan dalam kondisi yang jarang terjadi. Reklasifikasi ke pinjaman yang diberikan dan piutang diperbolehkan ketika aset keuangan memenuhi definisi pinjaman yang diberikan dan piutang dan Grup memiliki maksud dan kemampuan untuk memiliki aset-aset di masa mendatang atau sampai jatuh tempo. Reklasifikasi ke kelompok dimiliki hingga jatuh tempo hanya diperbolehkan ketika entitas memiliki kemampuan dan berkeinginan untuk menahan aset keuangan sedemikian rupa.

Untuk aset keuangan direklasifikasi keluar dari aset keuangan tersedia untuk dijual, keuntungan atau kerugian sebelumnya atas aset tersebut yang telah diakui dalam ekuitas diamortisasi ke laba rugi selama sisa umur dari investasi dengan menggunakan suku bunga efektif. Selisih antara biaya perolehan diamortisasi baru dan arus kas yang diharapkan juga diamortisasi selama sisa umur aset dengan menggunakan suku bunga efektif. Jika selanjutnya terjadi penurunan nilai aset, maka jumlah yang dicatat dalam akun ekuitas direklasifikasi ke laba rugi.

**ii. Liabilitas keuangan**

Liabilitas keuangan diakui pada awalnya sebesar nilai wajar dan, dalam hal liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, termasuk biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Recognition and Measurement (continued)

Available for sale financial assets (continued)

The Group evaluates its available for sale financial assets whether the ability and intention to sell them in the near term is still appropriate. When the Group is unable to trade these financial assets due to inactive markets and management's intention to do so significantly changes in the foreseeable future, the Group may elect to reclassify these financial assets in rare circumstances. Reclassification to loans and receivables is permitted when the financial assets meet the definition of loans and receivables and the Group has the intent and ability to hold these assets for the foreseeable future or until maturity. Reclassification to the held to maturity category is permitted only when the entity has the ability and intention to hold the financial asset accordingly.

For a financial asset reclassified out of the available for sale category, any previous gain or loss on that asset that has been recognized in equity is amortized to profit or loss over the remaining life of the investment using the effective interest rate. Any difference between the new amortized cost and the expected cash flows is also amortized over the remaining life of the asset using the effective interest rate. If the asset is subsequently determined to be impaired, then the amount recorded in equity is reclassified to profit or loss.

**ii. Financial liabilities**

Financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of financial liabilities measured at amortized cost, inclusive of directly attributable transaction costs.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Pengakuan dan Pengukuran (lanjutan)

**ii. Liabilitas keuangan (lanjutan)**

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, selanjutnya setelah pengakuan awal diukur pada biaya perolehan diamortisasi, menggunakan suku bunga efektif kecuali jika dampak diskonto tidak material, maka dinyatakan pada biaya perolehan. Beban bunga diakui dalam "Beban Bunga" dalam laporan laba rugi. Keuntungan atau kerugian diakui pada laporan laba rugi ketika liabilitas keuangan tersebut dihentikan pengakuannya dan melalui proses amortisasi.

Penurunan nilai aset keuangan

Setiap akhir periode pelaporan, Grup mengevaluasi apakah terdapat bukti yang obyektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai. Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai telah terjadi jika, dan hanya jika, terdapat bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Bukti penurunan nilai dapat meliputi indikasi pihak peminjam atau kelompok pihak peminjam mengalami kesulitan keuangan signifikan, wanprestasi atau tunggakan pembayaran bunga atau pokok, kemungkinan bahwa mereka akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya dan di mana data yang dapat diobservasi mengindikasikan bahwa ada terukur penurunan arus kas estimasi masa mendatang, seperti perubahan tunggakan atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan wanprestasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Recognition and Measurement (continued)

**ii. Financial liabilities (continued)**

Financial liabilities measured at amortized cost are measured, subsequent to initial recognition, at amortized cost using the effective interest rate method unless the effect of discounting would be immaterial, in which case they are stated at cost. The related interest expense is recognized within "Interest Expense" in profit or loss. Gains and losses are recognized in profit or loss when the financial liabilities are derecognized as well as through the amortization process.

Impairment of financial assets

The Group assesses at the end of each reporting period whether there is any objective evidence that a financial asset or a group of financial assets is impaired. A financial asset or a group of financial assets is deemed to be impaired if, and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that has occurred after the initial recognition of the asset (an incurred 'loss event') and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the group of financial assets that can be reliably estimated.

Evidence of impairment may include indications that the debtors or a group of debtors is experiencing significant financial difficulty, default or delinquency in interest or principal payments, the probability that they will enter bankruptcy or other financial reorganization and where observable data indicate that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows, such as changes in arrears or economic conditions that correlate with defaults.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Penurunan nilai aset keuangan (lanjutan)

- i. Untuk aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi

Untuk aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, Grup pertama kali menentukan apakah terdapat bukti obyektif mengenai adanya penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual atau untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual terdapat bukti penurunan nilai secara kolektif.

Jika Grup menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai adanya penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Grup memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sejenis dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individual, dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

Jika terdapat bukti obyektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi, jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang (tidak termasuk ekspektasi kerugian kredit masa datang yang belum terjadi). Nilai kini estimasi arus kas masa datang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut.

Jika pinjaman yang diberikan dan piutang memiliki suku bunga variabel, tingkat diskonto untuk mengukur kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif terkini. Nilai tercatat aset tersebut berkurang melalui penggunaan akun penyisihan dan jumlah kerugian diakui dalam laba rugi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Impairment of financial assets (continued)

- i. Financial assets carried at amortized cost

*For financial assets carried at amortized cost, the Group first assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant.*

*If the Group determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment of impairment.*

*If there is objective evidence that an impairment loss has occurred, the amount of the loss is measured as the difference between the assets carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future expected credit losses that have not yet been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial assets original effective interest rate.*

*If a loan has a variable interest rate, the discount rate for measuring any impairment loss is the current effective interest rate. The carrying amount of the asset is reduced through the use of an allowance account and the amount of the loss is recognized in profit or loss.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**f. Instrumen keuangan (lanjutan)**

Penurunan nilai aset keuangan (lanjutan)

- i. Untuk aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi (lanjutan)

Ketika aset tidak tertagih, nilai tercatat atas aset keuangan yang telah diturunkan nilainya dikurangi secara langsung atau jika ada suatu jumlah telah dibebankan ke akun cadangan penurunan nilai jumlah tersebut dihapusbukukan terhadap nilai tercatat aset keuangan tersebut.

Jika, pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan penurunan nilai tersebut diakui, maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dipulihkan, sepanjang nilai tercatat aset tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi pada tanggal pemulihan dengan menyesuaikan akun cadangan. Jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laporan laba rugi.

Penerimaan kemudian atas piutang yang telah dihapusbukukan sebelumnya, jika pada periode berjalan dikreditkan dengan menyesuaikan pada akun cadangan penurunan nilai, sedangkan jika setelah akhir periode pelaporan dikreditkan sebagai pendapatan operasional lainnya.

- ii. Aset keuangan yang tersedia untuk dijual

Untuk aset keuangan yang tersedia untuk dijual, Grup menilai pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat bukti obyektif bahwa investasi atau kelompok investasi terjadi penurunan nilai.

Jika terdapat bukti obyektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi atas instrument ekuitas yang tidak memiliki kuotasi dan tidak dicatat pada nilai wajar karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal, maka jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dan nilai kini estimasi arus kas masa depan yang didiskontokan pada tingkat pengembalian yang berlaku di pasar untuk aset keuangan serupa. Kerugian penurunan nilai tersebut tidak dapat dipulihkan pada periode berikutnya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**f. Financial instruments (continued)**

Impairment of financial assets (continued)

- i. Financial assets carried at amortized cost (continued)

When the asset becomes uncollectible, the carrying amount of the financial assets is reduced directly or if an amount was charged to the allowance account, the amounts charged to the allowance account are written off against the carrying value of the financial asset.

If, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is reversed to the extent that the carrying amount of the asset does not exceed its amortized cost at the reversal date by adjusting the allowance account. The amount of the reversal is recognized in profit or loss.

Subsequent recoveries of previously written off receivables, if in the current period, are credited to the allowance accounts, but if after the reporting period, are credited to other operating income.

- ii. Available for sale financial assets

For available for sale financial assets, the Group assess at each reporting date whether there is objective evidence that an investment or a group of investments is impaired.

If there is objective evidence that an impairment has occurred over equity instruments that do not have the quotation and is not carried at fair value because fair value can not be measured reliably, then the amount of any impairment loss is measured as the difference between the present value of estimated future cash flows discounted at the prevailing rate of return on the market for a similar financial asset. Impairment losses are not recoverable in the next period.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**g. Biaya dibayar dimuka**

Biaya dibayar dimuka diamortisasi selama manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

**h. Investasi pada entitas asosiasi**

Entitas asosiasi adalah suatu entitas yang mana Grup mempunyai pengaruh yang signifikan. Pengaruh signifikan adalah kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional investee tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut.

Investasi Grup pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup mempunyai pengaruh signifikan. Dalam metode ekuitas, biaya investasi ditambah atau dikurangi dengan bagian Grup atas laba atau rugi bersih, dan dividen yang diterima dari investee sejak tanggal perolehan.

Goodwill yang terkait dengan entitas asosiasi termasuk dalam jumlah tercatat investasi dan tidak diamortisasi atau tidak dilakukan pengujian penurunan nilai secara terpisah.

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian mencerminkan bagian atas hasil operasi dari entitas asosiasi. Bila terdapat perubahan yang diakui langsung pada ekuitas dari entitas asosiasi, Grup mengakui bagiannya atas perubahan tersebut dan mengungkapkan hal ini, jika berkaitan, dalam laporan perubahan ekuitas konsolidasian. Laba atau rugi yang belum direalisasi sebagai hasil dari transaksi antara Grup dengan entitas asosiasi dieliminasi sebesar kepentingan Grup pada entitas asosiasi.

Bagian laba entitas asosiasi ditampilkan pada laporan laba atau rugi, yang merupakan laba yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham entitas asosiasi dan merupakan laba setelah pajak kepentingan nonpengendali di entitas anak dari entitas asosiasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**g. Prepaid expenses**

*Prepaid expenses are amortized and charged to operations over the periods benefited using the straight-line method.*

**h. Investment in associates**

*An associate is an entity over which the Group has significant influence. Significant influence is the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies.*

*The Group's investment in associate is accounted for using the equity method. An associate is an entity in which the Group has significant influence. Under the equity method, the cost of investment is increased or decreased by the Group's share in net earnings or losses of, and dividends received from the investee since the date of acquisition.*

*Goodwill relating to the associate is included in the carrying amount of the investment and is neither amortized nor individually tested for impairment.*

*The profit or loss reflects the results of operations of the associates. If there has been a change recognized directly in the equity of the associates, the Group recognizes its share of any such changes and discloses this, when applicable, in the statement of changes in equity. Unrealized gains or losses resulting from transactions between the Group and the associates are eliminated to the extent of the Group's interest in the associates.*

*The share of profit of an associate is shown on the face of the profit or loss. This is the profit attributable to equity holders of the associate and therefore is profit after tax NCI in the subsidiaries of the associate.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**h. Investasi pada entitas asosiasi (lanjutan)**

Laporan keuangan entitas asosiasi disusun dengan menggunakan periode pelaporan yang sama dengan Grup. Bila diperlukan, penyesuaian dilakukan untuk menjadikan kebijakan akuntansi sama dengan kebijakan Grup.

Grup menentukan apakah perlu untuk mengakui tambahan penurunan nilai atas investasi Grup pada entitas asosiasi. Grup menentukan pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat bukti yang obyektif yang mengindikasikan bahwa investasi pada entitas asosiasi mengalami penurunan nilai. Dalam hal ini, Grup menghitung jumlah penurunan nilai berdasarkan selisih antara jumlah terpulihkan atas investasi pada entitas asosiasi dan nilai tercatatnya dan mengakuinya dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Jika bagian Grup atas rugi entitas asosiasi sama dengan atau melebihi kepentingannya pada entitas asosiasi, maka Grup menghentikan pengakuan bagiannya atas rugi lebih lanjut. Kepentingan pada entitas asosiasi adalah jumlah tercatat investasi pada entitas asosiasi dengan metode ekuitas ditambah dengan setiap kepentingan jangka panjang yang secara substansi, membentuk bagian investasi neto investor pada entitas asosiasi.

Ketika kehilangan pengaruh yang signifikan terhadap entitas asosiasi, Grup mengukur dan mengakui setiap investasi yang tersisa pada nilai wajar. Selisih antara nilai tercatat asosiasi setelah hilangnya pengaruh signifikan dan nilai wajar dari investasi yang tersisa dan hasil dari penjualan diakui dalam laporan laba rugi.

**i. Aset tetap**

Aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai. Biaya perolehan termasuk biaya penggantian bagian aset tetap saat biaya tersebut terjadi, jika memenuhi kriteria pengakuan. Selanjutnya, pada saat inspeksi yang signifikan dilakukan, biaya inspeksi itu diakui ke dalam jumlah tercatat aset tetap sebagai suatu penggantian jika memenuhi kriteria pengakuan. Semua biaya perbaikan dan pemeliharaan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laporan laba rugi pada saat terjadinya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**h. Investment in associates (continued)**

*The financial statements of the associate are prepared for the same reporting period as the Group. Where necessary, adjustments are made to bring the accounting policies in line with those of the Group.*

*The Group determines whether it is necessary to recognize an additional impairment loss on the Group's investment in its associates. The Group determines at each reporting date whether there is any objective evidence that the investment in the associate is impaired. If this is the case, the Group calculates the amount of impairment as the difference between the recoverable amount of the investment in associate and its carrying value, and recognizes the amount in profit or loss.*

*If the Group's share of losses of an associate equals or exceeds its interest in the associate, the Group discontinues to recognize its share of further losses. The interest in an associate is the carrying amount of the investment in the associate under the equity method together with any long - term interest that, in substance, form part of the investor's net investment in the associate.*

*Upon loss of significant influence over the associate, the Group measures and recognizes any retaining investment at its fair value. Any difference between the carrying amount of the associate upon loss of significant influence and the fair value of the retaining investment and proceeds from disposal is recognized in profit or loss.*

**i. Fixed assets**

*Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation and any impairment loss. Such cost includes the cost of replacing part of the fixed assets when the cost is incurred, if the recognition criteria are met. Likewise, when a major inspection is performed, its cost is recognized in the carrying amount of the assets as a replacement if the recognition criteria are met. All other repairs and maintenance costs that do not meet the recognition criteria are recognized in profit or loss as incurred.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**i. Aset tetap (lanjutan)**

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap, sebagai berikut:

	<b>Tahun/Years</b>
Bangunan	20
Perlengkapan gedung	5
Kendaraan dan alat berat	5 - 8
Mesin dan peralatan	5
Inventaris kantor	5

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak diamortisasi. Biaya pengurusan legal hak atas tanah ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset tanah. Biaya pengurusan perpanjangan atau pembaharuan legal hak atas tanah diakui sebagai aset tak berwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum hak atau umur ekonomis tanah, mana yang lebih pendek.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset diakui dalam laporan laba rugi pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Aset dalam penyelesaian merupakan proyek dalam pelaksanaan disajikan sebagai bagian dari aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

Nilai residu, estimasi masa manfaat dan metode penyusutan direview dan disesuaikan, setiap akhir tahun, bila diperlukan.

**j. Properti investasi**

Properti yang dimiliki untuk disewakan dalam jangka Panjang atau kenaikan harga atau keduanya, dan tidak ditempati oleh CMNPro diklasifikasikan sebagai properti investasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**i. Property and equipment (continued)**

*Depreciation is computed using the straight-line method over the estimated useful lives of the assets as follows:*

	<i>Buildings</i>
	<i>Building equipment</i>
	<i>Vehicles and heavy equipment</i>
	<i>Machinery and equipment</i>
	<i>Office equipment</i>

*Land is stated at cost and not depreciated. Costs associated with the acquisition of legal right of land when the land was first acquired are recognized as part of the cost of land. Costs associated with the extension or renewal of legal right of land are recognized as an intangible asset and amortized over the legal life of the land rights or economic life of the land, whichever is shorter.*

*The carrying value of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use. Any gain or loss arising on derecognition of the assets is charged to profit or loss in the year the assets is derecognized.*

*Projects in progress are stated at cost and presented as part of fixed assets. The accumulated costs are reclassified to the appropriate fixed assets account when the construction is completed and the constructed asset is ready for its intended use.*

*The residual values, estimated useful lives, and depreciation method are reviewed and adjusted, at year end, if necessary.*

**j. Investment properties**

*Property that is held for long-term rental yields or for capital appreciation or both, and that is not occupied by CMNPro is classified as investment property.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

Properti investasi dinyatakan sebesar biaya perolehan termasuk biaya transaksi dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, jika ada, jumlah tercatat termasuk bagian biaya penggantian dari properti investasi yang ada pada saat terjadinya biaya, jika kriteria pengakuan terpenuhi, dan tidak termasuk biaya harian penggunaan properti investasi.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis properti investasi sebagai berikut:

	<b>Tahun/Years</b>
Bangunan dan prasarana	20
<p>Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dalam tahun terjadinya penghentian atau pelepasan tersebut.</p> <p>Transfer ke properti investasi dilakukan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan berakhirnya pemakaian oleh pemilik, dimulainya sewa operasi ke pihak lain atau selesainya pembangunan atau pengembangan. Transfer dari properti investasi dilakukan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan dimulainya penggunaan oleh pemilik atau dimulainya pengembangan untuk dijual.</p>	

Untuk transfer dari properti investasi ke properti yang digunakan sendiri, Grup menggunakan metode biaya pada tanggal perubahan penggunaan. Jika properti yang digunakan sendiri oleh Grup menjadi properti investasi, Grup mencatat properti tersebut sesuai dengan kebijakan aset tetap sampai dengan saat tanggal terakhir perubahan penggunaannya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

*Investment properties are stated at cost including transaction cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any. Such cost includes the cost of replacing part of the investment properties, if the recognition criteria are met, and excludes the daily expenses on their usage.*

*Depreciation is computed using the straight-line method over the estimated useful lives of the investment properties as follows:*

*Buildings and infrastructure*

*An investment property should be derecognized upon disposal or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefits are expected from its disposal. Gains or losses arising from the retirement or disposal of an investment property is credited or charged to operations in the year the asset is derecognized.*

*Transfers to investment properties should be made when, and only when, there is a change in use, evidenced by the end of owner-occupation, commencement of an operating lease to another party or end of construction or development. Transfers from investment properties should be made when, and only when, there is a change in use, evidenced by the commencement of owner-occupation or commencement of development with a view to sell.*

*For a transfer from investment properties to owner-occupied property, the Group uses the cost method at the date of change in use. If an owner-occupied property becomes an investment property, the Group shall record the investment property in accordance with the property and equipment policies up to the date of change in use.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**k. Biaya pinjaman**

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan langsung dengan perolehan, pembangunan, atau pembuatan aset yang membutuhkan waktu yang cukup lama untuk persiapan digunakan sesuai tujuannya atau dijual dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya aset yang bersangkutan.

Semua biaya pinjaman lainnya diakui sebagai beban pada periode terjadi. Biaya pinjaman terdiri dari biaya bunga dan biaya lain yang ditanggung oleh Grup sehubungan dengan peminjaman dana.

Kapitalisasi biaya pinjaman dimulai pada saat aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset agar dapat digunakan sesuai dengan maksudnya, dan pengeluaran untuk aset kualifikasian dan biaya pinjamannya telah terjadi. Kapitalisasi biaya pinjaman dihentikan pada saat selesainya secara substansi seluruh aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset kualifikasian agar dapat digunakan sesuai dengan maksudnya.

**l. Perjanjian konsesi jasa**

Grup telah menerapkan ISAK 16, "Perjanjian Konsesi Jasa", dan ISAK 22, "Perjanjian Konsesi Jasa: Pengungkapan".

ISAK 16 mengatur prinsip umum dalam pengakuan dan pengukuran hak dan kewajiban terkait dengan perjanjian konsesi jasa. ISAK 16 mengatur bahwa infrastruktur tidak diakui sebagai aset tetap operator (pihak penerima konsesi jasa) karena perjanjian jasa kontraktual tidak memberikan hak kepada operator untuk mengendalikan penggunaan infrastruktur jasa publik. Operator memiliki akses untuk mengoperasikan infrastruktur dalam menyediakan jasa publik untuk kepentingan pemberi konsesi sesuai dengan persyaratan yang ditentukan dalam kontrak.

ISAK 22 memberikan panduan spesifik mengenai pengungkapan yang diperlukan atas perjanjian konsesi jasa.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**k. Borrowing costs**

*Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of the respective assets.*

*All other borrowing costs are expensed in the period they occur. Borrowing costs consist of interest and other costs that the Group incurs in connection with the borrowing of funds.*

*Capitalization of borrowing costs commences when the activities to prepare the qualifying asset for its intended use are in progress and the expenditures for the qualifying asset and the borrowing costs have been incurred. Capitalization of borrowing costs ceases when substantially all the activities necessary to prepare the qualifying assets are substantially completed for their intended use.*

**l. Service concession arrangement**

*The Group has applied ISAK 16, "Service Concession Arrangement", and ISAK 22, "Service Concession Arrangement: Disclosures".*

*ISAK 16 determines the general principles in the recognition and measurement of liabilities and rights related to service concession arrangement. ISAK 16 regulates that an operator (concession right beneficiary) does not recognize any infrastructure assets because the contractual service arrangement does not convey the right to control the use of the public service infrastructure to the operator. The operator has access to operate the infrastructure to provide the public service on behalf of the grantor in accordance with the terms specified in the contract.*

*ISAK 22 provides specific guidance for the required disclosures regarding the services concession arrangement.*



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**I. Perjanjian konsesi jasa (lanjutan)**

Grup membukukan perjanjian konsesi jasa sebagai model aset tak berwujud karena memiliki hak (lisensi) untuk membebankan pengguna jasa publik. Pada saat pengakuan awal, aset konsesi dicatat pada nilai wajar dari imbalan yang diterima atau akan diterima. Aset konsesi ini adalah aset tak berwujud yang akan diamortisasi selama sisa masa hak konsesi sejak tanggal pengoperasian ruas jalan tol. Selama masa konstruksi, akumulasi biaya perolehan dan konstruksi jalan tol diakui sebagai aset konsesi dalam penyelesaian. Amortisasi mulai dibebankan pada saat aset konsesi tersebut siap digunakan.

Aset konsesi akan dihentikan pengakuannya pada saat berakhirnya masa konsesi. Tidak akan ada keuntungan atau kerugian saat penghentian pengakuan karena aset konsesi diharapkan telah diamortisasi secara penuh, akan diserahkan kepada BPJT tanpa syarat.

Hak konsesi yang diberikan kepada Grup dapat dipindahkan dengan persetujuan Pemerintah/BPJT. Hak konsesi ini akan diserahkan ke Pemerintah/BPJT pada saat akhir masa konsesi dan, pada saat itu, seluruh akun yang berhubungan dengan hak konsesi akan dihentikan pengakuannya.

Selama periode hak pengusahaan jalan tol, aset hak pengusahaan jalan tol dapat dikeluarkan dari laporan posisi keuangan konsolidasi Grup jika jalan tol diserahkan (dikuasakan) kepada pihak lain atau Pemerintah/BPJT mengubah status jalan tol menjadi jalan non-tol atau tidak ada manfaat ekonomi yang dapat diharapkan dari penggunaannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan aset konsesi diakui sebagai keuntungan atau kerugian dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**I. Service concession arrangement  
(continued)**

*The Group accounts for its service concession arrangement under the intangible asset model as it receives the right (license) to charge users of public service. At initial recognition, concession assets are recorded at the fair value of the benefit received or to be received. These concession assets are intangible assets which are amortized over the remaining concession period from the date of operation of the toll road. During the construction period, the accumulated toll road construction cost is recognized as concession assets in progress. The amortization of the cost starts when the concession assets are ready to be operated.*

*The concession assets are derecognized at the end of the concession period. There will be no gain or loss upon derecognition as the concession assets which are expected to be fully amortized by then, will be handed over to the BPJT with no consideration.*

*Concession rights granted to the Group are transferrable with approval from the Government/ BPJT. These concession right assets will be transferred to the Government/BPJT at the end of the concession period and, at such time, all accounts related to the concession rights assets will be derecognized.*

*During the toll road concession rights period, the concession rights assets may be derecognized from the consolidated statement of financial position of the Group if the toll road is transferred to another party or the Government/BPJT has changed the status of the toll road to non-toll road or if there is no economic benefit expected from usage of the toll road. Gain or loss from discontinuance or disposal of concession assets is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**I. Perjanjian konsesi jasa (lanjutan)**

Selain itu, Grup mengakui dan mengukur pendapatan konstruksi sesuai dengan PSAK 72 "Pendapatan Dari Konstruksi Dengan Pelanggan". Ketika Grup menyediakan jasa konstruksi atau peningkatan kemampuan, imbalan yang diterima atau akan diterima oleh Grup diakui pada nilai wajar.

Grup mengakui biaya jasa konstruksi dan peningkatan kemampuan aset konsesi sebagai aset tak berwujud dimana Grup menerima hak (lisensi) untuk membebankan pengguna jasa publik. Suatu hak untuk membebankan pengguna jasa publik bukan merupakan hak tanpa syarat untuk menerima kas karena jumlahnya bergantung pada sejauh mana publik menggunakan jasa. Selama periode konstruksi, Grup mencatat aset tak berwujud dan mengakui pendapatan dan biaya konstruksi sesuai dengan kontraknya.

Kontrak konstruksi meliputi seluruh biaya konstruksi pembangunan jalan tol atau peningkatan kapasitas jalan tol yang meliputi pengadaan tanah, studi kelayakan dan biaya-biaya lain yang berhubungan langsung dengan pembangunan jalan tol, termasuk biaya pembangunan jalan akses ke jalan tol, jalan alternatif dan fasilitas jalan umum yang disyaratkan, ditambah biaya pinjaman lain yang secara langsung maupun tidak langsung digunakan untuk mendanai proses pembangunan aset tersebut. Biaya pinjaman dikapitalisasi sampai dengan saat proses pembangunan tersebut telah selesai dan aset konsesi telah siap untuk dioperasikan.

Grup mengakui aset tak berwujud atas jasa konstruksi dan peningkatan kemampuan dimana Grup menerima hak (lisensi) untuk membebankan pengguna jasa publik. Suatu hak untuk membebankan pengguna jasa publik bukan merupakan hak tanpa syarat untuk menerima kas karena jumlahnya bergantung pada sejauh mana publik menggunakan jasa. Selama periode konstruksi, Grup mencatat aset tak berwujud dan mengakui pendapatan dan biaya konstruksi sesuai dengan kontraknya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**I. Service concession arrangement  
(continued)**

*In addition, the Group recognizes and measures construction revenue in accordance with PSAK 72 "Revenue from contracts with customers". When the Group provides construction services or upgrades services, the consideration received or to be received by the Group is recognized at its fair value.*

*The Group recognizes construction services and increased capacity of concession asset as intangible assets which the Group receives the rights (license) to charge users of public services. A right to charge users of public services is not an unconditional right to receive cash because the amounts depend on the extent of public using the service. During the construction period, the Group records intangible assets and recognizes revenues and costs of construction in accordance with the contract.*

*Construction contract comprehends all the amounts of toll road construction costs or toll road improvement consisting of land acquisition cost, feasibility study cost and other costs that are directly attributable to the toll road construction, including construction costs for access roads, alternative roads and required public road facilities, interest and other borrowing costs, either directly or indirectly used for financing the development of assets. These costs are capitalized until the construction is completed and the concession assets are ready to be operated.*

*The Group recognizes construction services and increased capacity of concession asset as intangible assets which the Group receives the rights (license) to charge users of public services. A right to charge users of public services is not an unconditional right to receive cash because the amounts depend on the extent of public using the service. During the construction period, the Group records intangible assets and recognizes revenues and costs of construction in accordance with the contract.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**I. Perjanjian konsesi jasa (lanjutan)**

Biaya konstruksi merupakan nilai dari jumlah perolehan kontrak konstruksi.

Biaya bunga dan biaya pinjaman lainnya, seperti diskonto baik yang secara langsung ataupun tidak langsung digunakan untuk mendanai proses pembangunan aset kualifikasian, dikapitalisasi sampai saat proses pembangunannya selesai. Untuk pinjaman yang dapat dihubungkan secara langsung dengan suatu aset tertentu, jumlah yang dapat dikapitalisasi adalah sebesar biaya pinjaman yang terjadi dalam tahun berjalan, dikurangi dengan penghasilan investasi sementara dari pinjaman tersebut.

Perubahan metode amortisasi hak  
pengusahaan jalan tol

Sebelum tanggal 1 Januari 2019, aset konsesi diamortisasi selama masa konsesi yang dikurangi dengan masa pembangunan jalan tol, dengan menggunakan metode garis lurus.

Sejak 1 Januari 2019, aset konsesi diamortisasi selama masa konsesi dengan menggunakan metode unit pemakaian berdasarkan volume lalu lintas.

Perubahan metode amortisasi ini diterapkan secara prospektif.

Provisi pelapisan jalan tol

Dalam pengoperasian jalan tol, Grup mempunyai kewajiban untuk menjaga kualitas sesuai dengan SPM (Standar Pelayanan Minimum) yang ditetapkan oleh Kementerian Pekerjaan Umum, yaitu antara lain dengan melakukan pelapisan ulang jalan tol secara berkala. Biaya pelapisan ini akan dicadangkan secara berkala berdasarkan estimasi seiring dengan penggunaan jalan tol oleh pelanggan. Provisi pelapisan ulang jalan tol diukur dengan nilai kini atas estimasi manajemen terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan liabilitas kini.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**I. Service concession arrangement  
(continued)**

Construction cost is the value of the construction contract.

Interest and other borrowing costs, such as discount fees on loans either directly or indirectly used in financing the construction of a qualifying asset, are capitalized up to the date when the construction is completed. For borrowings directly attributable to a qualifying asset, the amount allowed to be capitalized is determined as the actual borrowing costs incurred during the year, less any investment income earned from the temporary investment of such borrowings.

Change in method of amortization of toll road  
concession rights

Before January 1, 2019, the concession assets are amortized over the concession period minus construction period using the straight line method.

Effective January 1, 2019, the concession assets are amortized over the concession period using unit of usage method based on traffic volume.

The change in the amortization method is applied on a prospective basis.

Provision for overlay

In operating toll roads, the Group is obliged to maintain quality in accordance with the SPM (Minimum Service Standards) established by the Ministry of Public Works, i.e., by performing overlay regularly. The cost of this overlay is periodically provided for based on estimation with the utilization of toll road by customers. The estimated net provision for overlay is discounted to its present value that reflects current provision.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**m. Penurunan nilai aset non-keuangan**

Aset tetap dan aset tidak lancar lain-lain, termasuk aset takberwujud, ditelaah untuk mengetahui apakah telah terjadi penurunan nilai bilamana terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tersebut tidak dapat diperoleh kembali.

Kerugian akibat penurunan nilai diakui sebesar selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset tersebut. Jumlah terpulihkan adalah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai aset. Dalam rangka mengukur penurunan nilai, aset dikelompokkan hingga unit terkecil yang menghasilkan arus kas terpisah.

Pembalikan rugi penurunan nilai, untuk aset selain *goodwill*, diakui jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan dalam menentukan jumlah terpulihkan aset sejak pengujian penurunan nilai terakhir kali. Pembalikan rugi penurunan nilai tersebut diakui segera dalam laba rugi, tetapi tidak boleh melebihi akumulasi rugi penurunan nilai yang telah diakui sebelumnya. Rugi penurunan nilai yang diakui atas *goodwill* tidak dibalik lagi.

**n. Sewa**

Mulai tanggal 1 Januari 2020, Grup menerapkan PSAK 73 yang mensyaratkan pengakuan utang sewa sehubungan dengan sewa yang sebelumnya diklasifikasikan sebagai 'sewa operasi'. Kebijakan ini berlaku untuk kontrak yang disepakati atau berubah, pada atau setelah 1 Januari 2020.

**Sebagai penyewa**

Pada tanggal permulaan kontrak, Grup menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung, sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasi selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**m. Impairment of non-financial assets**

*Fixed assets and other non-current assets, including intangible assets, are reviewed for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable.*

*An impairment loss is recognized for the amount by which the carrying amount of the asset exceed its recoverable amount. The recoverable amount is the higher of an asset's fair value less cost to sale and value-in-use. For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest levels for which there are separately identifiable cash flows.*

*Reversal on impairment loss for assets other than goodwill would be recognized if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the assets' recoverable amount since the last impairment test was carried out. Reversal on impairment losses will be immediately recognized in profit or loss, but not in excess of any accumulated impairment loss previously recognized. Impairment losses relating to goodwill would not be reversed.*

**n. Leases**

*Starting January 1, 2020, the Group adopted PSAK 73 which requires the recognition of lease payables in connection with leases previously classified as 'operating leases'. This policy applies to contracts entered into or changed, on or after January 1, 2020.*

**As lessee**

*At the inception of a contract, the Group assesses whether the contract is, or contains, a lease. A contract is or contains a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified assets for a period of time in exchange for consideration.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**n. Sewa (lanjutan)**

**Sebagai penyewa (lanjutan)**

Untuk menilai apakah kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasi, Grup harus menilai apakah:

- Grup memiliki hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasi; dan
- Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasi. Grup memiliki hak ini ketika Grup memiliki hak untuk pengambilan keputusan yang relevan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya dan:
  1. Grup memiliki hak untuk mengoperasikan aset;
  2. Grup telah mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan selama periode penggunaan.

Pada tanggal inisiasi atau pada penilaian kembali atas kontrak yang mengandung sebuah komponen sewa, Grup mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa dan harga tersendiri agregat dari komponen nonsewa. Namun, untuk sewa penunjang dimana Grup bertindak sebagai penyewa, Grup memutuskan untuk tidak memisahkan komponen nonsewa dan mencatat komponen sewa dan nonsewa tersebut sebagai satu komponen sewa.

Pada tanggal permulaan sewa, Grup mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa. Aset hak-guna diukur pada biaya perolehan, dimana meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa yang disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan dan estimasi biaya yang akan dikeluarkan untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan dan ketentuan sewa, dikurangi dengan insentif sewa yang diterima.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**n. Leases (continued)**

**As lessee (continued)**

To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Group shall assesses whether:

- The Group has the right to obtain substantially all the economic benefits from use of the asset throughout the period of use; and
- The Group has the right to direct the use of the asset. The Group has this right when it has the decision-making rights that are the most relevant to changing how and for what purpose the asset is used are predetermined:

1. The Group has the right to operate the asset;
2. The Group has designed the asset in a way that predetermined how and for what purpose it will be used.

At the inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of their relative stand-alone prices and the aggregate stand-alone price of the nonlease components. However, for the leases of improvements in which the Group is a lessee, the Group has elected not to separate nonlease components and account for the lease and non-lease components as a single lease component.

The Group recognizes a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payment made at or before the commencement date, plus any initial direct cost incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the lease, less any lease incentives received.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**n. Sewa (lanjutan)**

**Sebagai penyewa (lanjutan)**

Aset hak-guna kemudian disusutkan menggunakan metode garis lurus dari tanggal permulaan hingga tanggal yang lebih awal antara akhir umur manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa.

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, maka menggunakan suku bunga pinjaman inkremental. Pada umumnya, Grup menggunakan suku bunga pinjaman inkremental sebagai tingkat bunga diskonto.

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi pembayaran berikut ini:

- pembayaran tetap, termasuk pembayaran tetap secara substansi dikurangi dengan piutang insentif sewa;
- pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau suku bunga yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks
- jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan oleh penyewa dengan jaminan nilai residual;
- harga eksekusi opsi beli jika Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut; dan
- penalti karena penghentian awal sewa kecuali jika Grup cukup pasti untuk tidak menghentikan lebih awal.

Pembayaran sewa dialokasikan menjadi bagian pokok dan biaya keuangan. Biaya keuangan dibebankan pada laba rugi selama periode sewa sehingga menghasilkan tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas untuk setiap periode.

Grup menyajikan aset hak-guna sebagai bagian dari "Aset tetap" dan "Liabilitas sewa" di dalam laporan posisi keuangan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**n. Leases (continued)**

**As lessee (continued)**

The right-of-use asset is subsequently depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, using incremental borrowing rate. Generally, the Group uses its incremental borrowing rate as the discount rate.

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise the following:

- fixed payments, including in-substance fixed payments less any lease incentive receivable;
- variable lease payments that depend on an index or a rate, initially measured using the index or rate as at the commencement date;
- amounts expected to be payable under a residual value guarantee;
- the exercise price under a purchase option that the Group is reasonably certain to exercise; and
- penalties for early termination of a lease unless the Group is reasonably certain not to terminate early.

Each lease payment is allocated between the liability and finance cost. The finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period.

The Group presents right-of-use assets as part of "Property and equipment" and "Lease liabilities" in the statement of financial position.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**n. Sewa (lanjutan)**

**Sebagai penyewa (lanjutan)**

Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar kepada Grup pada akhir masa sewa atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan Grup akan mengeksekusi opsi beli, maka Grup menyusutkan aset hak-guna dari tanggal permulaan hingga akhir umur manfaat aset pendasar. Jika tidak, maka Grup menyusutkan aset hak-guna dari tanggal permulaan hingga tanggal yang lebih awal antara akhir umur manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa.

Sewa jangka-pendek

Grup memutuskan untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang. Grup mengakui pembayaran sewa atas sewa tersebut sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Modifikasi sewa

Grup mencatat modifikasi sewa sebagai sewa terpisah jika:

- modifikasi meningkatkan ruang lingkup sewa dengan menambahkan hak untuk menggunakan satu aset pendasar atau lebih; dan
- imbalan sewa meningkat sebesar jumlah yang setara dengan harga tersendiri untuk peningkatan dalam ruang lingkup dan penyesuaian yang tepat pada harga tersendiri tersebut untuk merefleksikan kondisi kontrak tertentu.

Untuk modifikasi sewa yang tidak dicatat sebagai sewa terpisah, pada tanggal efektif modifikasi sewa, Grup:

- mengukur kembali dan mengalokasikan imbalan kontrak modifikasian;
- menentukan masa sewa dari sewa modifikasian;

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**n. Leases (continued)**

**As lessee (continued)**

*If the lease transfers ownership of the underlying asset to the Group by the end of the lease term or if the cost of the right-of-use asset reflects that the Group will exercise a purchase option, the Group depreciates the right-of-use asset from the commencement date to the end of the useful life of the underlying asset. Otherwise, the Group depreciates the right-of-use asset from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term.*

Short-term leases

*The Group has elected not to recognize right of-use assets and lease liabilities for shortterm leases that have a lease term of 12 months or less. The Group recognizes the leases payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.*

Lease modification

*The Group account for a lease modification as a separate lease if both:*

- *the modification increases the scope of the lease by adding the right to use one or more underlying assets; and*
- *the consideration for the lease increases by an amount commensurate with the stand-alone price for the increase in scope and any appropriate adjustments to that stand-alone price to reflect the circumstances of the particular contract.*

*For a lease modification that is not accounted for as a separate lease, at the effective date of the lease modification, the Group:*

- *remeasure and allocate the consideration in the modified contract;*
- *determine the lease term of the modified lease;*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**n. Sewa (lanjutan)**

**Sebagai penyewa (lanjutan)**

Modifikasi sewa

Untuk modifikasi sewa yang tidak dicatat sebagai sewa terpisah, pada tanggal efektif modifikasi sewa, Grup: (lanjutan)

- mengukur kembali liabilitas sewa dengan mendiskontokan pembayaran sewa revision menggunakan tingkat diskonto revision berdasarkan sisa umur sewa dan sisa pembayaran sewa dengan melakukan penyesuaian terhadap aset hak-guna. Tingkat diskonto revisian ditentukan sebagai suku bunga pinjaman inkremental Grup pada tanggal efektif modifikasi;
- menurunkan jumlah tercatat aset hak-guna untuk merefleksikan penghentian sebagian atau sepenuhnya sewa untuk modifikasi sewa yang menurunkan ruang lingkup sewa. Grup mengakui dalam laba rugi setiap laba rugi yang terkait dengan penghentian sebagian atau sepenuhnya sewa tersebut; dan
- membuat penyesuaian terkait dengan aset hak-guna untuk seluruh modifikasi sewa lainnya.

**Sebagai pesewa**

Ketika Grup bertindak sebagai pesewa, Grup mengklasifikasi masing-masing sewanya baik sewa operasi atau sewa pembiayaan.

Untuk mengklasifikasi masing-masing sewa, Grup membuat penilaian secara keseluruhan atas apakah sewa mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset pendasar. Jika penilaian membuktikan hal tersebut, maka sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan; jika tidak maka, merupakan sewa operasi. Sebagai bagian dari penilaian ini, Grup mempertimbangkan beberapa indikator seperti apakah masa sewa adalah sebagian besar dari umur ekonomik aset pendasar.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**n. Leases (continued)**

**As lessee (continued)**

Lease modification

*For a lease modification that is not accounted for as a separate lease, at the effective date of the lease modification, the Group: (continued)*

- *remeasure the lease liability by discounting the revised lease payments using a revised discount rate on the basis of the remaining lease term and the remaining lease payment with a corresponding adjustment to the right-of-use assets. The revised discount rate is determined as the Group's incremental borrowing rate at the effective date of the modification;*
- *decrease the carrying amount of the rightof- use asset to reflect the partial or full termination of the lease for lease modifications that decrease the scope of the lease. The Group recognize in profit or loss any gain or loss relating to the partial or full termination of the lease; and*
- *make a corresponding adjustment to the right-of-use asset for all other lease modifications.*

**As lessor**

*When the Group acts as a lessor, it shall classify each of its leases as either an operating lease or a finance lease.*

*To classify each lease, the Group makes an overall assessment of whether the lease transfers substantially all of the risks and rewards incidental to ownership of the underlying asset. If this is the case, then the lease is classified as a finance lease; if not, then it is an operating lease. As part of this assessment, the Group considers certain indicators such as whether the lease term is for the major part of the economic life of the asset.*



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**o. Imbalan kerja**

Manfaat Imbalan Pasti

Grup mengakui kewajiban imbalan kerja yang tidak didanai sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003, tanggal 25 Maret 2003. Beban pensiun berdasarkan program dana pensiun manfaat pasti Grup ditentukan melalui perhitungan aktuarial secara periodik dengan menggunakan metode *projected-unit credit* dan menerapkan asumsi atas tingkat diskonto, hasil atas aset program dan tingkat kenaikan manfaat pasti pensiun tahunan.

Pengukuran kembali, terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, perubahan dampak batas atas aset (jika ada) dan dari imbal hasil atas aset program (tidak termasuk bunga), yang tercermin langsung dalam laporan posisi keuangan yang dibebankan atau dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain periode terjadinya untuk mencerminkan nilai penuh dari defisit dan surplus program. Pengukuran kembali diakui dalam penghasilan komprehensif lain tercermin segera dalam saldo laba dan tidak akan direklasifikasi ke laba rugi.

Seluruh biaya jasa lalu diakui pada saat yang lebih dulu antara ketika amandemen/kurtailmen terjadi atau ketika biaya restrukturisasi atau pemutusan hubungan kerja diakui.

Manfaat Imbalan Pasti

Bunga neto dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto terhadap liabilitas atau aset imbalan pasti neto. Biaya imbalan pasti dikategorikan sebagai berikut:

- Biaya jasa (termasuk biaya jasa kini, biaya jasa lalu serta keuntungan dan kerugian kurtailmen dan penyelesaian)
- Beban atau pendapatan bunga neto
- Pengukuran kembali

Grup menyajikan dua komponen pertama dari biaya imbalan pasti di laba rugi, Keuntungan dan kerugian kurtailmen dicatat sebagai biaya jasa lalu.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**o. Employee benefits**

Defined Benefit Plan

The Group recognized unfunded employee benefits liability in accordance with Labor Law No. 13/2003 dated March 25, 2003 ("The Labor Law"). Pension costs under the Group's defined benefit pension plans are determined by periodic actuarial calculation using the projected-unit-credit method and applying the assumptions on discount rate, return on plan assets and annual rate of increase in compensation.

Remeasurement, comprising actuarial gains and losses, the effect of the changes to the asset ceiling (if applicable) and the return on plan assets (excluding interest), is reflected immediately in the statement of financial position with a charge or credit recognized in other comprehensive income in the period in which they occur in order for the net pension asset or liability recognized in the statement of financial position to reflect the full value of the plan deficit and surplus. Remeasurement recognized in other comprehensive income is reflected immediately in retained earnings and will not be reclassified to profit or loss.

All past service costs are recognized at the earlier of when the amendment or curtailment occurs and when the related restructuring or termination costs are recognized.

Defined Benefit Plan

Net interest is calculated by applying the discount rate to the net defined benefit liability or asset. Defined benefit costs are categorized as follows:

- Service cost (including current service cost, past service cost, as well as gains and losses on curtailments and settlements)
- Net interest expense or income
- Remeasurement

The Group presents the first two components of defined benefit costs in profit or loss. Curtailment gains and losses are accounted for as past service costs.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**o. Imbalan kerja (lanjutan)**

Manfaat Imbalan Pasti (lanjutan)

Kewajiban imbalan pensiun yang diakui pada laporan posisi keuangan merupakan defisit atau surplus aktual dalam program imbalan pasti Grup. Surplus yang dihasilkan dari perhitungan ini terbatas pada nilai kini manfaat ekonomis yang tersedia dalam bentuk pengembalian dana program dan pengurangan iuran masa depan atas program.

**p. Pengakuan pendapatan dan beban**

**Pendapatan**

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan

Mulai tanggal 1 Januari 2020, Grup menerapkan PSAK 72 yang mensyaratkan pengakuan pendapatan harus memenuhi 5 langkah analisa sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
3. Penetapan harga transaksi. Harga transaksi merupakan jumlah imbalan yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diterimanya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan. Jika imbalan yang dijanjikan di kontrak mengandung suatu jumlah yang bersifat variabel, maka Grup membuat estimasi jumlah imbalan tersebut sebesar jumlah yang diharapkan berhak diterima atas diterimanya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan dikurangi dengan estimasi jumlah jaminan kinerja jasa yang akan dibayarkan selama periode kontrak.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**o. Employee benefits (continued)**

Defined Benefit Plan (continued)

The retirement benefit obligation recognized in the statement of financial position represents the actual deficit or surplus in the Group's defined benefit plans. Any surplus resulting from this calculation is limited to the present value of any economic benefits available in the form of refunds from the plans or reductions in future contributions to the plans.

**p. Revenue and expense recognition**

**Revenue**

Revenue from contracts with customers

From 1 January 2020, the Group has adopted PSAK 72, which requires revenue recognition to fulfill 5 steps of assessment:

1. Identify contract(s) with a customer.
2. Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.
3. Determine the transaction price. Transaction price is the amount of consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer. If the consideration promised in a contract includes a variable amount, the Group estimates the amount of consideration to which it expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer less the estimated amount of service level guarantee which will be paid during the contract period.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**p. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)**

**Pendapatan (lanjutan)**

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan  
(lanjutan)

Mulai tanggal 1 Januari 2020, Grup menerapkan PSAK 72 yang mensyaratkan pengakuan pendapatan harus memenuhi 5 langkah analisa sebagai berikut: (lanjutan)

4. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relative diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah margin.
5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan cara sebagai berikut:

- a. Suatu titik waktu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- b. Suatu periode waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi dalam suatu periode waktu, Grup memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Revenue and expense recognition  
(continued)**

**Revenue (continued)**

Revenue from contracts with customers  
(continued)

From 1 January 2020, the Group has adopted PSAK 72, which requires revenue recognition to fulfill 5 steps of assessment: (continued)

4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. Where these are not directly observable, the relative standalone selling price are estimated based on expected cost plus margin.
5. Recognize revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of that goods or services).

A performance obligation may be satisfied at the following:

- a. A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or
- b. Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**p. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)**

**Pendapatan (lanjutan)**

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan  
(lanjutan)

Pembayaran harga transaksi berbeda untuk setiap kontrak. Aset kontrak diakui ketika jumlah penerimaan dari pelanggan kurang dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Kewajiban kontrak diakui ketika jumlah penerimaan dari pelanggan lebih dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Aset kontrak disajikan dalam "Piutang usaha" dan liabilitas kontrak disajikan dalam "Pendapatan diterima di muka".

Kriteria spesifik berikut ini juga harus dipenuhi sebelum pendapatan diakui.

**Pendapatan/Revenue**

**2020 (PSAK 72)**

Pendapatan tol/ Toll  
revenues

Pendapatan dari hasil pengoperasian jalan tol (Khususnya oleh Perusahaan CMLJ, CW dan CMS) diakui pada waktu penjualan karcis tol. Pendapatan tol Perusahaan adalah setelah dikurangi bagian dari JM (Catatan 1a dan 39a) dimana untuk CMS, CW and CMLJ, entitas anak, pendapatan tol diterima seluruhnya oleh CMS, CW dan CMLJ.

*Revenues from toll road operations (specifically by the Company, CMLJ, CW and CMS) are recognized at the time of sale toll tickets. The Company's toll revenue is net of the revenue share of JM (Notes 1a and 39a) while that of CMS, CW and CMLJ, subsidiaries, are accounted wholly as their toll revenues.*

Pendapatan sewa/  
Rental income

Pendapatan sewa diakui sebagai pendapatan diakui pada suatu periode waktu sesuai dengan kontrak sewa. Sewa diterima dimuka disajikan sebagai "Pendapatan diterima dimuka".

*Rent revenue is recognized overtime based on lease term. Rent revenue received in advance are presented as part of "Unearned Revenue".*

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Revenue and expense recognition  
(continued)**

**Revenue (continued)**

Revenue from contracts with customers  
(continued)

Payment of the transaction price differs for each contracts. A contract asset is recognized once the consideration paid by customer is less than the balance of performance obligation which has been satisfied. A contract liability is recognized once the consideration paid by customer is more than the balance of performance obligation which has been satisfied. Contract assets are presented under "Trade receivables" and contract liabilities are presented under "Unearned revenue".

The following specific recognition criteria must also be met before revenue is recognized.

**2019 (PSAK 23)**

Pendapatan dari hasil pengoperasian jalan tol (Khususnya oleh Perusahaan CMLJ, CW dan CMS) diakui pada saat penjualan karcis tol. Pendapatan tol Perusahaan adalah setelah dikurangi bagian dari JM (Catatan 1a dan 39a) dimana untuk CMS, CW and CMLJ, entitas anak, pendapatan tol diterima seluruhnya oleh CMS, CW dan CMLJ.

*Revenues from toll road operations (specifically by the Company, CMLJ, CW and CMS) are recognized upon the sale of toll tickets. The Company's toll revenue is net of the revenue share of JM (Notes 1a and 39a) while that of CMS, CW and CMLJ, subsidiaries, are accounted wholly as their toll revenues.*

Pendapatan sewa diakui sebagai pendapatan sesuai masa sewa. Sewa diterima dimuka disajikan sebagai "Pendapatan diterima dimuka".

*Rent revenue is recognized as income over the lease term. Rent revenue received in advance are presented as part of "Unearned Revenue".*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**p. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)**

**Pendapatan (lanjutan)**

Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan  
(lanjutan)

**Pendapatan/Revenue** **2020 (PSAK 72)**

Pendapatan dan beban jasa konstruksi diakui pada suatu periode waktu berdasarkan penyelesaian kemajuan fisik pada tanggal akhir periode pelaporan. Jika kemungkinan besar terjadi total beban kontrak akan melebihi pendapatan kontrak, maka taksiran rugi segera diakui sebagai beban.

*Revenue from construction services is recognized over time based on the physical progress at the end of the reporting period. In the most likely event that the total contract expenses will exceed contract revenue, the estimated loss is recognized immediately as an expense.*

Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak, klaim, dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal. Biaya kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak, biaya yang dapat diatribusikan pada aktivitas kontrak secara umum dan dapat dialokasikan pada kontrak, dan biaya lain yang secara spesifik dapat ditagihkan ke pelanggan sesuai isi kontrak. Beban diakui pada saat terjadinya atau sesuai dengan masa manfaatnya.

*Contract revenue comprised of the initial amount of revenue agreed in the contract and variations in contract works, claims, and incentive payments to the extent that is probable that they will result in revenue and they are capable of being reliably measured. Contract cost comprised of cost that relate directly to the specific contract, cost that are attributable to contract activity in general and can be allocated to the contract, and such other costs as are specifically chargeable to the customers under the terms of the contract. Expenses are recognized when they are incurred.*

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Revenue and expense recognition  
(continued)**

**Revenue (continued)**

Revenue from contracts with customers  
(continued)

**2019 (PSAK 23)**

Pendapatan dan beban jasa konstruksi diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian (*percentage-of-completion method*) yang diukur berdasarkan kemajuan fisik pada tanggal akhir periode pelaporan. Jika kemungkinan besar terjadi total beban kontrak akan melebihi pendapatan kontrak, maka taksiran rugi segera diakui sebagai beban.

*Revenue from construction services is recognized using the percentage-of-completion method measured based on the physical progress at the end of the reporting period. In the most likely event that the total contract expenses will exceed contract revenue, the estimated loss is recognized immediately as an expense.*

Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak, klaim, dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal. Biaya kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak, biaya yang dapat diatribusikan pada aktivitas kontrak secara umum dan dapat dialokasikan pada kontrak, dan biaya lain yang secara spesifik dapat ditagihkan ke pelanggan sesuai isi kontrak. Beban diakui pada saat terjadinya atau sesuai dengan masa manfaatnya.

*Contract revenue comprised of the initial amount of revenue agreed in the contract and variations in contract works, claims, and incentive payments to the extent that is probable that they will result in revenue and they are capable of being reliably measured. Contract cost comprised of cost that relate directly to the specific contract, cost that are attributable to contract activity in general and can be allocated to the contract, and such other costs as are specifically chargeable to the customers under the terms of the contract. Expenses are recognized when they are incurred.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**p. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)**

**Pendapatan (lanjutan)**

**Pendapatan jasa konstruksi dan beban konstruksi**

Grup mengakui aset tak berwujud untuk jasa konstruksi dan peningkatan kemampuan dimana Perusahaan menerima hak (lisensi) untuk membebankan pengguna jasa publik. Suatu hak untuk membebankan pengguna jasa publik bukan merupakan hak tanpa syarat untuk menerima kas karena jumlahnya bergantung pada sejauh mana publik menggunakan jasa. Pada fase konstruksi, Perusahaan mencatat aset takberwujud dan mengakui pendapatan dan biaya konstruksi sesuai dengan basis kontrak biaya-plus. Beban konstruksi diakui sejak kegiatan konstruksi dimulai sampai dengan proses pembangunan aset selesai dan siap untuk digunakan.

**Beban**

**Beban dari kontrak dengan pelanggan dan beban lainnya**

Biaya yang secara langsung berhubungan dengan kontrak, menghasilkan sumber daya untuk memenuhi kontrak ("biaya untuk memenuhi") atau penambahan untuk mendapatkan kontrak ("biaya untuk memperoleh") dan diharapkan dapat dipulihkan. Beban tersebut dengan demikian memenuhi syarat kapitalisasi berdasarkan PSAK 72 dan diakui sebagai aset lancar lain-lain. Beban tersebut diamortisasi dengan cara sistematis sejalan dengan penyerahan barang atau jasa yang terkait dengan aset tersebut.

**Beban - beban lainnya**

Beban diakui pada saat terjadinya (dasar akrual).

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**p. Revenue and expense recognition  
(continued)**

**Revenue (continued)**

**Construction revenue and construction cost**

The Group recognizes intangible assets for construction services and increased capacity in which the Company receives the rights (license) to charge users of public services. A right to charge users of public services is not an unconditional right to receive cash because the amounts depend on the extent of public usage of the service. In the construction period, the Company records intangible assets, and recognizes revenues and costs of construction by using cost-plus contract basis. Construction cost are recognized during construction stage up to construction activity was finished and asset ready to use.

**Expenses**

**Expenses from contracts with customers and other expenses**

The costs that directly relate to the contract generate resources to satisfy the contract ("cost to fulfill") or is incremental of obtaining a contract ("cost to obtain") and are expected to be recovered. These costs are therefore eligible for capitalization under PSAK 72 and recognized as other current assets. Such cost will be amortized on a systematic basis that is consistent with the transfer of the goods or services to which such asset relates.

**Other expenses**

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**q. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing  
dan saldo translasi**

Pembukuan Grup diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada akhir periode pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs tengah yang ditetapkan oleh Bank Indonesia pada tanggal tersebut. Laba atau rugi dari selisih kurs mata uang asing dan penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing ke dalam mata uang Rupiah diakui dalam laba rugi konsolidasi tahun berjalan.

Kurs yang digunakan untuk menjabarkan ke mata uang Rupiah, mata uang penyajian Perusahaan, pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, adalah sebagai berikut:

	<b><u>30 September 2020/ September 30, 2020</u></b>
1 Dolar Amerika Serikat	14.918
1 Dolar Singapura	10.909

**r. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Grup:

- a. Orang atau anggota keluarga dekatnya yang mempunyai relasi dengan Grup jika orang tersebut:
- (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas Grup;
  - (ii) memiliki pengaruh signifikan atas Grup; atau
  - (iii) personil manajemen kunci Grup atau entitas induk Grup.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**q. Foreign currency transactions and  
balances translation**

The accounting records of the Group are maintained in Rupiah. Transactions denominated in foreign currencies are translated into Rupiah at the exchange rates prevailing at the dates of the transactions. At the end of the reporting period, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using the middle rates of exchange quoted by Bank Indonesia at such dates. Exchange gains and losses arising on foreign currency transactions and on the translation of foreign currency monetary assets and liabilities into Rupiah are recognized in the current year's consolidated profit or loss.

The exchange rates used for translation into Rupiah, the Group's presentation currency, as of September 30, 2020 and December 31, 2019 are as follows:

	<b><u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u></b>	
13.901		1 United States Dollar
10.320		1 Singapore Dollar

**r. Transactions with related parties**

A related party is a person or entity that is related to the Group:

- a. A person or a close member of that person's family is related to the Group if that person:
- (i) has control or joint control over the Group;
  - (ii) has significant influence over the Group; or,
  - (iii) is a member of the key management personnel of the Group or of a parent of the Group.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**r. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi  
(lanjutan)**

- b. Suatu entitas berelasi dengan Grup jika memenuhi salah satu hal berikut:
- (i) entitas dan Grup adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lainnya).
  - (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan Grup.
  - (vi) entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf a).
  - (vii) orang yang diidentifikasi dalam huruf a) 1) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).
  - (viii) Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas atau kepada entitas induk dari Grup.

Transaksi ini dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak. Beberapa persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan persyaratan yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi.

Seluruh transaksi dan saldo dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**r. Transactions with related parties  
(continued)**

- b. An entity is related to the Group if any of the following conditions applies:
- (i) the entity and the Group are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).
  - (ii) one entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
  - (iii) both entities are joint ventures of the same third party.
  - (iv) one entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
  - (v) the entity is a post-employment defined benefit plan for the benefit of employees of either the Group or an entity related to the Group.
  - (vi) the entity is controlled or jointly controlled by a person identified in a).
  - (vii) a person identified in a) i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity)
  - (viii) the entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the Group or to the parent of the Group.

The transactions are made based on terms agreed by the parties. Such terms may not be the same as those of the transactions between unrelated parties.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant Notes herein.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**s. Informasi segmen**

Segmen adalah komponen dari Kelompok Usaha yang dapat dibedakan yang terlibat dalam penyediaan produk-produk tertentu (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan manfaat yang berbeda dari segmen lainnya.

Jumlah setiap unsur segmen yang dilaporkan merupakan ukuran yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional untuk tujuan pengambilan keputusan untuk mengalokasikan sumber daya kepada segmen dan menilai kinerjanya.

Pendapatan, beban, hasil usaha, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan secara langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang memadai untuk segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar Kelompok Usaha dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

**t. Laba per saham**

Jumlah laba bersih per saham dasar dihitung dengan membagi laba periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar pada periode yang bersangkutan.

**u. Perpajakan**

Beban pajak terdiri dari pajak kini dan tangguhan. Beban pajak diakui dalam laporan laba rugi kecuali untuk transaksi yang berhubungan dengan transaksi diluar laba atau rugi, baik dalam penghasilan komprehensif lain atau langsung pada ekuitas.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**s. Segment information**

*A segment is a distinguishable component of the Group that is engaged in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.*

*The amount of each segment item reported is the measure reported to the chief operating decision-maker for the purposes of making decisions about allocating resources to the segment and assessing its performance.*

*Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. They are determined before intragroup balances and intra-group transactions are eliminated.*

**t. Earnings per share**

*Basic earnings per share are calculated by dividing net profit for the year attributable to ordinary equity holders of the parent by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the year.*

**u. Taxation**

*Income tax expense comprises current and deferred tax. Income tax expense is recognized in profit or loss except to the extent that it relates to items recognized outside profit or loss, either in other comprehensive income or directly in equity.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**u. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak Kini

Beban pajak kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan keuangan, dan ditetapkan berdasarkan taksiran laba kena pajak tahun berjalan. Manajemen secara periodik mengevaluasi posisi yang dilaporkan di Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) sehubungan dengan situasi di mana aturan pajak yang berlaku membutuhkan interpretasi. Jika perlu, manajemen menentukan provisi berdasarkan jumlah yang diharapkan akan dibayar kepada otoritas pajak.

Kekurangan atau kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan dicatat sebagai bagian dari beban pajak kini dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima. Jika Grup mengajukan keberatan, Grup mempertimbangkan apakah besar kemungkinan otoritas pajak akan menerima keberatan tersebut dan merefleksikan dampaknya terhadap liabilitas perpajakan Grup.

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diukur dengan metode liabilitas atas beda waktu pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak untuk aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dengan beberapa pengecualian. Aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan rugi fiskal apabila terdapat kemungkinan besar bahwa jumlah laba kena pajak pada masa mendatang akan memadai untuk mengkompensasi perbedaan temporer dan rugi fiskal.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**u. Taxation (continued)**

Current tax

Current tax expense is calculated using tax rates that have been enacted or substantively enacted at end of the reporting period, and is provided based on the estimated taxable income for the year. Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situations in which applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provision where appropriate on the basis of amounts expected to be paid to the tax authorities.

Underpayment or overpayment of corporate income tax are presented as part of current income tax expense in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Amendments to tax obligations are recorded when a tax assessment letter is received. If the Group files an appeal, the Group considers whether it is probable that a taxation authority will accept the appeal and reflect its effect on the Group's tax obligations.

Deferred tax

Deferred tax is provided using the liability method on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences with certain exceptions. Deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and tax losses carry-forward to the extent that it is probable that taxable income will be available in future years against which the deductible temporary differences and tax losses carry-forward can be utilized.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**u. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak Tangguhan (lanjutan)

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan, dan mengurangi jumlah tercatat jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai kembali pada setiap akhir periode pelaporan dan diakui sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan memungkinkan aset pajak tangguhan tersedia untuk dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan dihitung berdasarkan tarif yang akan dikenakan pada periode saat aset direalisasikan atau liabilitas tersebut diselesaikan, berdasarkan undang-undang pajak yang berlaku atau berlaku secara substantif pada akhir periode laporan keuangan. Pengaruh pajak terkait dengan penyesuaian dan/atau pemulihan semua perbedaan temporer selama tahun berjalan, termasuk pengaruh perubahan tarif pajak, untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan secara saling hapus saat hak yang dapat dipaksakan secara hukum ada untuk saling hapus aset pajak kini dan liabilitas pajak kini, atau aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan berkaitan dengan entitas kena pajak yang sama, atau Grup bermaksud untuk menyelesaikan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto.

Pajak penghasilan final

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 51 Tahun 2008 tanggal 20 Juli 2008 tentang "Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Jasa Konstruksi", sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah No. 40 Tahun 2009 tanggal 4 Juni 2009, pendapatan yang dihasilkan dari jasa konstruksi dikenakan pajak penghasilan final. Jasa konstruksi dikenakan tarif pajak penghasilan final sebesar 2%-6% (dimana 3% untuk GI) tergantung pada kualifikasi usaha dari penyedia layanan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**u. Taxation (continued)**

Deferred tax (continued)

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the benefit of that deferred tax asset to be utilized. Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable income will allow the deferred tax assets to be recovered.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax laws that have been enacted or substantively enacted at the end of reporting period. The related tax effects of the provisions for and/or reversals of all temporary differences during the year, including the effect of change in tax rates, are credited or charged to current period operations, except to the extent that they relate to items previously charged or credited to equity.

Deferred tax assets and liabilities are offset when a legally enforceable right exists to offset current tax assets against current tax liabilities, or the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to the same taxable entity, or the Group intends to settle its current assets and liabilities on a net basis.

Final income tax

Based on Government Regulation No. 51 Year 2008 dated July 20, 2008 on "Income Tax on Income from Construction Service", as amended by Government Regulation No. 40 Year 2009 dated June 4, 2009, income resulting from construction service is subject to final income tax. Construction service is subject to 2%-6% final income tax rates (which is 3% for GI) depending on the business qualification of the service provider.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**u. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak penghasilan final (lanjutan)

Pajak penghasilan final dihitung pada jumlah total tagihan untuk nilai kontrak yang dikumpulkan selama setahun. Oleh karena itu, tidak ada aset/kewajiban pajak tangguhan yang diakui.

Perbedaan nilai tercatat aset atau liabilitas yang berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan. Beban pajak kini sehubungan dengan penghasilan yang dikenakan pajak penghasilan final diakui secara proporsional dengan jumlah pendapatan yang diakui pada tahun berjalan untuk tujuan akuntansi.

Perbedaan antara pajak penghasilan final yang dibayarkan dengan jumlah yang dibebankan sebagai beban pajak penghasilan final dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain diakui sebagai pajak dibayar di muka atau hutang pajak.

**v. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan**

Peristiwa setelah periode pelaporan yang memberikan informasi tambahan tentang posisi Perusahaan pada periode pelaporan (menyesuaikan peristiwa) tercermin dalam laporan keuangan. Peristiwa setelah periode pelaporan yang tidak menyesuaikan peristiwa, jika ada, diungkapkan ketika material terhadap laporan keuangan.

**w. Provisi**

Provisi diakui jika Grup memiliki liabilitas kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif), sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinan penyelesaian liabilitas tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah liabilitas tersebut dapat dibuat. Ketika Grup mengharapkan sebagian atau seluruh provisi diganti, maka penggantian tersebut diakui sebagai aset yang terpisah tetapi hanya pada saat timbul keyakinan penggantian pasti diterima.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**u. Taxation (continued)**

Final income tax (continued)

The final income tax is calculated on the total amount of billings for the contract value which is collected during the year. Accordingly, no deferred income tax asset/liability is recognized.

The differences between the carrying amounts of existing assets or liabilities related to the final income tax and their respective tax bases are not recognized as deferred tax assets or liabilities. Current tax expense related to income subject to final income tax is recognized in proportion to total income recognized during the current year for accounting purposes.

The difference between the final income tax paid and the amount charged as final income tax expense in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income is recognized as prepaid tax or tax payable.

**v. Events After Reporting Period**

Events after the reporting period that provide additional information about the Company's position at the reporting period (adjusting events) are reflected in the financial statements. Events after the reporting period that are not adjusting events, if any, are disclosed when material to the financial statements.

**w. Provision**

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation. Where the Group expects some or all of a provision to be reimbursed, the reimbursement is recognized as a separate asset but only when the reimbursement is virtually certain.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**w. Provisi (lanjutan)**

Beban yang terkait dengan provisi disajikan secara neto setelah dikurangi jumlah yang diakui sebagai pengantiannya.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika kemungkinan besar tidak terjadi arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi untuk menyelesaikan liabilitas tersebut, maka provisi dibatalkan.

**x. Kontinjensi**

Liabilitas kontinjensi diungkapkan, kecuali jika arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi kemungkinannya kecil. Aset kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan konsolidasian, tetapi diungkapkan jika terdapat kemungkinan besar arus masuk manfaat ekonomi.

**y. Interpretasi dan Penyesuaian Tahunan 2019**

Dalam tahun berjalan, Grup telah menerapkan standar dan sejumlah amendemen/penyesuaian/interpretasi PSAK yang relevan dengan operasinya dan efektif untuk periode akuntansi yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2020.

**- PSAK 71 "Instrumen Keuangan";**

Seluruh aset keuangan yang diakui dalam ruang lingkup PSAK 71 disyaratkan untuk diukur selanjutnya pada biaya perolehan diamortisasi atau nilai wajar. Khususnya, investasi utang yang dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk mendapatkan arus kas kontraktual, dan yang mempunyai arus kas kontraktual yang semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang yang umumnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi pada akhir periode akuntansi berikutnya.

Instrumen utang yang dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan, dan yang mempunyai

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**w. Provision (continued)**

The expense relating to any provision is presented in the profit or loss net of any reimbursement.

Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

**x. Contingencies**

Unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote, contingent liabilities are disclosed. Contingent assets are not recognized in the consolidated financial statements but are disclosed when an inflow of economic benefits is probable.

**y. 2019 Interpretations and Annual Improvements**

In the current year, the Group has applied standards and a number of amendments/improvements to PSAK that are relevant to its operations and effective for accounting period beginning on or after January 1, 2020.

**- PSAK 71 "Financial Instruments";**

All recognized financial assets that are within the scope of PSAK 71 are required to be subsequently measured at amortised cost or fair value. Specifically, debt investments that are held within a business model whose objective is to collect the contractual cash flows, and that have contractual cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal outstanding are generally measured at amortised cost at the end of subsequent accounting periods.

Debt instruments that are held within a business model whose objective is achieved both by collecting contractual cash flows and selling financial assets, and that have

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**y. Interpretasi dan Penyesuaian Tahunan 2019  
(lanjutan)**

- PSAK 71 “Instrumen Keuangan”; (lanjutan)

persyaratan kontraktual dengan tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang, yang umumnya diukur pada nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lain.

Seluruh investasi utang dan investasi ekuitas diukur pada nilai wajar pada periode akuntansi berikutnya. Selanjutnya, sesuai dengan PSAK 71, entitas dapat menetapkan pilihan yang tak terbatalan untuk menyajikan perubahan selanjutnya dalam nilai wajar investasi ekuitas (yang tidak dimiliki untuk diperdagangkan ataupun imbalan kontingen yang diakui oleh pengambil alih dalam kombinasi bisnis ketika PSAK 22 diterapkan) dalam penghasilan komprehensif lain, dengan hanya penghasilan dividen yang umumnya diakui dalam laba rugi.

Berkenaan dengan pengukuran liabilitas keuangan yang ditetapkan pada nilai wajar melalui laba rugi, PSAK 71 mensyaratkan jumlah perubahan nilai wajar dari liabilitas keuangan yang diatribusikan oleh perubahan risiko kredit dari liabilitas tersebut disajikan dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali jika pengakuan dari perubahan risiko kredit liabilitas tersebut dalam penghasilan komprehensif lain akan menimbulkan atau memperbesar inkonsistensi pengakuan (*accounting mismatch*) dalam laba rugi. Perubahan nilai wajar yang dapat diatribusikan oleh perubahan risiko kredit dari liabilitas keuangan selanjutnya tidak direklasifikasi ke laba rugi. Sesuai dengan PSAK 55, seluruh perubahan nilai wajar dari liabilitas keuangan yang ditetapkan sebagai nilai wajar melalui laba rugi disajikan dalam laba rugi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**y. 2019 Interpretations and Annual  
Improvements (continued)**

- PSAK 71 “Financial Instruments”; (continued)

contractual terms that give rise on specified dates to cash flows that are solely payment of principal and interest on the principal amount outstanding, are generally measured at fair value through other comprehensive income.

All other debt investments and equity investments are measured at their fair value at the end of subsequent accounting periods. In addition, under PSAK 71, entities may make an irrevocable election to present subsequent changes in the fair value of an equity investment (that is not held for trading nor contingent consideration recognised by an acquirer in a business combination to which PSAK 22 applies) in other comprehensive income, with only dividend income generally recognised in profit or loss.

With regard to the measurement of financial liabilities designated as at fair value through profit or loss, PSAK 71 requires that the amount of change in the fair value of a financial liability that is attributable to changes in the credit risk of that liability is presented in other comprehensive income, unless the recognition of such changes in other comprehensive income would create or enlarge an accounting mismatch in profit or loss. Changes in fair value attributable to a financial liability's credit risk are not subsequently reclassified to profit or loss. Under PSAK 55, the entire amount of the change in the fair value of the financial liability designated as fair value through profit or loss is presented in profit or loss.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**y. Interpretasi dan Penyesuaian Tahunan 2019  
(lanjutan)**

- PSAK 71 "Instrumen Keuangan"; (lanjutan)

Sehubungan dengan penurunan nilai aset keuangan, PSAK 71 mensyaratkan model kerugian kredit ekspektasian, yang berbeda dengan model kerugian kredit sesuai dengan PSAK 55. Modul kerugian kredit ekspektasian mensyaratkan suatu entitas untuk menghitung kerugian kredit ekspektasian dan perubahan dalam kerugian kredit ekspektasian pada setiap tanggal pelaporan untuk mencerminkan perubahan risiko kredit sejak awal pengakuan. Dengan kata lain, terjadinya peristiwa kredit tidak diperlukan sebelum kerugian kredit diakui.

Persyaratan umum akuntansi lindung nilai yang baru mempertahankan tiga jenis mekanisme akuntansi lindung nilai yang saat ini tersedia berdasarkan PSAK 55. PSAK 71 memperkenalkan fleksibilitas yang lebih besar pada jenis transaksi memenuhi syarat akuntansi lindung nilai, secara khusus memperluas jenis instrumen yang memenuhi kualifikasi untuk instrumen lindung nilai dan jenis komponen risiko instrument non-keuangan memenuhi syarat akuntansi lindung nilai. Selain itu, uji efektivitas telah direvisi dan diganti dengan prinsip 'hubungan ekonomi'. Penilaian retrospektif terhadap efektivitas lindung nilai juga tidak diperlukan lagi. Persyaratan pengungkapan yang lebih luas atas aktivitas manajemen risiko entitas juga telah diperkenalkan.

- Amandemen PSAK 71 - "Instrumen Keuangan: Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif"

Amendemen PSAK 71 mengamendemen paragraf PP4.1.11(b) dan PP4.1.12(b), dan menambahkan paragraf PP4.1.12A sehingga mengatur bahwa aset keuangan dengan fitur percepatan pelunasan yang dapat menghasilkan kompensasi negatif memenuhi kualifikasi sebagai arus kas kontraktual yang berasal semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**y. 2019 Interpretations and Annual  
Improvements (continued)**

- PSAK 71 "Financial Instruments"; (continued)

*In relation to the impairment of financial assets, PSAK 71 requires an expected credit loss model, as opposed to an incurred credit loss model under PSAK 55. The expected credit loss model requires an entity to account for expected credit losses and changes in those expected credit losses at each reporting date to reflect changes in credit risk since initial recognition. In other words, it is no longer necessary for a credit event to have occurred before credit losses are recognised.*

*The new general hedge accounting requirements retain the three types of hedge accounting mechanisms currently available in PSAK 55. Under PSAK 71, greater flexibility has been introduced to the types of transactions eligible for hedge accounting, specifically broadening the types of instruments that qualify for hedging instruments and the types of risk components of non-financial items that are eligible for hedge accounting. In addition, the effectiveness test has been overhauled and replaced with the principle of an 'economic relationship'. Retrospective assessment of hedge effectiveness is also no longer required. Enhance disclosure requirements about an entity's risk management activities have also been introduced.*

- Amendments to PSAK 71 - "Financial Instruments: Prepayment Features with Negative Compensation"

*Amendments to PSAK 71 amend paragraphs PP4.1.11 (b) and PP4.1.12 (b), and add paragraph PP4.1.12A so that financial assets with accelerated repayment features that can produce negative compensation qualify as contractual cash flows that originate solely from payment of principal and interest from the principal amount owed.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**y. Interpretasi dan Penyesuaian Tahunan 2019  
(lanjutan)**

- PSAK 72 "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan";

PSAK 72 menetapkan satu model komprehensif untuk digunakan entitas dalam akuntansi untuk pendapatan yang timbul dari kontrak dengan pelanggan. Pada saat berlaku efektif, PSAK 72 akan menggantikan panduan pengakuan pendapatan saat ini termasuk PSAK 23 Pendapatan, PSAK 34 Kontrak Konstruksi dan interpretasi terkait.

Prinsip utama PSAK 72 adalah bahwa entitas harus mengakui pendapatan untuk menggambarkan pengalihan barang atau jasa yang dijanjikan kepada pelanggan dalam jumlah yang mencerminkan imbalan yang diperkirakan menjadi hak entitas dalam pertukaran dengan barang atau jasa tersebut. Secara khusus, Standar memperkenalkan pendekatan 5 langkah untuk pengakuan pendapatan:

- Langkah 1: Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan
- Langkah 2: Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak
- Langkah 3: Menentukan harga transaksi
- Langkah 4: Mengalokasikan harga transaksi terhadap kewajiban pelaksanaan dalam kontrak
- Langkah 5: Mengakui pendapatan ketika (atau selama) entitas telah memenuhi kewajiban pelaksanaan.

Berdasarkan PSAK 72, entitas mengakui pendapatan ketika (atau pada saat) kewajiban pelaksanaan terpenuhi, yaitu ketika pengendalian barang atau jasa yang mendasari kewajiban pelaksanaan tertentu dialihkan ke pelanggan.

Panduan preskriptif lebih jauh telah ditambahkan pada PSAK 72 untuk menangani skenario tertentu. Selanjutnya, pengungkapan yang luas disyaratkan oleh PSAK 72.

Standar mengizinkan untuk menerapkan dengan pendekatan restrospektif penuh atau dengan restrospektif modifikasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**y. 2019 Interpretations and Annual  
Improvements (continued)**

- PSAK 72 "Revenue from Contracts with Customers";

PSAK 72 established a single comprehensive model for entities to use in accounting for revenue arising from contracts with customers. PSAK 72 will supersede the current revenue recognition guidance including PSAK 23. Revenue, PSAK 34 Construction Contracts and the related interpretations when it becomes effective.

The core principle of PSAK 72 is that an entity should recognise revenue to depict the transfer or promised goods or services to customers in an amount that reflects the consideration to which the entity expects to be entitled in exchange for those goods or services. Specifically, the Standards introduces a 5-step approach to revenue recognition:

- Step 1: Identify the contract(s) with a customer
- Step 2: Identify the performance obligations in the contract
- Step 3: Determine the transaction price
- Step 4: Allocate the transaction price to the performance obligations in the contract
- Step 5: Recognise revenue when (or as) the entity satisfies a performance obligation.

Under PSAK 72, an entity recognizes revenue when (or as) a performance obligation is satisfied, i.e. when 'control' of the goods or services underlying the particular performance obligation is transferred to the customer.

Far more prescriptive guidance has been added PSAK 72 to deal with specific scenarios. Furthermore, extensive disclosures are required by PSAK 72.

The standard permits either a full retrospective or a modified retrospective approach for the adoption.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**y. Interpretasi dan Penyesuaian Tahunan 2019  
(lanjutan)**

- PSAK 73 "Sewa";  
PSAK 73 memperkenalkan model komprehensif untuk mengidentifikasi pengaturan sewa dan perlakuan akuntansi baik untuk pesewa (*lessor*) dan penyewa (*lessee*). Pada saat berlaku efektif, PSAK 73 akan menggantikan pedoman sewa saat ini yaitu PSAK 30: Sewa dan interpretasi terkait.

PSAK 73 membedakan kontrak sewa dan jasa berdasarkan apakah aset identifikasi dikendalikan oleh pelanggan. Perbedaan sewa operasi (*off balance sheet*) dan sewa pembiayaan (*on balance sheet*) dihapus untuk akuntansi penyewa, dan digantikan oleh model di mana aset hak-guna dan liabilitas terkait harus diakui untuk semua sewa oleh lessee (yaitu semua pada *on balance sheet*) kecuali untuk sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah.

Aset hak-guna awalnya diukur pada biaya perolehan dan kemudian diukur pada biaya perolehan (tunduk pada pengecualian tertentu) dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai, disesuaikan untuk setiap pengukuran kembali liabilitas sewa. Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini dari pembayaran sewa yang belum dibayarkan pada tanggal tersebut. Selanjutnya, liabilitas sewa disesuaikan antara lain dengan pembayaran bunga dan sewa, serta dampak modifikasi sewa. Dengan demikian, klasifikasi arus kas juga akan terpengaruh sebagai pembayaran sewa operasi berdasarkan PSAK 30 disajikan sebagai arus kas operasi; sedangkan berdasarkan model PSAK 73, pembayaran sewa akan dibagi menjadi bagian pokok dan bagian bunga yang akan disajikan masing-masing sebagai arus kas pendanaan dan operasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**y. 2019 Interpretations and Annual  
Improvements (continued)**

- PSAK 73 "Leases";  
PSAK 73 introduces a comprehensive model for the identification of lease arrangements and accounting treatments for both lessors and lessees. PSAK 73 will supersede the current lease guidance including PSAK 30 Leases and the related interpretations when it becomes effective.

PSAK 73 distinguishes leases and service contracts on the basis of whether an identified asset is controlled by a customer. Distinctions of operating leases (*off balance sheet*) and finance leases (*on balance sheet*) are removed for lessee accounting, and is replaced by a model where a right-of-use asset and a corresponding liability have to be recognized for all leases by lessees (i.e. all *on balance sheet*) except for shortterm leases and leases of low value assets.

The right-of-use asset is initially measured at cost and subsequently measured at cost (subject to certain exceptions) less accumulated depreciation and impairment losses, adjusted for any remeasurement of the lease liability. The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at that date. Subsequently, the lease liability is adjusted for interest and lease payment, as well as the impact of lease modifications, amongst others. Furthermore, the classification of cash flows will also be affected as operating lease payments under PSAK 30 are presented as operating cash flows; whereas under the PSAK 73 model, the lease payments will be split into a principal and an interest portion which will be presented as financing and operating cash flows respectively.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

**y. Interpretasi dan Penyesuaian Tahunan 2019  
(lanjutan)**

**- PSAK 73 "Sewa"**

Berbeda dengan akuntansi penyewa, PSAK 73 secara substansial meneruskan persyaratan akuntansi pesewa dalam PSAK 30, dan tetap mensyaratkan pesewa untuk mengklasifikasikan sewa baik sebagai sewa operasi atau sewa pembiayaan.

Selanjutnya, pengungkapan tambahan yang disyaratkan oleh PSAK 73.

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dan pengungkapan yang terkait, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

**Pertimbangan**

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup, manajemen telah membuat keputusan berikut, yang memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasi:

Penentuan Mata Uang Fungsional

Mata uang fungsional Grup adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer dimana entitas beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari jasa yang diberikan. Berdasarkan penilaian manajemen Grup, mata uang fungsional Grup adalah Rupiah.

Perjanjian konsesi jasa

ISAK 16 menjelaskan pendekatan untuk membukukan perjanjian konsesi jasa akibat dari penyediaan jasa kepada publik. ISAK 16 mengatur bahwa operator (pihak penerima konsesi jasa) tidak membukukan infrastruktur sebagai aset tetap, namun diakui sebagai aset keuangan dan/atau aset takberwujud.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**y. 2019 Interpretations and Annual  
Improvements (continued)**

**- PSAK 73 "Leases",.**

*In contrast to lessee accounting, PSAK 73 substantially carries forward the lessor accounting requirements in PSAK 30, and continues to require a lessor to classify a lease either as an operating lease or a finance lease.*

*Furthermore, extensive disclosures are required by PSAK 73.*

**3. USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS**

*The preparation of the Group's consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts herein, and the related disclosures, at the end of the reporting period. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future periods.*

**Judgments**

*In the process of applying the Group's accounting policies, management has made the following judgments, which have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements:*

Determination of functional currency

*The functional currencies of the Group are the currency of the primary economic environment in which each entity operates. It is the currency that mainly influences the revenue and cost of rendering services. Based on the Group management assessment, Group functional currency is in Rupiah.*

Service concession arrangement

*ISAK 16 outlines an approach to account for service concession arrangement arising from entities providing public services. It provides that the operator (concession right beneficiary) should not account for the infrastructure as fixed assets, but should recognize a financial asset and/or an intangible asset.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI (lanjutan)**

**Pertimbangan (lanjutan)**

Perjanjian konsesi jasa (lanjutan)

BPJT memberikan hak, kewajiban dan keistimewaan kepada Grup termasuk kewenangan dalam pendanaan, desain, konstruksi, operasi dan pemeliharaan jalan tol (Catatan 2). Pada akhir masa konsesi jasa, Grup harus menyerahkan jalan tol kepada BPJT tanpa biaya, dalam keadaan beroperasi dan kondisi yang baik, termasuk setiap dan semua tanah yang diperlukan, pekerjaan, fasilitas jalan dan peralatan tol yang secara langsung berkaitan dan berhubungan dengan pengoperasian fasilitas jalan tol.

Grup berpendapat bahwa PPJT memenuhi kriteria sebagai model aset takberwujud, di mana aset konsesi diakui sebagai aset tak berwujud sesuai dengan PSAK 19, "Aset Tak berwujud".

Grup diharuskan oleh ISAK 16 untuk menyajikan unsur pendapatan yang merefleksikan pendapatan dari jasa konstruksi atas aset konsesi atau peningkatan kemampuan aset konsesi yang dilakukan selama tahun berjalan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 2 dan 12.

Karena jumlah masing-masing pendapatan konstruksi dan biaya konstruksi yang disajikan di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian Grup adalah sama, maka peningkatan pendapatan konstruksi pada 2017 tidak mengakibatkan perubahan kenaikan di dalam laba sebelum bunga, pajak, penyusutan dan amortisasi (EBITDA).

Kelangsungan usaha

Manajemen Grup telah melakukan penilaian terhadap kemampuan Grup untuk mempertahankan kelangsungan usaha dan menilai keyakinan bahwa Grup memiliki sumber daya untuk melanjutkan bisnis di masa mendatang. Selain itu, manajemen menilai tidak adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan signifikan terhadap kemampuan Grup untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Oleh karena itu, laporan keuangan konsolidasian dilanjutkan untuk disusun atas basis kelangsungan usaha.

**3. USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

**Judgments (continued)**

Service concession arrangement (continued)

The BPJT granted the Group the rights, obligations and privileges including the authority to finance, design, construct, operate and maintain the toll roads (Note 2). Upon expiry of the service concession period, the Group shall handover the toll roads to the BPJT without cost, fully operational and in good working condition, including any and all existing land, works, toll road facilities and equipment found therein directly related to, and in connection with, the operation of the toll road facilities.

The Group has made judgment that the PPJT qualifies under the intangible asset model, wherein the concession asset is recognized as an intangible asset in accordance with PSAK 19, "Intangible Assets".

The Group is required by ISAK 16 to present an income line reflecting the income from construction or improvements to concession assets made during the year in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. Further details are disclosed in Notes 2 and 12.

Because the respective amounts of construction revenue and construction cost that are presented in the Group's consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are equal, the increase in construction revenue in 2017 did not result in a proportionate increase in the earnings before interest, tax, depreciation and amortization (EBITDA).

Going concern

The Group's management has made an assessment of the Group's ability to continue as a going concern and is satisfied that the Group has the resources to continue in business for the foreseeable future. Furthermore, the management is not aware of any material uncertainties that may cast significant doubt upon the Group's ability to continue as a going concern. Therefore, the consolidated financial statements continue to be prepared on the going concern basis.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN  
ASUMSI (lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi**

Asumsi utama masa depan dan ketidakpastian sumber estimasi utama yang lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Penurunan nilai muncul saat nilai tercatat aset atau Unit Penghasil Kas (UPK) melebihi nilai terpulihkannya, yang lebih besar antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakainya. Nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual didasarkan pada ketersediaan data dari perjanjian penjualan yang mengikat yang dibuat dalam transaksi normal atas aset serupa atau harga pasar yang dapat diamati dikurangi dengan biaya tambahan yang dapat diatribusikan dengan pelepasan aset. Perhitungan nilai pakai didasarkan pada model arus kas yang didiskontokan. Data arus kas diambil dari anggaran untuk lima tahun yang akan datang dan tidak termasuk aktivitas restrukturisasi yang belum dilakukan oleh Grup atau investasi signifikan dimasa datang yang akan memundurkan kinerja aset dari UPK yang diuji. Nilai terpulihkan paling dipengaruhi oleh tingkat diskonto yang digunakan dalam model arus kas yang didiskontokan, sebagaimana juga jumlah arus kas masuk di masa datang yang diharapkan dan tingkat pertumbuhan yang digunakan untuk tujuan ekstrapolasi.

Penyusutan aset tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 5 sampai dengan 20 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Grup menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 2,13 dan 14.

**3. USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND  
ASSUMPTIONS (continued)**

**Estimates and assumptions**

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year, are described below. The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments however, may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group.

Impairment of non-financial assets

An impairment exists when the carrying value of an asset or cash generating unit exceeds its recoverable amount, which is the higher of its fair value less costs to sell and its value in use. The fair value less costs to sell calculation is based on available data from binding sales transactions in an arm's length transaction of similar assets or observable market prices less incremental costs for disposing of the asset. The value in use calculation is based on a discounted cash flow model. The cash flows are derived from the budget for the next five years and do not include restructuring activities that the Group is not yet committed to or significant future investments that will enhance the asset's performance of the cash generating unit being tested. The recoverable amount is most sensitive to the discount rate used for the discounted cash flow model as well as the expected future cash inflows and the growth rate used for extrapolation purposes.

Depreciation of fixed assets

The costs of fixed assets are depreciated on a straight-line basis over their estimated useful lives. Management estimates the useful lives of these fixed assets to be within 5 to 20 years. These are common life expectancies applied in the industries where the Group conducts its business. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised. Further details are disclosed in Notes 2,13 and 14.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN  
ASUMSI (lanjutan)**

**Estimasi dan asumsi (lanjutan)**

Amortisasi hak pengusahaan jalan tol

Grup melakukan amortisasi hak pengusahaan jalan tol - jalan dan jembatan selama masa konsesi dengan menggunakan metode "Pola konsumsi jalan tol yang diakibatkan oleh lalu lintas" selama masa konsesi.

Nilai tercatat neto atas hak pengusahaan jalan tol Grup pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp 8.452.627.471.679 dan Rp 7.952.844.921.451.

Volume lalu lintas

Dalam menentukan amortisasi hak pengusahaan jalan tol, manajemen memproyeksikan volume lalu lintas setelah tahun berjalan selama sisa periode perjanjian konsesi. Volume lalu lintas diproyeksikan berdasarkan jumlah kendaraan dan disesuaikan dengan perbandingan terhadap volume lalu lintas aktual. Namun seiring berjalannya waktu, volume lalu lintas aktual dapat berbeda dengan estimasi tersebut, bergantung pada perubahan faktor eksternal yang dapat mempengaruhi tarif tol dan volume lalu lintas.

Manajemen melakukan penilaian secara periodik terhadap total proyeksi volume lalu lintas. Perusahaan akan membuat penyesuaian yang tepat apabila terdapat perbedaan yang material antara proyeksi volume lalu lintas dan volume lalu lintas aktual.

Provisi pelapisan jalan tol

Provisi pelapisan ini akan dicadangkan secara berkala berdasarkan estimasi seiring dengan penggunaan jalan tol oleh pelanggan. Provisi diukur dengan nilai kini atas estimasi manajemen terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan liabilitas kini pada tanggal pelaporan.

**3. USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND  
ASSUMPTIONS (continued)**

**Estimates and assumptions (continued)**

Amortization of toll road concession rights

The Group decided to amortize toll road concession rights - road and bridge using the "Pola konsumsi jalan tol yang diakibatkan oleh lalu lintas" method over the concession period.

The net carrying value of toll road concession rights of the Group as of September 30, 2020 and December 31, 2019 amounting to Rp 8,452,627,471,679 and Rp 7,952,844,921,451, respectively.

Traffic volume

In determining amortization of toll road concession rights, the management has to project traffic volume after current year for the remaining years of the concession agreement. Traffic volume is projected based on the number of vehicles and adjusted by comparison to actual vehicle volume. However, the actual vehicle volume in the future could differ from the estimate, depending upon changes in external factors that may affect toll rates and vehicle volume.

The management performs periodic assessment on the total projected traffic volume. The Company will make an appropriate adjustment if there is a material difference between projected and actual traffic volume.

Provision for overlay

Provision for overlay will be recorded periodically based on the estimated utilization of toll road by customers. This provision is measured using the present value of management's estimate of the expenditures required to settle present obligation at the reporting date.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN  
ASUMSI (lanjutan)**

**Estimasi dan asumsi (lanjutan)**

Imbalan Pasca Kerja dan Pensiun

Penentuan utang dan biaya pensiun dan liabilitas imbalan kerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Grup diakui segera dalam laporan laba rugi konsolidasian dan pada saat terjadi. Sementara Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas pensiun dan imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 2 dan 25.

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga rugi fiskal tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen diharuskan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak serta strategi perencanaan pajak masa depan.

**3. USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES AND  
ASSUMPTIONS (continued)**

**Estimates and assumptions (continued)**

Pension and employee benefits

The determination of the Group's obligations and cost for pension and employee benefits liabilities is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rates, future annual salary increase, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actual results that differ from the Group's assumptions are recognized immediately in the profit or loss as and when they occurred. While the Group believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Group's actual experiences or significant changes in the Group's assumptions may materially affect its estimated liabilities for pension and employee benefits and net employee benefits expense. Further details are disclosed in Notes 2 and 25.

Income tax

Significant judgment is involved in determining the provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due.

Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
<b>Kas</b>		
Rupiah	6.167.592.410	6.177.856.750
Dolar Singapura (SGD 5.000 tahun 2020)	54.546.850	-
Dolar Amerika Serikat (US\$ 1.663 tahun 2020 US\$ 15.419 tahun 2019)	24.808.634	214.339.596
<b>Total Kas</b>	<b>6.246.947.894</b>	<b>6.392.196.346</b>
<b>Bank</b>		
<u>Rupiah</u>		
PT Bank Mandiri Syariah	45.848.759.233	43.276.583.125
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	32.320.479.295	60.362.383.741
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	26.095.858.950	7.949.180.439
PT Bank Capital Indonesia Tbk	13.448.020.056	39.054.718.950
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah unit usaha syariah	10.780.395.308	39.619.782.010
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	7.065.649.135	13.114.807.443
PT Bank Mega Tbk	3.436.442.812	24.325.995.774
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1.883.934.901	1.194.949.531
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	920.808.851	780.852.767
PT Bank Central Asia Tbk	563.355.809	26.073.327.604
PT Bank Artha Graha	70.699.349	-
PT Bank DKI	14.528.175	7.333.010
PT Bank Bukopin Tbk	9.469.312	495.491.618
PT Bank CIMB Niaga Tbk	5.528.249	377.515.149
PT Bank Jasa Jakarta	1.060.434	977.085
PT Bank Permata Tbk	354.013	803.252
PT Bank CIMB Niaga Tbk unit syariah	-	2.059.998.886
PT Bank Shinhan	-	4.127.376
PT Bank Panin Tbk	-	3.364.225
	<b>142.465.343.882</b>	<b>258.702.191.985</b>
<u>Dolar Amerika Serikat</u>		
PT Bank Capital Indonesia Tbk (US\$ 45.119.074 tahun 2020 dan US\$ 45.034.257 tahun 2019)	673.086.347.275	626.021.204.725
PT Bank Mega Tbk (US\$ 3.791 tahun 2020 dan US\$ 4.061 tahun 2019)	56.555.257	55.829.551
<b>Sub Total</b>	<b>673.142.902.532</b>	<b>626.077.034.276</b>
<b>Total Bank</b>	<b>815.608.246.414</b>	<b>884.779.226.261</b>

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

<b>Cash on hand</b>	
Rupiah	
Singapore Dollar (SGD 5,000 in 2020)	
United States Dollar (US\$ 1,663 in 2020 US\$ 15,419 in 2019)	
<b>Total Cash on hand</b>	
<b>Banks</b>	
<u>Rupiah</u>	
PT Bank Mandiri Sharia	
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	
PT Bank Capital Indonesia Tbk	
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah sharia unit business	
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	
PT Bank Mega Tbk	
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat and Banten Tbk	
PT Bank Central Asia Tbk	
PT Bank Artha Graha	
PT Bank DKI	
PT Bank Bukopin Tbk	
PT Bank CIMB Niaga Tbk	
PT Bank Jasa Jakarta	
PT Bank Permata Tbk	
PT Bank CIMB Niaga Tbk sharia unit	
PT Bank Shinhan	
PT Bank Panin Tbk	
<u>United States Dollar</u>	
PT Bank Capital Indonesia Tbk (US\$ 45,119,074 in 2020 and US\$ 45,034,257 in 2019)	
PT Bank Mega Tbk (US\$ 3,791 in 2020 and US\$ 4,061 in 2019)	
<b>Sub Total</b>	
<b>Total Banks</b>	

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
<b>Deposito Berjangka</b>		
<u>Rupiah</u>		
PT Bank Artha Graha	1.311.690.000.000	-
PT Bank Capital Indonesia Tbk	217.479.600.000	-
PT Bank Mega Tbk	25.711.205.195	1.173.224.200.625
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	16.000.000.000	-
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	2.700.000.000	2.700.000.000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	-	583.370.205.195
PT Bank Mandiri Syariah	-	212.000.000.000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	32.300.000.000
PT Bank CIMB Niaga Tbk unit usaha syariah	-	13.000.000.000
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	1.750.000.000
PT Bank Central Asia Tbk	-	116.087.917
Sub Total	<u>1.573.580.805.195</u>	<u>2.018.460.493.737</u>
<u>Dolar Amerika Serikat</u>		
PT Bank Capital Tbk (US\$ 27.661.400 tahun 2020)	412.652.765.200	-
Total Deposito Berjangka	<u>1.986.233.570.395</u>	<u>2.018.460.493.737</u>
<b>Total Kas dan Setara Kas</b>	<b><u>2.808.088.764.703</u></b>	<b><u>2.909.631.916.344</u></b>

Kisaran suku bunga tahunan deposito berjangka adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Rupiah	7% - 7.5%	4.5% - 7.5%
Dolar Amerika Serikat	1,5%	-

Semua saldo bank dan deposito berjangka ditempatkan pada pihak ketiga.

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)**

<b>Time Deposits</b>	
<u>Rupiah</u>	
PT Bank Artha Graha	-
PT Bank Capital Indonesia Tbk	-
PT Bank Mega Tbk	1.173.224.200.625
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	-
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	2.700.000.000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	583.370.205.195
PT Bank Mandiri Syariah	212.000.000.000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	32.300.000.000
PT Bank CIMB Niaga Tbk sharia unit business	13.000.000.000
PT Bank CIMB Niaga Tbk	1.750.000.000
PT Bank Central Asia Tbk	116.087.917
Sub-total	<u>2.018.460.493.737</u>
<u>United States Dollar</u>	
PT Bank Capital Tbk (US\$ 27,661,400 in 2020)	-
Total Time Deposits	<u>2.018.460.493.737</u>
<b>Total Cash and Cash Cash Equivalents</b>	<b><u>2.909.631.916.344</u></b>

The ranges of annual interest rates on time deposits were as follows:

Rupiah	4.5% - 7.5%
United States Dollar	-

All bank balances and time deposits are placed with third parties.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**5. PIUTANG USAHA**

Akun ini terdiri dari:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
<i>Pihak Ketiga</i>			<i>Third Parties</i>
Pendapatan tol	1.453.023.232	695.103.982	Toll revenue
Pendapatan jasa konstruksi	82.609.549.225	158.185.321.691	Construction revenue
Pendapatan penjualan properti	-	9.200.000.000	Property sales revenue
Pendapatan jasa	1.202.296.719	-	Service revenue
	<u>85.264.869.176</u>	<u>168.080.425.673</u>	
Penyisihan piutang tak tertagih	(10.323.714.896)	(1.158.708.760)	Allowance for impairment
<b>Total</b>	<b><u>74.941.154.280</u></b>	<b><u>166.921.716.913</u></b>	<b>Total</b>

Umur piutang usaha adalah sebagai berikut:

*Aging of trade receivables are as follows::*

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
	<b>Provisi penurunan Nilai/ Allowance for impairment</b>	<b>Provisi penurunan Nilai/ Allowance for impairment</b>	
	<b>Bruto/ Gross</b>	<b>Bruto/ Gross</b>	
Belum jatuh tempo	18.433.465.658	76.122.666.424	Not past due
Jatuh tempo :			Past Due :
< 30 hari	5.840.570.462	15.557.636.551	< 30 days
> 30 - 60 hari	1.668.734.418	21.025.660.885	> 30 - 60 days
> 60 - 90 hari	9.178.039.297	-	> 60 - 90 days
> 90 - 120 hari	-	-	> 90 - 120 days
> 121 hari	50.144.059.341	55.374.461.813	> 121 days
	<u>10.323.714.896</u>	<u>1.158.708.760</u>	
<b>Total</b>	<b><u>85.264.869.176</u></b>	<b><u>168.080.425.673</u></b>	<b>Total</b>

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, tidak terdapat piutang usaha yang dijaminkan.

*As of September 30, 2020 and December 31, 2019, trade receivables are not pledged as collateral for obligations.*

Mutasi penyisihan penurunan nilai adalah sebagai berikut:

*The movement in allowance for impairment are as follows:*

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Saldo awal tahun	1.158.708.760	-	At the beginning of the year
Penyesuaian saldo atas Penerapan PSAK 71	6.173.470.016	-	Opening balance adjustment upon application of PSAK 71
Provisi selama tahun berjalan	<u>2.991.536.120</u>	<u>1.158.708.760</u>	Provision during the year
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b><u>10.323.714.896</u></b>	<b><u>1.158.708.760</u></b>	<b>At the end of the year</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa jumlah cadangan kerugian penurunan nilai di atas adalah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari tidak tertagihnya piutang usaha.

*Management believes that the above allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses that may arise from uncollectible trade receivables.*

## 6. OTHER RECEIVABLES

*This account consists of:*

	31 September 2020/ September 30, 2020	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
Pihak Ketiga			Third Parties
Piutang pemerintah	1.591.699.053.990	2.229.740.134.467	Government receivables
Piutang bunga	122.489.816.591	132.118.070.534	Interest receivables
Karyawan	1.041.604.069	785.680.146	Employees
Lain-lain	5.084.323.722	8.064.939.452	Others
	1.720.314.798.372	2.370.708.824.599	
Penyisihan piutang tak tertagih	(5.040.264.722)	(5.040.264.722)	Allowance for impairment
<b>Total</b>	<b>1.715.274.533.650</b>	<b>2.365.668.559.877</b>	<b>Total</b>

Government receivable is a receivable from government for land acquisition bridging fund.

*Based on Indonesian Presidential Regulation No. 3 year 2016 on Accelerating the Implementation of Strategic Projects of National and Presidential Regulation of the Republic Indonesia No. 30 year 2015 concerning Third Amendment to the Regulation of the Republic Indonesia No. 71 Year 2012 on the Implementation of Land Procurement for Development for Public Interest as amended by Presidential Decree of the Republic Indonesia No 148 year 2015, Funding Land Procurement for Public Interest can be sourced in advance by the entities which will be repaid with funds from the state budget and expenditure.*

The movement in the other receivables are as follow :

	30 September 2020/ September 30, 2020				
	CW	CMLJ	CKJT	TOTAL	
Saldo awal	1.151.265.340.508	5.040.264.722	1.073.434.529.237	2.229.740.134.467	Beginning
Pengadaan tanah					Land acquisition
selama tahun berjalan	201.945.193.230	-	906.854.074.648	1.108.799.267.878	during the year
Pembayaran kembali					Reimbursed by
dari Pemerintah	(869.229.956.551)	-	(877.610.391.804)	(1.746.840.348.355)	the government
<b>Saldo Akhir</b>	<b>483.980.577.187</b>	<b>5.040.264.722</b>	<b>1.102.678.212.081</b>	<b>1.591.699.053.990</b>	<b>Ending Balance</b>
	31 Desember 2019/ December 31, 2019				
	CW	CMLJ	CKJT	TOTAL	
Saldo awal	805.434.577.037	5.334.425.536	493.103.293.219	1.303.872.295.792	Beginning
Pengadaan tanah					Land acquisition
selama tahun berjalan	646.889.797.572	-	978.509.310.334	1.625.399.107.906	during the year
Pembayaran kembali					Reimbursed by
dari Pemerintah	(301.059.034.101)	(294.160.814)	(398.178.074.316)	(699.531.269.231)	the government
<b>Saldo Akhir</b>	<b>1.151.265.340.508</b>	<b>5.040.264.722</b>	<b>1.073.434.529.237</b>	<b>2.229.740.134.467</b>	<b>Ending Balance</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**6. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)**

Informasi lain pada 30 September dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut :

**6. OTHER RECEIVABLES (continued)**

Other information as of September 30, 2020 and December 31, 2019 are as follow :

	30 September 2020/ September 30, 2020				
	CW	CMLJ	CKJT	TOTAL	
Pengadaan lahan	3.116.221.418.599	66.733.003.887	2.379.074.575.436	5.562.028.997.922	Land acquisition
Yang sudah ditagih					Billed to
ke Pemerintah	2.632.240.841.412	61.692.739.165	1.318.667.402.536	4.012.600.983.113	the Government
Yang belum ditagih	483.980.577.187	5.040.264.722	1.060.407.262.900	1.549.428.104.809	Unbilled
Yang sudah ditagih tetapi					Billed but not yet
belum dikembalikan					reimbursed
oleh Pemerintah	-	-	49.851.605.405	49.851.605.405	by the Government
	31 Desember 2019/ December 31, 2019				
	CW	CMLJ	CKJT	TOTAL	
Pengadaan lahan	2.915.607.849.476	68.419.577.703	1.644.430.603.888	4.628.458.031.067	Land acquisition
Yang sudah ditagih					Billed to
ke Pemerintah	2.414.130.884.111	63.379.312.981	665.921.293.554	3.143.431.490.646	the Government
Yang belum ditagih	501.476.965.365	5.040.265.722	978.509.310.334	1.485.026.541.421	Unbilled
Yang sudah ditagih tetapi					Billed but not yet
belum dikembalikan					reimbursed
oleh Pemerintah	649.788.375.143	-	94.925.218.903	744.713.594.046	by the Government

**Entitas Anak - CW**

Berdasarkan Akta Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. No. 01 tanggal 16 Mei 2016 tentang amandemen II Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Depok - Antasari, Perusahaan setuju untuk menyediakan dana talangan untuk pembebasan lahan terkait dengan Jalan Tol Depok - Antasari dengan jumlah maksimum Rp 580.000.000.000 yang akan dikembalikan oleh Pemerintah termasuk bunganya. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan amandemen terakhir meningkatkan jumlah dana talangan maksimum menjadi Rp 4.062.121.708.455.

Pendapatan bunga atas piutang pemerintah adalah sebesar Rp 53.109.631.398 dan Rp 40.900.586.812 pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 yang dikurangkan dari biaya pinjaman yang dikapitalisasi pada aset konsesi dalam penyelesaian (catatan 11).

**Subsidiary - CW**

Based on Notarial Deed No. 01 of Rina Utami Djauhari, S.H. dated May 16, 2016 regarding the Amendment II of the Depok - Antasari Toll Road concession agreement, the Company agreed to provide bridging fund for land acquisition related to Depok - Antasari Toll Road with a maximum amount of Rp 580,000,000,000 which are reimbursable from the Government including the interest. Toll Road concession agreement has been amended several times, with the latest amendment increasing the maximum amount of bridging fund to Rp 4,062,121,708,455.

Interest income from the government receivables amounted to Rp 53,109,631,398 and Rp 40,900,586,812 in September 30, 2020 and December 31, 2019 were deducted to the borrowing cost capitalized to concession assets in progress (note 11).

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**6. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)**

**Entitas Anak – CMLJ**

CMLJ telah menandatangani Perjanjian Penyediaan Dana Talangan untuk Pengadaan Lahan Jalan Tol Ruas Soreang - Pasir Koja dengan BPJT dan telah tertuang dalam Akta Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. No. 2 tanggal 16 Mei 2016 tentang Amandemen I Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Soreang-Pasir Koja. Dana talangan tersebut digunakan untuk pembebasan tanah yang dilakukan oleh Pemerintah selaku penerima dana talangan sebesar Rp 53.319.621.330.

Berdasarkan Akta Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. No. 17 tanggal 19 Desember 2016 tentang Amandemen II Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Soreang – Pasir Koja. Dana talangan tersebut digunakan untuk pembebasan tanah yang dilakukan oleh pemerintah selaku penerima dana talangan sebesar Rp 72.500.000.000.

Pendapatan bunga atas piutang pemerintah sebesar Rp 605.686.269 dan Rp 476.641.086 masing-masing pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 dicatat pada laporan laba rugi.

**Entitas Anak – CKJT**

Berdasarkan Akta Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. No. 07 tanggal 8 Juni 2017 tentang amandemen I Perjanjian Pengusahaan ruas Cileunyi - Sumedang - Dawuan, Perusahaan setuju untuk menyediakan dana talangan untuk pembebasan lahan terkait dengan jala tol ruas Cileunyi – Sumedang - Dawuan dengan jumlah Rp 2.540.000.000 yang akan dikembalikan oleh Pemerintah termasuk bunganya.

Pendapatan bunga atas piutang pemerintah masing-masing sebesar Rp 31.446.242.685 dan Rp 56.310.367.833 pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 yang dikurangkan dari biaya pinjaman yang dikapitalisasi pada aset konsesi dalam penyelesaian.

Piutang Pemerintah dikenakan “biaya dana” sebesar Bank Indonesia 7 day repo rate dan akan dikembalikan setelah permohonan pembayaran dana Ganti Kerugian disetujui oleh LMAN.

**6. OTHER RECEIVABLES (continued)**

**Subsidiary - CMLJ**

CMLJ has signed Perjanjian Penyediaan Dana Talangan for Land Acquisition Toll Road Soreang - Pasir Koja with BPJT and has been stipulated in the Notarial Deed No. 2 dated May 16, 2016 of Rina Utami Djauhari, S.H. concerning Amendment I Toll Road Concession Agreement Soreang-Pasir Koja. The bridging fund is used for the acquisition of land by the Government as the recipient of bridging fund amounting Rp 53,319,621,330.

Based on the Notarial Deed No.17 dated December 19, 2016 of Rina Utami Djauhari, S.H. concerning Amendment II Toll Road Concession Agreement Soreang – Pasir Koja. The bridging fund is used for the acquisition of land by the Government as the recipient of bridging funds amounting to Rp 72,500,000,000.

Interest income from the government receivables amounted to Rp 605,686,269 and Rp 476,641,086 in September 30, 2020 and December 31, 2019, respectively were recognized in profit or loss.

**Subsidiary – CKJT**

Based on Notarial Deed No. 07 of Rina Utami Djauhari, S.H. dated June 8, 2017 regarding the Amendment I of the Cileunyi - Sumedang - Dawuan Toll Road concession agreement, the Company agreed to provide bridging fund for land acquisition related to Cileunyi - Sumedang - Dawuan Toll Road amounting to Rp 2,540,000,000 which are reimbursable from the Government including the interest.

Interest income from the government receivables amounted to Rp 31,446,242,685 and Rp 56,310,367,833 in September 30, 2020 and December 31, 2019 respectively, were deducted to the borrowing cost capitalized to concession assets in progress.

The Government receivable is charged at “cost of fund” using Bank Indonesia 7 day repo rate and will be refunded after the request for payment of the compensation funds approved by LMAN.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**7. TAGIHAN BRUTO PEMBERI KERJA**

Akun ini merupakan kelebihan dari tagihan kontrak atas biaya dan estimasi pendapatan konstruksi GI yang belum selesai, dengan rincian sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Biaya kontrak	1.618.524.173.748	1.478.504.763.013	Budget cost
Ditambah laba yang diakui (dikurangi kerugian yang diakui)	66.846.709.981	131.788.438.027	Recognized profit (less recognized losses)
Sub total	1.685.370.883.729	1.610.293.201.040	Sub total
Termin	(1.436.688.959.226)	(1.291.988.916.893)	Progress billings
<b>Saldo akhir</b>	<b>248.681.924.503</b>	<b>318.304.284.147</b>	<b>Ending balance</b>

**7. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMER**

This account represents the gross amount of the excess of cost and estimated earnings over billings on the uncompleted construction contract of GI, with details as follows:

**8. BIAYA DIBAYAR DIMUKA**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Asuransi	644.446.366	1.710.261.872	Insurance
Sewa Gedung	531.163.334	53.136.667	Office Building Rental
<b>Total</b>	<b>1.175.609.700</b>	<b>1.763.398.539</b>	<b>Total</b>

**8. PREPAID EXPENSES**

**9. UANG MUKA**

Akun ini terdiri dari uang muka untuk:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Uang muka - aset lancar:			Advances - current assets
Biaya operasional	5.882.986.084	10.971.599.017	Operational expenses
Kompensasi kepada nominee tanah	101.268.980	44.218.980	Compensation for land nominee
	5.984.255.064	11.015.817.997	
Uang muka - aset tidak lancar:			Advances - non-current assets
Proyek	-	994.779.050	Project
Pembebasan tanah	-	8.673.781	Land acquisition
	-	1.003.452.831	
<b>Total</b>	<b>5.984.255.064</b>	<b>12.019.270.828</b>	<b>Total</b>

**9. ADVANCE PAYMENTS**

This account consists of advances for:

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**10. ASET LANCAR LAINNYA**

Akun ini terdiri dari:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya: PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	276.619.895	326.619.895
Persediaan	383.191.697	393.588.525
Investasi Asuransi Capital Life	-	50.000.000.000
Jaminan sewa	5.000.000	8.500.000
<b>Total</b>	<b>664.811.592</b>	<b>50.728.708.420</b>

Pada tahun 2019, PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk telah melakukan investasi kepada asuransi Capital Life, dan telah dicairkan pada tanggal 2 Januari 2020.

**10. OTHER CURRENT ASSETS**

This account consists of:

Restricted time deposits:  
PT Bank Rakyat Indonesia  
(Persero) Tbk  
Inventories  
Investment in Capital Life Insurance  
Rent deposit  
**Total**

**11. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI - NETO**

Rincian investasi pada entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
<u>Metode Ekuitas pada Entitas Asosiasi</u>		
<b>PT Marga Sarana Jabar (MSJ)</b>		
Biaya perolehan		
Saldo awal	276.598.020.000	199.545.200.000
Penambahan Investasi	64.750.000.000	77.052.820.000
Saldo akhir	341.348.020.000	276.598.020.000
Bagian akumulasi kerugian:		
Saldo awal tahun	(11.083.943.173)	(15.404.310.203)
Ekuitas laba bersih asosiasi pada tahun berjalan	572.239.419	4.320.367.030
Saldo akhir tahun	(10.511.703.754)	(11.083.943.173)
<b>Nilai tercatat pada akhir tahun</b>	<b>330.836.316.246</b>	<b>265.514.076.827</b>
<b>PT Sari Bangun Persada (SBP)</b>		
Biaya perolehan	4.900.000.000	4.900.000.000
Bagian akumulasi kerugian:		
Saldo awal tahun	(4.900.000.000)	(4.900.000.000)
Ekuitas rugi bersih asosiasi pada tahun berjalan	-	-
Saldo akhir tahun	(4.900.000.000)	(4.900.000.000)
<b>Nilai tercatat pada akhir tahun</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**11. INVESTMENTS IN ASSOCIATES - NET**

The details of the investments in associates are as follows:

Equity Method for Associates  
**PT Marga Sarana Jabar (MSJ)**  
Acquisition cost  
Beginning balance  
Additional investment  
Ending balance  
Shares of accumulated losses:  
Beginning balance  
Equity in net gain  
of associated  
Ending balance  
**Carrying amount at  
end of the year**

**PT Sari Bangun Persada (SBP)**  
Acquisition cost  
Share of accumulated losses:  
Beginning balance  
Equity in net loss  
of associated  
Ending balance  
**Carrying amount at end  
of the year**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**11. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI – NETO  
(lanjutan)**

**11. INVESTMENTS IN ASSOCIATES – NET  
(continued)**

	30 September 2020/ September 30, 2020	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
<b>PT Pradas Marga Persada (PMP)</b>			<b>PT Pradas Marga Persada (PMP)</b>
Biaya perolehan	96.000.000	96.000.000	Acquisition cost
Pembagian akumulasi kerugian:			Beginning balance
Ekuitas rugi bersih asosiasi pada tahun berjalan	-	-	Equity in net loss of associated
Saldo akhir tahun	96.000.000	96.000.000	Ending balance
Nilai tercatat pada akhir tahun	96.000.000	96.000.000	Carrying amount at end of the year
<b>Total</b>	<b>330.932.316.246</b>	<b>265.610.076.827</b>	<b>Total</b>

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, persentase kepemilikan pada entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

As of September 30, 2020 and December 31, 2019, the percentages of share ownership in the associates are as follows:

Nama Perusahaan	2020	2019	Company Name
MSJ	45,00%	40,00%	MSJ
SBP	49,00%	49,00%	SBP
PMP	40,00%	40,00%	PMP

Informasi tambahan pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 sehubungan dengan investasi pada entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

Additional information as of September 30, 2020 and December 31, 2019 on the investments in associates are as follows:

	Total aset/ Total assets	Total liabilitas/ Total liabilities	Total pendapatan/ Total revenue	Laba rugi neto/ Net income (Loss)	
<b>30 September 2020</b>					<b>September 30, 2020</b>
PT Marga Sarana Jabar	3.199.734.355.811	2.620.135.342.143	560.303.136.283	3.915.903.736	PT Marga Sarana Jabar
PT Sari Bangun Persada	-	-	-	-	PT Sari Bangun Persada
PT Pradas Marga Persada	-	-	-	-	PT Pradas Marga Persada
<b>31 Desember 2019</b>					<b>December 31, 2019</b>
PT Marga Sarana Jabar	3.366.863.106.278	2.844.921.028.016	1.067.617.744.626	10.800.917.575	PT Marga Sarana Jabar
PT Sari Bangun Persada	-	-	-	-	PT Sari Bangun Persada
PT Pradas Marga Persada	-	-	-	-	PT Pradas Marga Persada

**MSJ**

Berdasarkan akta notaris Herdimansyah Chaidirsyah, S.H. No. 100 tanggal 27 Mei 2013, Perusahaan membeli 7.926.900 saham MSJ (nilai nominal Rp 10.000) dari PT Jasa Sarana (JS) dengan harga beli sebesar Rp 101.000.000.000. Disamping itu pada bulan Juli dan Desember 2013 Perusahaan juga menyeret tambahan saham baru yang dikeluarkan oleh MSJ sebanyak 1.800.000 saham dengan total sebesar Rp 18.000.000.000 untuk kepemilikan sebesar 30%.

**MSJ**

Based on notarial deed No. 100 dated May 27, 2013 of Herdimansyah Chaidirsyah, S.H., the Company purchased 7,926,900 MSJ shares (nominal value Rp 1,000) from PT Jasa Sarana (JS) for a total purchase price amounting to Rp 101,000,000,000. Additionally, in July and December 2013, the Company subscribed for 1,800,000 new shares issued by MSJ for Rp 18,000,000,000 for a 30% ownership.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**11. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI – NETO  
(lanjutan)**

**MSJ (lanjutan)**

Pada tanggal 6 November 2014, Perusahaan menyetorkan tambahan saham baru yang dikeluarkan oleh MSJ sebesar Rp 6.000.000.000. Peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut tidak mengubah persentase kepemilikan Perusahaan di MSJ.

Pada tanggal 19 Juni 2015 dan 31 Agustus 2015, Perusahaan menyetorkan tambahan modal sebesar masing-masing Rp 4.500.000.000. Peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut tidak mengubah persentase kepemilikan Perusahaan di MSJ.

Pada November 2019, Perusahaan menyetorkan tambahan modal sebesar Rp 77.052.820.000 mengubah kepemilikannya dari awal 30% menjadi 40%.

Berdasarkan akta notaris Suherdman, S.H., M. Kn., No. 17 tanggal 19 Mei 2020, Perusahaan membeli 2.963.570 saham MSJ (nilai nominal Rp 10.000 (dalam Rupiah penuh)) dari PT Jasa Sarana (JS) dengan harga beli sebesar Rp 40.000.000.000 Hal ini mengubah kepemilikan Perusahaan pada MSJ dari awal 40% menjadi 45%.

Pada Juni 2020, Perusahaan menyetorkan tambahan saham baru yang dikeluarkan oleh MSJ sebesar Rp 24.750.000.000. Peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh tersebut tidak mengubah persentase kepemilikan Perusahaan di MSJ.

**SBP**

Pada bulan Juni 2004, CPI mendirikan SBP yang bergerak di bidang pengembangan wilayah, pemborongan dan perdagangan umum. Persentase pemilikan CPI, entitas anak, pada SBP adalah sebesar 49%.

SBP berhenti beroperasi sejak tahun 2009. Akumulasi kerugian SBP hanya diakui sampai sebesar nilai tercatat investasi.

**11. INVESTMENTS IN ASSOCIATES – NET  
(continued)**

**MSJ (continued)**

On November 6, 2014 the Company subscribed for new shares issued by MSJ for Rp 6,000,000,000. The increase in the issued and fully paid capital stock did not change the Company's percentage of ownership in MSJ.

On June 19, 2015 and August 31, 2015, the Company subscribed additional shares for Rp 4,500,000,000, respectively. The increase in the issued and fully paid capital stock did not change the Company's percentage of ownership in MSJ.

On November, 2019, the Company purchased additional shares for Rp 77,052,820,000 which increase the Company's ownership from 30% to 40%.

Based on notarial deed No. 17 dated May 19, 2020 of Suherdman, S.H., M. Kn., the Company purchased 2,963,570 MSJ shares (nominal value Rp 10,000 (in full amount)) from PT Jasa Sarana (JS) for a total purchase price amounting to Rp 40,000,000,000. This changed the Company's ownership in MSJ from the initial 40% to 45%.

In June, 2020, the Company subscribed for new shares issued by MSJ for Rp 24,750,000,000. The increase in the issued and fully paid capital stock did not change the Company's percentage of ownership in MSJ.

**SBP**

SBP was established by CPI in June 2004, with activities comprising regional development, contracting and general trading. CPI, a subsidiary, owns 49% share ownership in SBP.

Since 2009, the operational activities of SBP have been discontinued. The accumulated losses in SBP were recognized only to the extent of the cost of the investment.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**11. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI – NETO  
(lanjutan)**

**PMP**

Pada tanggal 24 Desember 2004, berdasarkan Akta Notaris Esther Marcia Sulaiman, S.H. No. 125 Perusahaan dan PT Pradas Depok mendirikan PMP yang bergerak di bidang penyelenggaraan proyek jalan tol, melakukan investasi dan jasa penunjang di bidang jalan tol lainnya, serta usaha di bidang lainnya yang berkaitan dengan penyelenggaraan jalan tol. Persentase kepemilikan Perusahaan pada PMP adalah sebesar 40%. PMP tidak memiliki kegiatan apapun sejak didirikan pada tahun 2004.

**12. HAK PENGUSAHAAN JALAN TOL - NETO**

Aset hak pengusahaan jalan tol merupakan hak konsesi dari Pemerintah Republik Indonesia berupa pengusahaan jalan tol ruas Cawang-Jembatan Tiga, Jakarta yang diberikan kepada Perusahaan, ruas Simpang Susun Waru-Bandara Juanda, Surabaya yang diberikan kepada CMS, ruas Depok - Antasari, Jakarta yang diberikan kepada CW dan ruas Soreang - Pasir Koja Bandung yang diberikan kepada CMLJ dan ruas Cileunyi - Sumedang - Dawuan yang di berikan kepada CKJT dengan rincian sebagai berikut:

**11. INVESTMENTS IN ASSOCIATES – NET  
(continued)**

**PMP**

On December 24, 2004, the Company and PT Pradas Depok established PMP based on Notarial Deed No.125 of Esther Marcia Sulaiman, S.H., whose scope of activities comprises the operation of toll road projects, investment, and provision of other toll road support services in accordance with prevailing regulations, and development and operation of businesses in other areas related to toll road operations. The Company owns 40% share ownership in PMP. PMP did not have any activities since the establishment in 2004.

**12. TOLL ROAD CONCESSION RIGHTS - NET**

Toll road concession rights are granted by the Government of Indonesia in the form of toll road concessions at Cawang-Jembatan Tiga, Jakarta, to the Company, Simpang Susun Waru-Bandara Juanda, Surabaya, to CMS, Depok - Antasari, Jakarta to CW and Soreang - Pasir Koja Bandung to CMLJ and Cileunyi - Sumedang - Dawuan to CKJT with details as follows:

30 September 2020/ September 30, 2020

	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclasifications	Saldo akhir/ Ending balance	
Biaya perolehan	6.380.735.926.813	1.003.453.000	-	-	6.381.739.379.813	Cost
Aset konsesi dalam pengerjaan	3.144.229.464.693	552.338.593.583	(1.357.099.000)	-	3.695.210.959.276	Concession asset in progress
<b>Total</b>	<b>9.524.965.391.506</b>	<b>553.342.046.583</b>	<b>(1.357.099.000)</b>	<b>-</b>	<b>10.076.950.339.089</b>	<b>Total</b>
Akumulasi amortisasi	1.571.710.592.948	52.202.397.355	-	-	1.623.912.990.303	Accumulated amortization
Penurunan nilai	409.877.107	-	-	-	409.877.107	Impairment
<b>Nilai Buku Neto</b>	<b>7.952.844.921.451</b>				<b>8.452.627.471.679</b>	<b>Net Book Value</b>

31 Desember 2019/ December 31, 2019

	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclasifications	Saldo akhir/ Ending balance	
Biaya perolehan	6.419.109.614.764	6.515.620.824	(44.825.000.000)	(64.308.775)	6.380.735.926.813	Cost
Aset konsesi dalam pengerjaan	1.829.497.737.696	1.311.922.389.420	-	2.809.337.577	3.144.229.464.693	Concession asset in progress
<b>Total</b>	<b>8.248.607.352.460</b>	<b>1.318.438.010.244</b>	<b>(44.825.000.000)</b>	<b>2.745.028.802</b>	<b>9.524.965.391.506</b>	<b>Total</b>
Akumulasi amortisasi	1.479.940.972.609	91.769.620.339	-	-	1.571.710.592.948	Accumulated amortization
Penurunan nilai	409.877.107	-	-	-	409.877.107	Impairment
<b>Nilai Buku Neto</b>	<b>6.768.256.502.744</b>				<b>7.952.844.921.451</b>	<b>Net Book Value</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**12. HAK PENGUSAHAAN JALAN TOL – NETO  
(lanjutan)**

Seluruh beban amortisasi hak pengusahaan jalan tol dibebankan sebagai bagian dari beban pendapatan untuk ruas jalan tol yang sudah beroperasi secara komersial (Catatan 29).

Berdasarkan penelahaan manajemen Grup, mulai tanggal 1 Januari 2019, Grup memutuskan untuk mengganti metode amortisasi hak pengusahaan jalan tol dari metode garis lurus selama masa konsesi menjadi metode unit pemakaian berdasarkan volume lalu lintas. Perubahan metode amortisasi ini diterapkan secara prospektif.

Biaya pinjaman yang dikapitalisasi ke dalam hak pengusahaan jalan tol-aset konsesi dalam penyelesaian untuk tahun yang berakhir pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 sebesar Rp 243.878.236.060 dan Rp 241.684.576.168.

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, pembebasan tanah proyek CW atas jalan tol Depok-Antasari telah mencapai 1.137.400 m<sup>2</sup> (62,75%) dan 1.096.853 m<sup>2</sup> (60,51%) dari yang direncanakan seluas 1.812.417 m<sup>2</sup>.

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, pembebasan tanah proyek CKJT atas jalan tol Cileunyi -Sumedang - Dawuan telah mencapai masing-masing 8.194.333 m<sup>2</sup> (64,37%) dan 1.435.344 m<sup>2</sup> (11,28%) dari yang direncanakan seluas 12.729.500 m<sup>2</sup>.

Pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 Perusahaan, CMS, CW dan CMLJ telah mengasuransikan aset konsesi atas hak pengusahaan jalan tol terkait pengoperasian jalan tol terhadap segala risiko dengan nilai pertanggungan Rp 8.186.732.277.593 dan Rp 7.193.442.277.593. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, Perusahaan telah mengasuransikan kegiatan konstruksi terhadap segala risiko kontraktor kepada PT Asuransi Jasaraharja Putera, PT Asuransi Tugu Pratama Indonesia, PT Asuransi Purna Artanugraha, PT Asuransi Jasa Tania, PT Asuransi Tugu Kresna Pratama, PT Asuransi Mega Pratama, PT Asuransi China Taiping Indonesia dan PT Intra Asia dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 976.988.964.813. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

**12. TOLL ROAD CONCESSION RIGHTS – NET  
(continued)**

*Amortization of toll road concession rights for toll road section which is already operating is charged to cost of revenue (Note 29).*

*Based on Group's management assessment, starting January 1, 2019, the Group decide to change its amortization method of toll road concession right from the straight line method over the concession period to the unit of usage method based on traffic volume. The change in the amortization method is applied on a prospective basis.*

*The borrowing cost capitalized to toll road concession rights - concession assets in progress in September 30, 2020 and December 31, 2019 amounted to Rp 243,878,236,060 and Rp 241,684,576,168 and respectively .*

*As of September 30, 2020 and December 31, 2019, the toll road project land acquisition for the Depok-Antasari project of CW has reached 1,137,400 m<sup>2</sup> (62,75%) and 1,096,853 m<sup>2</sup> (60.51%) out of the planned total of 1,812,417 m<sup>2</sup>.*

*As of September 30, 2020 and December 31, 2019, the toll road project land acquisition for the Cileunyi - Sumedang - Dawuan project of CKJT has reached 8,194,333 m<sup>2</sup> (64,37%) and 1,435,344 m<sup>2</sup> (11.28%) out of the planned total of 12,729,500 m<sup>2</sup>.*

*As of September 30, 2020 and December 31, 2019, the Company, CMS, CW and CMLJ's concession assets from toll concession rights are insured against operations' all risks with total coverage amounting to Rp 8,186,732,277,593 and Rp 7,193,442,277,593. Management believes that the coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.*

*As of September 30, 2020 and December 31, 2019, the Company's construction activities are insured against contractor's all risks with PT Asuransi Jasaraharja Putera, PT Asuransi Tugu Pratama Indonesia, PT Asuransi Purna Artanugraha, PT Asuransi Jasa Tania, PT Asuransi Tugu Kresna Pratama, PT Asuransi Mega Pratama, PT Asuransi China Taiping Indonesia dan PT Intra Asia with total coverage amounting to Rp 976,988,964,813. Management believes that the coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**12. HAK PENGUSAHAAN JALAN TOL – NETO  
(lanjutan)**

Hak pengusahaan jalan tol Perseroan digunakan sebagai jaminan pinjaman ke bank (Catatan 24).

Manajemen Grup berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai hak pengusahaan jalan tol pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019.

**12. TOLL ROAD CONCESSION RIGHTS – NET  
(continued)**

The concession rights of the Company's toll road are used as collateral for bank loans (Note 24).

The Group's management believes that there was no impairment in the value of all toll road concession rights as of September 30, 2020 and December 31, 2019.

**13. ASET TETAP - NETO**

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

**13. FIXED ASSETS - NET**

The details of fixed assets are as follows:

30 September 2020/ September 30, 2020						
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclasifications	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Biaya perolehan</b>						<b>Cost</b>
<b><u>Kepemilikan langsung</u></b>						<b><u>Direct ownership</u></b>
Tanah	48.607.369.208	-	-	-	48.607.369.208	Land
Bangunan	52.977.426.437	-	-	(89.476.000)	52.887.950.437	Buildings
Pelengkapan gedung	7.034.194.921	-	-	-	7.034.194.921	Building equipment
Kendaraan dan alat berat	98.426.936.700	7.697.924.261	3.493.406.000	-	102.631.454.961	Vehicles and heavy equipment
Mesin dan peralatan	157.784.730.632	1.435.966.061	5.441.704.000	(65.500.000)	153.713.492.693	Machinery and equipment
Inventaris kantor	20.509.568.156	5.258.044.271	1.571.611.000	1.168.447.198	25.364.448.625	Office equipment
	385.340.226.054	14.391.934.593	10.506.721.000	1.013.471.198	390.238.910.845	
<b><u>Proyek dalam pelaksanaan</u></b>						<b><u>Projects in progress</u></b>
Jalan Tol Dalam Kota (JIUT)	1.013.471.198	-	-	(1.013.471.198)	-	Jakarta Intra Urban Toll (JIUT)
Total	386.353.697.252	14.391.934.593	10.506.721.000	-	390.238.910.845	Total
<b><u>Akumulasi penyusutan</u></b>						<b><u>Accumulated depreciation</u></b>
<b><u>Kepemilikan langsung</u></b>						<b><u>Direct ownership</u></b>
Tanah	5.949.103.416	-	-	-	5.949.103.416	Land
Bangunan	22.063.068.908	1.984.397.413	-	-	24.047.466.321	Buildings
Pelengkapan gedung	5.565.368.395	360.938.893	-	-	5.926.307.288	Building equipment
Kendaraan dan alat berat	81.820.222.324	3.600.451.870	3.151.883.000	-	82.268.791.194	Vehicles and heavy equipment
Mesin dan peralatan	57.460.065.136	13.135.402.153	1.715.258.000	-	68.880.209.289	Machinery and equipment
Inventaris kantor	11.730.433.090	3.788.698.360	1.032.059.000	-	14.487.072.450	Office equipment
Total	184.588.261.269	22.869.888.689	5.899.200.000	-	201.558.949.958	Total
<b>Nilai Buku Neto</b>	<b>201.765.435.983</b>				<b>188.679.960.887</b>	<b>Net Book Value</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**13. ASET TETAP - NETO (lanjutan)**

**13. FIXED ASSETS - NET (continued)**

31 Desember 2019/ December 31, 2019						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Disposals</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclasifications</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>	
<b>Biaya perolehan</b>						<b>Cost</b>
<b><u>Kepemilikan langsung</u></b>						<b><u>Direct ownership</u></b>
Tanah	48.607.369.208	-	-	-	48.607.369.208	Land
Bangunan	52.977.426.437	-	-	-	52.977.426.437	Buildings
Pelengkapan gedung	5.944.299.921	1.089.895.000	-	-	7.034.194.921	Building equipment
Kendaraan dan alat berat	112.335.216.577	1.360.718.221	(2.928.587.763)	(12.340.410.335)	98.426.936.700	Vehicles and heavy equipment
Mesin dan peralatan	101.791.347.788	42.371.831.509	(1.350.000.000)	14.971.551.335	157.784.730.632	equipment
Inventaris kantor	11.389.470.697	9.120.097.459	-	-	20.509.568.156	Office equipment
	333.045.130.628	53.942.542.189	(4.278.587.763)	2.631.141.000	385.340.226.054	
<b><u>Sewa pembiayaan</u></b>						<b><u>Leases</u></b>
Kendaraan	2.631.141.000	-	-	(2.631.141.000)	-	Vehicles
<b><u>Proyek dalam pelaksanaan</u></b>						<b><u>Projects in progress</u></b>
Jalan Tol Dalam Kota (JIUT)	3.758.500.000	-	-	(2.745.028.802)	1.013.471.198	Jakarta Intra Urban Toll (JIUT)
Total	339.434.771.628			(2.745.028.802)	386.353.697.252	Total
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
<b><u>Kepemilikan langsung</u></b>						<b><u>Direct ownership</u></b>
Tanah	5.949.103.416	-	-	-	5.949.103.416	Land
Bangunan	19.424.345.618	2.638.723.290	-	-	22.063.068.908	Buildings
Pelengkapan gedung	5.107.699.832	457.668.563	-	-	5.565.368.395	Building equipment
Kendaraan dan alat berat	72.935.461.970	6.911.763.650	(255.500.000)	2.228.496.704	81.820.222.324	Vehicles and heavy equipment
Mesin dan peralatan	42.228.998.223	16.117.004.413	(885.937.500)	-	57.460.065.136	Machinery and equipment
Inventaris kantor	8.829.028.852	2.901.404.238	-	-	11.730.433.090	Office equipment
	154.474.637.911	29.026.564.154	(1.141.437.500)	2.228.496.704	184.588.261.269	
<b><u>Sewa pembiayaan</u></b>						<b><u>Leases</u></b>
Kendaraan	2.228.496.704	-	-	(2.228.496.704)	-	Vehicles
Total	156.703.134.615	29.026.564.154	-	-	184.588.261.269	Total
<b>Nilai Buku Neto</b>	<b>182.731.637.013</b>				<b>201.765.435.983</b>	<b>Net Book Value</b>

Beban penyusutan aset tetap dialokasikan sebagai berikut:

*Depreciation of fixed assets is allocated as follows:*

	30 September 2020/ <i>September 30, 2020</i>	30 September 2019/ <i>September 30, 2019</i>	
<b><u>Beban pendapatan</u></b>			<b><u>Cost of Revenues</u></b>
Beban penyusutan aset tetap (Catatan 29)	10.746.499.510	9.081.046.221	Depreciation of fixed assets (Note 29)
<b><u>Beban umum dan administrasi</u></b>			<b><u>General and administrative expenses</u></b>
Beban penyusutan aset tetap (Catatan 30)	12.123.389.179	12.043.161.716	Depreciation of fixed assets (Note 30)
<b>Total</b>	<b>22.869.888.689</b>	<b>21.124.207.937</b>	<b>Total</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**13. ASET TETAP - NETO (lanjutan)**

Grup telah mengasuransikan aset tetapnya terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya kepada Perusahaan asuransi pihak ketiga yaitu PT Asuransi Cakrawala Proteksi Indonesia, PT Estika Jasatama, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Asuransi Staco Mandiri, PT Asuransi Takaful Umum dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp 32.537.687.000 dan Rp 87.217.907.676 pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019. Manajemen Grup berpendapat bahwa nilai pertanggungsannya cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

Rincian penjualan dan penghapusan aset tetap adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Biaya perolehan	10.506.721.000	4.278.587.763
Akumulasi penyusutan	(5.899.200.000)	(1.141.437.500)
Nilai buku <u>neto</u>	4.607.521.000	3.137.150.263
Harga jual	553.300.000	1.550.000.000
<b>Rugi penjualan aset tetap</b>	<b>(4.054.221.000)</b>	<b>(1.587.150.263)</b>

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, Grup memiliki aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan dengan biaya perolehan masing-masing sebesar Rp 109.860.502.000 dan Rp 103.702.952.000.

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada penurunan nilai aset tetap.

**13. FIXED ASSETS - NET (continued)**

The Group's fixed assets are insured against fire and other risks with PT Asuransi Cakrawala Proteksi Indonesia, PT Estika Jasatama, PT Asuransi Bintang Tbk, PT Asuransi Staco Mandiri, PT Asuransi Takaful Umum, with total coverage amounting to Rp 32.537.687.000 and Rp 87,217,907,676 in September 30, 2020 and December 31, 2019. Management of the Group believes that the coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

Details on the sale and disposal of fixed assets are as follows:

Cost  
Accumulated depreciation  
Net book value  
Proceeds from sale  
Loss on sale of fixed assets

As of September 30, 2020 and December 31, 2019, the Grup has fixed assets that have been fully depreciated and are still in use with acquisition cost amounting to Rp 109.860.502.000 and Rp 103,702,952,000 respectively.

As of September 30, 2020 and December 31, 2019, management believes that there is no impairment in value of the fixed assets.

**14. PROPERTI INVESTASI - NETO**

**14. INVESTMENT PROPERTIES - NET**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>				
	<b>Saldo awal/ Beginning balance</b>	<b>Penambahan/ Additions</b>	<b>Pengurangan/ Disposals Pemindahan Transfers</b>	<b>Saldo akhir/ Ending balance</b>	
Perusahaan					Company
Biaya perolehan:					Cost:
Tanah	291.805.227.273	-	(6.805.227.273)	285.000.000.000	Land
Entitas Anak - CMNPro					Subsidiary - CMNPro
Biaya perolehan:					Cost:
Tanah	581.796.729.699	499.999.994	-	582.296.729.693	Land
Bangunan	42.126.888.177	-	-	42.126.888.177	Buildings
	915.728.845.149	499.999.994	(6.805.227.273)	909.423.617.870	
Akumulasi penyusutan					Accumulated depreciation:
Bangunan	3.831.383.387	1.333.626.480	-	5.165.009.867	Buildings
Nilai Buku Neto	911.897.461.762			904.258.608.003	Net Book Value

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**14. PROPERTI INVESTASI – NETO (lanjutan)**

**14. INVESTMENT PROPERTIES – NET (continued)**

		30 September 2020/ September 30, 2020					
		Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals Pemindahan/ Transfers	Saldo akhir/ Ending balance		
Entitas Anak - CMS						Subsidiary - CMS	
Biaya perolehan:						Cost	
Diluar ROW	33.743.629.125	-	-	-	33.743.629.125	Outside Row	
Tahap II dan III	5.601.202.094	-	-	-	5.601.202.094	Stage II and III	
	39.344.831.219	-	-	-	39.344.831.219		
Total	951.242.292.981				943.603.439.222	Total	
		31 Desember 2019/ December 31, 2019					
		Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
Perusahaan						Company	
Biaya perolehan:						Cost:	
Tanah	291.805.227.273	-	-	-	-	Land	
Entitas Anak - CMNPro						Subsidiary - CMNPro	
Biaya perolehan:						Cost:	
Tanah	182.449.406.283	392.542.377.949		6.804.945.467	581.796.729.699	Land	
Bangunan	32.260.787.326	28.733.283.739	(12.059.237.421)	(6.807.945.467)	42.126.888.177	Buildings	
	506.515.420.882	421.275.661.688	(12.059.237.421)	(3.000.000)	915.728.845.149		
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation:	
Bangunan	4.742.751.144	1.949.335.685	(2.857.703.442)	(3.000.000)	3.831.383.387	Buildings	
Nilai Buku Neto	501.772.669.738				911.897.461.762	Net Book Value	
Entitas Anak - CMS						Subsidiary - CMS	
Biaya perolehan:						Cost	
Diluar ROW	33.743.629.125	-	-	-	33.743.629.125	Outside Row	
Tahap II dan III	5.601.202.094	-	-	-	5.601.202.094	Stage II and III	
	39.344.831.219	-	-	-	39.344.831.219		
Total	541.117.500.957				951.242.292.981	Total	

Rincian penjualan dan penghapusan properti investasi adalah sebagai berikut:

Details on the sale and disposal of investment properties are as follows:

	30 September 2020/ September 30, 2020	31 Desember 2019/ December 31 2019	
Biaya perolehan	6.805.227.273	12.059.237.421	Cost
Akumulasi penyusutan	-	(2.857.703.442)	Accumulated depreciation
Nilai buku neto	6.805.227.273	9.201.533.979	Net book value
Harga jual	-	9.654.970.000	Proceeds from sale
Lab a (rugi) penjualan aset tetap	(6.805.227.273)	453.436.021	Gain (loss) on sale of fixed assets

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**14. PROPERTI INVESTASI – NETO (lanjutan)**

Pengurangan sebesar Rp 6.805.227.273 pada tahun 2020 merupakan biaya BPHTB yang telah dibebankan.

**PT Citra Marga Nusantara Propertindo (CMNPro)**

Properti investasi merupakan tanah dan bangunan, yang terdiri dari:

**Tanah:**

- Karang tengah Rorotan - Jakarta Utara dengan luas 84.109 m<sup>2</sup>.
- Pamulang - Tangerang Selatan dengan luas 13.869 m<sup>2</sup>.
- Megapolitan - Jakarta dengan luas 32.810 m<sup>2</sup>.
- Jati Asih - Bekasi dengan luas 11.363 m<sup>2</sup>.
- Kebayoran Lama - Jakarta Selatan dengan luas 1.410 m<sup>2</sup>.
- Soroja - Bandung dengan luas 2.632 m<sup>2</sup>.

**Bangunan:**

- Apartemen The H Tower - Jakarta Selatan dengan luas 339 m<sup>2</sup>.
- Kondominium Pantai Carita - Pandeglang dengan luas 282 m<sup>2</sup>.
- Apartemen Sunter Park View - Jakarta Utara dengan luas 273 m<sup>2</sup>.
- Gedung Soroja - Kota Bandung dengan luas 2.110 m<sup>2</sup>.

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, properti investasi CMNPro sudah diasuransikan terhadap semua risiko kerusakan kepada PT Asuransi Bintang, Tbk dengan nilai pertanggungan masing - masing sebesar Rp 383.751.000.000 yang mana manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian.

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2020 dan 2019, beban penyusutan masing-masing sebesar Rp 1.333.626.480 dan Rp 1.228.961.379 dibebankan pada akun beban pendapatan (Catatan 29).

**PT Citra Margatama Surabaya (CMS)**

Tanah yang telah dibebaskan, tetapi di luar ruas jalan tol proyek jalan tol Simpang Susun Waru - Bandara Juanda dengan biaya perolehan dengan biaya perolehan sebesar Rp 33.743.629.125. Semua tanah ini masih atas nama pemilik lama.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**14. INVESTMENT PROPERTIES – NET (continued)**

The disposal amounting Rp 6,805,227,273 in 2020 represents BPHTB that has been charged to expenses.

**PT Citra Marga Nusantara Propertindo (CMNPro)**

Investment properties in land and buildings, consist of:

**Land:**

- Karang tengah Rorotan - North Jakarta with an area of 84,109 m<sup>2</sup>.
- Pamulang - South Tangerang with an area of 13,869 m<sup>2</sup>.
- Megapolitan - Jakarta with an area of 32,810 m<sup>2</sup>.
- Jati Asih - Bekasi with an area of 11,363 m<sup>2</sup>.
- Kebayoran Lama - South Jakarta with an area of 1,410 m<sup>2</sup>.
- Soroja - Bandung with an area of 2,632 m<sup>2</sup>.

**Building:**

- Apartemen The H Tower - South Jakarta with an area of 339 m<sup>2</sup>.
- Kondominium Pantai Carita - Pandeglang with an area of 282 m<sup>2</sup>.
- Apartemen Sunter Park View - North Jakarta with an area of 273 m<sup>2</sup>.
- Soroja Building - Bandung City with an area of 2,110 m<sup>2</sup>.

As of September 30, 2020 and December 31, 2019, CMNPro investment properties are insured against any risks to PT Asuransi Bintang Tbk, with an insurance coverage of Rp 383,751,000,000 which management believes is adequate to cover possible losses arising from such risks.

For the nine-month periods ended September 30, 2020 and 2019, depreciation expense amounting to Rp 1,333,626,480 and Rp 1,228,961,379 were charged to cost of revenues (Note 29).

**PT Citra Margatama Surabaya (CMS)**

Land acquired located outside the right of way of the Waru - Juanda Airport Interchange Toll Road project has an acquisition cost of Rp 33,743,629,125. All of the land titles are still under the name of the former owners.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**14. PROPERTI INVESTASI – NETO (lanjutan)**

**PT Citra Margatama Surabaya (CMS)**

Beberapa bidang tanah dengan biaya perolehan sebesar Rp 5.601.202.094 direncanakan digunakan untuk pembangunan tahap II dan III Proyek Jalan Tol Simpang Susun Waru-Tanjung Perak di Surabaya. Mengingat rencana proyek pembangunan tahap II dan III jalan tol tersebut telah dibatalkan, tanah tersebut dicatat sebagai properti investasi.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai properti investasi yang dimiliki CMS selama tahun berjalan, karena Manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat properti investasi tidak melebihi estimasi nilai yang dapat diperoleh kembali.

Nilai wajar properti investasi dengan nilai tercatat sebesar Rp 944.182.811.000 pada tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2020 dihitung berdasarkan KJPP dengan nilai keseluruhan sebesar Rp 944.284.439.000.

**14. INVESTMENT PROPERTIES – NET (continued)**

**PT Citra Margatama Surabaya (CMS)**

Several parcels of land with acquisition cost of Rp 5,601,202,094 were intended for construction of stages II and III of the Waru-Tanjung Perak Toll Road Project in Surabaya. Since the proposed construction of stages II and III of the toll road project has been cancelled, the above land is recorded under investment properties.

Management believes that there is no impairment in the value of investment properties owned by CMS during the year, because management believes that the carrying amounts of investment properties do not exceed the estimated recoverable amount.

The fair value of investment properties with the carrying value amount of Rp 944,182,811,000 as of September 30, 2020 based on an appraisal is amounted to Rp 944,284,439,000.

**15. BEBAN DITANGGUHKAN**

Biaya ditangguhkan merupakan biaya transaksi pinjaman bank jangka panjang dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk terkait dengan porsi yang belum digunakan dari pinjaman.

**15. DEFERRED CHARGES**

Deferred charges pertains to transaction cost of long-term bank loans from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk related to unutilized portion of the loan.

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Entitas anak - CW			Subsidiary - CW
PT Bank Rakyat Indonesia			PT Bank Rakyat Indonesia
(Persero) Tbk	1.595.242.247	116.282.307	(Persero) Tbk

**16. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Investasi pada perusahaan lainnya - metode biaya			Investment in shares in other Company - cost method
PT Jasa Sarana (JS)			PT Jasa Sarana (JS)
Biaya perolehan	155.423.451.971	150.000.000.000	Acquisition cost
Rekening bank yang dibatasi penggunaannya:			Restricted cash in banks:
PT Bank Mega Tbk	362.292.007	7.012.335.155	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	705.533.167	7.164.519.822	PT Bank Central Asia Tbk
	1.067.825.174	14.176.854.977	



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**16. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (lanjutan)**

**16. OTHER NON-CURRENT ASSETS (continued)**

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>	
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya :			<i>Restricted time deposits:</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah unit usaha syariah	-	2.909.272.581	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah sharia unit business</i>
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	-	1.394.444.444	<i>PT Bank Muamalat Indonesia Tbk</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan unit usaha syariah	-	5.134.884.686	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan sharia unit business</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Sumut unit usaha syariah	-	5.134.884.686	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Sumut sharia unit business</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Jambi unit usaha syariah	-	4.107.907.748	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Jambi sharia unit business</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta unit usaha syariah	-	3.851.163.513	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta sharia unit business</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar unit usaha syariah	-	2.567.442.342	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar sharia unit business</i>
	-	25.100.000.000	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	382.237.884	382.237.884	<i>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</i>
	382.237.884	25.482.237.884	
Bank Garansi			<i>Bank Guarantee</i>
PT Bank Capital Indonesia Tbk	114.086.850.000	-	<i>PT Bank Capital Indonesia Tbk</i>
PT Mandiri Tbk	10.457.464.602	10.457.464.602	<i>PT Mandiri Tbk</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah unit usaha syariah	8.408.685.000	8.408.685.000	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah sharia unit business</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1.315.437.507	1.278.539.865	<i>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</i>
Lain-lain	10.499.998	10.499.998	<i>Others</i>
	134.278.937.107	20.155.189.465	
Rekening Operasional :			<i>Operational accounts:</i>
PT Bank Mega Tbk	1.000.000.000	1.000.000.000	<i>PT Bank Mega Tbk</i>
PT Bank Central Asia Tbk	1.000.000.000	1.000.000.000	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
	2.000.000.000	2.000.000.000	
<b>Total</b>	<b>293.152.452.136</b>	<b>211.814.282.326</b>	<b>Total</b>

**Investasi pada instrumen ekuitas**

Grup memiliki investasi pada instrumen ekuitas yang dikategorikan sebagai aset keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain dengan rincian sebagai berikut:

**Investment in equity instrument**

The Group has investment in equity instruments categorized as financial assets at fair value through other comprehensive income (FVOCI) with details as follows:

Perusahaan/Company	Status/Status	Pengukuran/Measurement	30 September 2020/ September 30, 2020		31 Desember 2019/ December 31, 2019	
			Rp	%	Rp	%
PT Jasa Sarana	Operasi/ operate	Nilai Wajar / fair value	155.423.452	16,95%	150.000.000	16,95%

PT Jasa Sarana adalah instrumen ekuitas (saham) yang tidak mempunyai harga kuotasi.

PT Jasa Sarana are unquoted equity shares.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**16. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (lanjutan)**

Pada tanggal 6 Februari 2004, Perusahaan, Pemerintah Provinsi Jawa Barat dan PT Indec & Associates Limited mendirikan PT Jasa Sarana (JS) yang bergerak di bidang pengusahaan prasarana infrastruktur pada kawasan khusus dan fasilitas lainnya.

Pada tanggal 18 Juni 2014, Perusahaan menyetorkan tambahan saham baru yang dikeluarkan oleh JS sebesar Rp 18.750.000.000. Sebagai akibat dari transaksi tersebut diatas, kepemilikan saham Perusahaan di JS naik dari 15,00% menjadi sebesar 16,95%.

Pada tanggal 18 Juni 2015, Perusahaan menyetorkan kembali tambahan saham baru yang dikeluarkan oleh JS sebesar Rp 59.142.860.000, kepemilikan saham Perusahaan di JS 16,95%.

Pada tanggal 3 Maret 2016, Perusahaan menyetorkan tambahan saham baru yang dikeluarkan oleh JS sebesar Rp 25.607.140.000. Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 kepemilikan saham Perusahaan di JS sebesar 16,95%.

**Rekening bank yang dibatasi penggunaannya**

Berdasarkan perjanjian pengelolaan rekening penampungan dengan BCA dan PT Bank Mega Tbk (Bank Mega). CMS harus menyetorkan semua pendapatan jalan tol ke dalam rekening penampungan bersama yang dikelola oleh Bank Mega. CMS memberikan kuasa khusus yang tidak dapat ditarik kembali kepada Bank Mega selaku Agen Pengumpul untuk mengelola rekening penampungan bersama. Agen Pengumpul akan memindahkan seluruh dana di rekening penampungan bersama ke rekening penampungan BCA dan Bank Mega masing-masing sebesar 50%.

Penggunaan dana dalam rekening penampungan bersama hanya dapat dilakukan oleh Agen Pengumpul berdasarkan kuasa khusus. BCA dan Bank Mega akan memindahkan semua dana yang ada dalam rekening penampungan ke dalam rekening operasional CMS sampai utang bank CMS di bank-bank tersebut dibayar penuh.

Berdasarkan perjanjian pengelolaan rekening penampungan dengan BCA dan Bank Mega, CMS wajib menjaga minimum kas dalam rekening operasional masing-masing sebesar Rp 1.000.000.000. Dalam hal dana yang tersedia kurang dari yang dipersyaratkan, maka CMS wajib menyetor dana tambahan untuk menutup seluruh kekurangan dana tersebut (Catatan 24).

**16. OTHER NON-CURRENT ASSETS (continued)**

On February 6, 2004, the Company, the Government of West Java Province, and PT Indec & Associates Limited established PT Jasa Sarana (JS) whose scope of activities comprises managing infrastructure in special areas and other facilities.

On June 18, 2014, the Company subscribed for new shares issued by JS for Rp 18,750,000,000. As a result of the above transaction, the Company's ownership in JS increased from 15.00% to 16.95%.

On June 18, 2015, the Company subscribed for additional shares issued by JS for Rp 59,142,860,000, the Company's ownership in JS is still 16.95%.

On March 3, 2016, the Company subscribed for additional shares issued by JS for Rp 25,607,140,000. As of September 30, 2020 and December 31, 2019, the Company's ownership in JS is 16.95%.

**Restricted cash in banks**

In relation to CMS's debt restructuring agreement, the escrow account management agreements with BCA and PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) require CMS to put all toll receipts in the joint escrow account maintained with Bank Mega. CMS gives specific irrevocable authority to Bank Mega as collecting agent to manage the joint escrow account. The collecting agent transfers the fund in the joint escrow account to the BCA and Bank Mega escrow accounts by 50% each.

The utilization of cash in the joint escrow account by the collecting agent should only be based on the special authority given to it. If CMS's bank loans are fully paid, BCA and Bank Mega will transfer all of the funds in the escrow accounts to CMS's operational accounts.

In accordance with the escrow account management agreement with BCA and Bank Mega, CMS is required to maintain a minimum balance of Rp 1,000,000,000 each in its operational accounts. In the event that the balance in these accounts falls below the required minimum amount, CMS's must deposit additional funds to cover the short fall (Note 24).

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**16. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (lanjutan)**

**Rekening bank yang dibatasi penggunaannya (lanjutan)**

Pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, CMS telah memenuhi batasan minimum kas dalam rekening operasional.

**Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya**

Deposito berjangka pada 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp 25.100.000.000 merupakan deposito berjangka milik CMLJ yang ditempatkan pada Bank Sindikasi yang dibatasi penggunaannya terkait dengan perjanjian hutang bank CMLJ dengan Bank Sindikasi. Pada tahun 2020 kewajiban penempatan dana deposito ini diiadakan (Catatan 24).

**PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

Deposito berjangka yang diterbitkan oleh PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk sebesar Rp 382.237.884 pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 yang digunakan sebagai jaminan dalam penerbitan bank garansi sehubungan dengan proyek Pemborongan Pekerjaan Jasa Layanan Operasi Jalan Tol Ruas Lematang-Kota Baru Pada Jalan Tol Trans Sumatera dan proyek Pemborongan Pekerjaan Jasa Layanan Operasi Jalan Tol Palembang- Simpang Indralaya Pada Jalan Tol Trans Sumatera. Deposito berjangka tersebut memiliki tingkat bunga sebesar 4,25% per tahun.

**Bank garansi**

Bank garansi sebesar Rp 8.408.685.000 ditempatkan oleh CKJT selaku pemegang hak perusahaan jalan tol sebagai jaminan pelaksanaan dan penyelesaian konstruksi jalan tol.

Bank garansi yang ditempatkan GI di PT Bank Mandiri Tbk sebagai jaminan sewa alat *launching box girder* pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 sebesar Rp 10.457.464.602 dan di PT Bank Capital Indonesia Tbk sebagai jaminan untuk pengerjaan jalan tol Cisundawu seksi 6A pada 30 September 2020 sebesar Rp 30.000.000.000.

Bank garansi yang ditempatkan CPI di PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk sebagai jaminan jasa layanan operasi masing-masing pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp 1.325.937.505 dan Rp 1.278.539.865.

**16. OTHER NON-CURRENT ASSETS (continued)**

**Restricted cash in banks (continued)**

As of September 30, 2020 and December 31, 2019, CMS has met the minimum limit of cash in the operating account.

**Restricted time deposits**

Time deposits amounted to Rp 25.100.000 in December 31, 2019 represent time deposits of CMLJ with Syndicated Banks related with bank loan agreement between CMLJ and Syndicated Banks. In 2020, the obligation to place time deposit was removed (Note 24).

**PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

Time deposits in PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk amounting to Rp 382,237,884, as of September 30, 2020 and December 31, 2019 are used as security for bank guarantee issued in connection with the Contracting Work of Toll Road Services Operation of Lematang-Kota Baru Toll Road on Trans-Sumatra Toll Road project and Contracting Work of Toll Road Services Operation of Palembang-Simpang Indralaya Toll Road on Trans-Sumatra Toll Road project of CPI. This time deposits earned 4.25% interest per annum.

**Bank Guarantee**

Bank guarantee amounted to Rp 8,408,685,000 placed by the CKJT is related to the concession right of toll road, as a guarantee of execution and completion of the toll road construction.

Bank guarantees include fund placed by GI in PT Bank Mandiri Tbk as collateral for the lease of launching box girder amounted to Rp 10,457,464,602 and in PT Bank Capital Indonesia Tbk as collateral for the construction of section 6A Cisundawu toll road on September 30, 2020 amounted to Rp 30,000,000,000.

Bank guarantees amounted to Rp 1,325,937,505 and Rp 1,278,540,865 as of September 30, 2020 and December 31, 2019, respectively represent fund placed by CPI in PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk as collateral for Toll Road Services Operation.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**16. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (lanjutan)**

**Deposito berjangka pada bank dalam likuidasi**

Perusahaan mempunyai deposito berjangka pada bank dalam likuidasi sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
PT Bank Yama	77.500.000.000	77.500.000.000
PT Bank Andromeda	32.245.900.000	32.245.900.000
Total	109.745.900.000	109.745.900.000
Penyisihan kemungkinan kerugian	(109.745.900.000)	(109.745.900.000)
<b>Nilai tercatat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Deposito berjangka - PT Bank Yama (YAMA)**

Deposito berjangka yang ditempatkan pada PT Bank Yama (YAMA) merupakan deposito berjangka dengan status "Diblokir" sejak tahun 1998 dan telah disisihkan atas kemungkinan kerugian sebesar 100%. Pada tanggal 24 Februari 2004, Perusahaan melalui Pengadilan Negeri Jakarta Selatan mengajukan gugatan sebesar Rp 77.500.000.000, Rp 1.343.577.534 dan Rp 76.089.246 kepada Badan Penyehatan Perbankan Indonesia (BPPN), Tim Pengelola Sementara (TPS) YAMA, Pemerintah Republik Indonesia c.q. Menteri Keuangan sehubungan dengan deposito berjangka, bunga deposito dan rekening giro yang ditempatkan pada Bank Yama.

Pada tanggal 29 September 2004, berdasarkan Keputusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan No. 137/Pdt.G/2004/PN.Jak.Sel, ditetapkan antara lain:

- 1) Menyatakan BPPN, TPS YAMA, dan Pemerintah Republik Indonesia c.q. Menteri Keuangan telah melakukan perbuatan melawan hukum.
- 2) Menghukum BPPN dan TPS YAMA untuk membayar kepada Perusahaan berupa:
  - Deposito berjangka sebesar Rp 77.500.000.000 dan bunganya sebesar Rp 1.343.577.534.
  - Dana dalam rekening giro sebesar Rp 76.089.246.
- 3) Menghukum BPPN dan TPS YAMA untuk membayar denda sebesar 2% setiap bulan dari seluruh dana yang dimiliki oleh Perusahaan terhitung sejak YAMA dibekusahkan.

**16. OTHER NON-CURRENT ASSETS (continued)**

**Restricted Time deposits in banks under liquidation**

The Company has time deposits in banks under liquidation as follows:

	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
PT Bank Yama	77.500.000.000	PT Bank Yama
PT Bank Andromeda	32.245.900.000	PT Bank Andromeda
Total	109.745.900.000	Total
Allowance for Possible Losses	(109.745.900.000)	Allowance for Possible Losses
<b>Carrying amount</b>	<b>-</b>	<b>Carrying amount</b>

**Restricted Time deposit - PT Bank Yama (YAMA)**

Time deposit placed with PT Bank Yama (YAMA) is a time deposit with a status of "Blocked" since 1998 and has been provided with allowance for possible losses of 100%. On February 24, 2004, the Company through the South Jakarta District Court filed its claims amounting to Rp 77,500,000,000, Rp 1,343,577,534 and Rp 76,089,246 to the Indonesian Bank Restructuring Agency (IBRA), the Tim Pengelola Sementara (TPS) YAMA, Government of the Republic of Indonesia c.q. Minister of Finance with respect to time deposits, interest on deposits and demand deposits, respectively, in Bank Yama.

In its Decision No. 137/Pdt.G/2004/PN.Jak.Sel dated September 29, 2004, the South Jakarta District Court ruled, among other matter, the following:

- 1) IBRA, TPS YAMA, and the Government of the Republic of Indonesia c.q. the Ministry of Finance breached the law.
- 2) IBRA and the provisional management team had to pay to the Company the following:
  - Time deposits of Rp 77,500,000,000 and the corresponding interest of Rp 1,343,577,534.
  - Bank current account balance amounting to Rp 76,089,246.
- 3) IBRA and the provisional management team had to pay the Company monthly penalty of 2% on the amount due to the Company calculated since the date when YAMA's operations were suspended.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**16. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (lanjutan)**

**Deposito berjangka pada bank dalam likuidasi  
(lanjutan)**

**Deposito berjangka - PT Bank Yama (YAMA)  
(lanjutan)**

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Menteri Keuangan dan BPPN secara terpisah mengajukan upaya hukum sebagai berikut :

- 1) Banding kepada Pengadilan Tinggi DKI Jakarta
- 2) Kasasi kepada Mahkamah Agung
- 3) Peninjauan Kembali kepada Mahkamah Agung RI

Upaya hukum yang diajukan oleh Pemerintah c.q. Menteri Keuangan dan BPPN telah ditolak.

Pada tanggal 1 Desember 2011, Perusahaan melalui kuasa hukumnya telah mengajukan permohonan eksekusi putusan ke Mahkamah Agung RI kepada Ketua Pengadilan Negeri Jakarta Selatan. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian ini, Perusahaan belum menerima dana tersebut dan belum terdapat perkembangan atas penyelesaian hak tagih yang dimiliki Perusahaan kepada Kementerian Keuangan Republik Indonesia.

**Deposito berjangka - PT Bank Andromeda (BA)**

Pada tahun 1999, Bank Indonesia menyatakan bahwa Pemerintah Republik Indonesia tidak menjamin dana nasabah yang ada pada bank asing, Bank Perkreditan Rakyat dan Bank Umum yang telah dicabut izin usahanya sebelum tanggal 27 Januari 1998. Pengumuman likuidasi BA adalah pada tanggal 1 November 1997. Deposito berjangka yang ditempatkan dalam BA telah disisihkan atas kemungkinan kerugian sebesar 100%.

Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian ini, deposito berjangka tersebut belum dapat tertagih.

**17. UTANG USAHA**

Rincian utang usaha adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
<b>Pihak ketiga</b>		
Rupiah	<u>207.863.481.974</u>	<u>335.759.689.318</u>

**16. OTHER NON-CURRENT ASSETS (continued)**

**Restricted Time deposits in banks under  
liquidation (continued)**

**Restricted Time deposit - PT Bank Yama  
(YAMA) (continued)**

The Government of the Republic of Indonesia c.q. Ministry of Finance and IBRA filed legal actions as follows:

- 1) Appeal to the High Court of DKI Jakarta
- 2) Appeal to the Supreme Court
- 3) Judicial review to the Supreme Court

The legal actions filed by the Government c.q. Ministry of Finance and IBRA were rejected.

On December 1, 2011, the Company through its legal counsel filed an execution of the decision of the Supreme Court to the South Jakarta District Court. Until the completion date of the consolidated financial statements, the Company has not received yet the funds and there has been no progress on the completion of the Company's collection from the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia.

**Restricted Time deposits - PT Bank Andromeda  
(BA)**

In 1999, Bank Indonesia declared that the Government of the Republic of Indonesia does not guarantee customer funds that are placed in foreign banks, Bank Perkreditan Rakyat and commercial banks whose business permits were revoked before January 27, 1998. The liquidation of BA was announced on November 1, 1997. Time deposits in BA were fully provided with 100% allowance for possible losses.

Until the completion date of the consolidated financial statements, the time deposits have not been collected.

**17. TRADE PAYABLES**

The details of trade payables are as follows:

**Third parties  
Rupiah**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**17. UTANG USAHA (lanjutan)**

Dalam akun ini termasuk utang retensi kepada kontraktor dengan masa retensi kurang dari satu tahun masing-masing sebesar Rp 14.229.597.723 dan Rp 47.828.600.488 pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019.

Umur utang usaha 30 - 90 days

**18. BEBAN AKRUAL**

Akun ini terdiri dari:

**17. TRADE PAYABLES (continued)**

This account includes retention payables to contractors with a retention period of less than one year which amounted to Rp 14,229,597,723 and Rp 47,828,600,488 as of September 30, 2020 and December 31, 2019, respectively.

Trade payables is aged 30 - 90 days

**18. ACCRUED EXPENSES**

This account consists of:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Biaya bunga			Interest on loans
Utang bantuan pemerintah	626.125.420.448	519.756.827.823	Loan from government
Utang bank	23.514.199.044	25.622.302.696	Bank loan
	<u>649.639.619.492</u>	<u>545.379.130.519</u>	
Biaya kontraktor dan konsultan	20.784.156.164	49.731.167.558	Contractors and consultants fee
Penambahan hak pengusahaan jalan tol	27.872.192.345	27.971.891.655	Acquisition of toll road concession rights
Biaya operasional	<u>9.048.005.415</u>	<u>6.938.997.784</u>	Operating expenses
	<u>707.343.973.416</u>	<u>630.021.187.516</u>	
<b>Pihak Berelasi (Catatan 35)</b>			<b>Related Parties (Notes 35)</b>
Utang pemegang saham	<u>39.351.616.071</u>	<u>31.461.660.000</u>	Loan from shareholders
<b>Total</b>	<b><u>746.695.589.487</u></b>	<b><u>661.482.847.516</u></b>	<b>Total</b>

Biaya bunga merupakan bunga pinjaman dari BRI, BCA, Bank Mega dan bank sindikasi, pemegang saham entitas anak serta bunga (Nilai Tambah) dari utang bantuan pemerintah atas pembebasan tanah proyek jalan tol Depok - Antasari dan Simpang Susun Waru - Juanda (Catatan 23 dan 24).

Beban akrual atas penambahan hak pengusahaan jalan tol merupakan biaya tambahan terkait pembebasan tanah jalan tol ruas Simpang Susun Waru-Juanda yang belum diselesaikan oleh CMS.

Rincian saldo beban akrual terkait penambahan hak pengusahaan jalan tol pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

Interest represents interest on loans from BRI, BCA Bank Mega, and Bank, shareholders of subsidiaries and interest ("Nilai Tambah") on loan from government related to land acquisition for the Depok - Antasari toll road project and Simpang Susun Waru - Juanda (Notes 23 and 24).

Accrued expense of acquisition of toll road concession rights is additional costs related to the land acquisition for Simpang Susun Waru-Juanda toll road section which is not yet settled by CMS.

The details of accrued toll road concession rights balance as of September 30, 2020 and December 31, 2019 are as follows:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Saldo awal tahun	27.971.891.655	28.199.898.655	Beginning balance
Realisasi pembayaran	<u>(99.699.310)</u>	<u>(228.007.000)</u>	Realized payment
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b><u>27.872.192.345</u></b>	<b><u>27.971.891.655</u></b>	<b>Ending balance</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**19. UTANG LAIN-LAIN**

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>
Pihak ketiga		
Rupiah	10.440.969.000	32.945.660.401
Pihak berelasi (Catatan 35)		
<u>Rupiah</u>		
PT Wijaya Karya Tbk	16.748.124.000	34.565.174.000
<b>Total</b>	<b><u>27.189.093.000</u></b>	<b><u>67.510.834.401</u></b>

*Third parties  
Rupiah*

*Related party (Note 35)  
Rupiah*

*PT Wijaya Karya Tbk  
**Total***

**20. PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA**

Akun ini terdiri dari:

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>
Pendapatan sewa diterima dimuka	17.486.678.934	35.527.527.827
Pendapatan proyek diterima dimuka	12.630.710.136	34.616.156.841
<b>Total</b>	<b><u>30.117.389.070</u></b>	<b><u>70.143.684.668</u></b>

**20. UNEARNED REVENUE**

*This account consists of:*

*Unearned rent revenue*

*Unearned project revenue*

***Total***

Pendapatan sewa diterima dimuka CMS dan Perusahaan merupakan penerimaan uang sewa dari PT Pertamina (Persero) atas sewa pemanfaatan lahan ruang milik Jalan Tol (Tol Rumija) Simpang Susun Waru - Bandara Juanda dan Ruas Lingkar Dalam Kota Jakarta (JIUT).

*Unearned rent revenue CMS and Company from PT Pertamina (Persero) pertains to the lease of land-use space owned by Toll (Rumija Toll) Simpang Susun Waru - Juanda Airport and Ruas Lingkar Dalam Kota Jakarta (JIUT).*

Pendapatan proyek diterima dimuka merupakan pembayaran yang diterima GI dari pelanggannya setelah dikurangi pendapatan yang dapat diakui pada periode berjalan.

*Unearned project revenue constitutes payment received by GI from its customers, net of revenue earned during the current period.*

**21. PROVISI PELAPISAN JALAN TOL**

Akun ini terdiri dari:

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>
Saldo awal	34.091.516.651	18.470.296.228
Penambahan	3.622.071.018	15.621.220.423
<b>Saldo akhir</b>	<b><u>37.713.587.669</u></b>	<b><u>34.091.516.651</u></b>

**21. PROVISION FOR TOLL ROAD OVERLAY**

*This account consists of:*

*Beginning balance*

*Addition*

***Ending balance***

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. LIABILITAS BRUTO KEPADA PEMBERI KERJA**

Akun ini merupakan kelebihan dari biaya dan estimasi pendapatan atas tagihan kontrak konstruksi GI yang belum selesai. Dengan detail adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Biaya kontrak	718.791.329.781	425.544.046.964	Budget cost
Ditambah (dikurangi kerugian) laba yang diakui	119.868.989.677	77.564.522.830	Recognized profit (less recognized losses) profit
Sub total	838.660.319.458	503.108.569.794	Sub total
Termin	(946.205.510.317)	(769.818.976.235)	Progress billings
<b>Saldo akhir</b>	<b>107.545.190.859</b>	<b>(266.710.406.441)</b>	<b>Ending balance</b>

**23. LIABILITAS JANGKA PANJANG LAIN**

Rincian liabilitas jangka panjang lain adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Pihak ketiga:			Third parties:
Utang bantuan pemerintah	580.448.216.382	580.448.216.382	Loan from the Government
Pinjaman Dragon Equity Group Limited	15.578.636.752	13.979.194.667	Loan from Dragon Equity Group Limited
<b>Total</b>	<b>596.026.853.134</b>	<b>594.427.411.049</b>	<b>Total</b>

**a. Utang bantuan Pemerintah**

Sesuai dengan Akta Notaris No. 4 tanggal 16 Januari 2012 yang dikeluarkan oleh Trie Sulistiowarni, S.H., CW telah menandatangani perjanjian layanan dana bergulir untuk uang ganti kerugian pembebasan tanah dalam rangka perusahaan konsesi jalan tol ruas Depok - Antasari seksi/tahap I (antara Antasari - Sawangan) dengan Badan Layanan Umum - Bidang Pendanaan Sekretariat Badan Pengatur Jalan Tol ("BPJT") dengan pagu pinjaman sebesar Rp 378.754.000.000 dengan jangka waktu pinjaman terhitung sejak tanggal ditandatanganinya perjanjian pinjaman sampai dengan selesainya proses pengadaan tanah, namun tidak lebih dari bulan Maret 2013.

**22. GROSS AMOUNT DUE TO CUSTOMERS**

This account represents the gross amount of the excess of cost and estimated earnings over billings on the uncompleted construction contract in GI. With details as follows:

**23. OTHER LONG-TERM LIABILITIES**

The details of other long-term liabilities are as follows:

**a. Loan from the Government**

In accordance with the Notarial Deed No. 4 dated January 16, 2012 issued by Trie Sulistiowarni, S.H., CW has signed a service agreement covering a revolving fund for the compensation of land acquisition for Depok - Antasari toll road concession section/phase I (between Antasari - Sawangan) with Badan Layanan Umum - funding sector of Badan Pengatur Jalan Tol ("BPJT") with a maximum loan amount of Rp 378,754,000,000 for a period from the date of signing of the loan agreement until the completion of the land acquisition process, but should not be later than March 2013.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**23. LIABILITAS JANGKA PANJANG LAIN (lanjutan)**

**a. Utang bantuan Pemerintah (lanjutan)**

Pada tanggal 27 Maret 2013, perjanjian tersebut telah di *addendum* dengan pagu pinjaman ditingkatkan menjadi sebesar Rp 580.456.000.000 dengan jangka waktu penarikan pinjaman paling lambat pada tanggal 31 Desember 2013. Sampai dengan tanggal 30 September 2020, nilai dana bergulir yang telah dicairkan dan digunakan untuk pembebasan lahan tahap I adalah sebesar Rp 580.448.216.382. Pinjaman tersebut akan dilunasi saat selesainya proses pengadaan tanah tahap I, dimana paling lambat dilakukan 14 hari sejak tanggal diterimanya Surat Pemberitahuan Penyelesaian Pembebasan Tanah untuk seksi/tahap I dari BPJT. . Pinjaman ini dibebankan nilai tambah sebesar Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) + 1% dan denda sebesar 2% per bulan. Sampai dengan tanggal 30 September 2020, CW belum menerima surat pemberitahuan tersebut dari BPJT.

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, kewajiban Nilai Tambah yang belum dibayarkan masing-masing sebesar Rp 368.908.548.117 dan Rp 321.985.032.981. Atas keterlambatan pembayaran Nilai Tambah tersebut, CW dikenakan denda masing-masing Rp 257.216.872.271 dan Rp 197.771.794.842 dan dicatat sebagai biaya yang masih harus dibayar dan bagian dari "Aset Konsesi dalam Pembangunan". Sampai dengan tanggal pelaporan CW belum mengambil keputusan untuk membayar Nilai Tambah dan denda tersebut.

Beban bunga yang dikapitalisasi selama 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, masing-masing sebesar Rp 226.320.757.382 dan Rp 135.796.536.144 (Catatan 12)

**b. Pinjaman dari Dragon Equity Group Limited**

CMS memperoleh pinjaman dari Dragon Equity Group Limited (DEGL) pada tanggal 16 Januari 2009 yang digunakan untuk pembayaran utang bunga kepada Bank Mega. Pinjaman ini dilakukan tanpa jaminan dan dikenakan bunga 4% per tahun yang setiap enam bulan dikapitalisasi ke dalam utang pokok. Pinjaman tersebut akan jatuh tempo 12 bulan setelah dilunasinya utang kepada Bank Mega dan BCA, dan dapat diperpanjang berdasarkan persetujuan secara tertulis dari para pihak. Jika CMS tidak melakukan pembayaran pinjaman akan dikenakan denda sebesar 1% per bulan.

**23. OTHER LONG-TERM LIABILITIES (continued)**

**a. Loan from the Government (continued)**

*Based on the addendum dated March 27, 2013 to the service agreement, the maximum amount of the loan was increased to Rp 580,456,000,000 with a maximum term until December 31, 2013. As of September 30, 2020 the amount of the revolving fund that has been disbursed and used for land acquisition for phase I amounted to Rp 580,448,216,382. The loan will be paid upon the completion of the process of land acquisition for phase I, which should be no later than 14 days from the date of receipt of the Notice of Completion of Land Acquisition for section/phase I from the BPJT. This loan is charged value added at Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) + 1% and penalty of 2% per month. Up to September 30, 2020, CW has not received the notification letter from the BPJT.*

*As of September 30, 2020 and December 31, 2019, Value Added due from CW amounted to Rp 368,908,548,117 and Rp 321,985,032,981. respectively. Due to the late payment of Value Added, CW was charged a penalty amounting to Rp 257,216,872,271 and Rp 197,771,794,842, respectively which was recorded as accrued expenses and as part of "Concession Assets in Progress". As of the reporting date, CW has not yet made a decision to pay these Value Added and penalties.*

*Borrowing cost capitalized during the six-month period ended June 30, 2020 and year ended December 31, 2019, amounted to Rp 226,320,757,382 and Rp 135,796,536,144, respectively ( Note 12).*

**b. Loan from Dragon Equity Group Limited**

*CMS obtained a loan from Dragon Equity Group Limited (DEGL) on January 16, 2009 which was used for the payment of interest to Bank Mega. This loan has no collateral and bears interest at 4% per annum, which is capitalized into the principal on a semi-annual basis. This loan will mature 12 months after the settlement of loan to Bank Mega and BCA, and can be extended based on the written agreement from both parties. If the CMS fails to pay the loan, it will be penalized 1% per month.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**23. LIABILITAS JANGKA PANJANG LAIN (lanjutan)**

- b. Pinjaman dari Dragon Equity Group Limited (lanjutan)

Saat ini, DEGL sudah berhenti beroperasi sehingga manajemen CMS sedang menentukan pihak atau pihak terafiliasi dari DEGL yang berhak menerima pelunasan hutang tersebut.

Saldo pinjaman pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Saldo pada awal tahun	13.979.194.667	12.113.298.507
Penambahan kapitalisasi bunga ke pokok utang	728.264.184	698.078.571
Amortisasi penyesuaian nilai wajar	871.177.901	1.167.817.589
<b>Saldo pada akhir tahun</b>	<b>15.578.636.752</b>	<b>13.979.194.667</b>

**23. OTHER LONG-TERM LIABILITIES (continued)**

- b. Loan from Dragon Equity Group Limited (continued)

Currently, DEGL had stopped operating and the CMS management is determining the party or parties affiliated to DEGL who is entitled to receive repayment of the debt.

The balance of the loan as of September 30, 2020 and December 31, 2019 is as follows:

Beginning balance  
Capitalization of interest  
into loan principal  
Amortization of present value  
adjustment  
Ending balance

**24. UTANG BANK**

**UTANG BANK JANGKA PENDEK**

Akun ini terdiri dari:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
<b>Entitas Anak - CKJT:</b>		
PT Bank Mandiri Syariah	922.701.655.440	984.705.275.333

**24. BANK LOANS**

**SHORT-TERM BANK LOANS**

This account consists of:

**Subsidiary - CKJT:**  
PT Bank Mandiri Syariah

Pada tanggal 21 Desember 2017, CKJT mengadakan Perjanjian Pembiayaan dengan akad pembiayaan *Line Facility* - *Al Murabahah (Revolving)* dengan PT Bank Mandiri Syariah dengan limit pembiayaan bank sebesar Rp 800.000.000.000 dan *expected return* bank 9,75% per tahun. Jangka waktu *line facility* adalah 36 bulan dan maksimal jangka waktu pembiayaan untuk setiap pencairan adalah 6 bulan.

Pada tanggal 12 November 2019, perjanjian tersebut di addendum dengan peningkatan limit pembiayaan menjadi sebesar Rp 1.300.000.000.000 dengan jangka waktu *line facility* diperpanjang selama 12 bulan sampai dengan tanggal 21 Desember 2021 dan maksimal jangka waktu pembiayaan untuk setiap pencairan adalah 12 bulan.

On December 21, 2017, CKJT entered into a *Financing Agreement with a Line Facility - Al Murabahah (Revolving)* financing agreement with PT Bank Mandiri Syariah with bank financing limit of Rp 800,000,000,000 and bank expected 9.75% per annum. The line facility period is 36 months and the maximum financing period for each drawdown is 6 months.

On November 12, 2019, the above agreement has been amended which increase the bank financing limit to Rp 1,300,000,000,000 with loan term extended by 12 months until December 21, 2021 and maximum financing period for each drawdown is 12 months.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK**

**UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

Pinjaman ini digunakan untuk pengadaan tanah untuk ruas tol Cileunyi – Sumedang – Dawuan.

Beban bunga yang dikapitalisasi pada aset konsesi dalam penyelesaian untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2020 dan tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019 masing-masing sebesar Rp 71.941.985.674 dan Rp 67.099.435.361 (Catatan 12).

CKJT berdasarkan perjanjian, harus menyerahkan agunan berupa:

1. Tagihan pengembalian dana talangan tanah dari Pemerintah dan/atau BLU LMAN dan/atau instansi yang berwenang yang diikat secara fidusia sebesar Rp 1.625.000.000.000.
2. Penjaminan risiko pengembalian dana pengadaan tanah dari PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero) yang diikat secara fidusia sebesar Rp 867.000.000.000.

Berdasarkan perjanjian, CKJT tidak diperbolehkan untuk, antara lain, tidak melaksanakan pembayaran atas jumlah kewajiban, menggunakan fasilitas pembiayaan menyimpang dari tujuan penggunaan, gagal untuk memberikan penggantian barang agunan apabila agunan mengalami penurunan nilai atau menjadi obyek sengketa, mengalihkan serta meminjamkan sebagian atau semua aset, konsolidasi atau penggabungan usaha dengan perusahaan lain, mengubah status hukum CKJT, mengubah susunan pemegang saham CKJT dan membagikan dividen dan melakukan perubahan PPJT tanpa sepengetahuan tertulis dari PT Bank Syariah Mandiri.

**24. BANK LOANS**

**SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

*This loan purposed for land acquisition for Cileunyi – Sumedang – Dawuan toll road.*

*Borrowing cost capitalized to concession assets in progress for the nine-month period ended September 30, 2020 and year ended December 31, 2019, amounted to Rp 71,941,985,674 and Rp 67,099,435,361, respectively (Note 12).*

*CKJT based on the agreement, shall submit the warrant based on:*

1. *The bail-out bill refund of bridging fund from Government and/or BLU LMAN and/or authorized institution which is bonded by fiduciary amounting to Rp 1,625,000,000,000.*
2. *Guarantee of the risk of land acquisition refund from PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero) which is bonded by fiduciary amounting to Rp 867,000,000,000.*

*Based on the agreement, CKJT is not allowed to, among others, not carry out payments of the total loans, use the financed facility outside of its intended use, fail to provide replacement of collateral when the collateral is impaired or becomes the object of the dispute, transfer and lend part or all of its assets, consolidation or merger with other entity, change in the legal status of CKJT, change in the composition of CKJT's shareholders and distribute dividends and amend PPJT, without the written approval from PT Bank Mandiri Sharia.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
<b>Entitas Anak - CMS:</b>		
<b>PT Bank Central Asia Tbk (BCA)</b>		
Kredit Investasi 1	77.561.770.154	122.603.922.334
Kredit Investasi 2	175.279.233.011	175.279.233.011
Premi utang restrukturisasi yang belum diamortisasi	(20.399.561.823)	(34.342.104.408)
<b>Neto</b>	<b>232.441.441.342</b>	<b>263.541.050.937</b>
<b>Entitas Anak - CMS:</b>		
<b>PT Bank Mega Tbk (MEGA)</b>		
Kredit Investasi 1	83.029.308.047	119.264.319.667
Interest During Constrution (IDC)	176.055.036.258	176.055.036.258
Premi utang restrukturisasi yang belum diamortisasi	(20.929.215.447)	(34.312.243.421)
<b>Neto</b>	<b>238.155.128.858</b>	<b>261.007.112.504</b>
<b>Entitas Anak - CW:</b>		
<b>Kredit Investasi I</b>		
<b>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (BRI)</b>		
Kredit Investasi	1.837.857.055.372	1.855.863.234.347
Interest During Constrution (IDC)	233.489.000.000	236.778.000.000
Biaya transaksi yang belum diamortisasi	(16.573.032.455)	(12.569.995.763)
<b>Neto</b>	<b>2.054.773.022.917</b>	<b>2.080.071.238.584</b>
<b>Kredit Investasi II (Bank Sindikasi)</b>		
<b>PT Bank BRI syariah Tbk</b>		
Kredit Investasi	255.120.197.122	-
Interest During Constrution (IDC)	2.761.841.254	-
	<b>257.882.038.376</b>	<b>-</b>
<b>Entitas Anak - CW:</b>		
<b>Bank Sindikasi</b>		
<b>Line Facility AI Murabah Tahap II</b>		
<b>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</b>		
182.306.661.590	542.988.736.112	
<b>PT Bank Rakyat Indonesia unit usaha syariah</b>		
161.099.326.644	248.537.405.316	
<b>PT Bank Rakyat Indonesia Agro Niaga Tbk</b>		
27.700.837.930	82.349.637.100	
<b>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur</b>		
33.553.644.583	77.272.683.920	
<b>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah</b>		
16.776.822.293	38.636.341.959	
	<b>421.437.293.040</b>	<b>989.784.804.407</b>

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG-TERM BANK LOANS**

<b>Subsidiary - CMS</b>	
<b>PT Bank Central Asia Tbk (BCA)</b>	
Investment Loan 1	
Investment Loan 2	
Unamortized Premium on Restructured Debt	
<b>Net</b>	
<b>Subsidiary - CMS</b>	
<b>PT Bank Mega Tbk (MEGA)</b>	
Investment Loan 1	
Interest During Constrution (IDC)	
Unamortized premium on restructured debt	
<b>Net</b>	
<b>Subsidiary - CW</b>	
<b>Investment loan I</b>	
<b>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (BRI)</b>	
Investment Loan	
Interest During Constrution (IDC)	
Unamortized transaction cost	
<b>Net</b>	
<b>Investment loan II (Syndicated Bank)</b>	
<b>PT Bank BRI syariah Tbk</b>	
Investment Loan	
Interest During Constrution (IDC)	
<b>Subsidiary - CW</b>	
<b>Syndicated Bank</b>	
<b>Line Facility AI Murabah Phase II</b>	
<b>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</b>	
542.988.736.112	
<b>PT Bank Rakyat Indonesia unit usaha syariah</b>	
248.537.405.316	
<b>PT Bank Rakyat Indonesia Agro Niaga Tbk</b>	
82.349.637.100	
<b>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur</b>	
77.272.683.920	
<b>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah</b>	
38.636.341.959	
	<b>989.784.804.407</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**24. BANK LOANS (continued)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>	
<b>Entitas Anak - CMLJ:</b>			<b>Subsidiary - CMLJ:</b>
<b>Bank Sindikasi</b>			<b>Syndicated Bank</b>
<b>Line Facility AI Murabah</b>			<b>Line Financing AI Murabah</b>
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah unit usaha syariah	280.522.262.778	285.718.617.693	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah sharia unit business
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	134.446.381.610	136.937.048.277	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Jambi unit usaha syariah	96.749.146.371	98.540.992.894	PT Bank Pembangunan Daerah Jambi sharia unit business
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan unit usaha syariah	96.724.015.538	98.515.862.059	PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan sharia unit business
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara unit usaha syariah	77.399.317.049	78.832.794.266	PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara sharia unit business
PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta unit usaha syariah	72.543.011.680	73.886.896.572	PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta sharia unit business
PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar unit usaha syariah	48.362.007.763	49.257.931.024	PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar sharia unit business
	<u>806.746.142.788</u>	<u>821.690.142.785</u>	
Biaya transaksi yang belum diamortisasi	(23.093.558.606)	(23.093.558.606)	Unamortized transaction cost
<b>Neto</b>	<u><b>783.652.584.182</b></u>	<u><b>798.596.584.179</b></u>	<b>Net</b>
<b>Total liabilitas jangka panjang</b>	<u><b>3.988.341.508.715</b></u>	<u><b>4.393.000.790.611</b></u>	<b>Total long-term debts</b>
<b>Dikurangi bagian jangka pendek</b>			<b>Less current maturities:</b>
<b>Entitas Anak - CW:</b>			<b>Subsidiary - CW</b>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (BRI)	496.165.293.039	1.037.824.804.407	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (BRI)
<b>Entitas Anak - CMS:</b>			<b>Subsidiary - CMLJ</b>
PT Bank Central Asia Tbk	252.841.003.165	122.603.922.333	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Mega Tbk	259.084.344.305	119.264.319.653	PT Bank Mega Tbk
	<u>511.925.347.470</u>	<u>241.868.241.986</u>	
<b>Entitas Anak - CMLJ:</b>			<b>Subsidiary - CMLJ</b>
<b>Bank Sindikasi</b>			<b>Syndicated Bank</b>
<b>Line Facility AI Murabah</b>			<b>Line Facility AI Murabah</b>
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah unit usaha syariah	7.250.695.440	7.009.028.774	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah sharia unit business
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	3.475.333.335	3.359.500.001	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

Akun ini terdiri dari: (lanjutan)

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>
PT Bank Pembangunan Daerah Jambi unit usaha syariah	2.500.239.810
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan unit usaha syariah	2.500.239.810
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara unit usaha syariah	2.000.191.845
PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta unit usaha syariah	1.875.179.857
PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar unit usaha syariah	1.250.119.904
	<u>20.852.000.001</u>
	<b>1.028.942.640.510</b>
<b>Bagian Jangka Panjang - Neto atas Bagian Jangka Pendek</b>	<b>2.959.398.868.205</b>

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

This account consists of: (continued)

	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
PT Bank Pembangunan Daerah Jambi sharia unit business	2.416.906.476	PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan sharia unit business
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara sharia unit business	2.416.906.477	PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta sharia unit business
PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta sharia unit business	1.933.525.178	PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar sharia unit business
PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar sharia unit business	1.812.679.857	
	<u>1.208.453.237</u>	
	<b>1.299.850.046.393</b>	
<b>Long-term portion - net of current maturities</b>	<b>3.093.150.744.218</b>	

**Entitas anak - CMS**

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

Pada tanggal 22 Juni 2007, CMS memperoleh beberapa fasilitas kredit dari BCA, dengan rincian sebagai berikut:

- Kredit investasi 1 dengan pagu pinjaman sebesar Rp 400.000.000.000 dan telah direvisi pada tanggal 22 Februari 2008 menjadi sebesar Rp 455.000.000.000 yang digunakan untuk membiayai proyek pembangunan jalan tol dan pembiayaan kembali pinjaman kredit investasi yang diperoleh dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
- Kredit investasi 2 dengan pagu pinjaman sebesar Rp 40.000.000.000 dan telah direvisi pada tanggal 22 Februari 2008 menjadi sebesar Rp 45.000.000.000 yang digunakan untuk membayar bunga kredit investasi selama masa konstruksi proyek pembangunan jalan tol (interest during construction (IDC)).

**Subsidiary - CMS**

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

On June 22, 2007, CMS obtained several credit facilities from BCA, with details as follows:

- Investment credit 1 with a maximum credit amounting to Rp 400,000,000,000 which was revised on February 22, 2008 to become Rp 455,000,000,000 to finance the toll road construction project and refinance the investment credit loan from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
- Investment credit 2 with a maximum credit amounting to Rp 40,000,000,000 which was revised on February 22, 2008 to become Rp 45,000,000,000 to finance the interest during construction (IDC) of toll road construction project.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**Entitas anak - CMS (lanjutan)**

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (lanjutan)**

Pinjaman ini terutang dalam angsuran triwulan setelah masa tenggang (*grace period*) 2 tahun dengan angsuran terakhir yang akan jatuh tempo pada tanggal 22 Juni 2017. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11,25% per tahun.

Pada tanggal 4 Agustus 2009, CMS dan BCA menandatangani perjanjian restrukturisasi utang BCA, dengan rincian perubahan setelah restrukturisasi adalah sebagai berikut:

1. Kredit investasi 1:
  - a. Pagu pinjaman menjadi sebesar Rp 261.653.449.689.
  - b. Fasilitas ini terutang dalam angsuran semester (6 bulan) setelah masa tenggang 2 tahun dengan angsuran terakhir yang akan jatuh tempo pada tanggal 25 Januari 2021.
  - c. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar:
    1. 6% per tahun untuk tahun ke 1-2;
    2. 7% per tahun untuk tahun ke 3-4;
    3. 8% per tahun untuk tahun ke 5-6 dan
    4. 9% per tahun untuk tahun ke 7-12.
2. Kredit investasi 2:
  - a. Setelah restrukturisasi fasilitas kredit investasi 2 menjadi obligasi konversi dengan nilai pokok sebesar Rp 175.279.233.011 dan telah direvisi kembali pada tanggal 30 Juli 2010 menjadi fasilitas kredit investasi 2.
  - b. Fasilitas pinjaman ini berlaku selama empat tahun sampai dengan tanggal 27 Juli 2014.
  - c. Tunggakan bunga dihitung kembali dengan menggunakan tingkat bunga 6% per tahun.
  - d. Dana yang ada di *escrow account* akan mengurangi kewajiban CMS.
  - e. Perusahaan (sebagai entitas Induk CMS) akan membayar up-front payment sebesar Rp 50.000.000.000 untuk BCA saat penandatanganan restrukturisasi.

Berdasarkan surat permohonan CMS kepada BCA tanggal 12 Januari 2015 dan akta notaris Putut Mahendra, S.H. No. 5 tanggal 30 Januari 2015, BCA menyetujui perpanjangan jangka waktu atas pinjaman fasilitas kredit investasi 2 menjadi sampai dengan tanggal 25 Januari 2021.

**24. BANK LOANS (continued)**

**Subsidiary - CMS (continued)**

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (continued)**

*This loan is payable in quarterly installments after 2 years' grace period with the last installment due on June 22, 2017. The loan bears interest at 11.25% per annum.*

*On August 4, 2009, CMS and BCA signed a loan restructuring loan BCA, with details of changes after restructuring as follows:*

1. *Investment credit 1:*
  - a. *Maximum credit to become Rp 261,653,449,689.*
  - b. *This facility is payable in semester installments (6 months) after 2 years' grace period with the last installment due on January 25, 2021.*
  - c. *The loan bears interest at:*
    1. *6% per annum for year 1-2;*
    2. *7% per annum for year 3-4;*
    3. *8% per annum for year 5-6 and*
    4. *9% per annum for year 7-12.*
2. *Investment credit 2:*
  - a. *After restructuring, the investment credit 2 has changed to Convertible Bond with carrying amount of Rp 175,279,233,011 which was revised on July 30, 2010 to become investment credit 2 facility.*
  - b. *This loan facility was valid for four years until July 27, 2014.*
  - c. *Interest in arrears calculated by using an interest rate of 6% per annum.*
  - d. *Fund in the escrow account will be used to reduce the CMS's liability.*
  - e. *The Company (as a parent entity of CMS) made an up-front payment amounted to total Rp 50,000,000,000 to BCA at the time of signing of the restructuring agreement.*

*Based on CMS's request letter to BCA dated January 12, 2015 and notary deed No. 5 dated January 30, 2015 of Putut Mahendra, S.H., BCA agreed to extend the term of investment credit 2 facility to become January 25, 2021.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Entitas anak - CMS (lanjutan)**

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (lanjutan)**

Nilai tercatat pinjaman BCA ini pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp 232.441.441.342 dan Rp 263.541.050.937, dengan rincian sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Saldo awal tahun	263.541.050.937	268.124.485.479
Pembayaran utang bank - fasilitas kredit investasi 1	(45.042.152.180)	(22.577.095.820)
Penyesuaian nilai wajar - neto dengan amortisasi	13.942.542.585	17.993.661.278
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>232.441.441.342</b>	<b>263.541.050.937</b>

**PT Bank Mega Tbk (Bank Mega)**

Pada tanggal 21 Juni 2007, CMS memperoleh beberapa fasilitas kredit dari Bank Mega, dengan rincian sebagai berikut:

- Pinjaman berjangka (*term loan I*), dengan pagu pinjaman sebesar Rp 400.000.000.000 dan telah diubah pada tanggal 22 Februari 2008 menjadi sebesar Rp 455.000.000.000 yang digunakan untuk membiayai proyek pembangunan jalan tol dan pembiayaan kembali pinjaman kredit investasi yang diperoleh dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
- Interest During Construction (IDC)*, dengan pagu pinjaman sebesar Rp 40.000.000.000 dan telah diubah pada tanggal 22 Februari 2008 menjadi sebesar Rp 45.000.000.000 yang digunakan untuk membayar bunga kredit investasi selama masa konstruksi proyek pembangunan jalan tol (*IDC*).

Pinjaman ini dibayar dalam angsuran triwulan setelah masa tenggang (*grace period*) 2 tahun dengan angsuran terakhir yang akan jatuh tempo pada tanggal 20 Juni 2017 dan dikenakan bunga sebesar 12,25% per tahun.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Subsidiary - CMS (continued)**

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (continued)**

The carrying amount of the BCA loans as of September 30, 2020 and December 31, 2019 amounted to Rp 232,441,441,342 and Rp 263,541,050,937, respectively, with details are as follows:

		<i>Beginning balance</i>
		<i>Payment of bank loan</i>
		<i>Investment credit facility 1</i>
		<i>Present value adjustment -</i>
		<i>Net of amortization</i>
		<b>Ending balance</b>

**PT Bank Mega Tbk (Bank Mega)**

On June 21, 2007, CMS obtained several credit facilities from Bank Mega, with details as follows:

- Term Loan I* with a maximum credit amounting to Rp 400,000,000,000 which was revised on February 22, 2008 to become Rp 455,000,000,000 to finance the toll road construction project and refinance the investment credit loan from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
- Interest During Construction (IDC)* with a maximum credit amounting to Rp 40,000,000,000 which was revised on February 22, 2008 to become Rp 45,000,000,000 to finance the IDC of toll road construction project.

This loan is payable in quarterly installments after 2 years' grace period with the last installment due in June 20, 2017 and bears interest at 12.25% per annum.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Entitas anak - CMS (lanjutan)**

**PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) (lanjutan)**

Pada tanggal 4 Agustus 2009, CMS and Bank Mega menandatangani perjanjian restrukturisasi utang Bank Mega, dengan rincian perubahan setelah restrukturisasi adalah sebagai berikut:

1. Fasilitas pinjaman berjangka (*term loan I*):
  - a. Pagu pinjaman menjadi sebesar Rp 259.225.568.510.
  - b. Fasilitas ini terutang dalam angsuran semester (6 bulan) setelah masa tenggang 2 tahun dengan angsuran terakhir yang akan jatuh tempo pada tanggal 25 Januari 2021.
  - c. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar:
    1. 6% per tahun untuk tahun ke 1-2;
    2. 7% per tahun untuk tahun ke 3-4;
    3. 8% per tahun untuk tahun ke 5-6 dan
    4. 9% per tahun untuk tahun ke 7-12.
2. Fasilitas *Interest During Construction (IDC)*:
  - a. Setelah restrukturisasi fasilitas IDC menjadi obligasi konversi dengan nilai pokok sebesar Rp 175.055.036.258 dan telah direvisi kembali pada tanggal 30 Juli 2010 menjadi fasilitas pinjaman berjangka II (*term loan II*).
  - b. Fasilitas pinjaman ini berlaku selama empat tahun sampai dengan tanggal 27 Juli 2014.
3. Tunggakan bunga dihitung kembali dengan menggunakan tingkat bunga 6% per tahun.
4. Dana yang ada di *escrow account* akan mengurangi kewajiban CMS.
5. Perusahaan (sebagai entitas Induk CMS) akan membayar *up-front payment* sebesar Rp 50.000.000.000 untuk Bank Mega saat penandatanganan restrukturisasi

Berdasarkan surat permohonan CMS kepada Bank Mega tanggal 29 Desember 2014 dan akta notaris Indah Fatmawati, S.H. No. 71 tanggal 29 Desember 2014, Bank Mega menyetujui perpanjangan jangka waktu pinjaman fasilitas pinjaman berjangka I dan IDC menjadi sampai dengan tanggal 4 Agustus 2021.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Subsidiary - CMS (continued)**

**PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) (continued)**

On August 4, 2009, CMS and Bank Mega signed a loan restructuring loan Bank Mega, with details changes after restructuring are as follows:

1. Term loan facility I:
  - a. Maximum credit to become Rp 259,225,568,510.
  - b. This facility is payable in semi installments (6 months) after 2 years' grace period with the last installment due on January 25, 2021.
  - c. The loan bears interest at:
    1. 6% per annum for year 1-2;
    2. 7% per annum for year 3-4;
    3. 8% per annum for year 5-6 and
    4. 9% per annum for year 7-12.
2. Interest During Construction (IDC) facility:
  - a. After restructuring the IDC facility has changed to Convertible Bond with carrying amount of Rp 176,055,036,258 which was revised on July 30, 2010 to become term loan II facility.
  - b. This loan facility was valid for four years until July 27, 2014.
3. Interest in arrears calculated by using an interest rate of 6% per annum.
4. Fund in the escrow account will be used to reduce the CMS's liability.
5. The Company (as a parent entity of CMS) made an up-front payment amounting to total Rp 50,000,000,000 to Bank Mega at the time of signing of the restructuring agreement.

Based on CMS's request letter to Bank Mega dated December 29, 2014 and notary deed No. 71 dated December 29, 2014 of Indah Fatmawati, S.H., Bank Mega agreed to extend the term of loan I and IDC facility to become August 4, 2021.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Entitas anak - CMS (lanjutan)**

**PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) (lanjutan)**

Nilai tercatat pinjaman Bank Mega pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah masing-masing sebesar Rp 238.155.128.858 dan Rp 261.007.112.504 dengan rincian sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Saldo awal tahun	261.007.112.504	266.173.801.700
Pembayaran utang bank - fasilitas kredit investasi 1	(36.235.011.620)	(22.538.492.293)
Penyesuaian nilai wajar - neto dengan amortisasi	13.383.027.974	17.371.803.097
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>238.155.128.858</b>	<b>261.007.112.504</b>

**Pembatasan**

Berdasarkan perjanjian, persyaratan tertentu tidak diperbolehkan untuk, antara lain, melakukan pembayaran tantiem, bonus, dividen, utang pemegang saham atau pembayaran lainnya kepada pihak manapun kecuali pembayaran remunerasi, memperoleh pinjaman baru dari pihak lain kecuali pinjaman dari Perusahaan, mengeluarkan saham baru, waran, opsi saham, atau obligasi konversi dan melakukan IPO (*initial public offering*), menggunakan dana di rekening penampungan untuk kegiatan operasional dan biaya yang timbul dari proses Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU), menjual, mengalihkan serta menjaminkan sebagian atau semua aset, konsolidasi atau penggabungan usaha dengan perusahaan lain, mengubah status hukum CMS, mengubah susunan pemegang saham CMS dan membagikan dividen dan melakukan perubahan PPJT tanpa persetujuan tertulis dari Bank Mega dan BCA.

Selain itu, Bank Mega dan BCA mensyaratkan CMS harus menyetorkan semua pendapatan jalan tol ke dalam rekening penampungan bersama dan CMS wajib menjaga minimum kas dalam rekening operasional Bank Mega sebesar Rp 1.000.000.000 (Catatan 16).

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, CMS telah memenuhi ketentuan yang dipersyaratkan.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Subsidiary - CMS (continued)**

**PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) (continued)**

The carrying amount of the Bank Mega loans as of September 30, 2020 and December 31, 2019 amounted to Rp 238,155,128,858 and Rp 261,007,112,504 respectively, with details as follows:

Beginning balance
Payment of bank loan
Investment credit facility 1
Present value adjustment -
Net of amortization
<b>Ending balance</b>

**Covenants**

Based on the agreement, the restrictive covenants prohibit, among others, payment of tantiem, bonus, dividend, payable to shareholders, or other payments to other parties except payments for remuneration, acquire a new loan except from the Company; issue a new shares, warrants, stock options, or convertible bonds, and IPO (*initial public offering*), use funds in joint escrow account for operations and expenses related to Postponement of Debt Payment Obligation (PKPU) process, consolidation or merger with other entity, change in the legal status of CMS, change in the composition of CMS's shareholders and declaration of dividend and revise PPJT, without the written approval from Bank Mega and BCA.

In addition, Bank Mega and BCA require CMS to put all toll receipts in the joint escrow account and CMS is required to maintain a minimum balance of Rp 1,000,000,000, respectively in its Bank Mega's operational account and BCA's operational account (Note 16).

As of September 30, 2020 and December 31, 2019, CMS has complied with the above restricted covenants.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Entitas anak - CMS (lanjutan)**

**PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) (lanjutan)**

**Jaminan**

Pinjaman tersebut di atas dijamin dengan hak pengusahaan jalan tol ruas Simpang Susun Waru - Bandara Juanda yang didanai, seluruh tagihan pendapatan jalan tol, pendapatan ganti rugi dari Pemerintah dan rekening penampungan dan operasional untuk tujuan penerimaan dari pendapatan jalan tol.

**Entitas anak - CW**

**Kredit Investasi I**

Pada tanggal 5 Juni 2015, CW memperoleh beberapa fasilitas kredit dari BRI, dengan rincian sebagai berikut:

- a. Kredit Investasi, dengan pagu pinjaman sebesar Rp 1.895.830.000.000 yang digunakan untuk membiayai proyek pembangunan jalan tol Depok-Antasari.
- b. *Interest During Construction (IDC)*, dengan pagu pinjaman sebesar Rp 239.170.000.000 yang digunakan untuk membayar bunga kredit investasi selama masa konstruksi proyek pembangunan jalan tol (*IDC*) sebesar 90% dari total bunga.

Pinjaman ini dibayar berlaku selama 13 tahun dengan terhitung sejak tanggal penandatanganan Perjanjian Kredit. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11,50% per tahun yang tersedia untuk pencairan hingga 36 (tiga puluh enam) bulan sejak akad kredit dan dapat diperpanjang maksimum 6 (enam) bulan dan dikenakan *commitment fee* yang terhitung dari plafon kredit yang belum ditarik. Pembayaran angsuran dimulai setelah tahun ke 3 (tiga) periode pengampunan. Utang bunga dibayar secara bulanan.

Berdasarkan surat No. R.II.24-OPK/DKS/02/2020 pada tanggal 28 Februari 2020, CW mendapatkan penurunan suku bunga kredit yang sebelumnya sebesar 11,50% pertahun menjadi 11,00% pertahun. Perubahan suku bunga berlaku efektif terhitung mulai tanggal 9 Maret 2020 sesuai dengan syarat dan ketentuan pemberian suku bunga khusus.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Subsidiary - CMS (continued)**

**PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) (continued)**

**Guarantee**

The above loans are collateralized by toll road concession rights of Simpang Susun Waru - Juanda Airport, all toll road revenues, compensation received from the Government and assignment of an escrow and operational account agreement for the purpose of receiving the toll revenues.

**Subsidiary - CW**

**Investment loan I**

On June 5, 2015, CW obtained several credit facilities from BRI, with details as follows:

- a. Investment Credit with a maximum credit amounting to Rp 1,895,830,000,000 to finance the toll road construction project Depok-Antasari.
- b. Interest During Construction (IDC) with a maximum credit amounting to Rp 239,170,000,000 to finance the IDC of toll road construction project of 90% of the total interest.

This loan is valid for 13 years as of the date of signing the Credit Agreement. The loan bears interest at 11.50% per annum available for disbursement until 36 (thirty six) months from the credit agreement and can be renewed a maximum of 6 (six) months and charged to a commitment fee assessed value of the credit limit has not been withdrawn. Installment payment will start after 3 (three) years grace period. Interest is payable monthly.

Based on decision letter No. R.II.24-OPK /DKS/02/2020 on February 28, 2020, the interest rate has been reduced from 11.50% per annum to 11.00% per annum which is effective on March 9, 2020 in accordance with the terms and conditions for granting special interest rates.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Entitas anak – CW (lanjutan)**

**Kredit Investasi I (lanjutan)**

Pada tanggal 20 Juli 2020, CW mendapatkan penurunan suku bunga kredit yang sebelumnya sebesar 11,00% pertahun menjadi 10,25% pertahun dikarenakan tol sudah beroperasi sejak 1 Juli 2020. Perubahan suku bunga berlaku efektif terhitung mulai tanggal 1 Juli 2020 sesuai dengan syarat dan ketentuan pemberian penyesuaian suku bunga fasilitas kredit sindikasi yang telah mendapatkan persetujuan dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk No. B-789-SJK/SDK/07/2020.

Berdasarkan perjanjian, CW tidak diperbolehkan untuk, antara lain, melakukan pembayaran tantiem, bonus, dividen, utang pemegang saham atau pembayaran lainnya kepada pihak manapun kecuali pembayaran remunerasi, memperoleh pinjaman baru dari pihak lain, menggunakan dana di rekening penampungan untuk kegiatan operasional dan biaya yang timbul dari proses Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU), menjual, mengalihkan serta menjaminkan sebagian atau semua aset, konsolidasi atau penggabungan usaha dengan perusahaan lain, mengubah status hukum CW, mengubah susunan pemegang saham CW dan membagikan dividen dan melakukan perubahan PPJT tanpa persetujuan tertulis dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

Pinjaman tersebut di atas dijamin dengan hak perusahaan jalan tol Depok - Antasari, seluruh tagihan pendapatan jalan tol, pendapatan gantirugi dari Pemerintah dan rekening penampungan dan operasional untuk tujuan penerimaan dari pendapatan jalan tol.

Pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, CW telah memenuhi seluruh batasan pinjaman yang diwajibkan.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Subsidiary – CW (continued)**

**Investment loan I (continued)**

On July 20, 2020, CW obtain approval for the reduction of the loan's interest rate from 11.00% per annum to 10.25% per annum due to the toll road have been operating in full since July 1, 2020. Changes in interest rate is effective on July 1, 2020 in accordance with the terms and conditions for granting interest rates. The amendment have been approved by PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk through its decision letter No. B-789-SJK/SDK/07/2020.

Based on the agreement, there are several restriction of, among others, payment of tantiem, bonus, dividend, payable to shareholders, or other payments to other parties except payments for remuneration, acquire a new loan except from the other, use funds in joint escrow account for operations and expenses related to Postponement of Debt Payment Obligation (PKPU) process, consolidation or merger with other entity, change in the legal status of CW, change in the composition of CW's shareholders and declaration of dividend and revise PPJT, without the written approval from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

The above loans are collateralized by toll road concession rights of Depok - Antasari, all toll road revenues, compensation received from the Government and assignment of an escrow and operational account agreement for the purpose of receiving the toll revenues.

As at September 30, 2020 and December 31, 2019, CW has complied with all loan covenants.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Entitas anak – CW (lanjutan)**

**Kredit Investasi II**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 20 No. 21 tanggal 21 Januari 2020 dari notaris Dewantari Handayani, S.H., M.P.A. CW memperoleh fasilitas kredit sindikasi ("KI") sindikasi tahap II untuk pendanaan konstruksi jalan tol Depok-Antasari seksi Antasari-Sawangan dengan limit maksimum fasilitas sindikasi sebesar Rp. 400.000.000.000 dan diperkenankan memperoleh fasilitas tambahan sampai dengan Rp 640.000.000.000 dengan rincian sebagai berikut:

- a. Kredit Investasi, dengan pagu pinjaman sebesar Rp 100.000.000.000 yang terdiri dari kredit investasi pokok sebesar Rp 89.000.000.000 dan fasilitas *Interest During Construction* (IDC) sebesar Rp 11.000.000.000 yang digunakan untuk membayar bunga kredit investasi selama masa konstruksi proyek pembangunan jalan tol sebesar 90% dari total bunga. Fasilitas ini disediakan oleh PT Bank Artha Graha Internasional Tbk.
- b. Kredit Investasi, dengan pagu pinjaman sebesar Rp 300.000.000.000 yang disediakan oleh PT Bank BRI Syariah Tbk.

Pinjaman ini berlaku selama 9 tahun dengan terhitung sejak tanggal penandatanganan Perjanjian Kredit sampai dengan 5 Juni 2028. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 11,00% per tahun yang tersedia untuk pencairan hingga 18 (delapan belas) bulan setelah penarikan pertama dan dikenakan *commitment fee* yang terhitung dari plafon kredit yang belum ditarik apabila limit kurang dari 75%. Pembayaran angsuran dimulai setelah tahun ke 2 (dua) masa tenggang. Utang bunga dibayar secara bulanan.

Jaminan yang diberikan berupa pengikatan agunan secara paripasu dengan seluruh agunan pembiayaan Sindikasi maupun bilateral BRI berdasarkan *Security Sharing Agreement* dari PT Bank Rakyat Indonesia (BRI) Tbk.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Subsidiary – CW (continued)**

**Investment loan II**

Based on deed of Syndicated Loan Agreement No. 20 dated January 21, 2020 from Notary Dewantari Handayani, S.H., M.P.A. CW has obtained several credit facilities phase II to finance the toll road construction project Depok - Antasari section Antasari-Sawangan with a maximum credit amounting to Rp. 400,000,000,000 and can expand to maximum credit amounting to Rp 640,000,000,000, with details as follows:

- a. Investment credit with a maximum credit amounting to Rp 100,000,000,000 which consists of investment credit Rp 89,000,000,000 and Interest During Construction (IDC) Rp 11,000,000,000 to finance the IDC of toll road construction project of 90% of the total interest. This credit facility is provided by PT Bank Artha Graha International Tbk.
- b. Investment credit with a maximum credit amounting to Rp 300,000,000,000. This credit facility is provided by PT Bank BRI Syariah Tbk.

This loan is valid for 9 years from the date of signing the Credit Agreement until on June 5, 2028. The loan bears interest at 11.00% per annum and available for disbursement until 18 (eighteen) months after first withdrawal and shall be charged a commitment fee calculated on the unutilized credit limit less than 75%. Installment payment will start after 2 (two) years grace period. Interest is payable monthly.

The loan is collateralized by paripasu from all syndicated and bilateral financing based on Security Sharing Aggregation from PT Bank Rakyat Indonesia (BRI) Tbk.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Entitas anak – CW (lanjutan)**

**Kredit Investasi II**

Berdasarkan perjanjian, CW tidak diperbolehkan untuk, antara lain, melakukan *merger* atau konsolidasi dengan perusahaan lain, mengubah komposisi pemegang saham CW, membubarkan CW dan atau mengajukan pailit, mengubah status (bentuk) status badan hukum CW, mengubah bidang usaha, menyerahkan atau mengalihkan seluruh atau sebagian dari kewajiban nasabah kepada pihak lain, menggunakan fasilitas pembiayaan tidak sesuai dengan tujuan penggunaannya, memperoleh pinjaman baru dari pihak lain, memberikan fasilitas pembiayaan kepada pemegang saham atau pihak lainnya kepada pihak manapun kecuali pinjaman kepada pegawai nasabah dan atau pemberian pinjaman dalam rangka menjalankan kegiatan sehari-hari yang wajar, mengalihkan hak konsesi atas PPJT kepada pihak lain, membuat perjanjian atau transaksi tidak wajar, mengikat diri sebagai penanggung kewajiban pihak lain, menjual atau mengalihkan serta sebagian atau semua aset, pembayaran dividen.

**Bank Sindikasi (CW)**

Pada tanggal 23 Oktober 2017 CW telah memperoleh fasilitas kredit pembiayaan dana talangan tanah yang difasilitasi oleh PT Bank BRI Syariah Tbk sebesar Rp 600.000.000.000 yang tercantum dalam perjanjian *line facility* (AI Qardh) No. 15.

Pada tanggal 23 Oktober 2017, CW mengadakan Perjanjian Pembiayaan Sindikasi dengan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah, PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara, PT Bank Pembangunan Daerah Sultra, dan PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar. Fasilitas kredit yang diterima CW adalah maksimum sebesar Rp 270.000.000.000 yang digunakan untuk pembiayaan dana talangan tanah jalan tol Depok - Antasari dengan jangka waktu 24 bulan (2 tahun) yang jatuh tempo pada tanggal 23 Oktober 2019. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 10% per tahun.

Pada tanggal 28 Februari 2018, perjanjian tersebut telah di *addendum* dengan penambahan fasilitas kredit sebesar Rp 500.000.000.000 dengan kreditur baru PT Bank Shinhan Bank Indonesia.

Pinjaman fasilitas Bank Sindikasi Tahap I telah dilunasi pada Oktober 2019.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Subsidiary – CW (continued)**

**Investment loan II**

Based on the agreement, there are several, restrictions among others, consolidation or merger with other entity, change in the composition of CW's shareholders, Disband or propose a bankruptcy petition, change in the legal status of CW, Changes in business activities, Transfer a liability or transfer all or part of the CW's liability to others, use funds facilities not accordance with the purpose of loans, aquire a new loan except from the other, payable to shareholders, or other payments to other parties except payments for remuneration, Transfer concession right of PPJT to others, making unfair aggrement or transaction, responsible for other parties' obligations, Sell or transfer rights or transfer all or part of the Company's assets, payment of dividends.

**Syndicated Bank (CW)**

On October 23, 2017, CW has obtained a land financing facility from PT Bank BRI Syariah Tbk amounting to Rp 600,000,000,000 which is stated in the agreement of line facility (AI Qardh) No. 15.

On October 23, 2017, CW signed a syndicated loan agreement with PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah, PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara, PT Bank Pembangunan Daerah Sultra, and PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar. The maximum credit facility amounted to Rp 270,000,000,000 used for financing the bridging fund for land acquisition related to Depok - Antasari toll road project which is valid for 24 months (2 years) until October 23, 2019. This loan bears interest at 10% per annum.

On February 28, 2018, the above agreement has made on *addendum* with the addition of a credit facility of Rp 500,000,000,000 with the new creditor PT Bank Shinhan Bank Indonesia.

Syndicated Bank Facilities Phase I has been paid in October 2019.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Bank Sindikasi (CW) (lanjutan)**

Pada tanggal 14 November 2018, CW mengadakan Perjanjian Pembiayaan Sindikasi tahap II dengan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank BRI syariah Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk, dan PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah. Fasilitas kredit yang diterima CW adalah maksimum sebesar Rp 2.600.000.000.000 yang digunakan untuk pembiayaan dana talangan tanah jalan tol Antasari - Bojonggede dengan jangka waktu 24 bulan. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 9,5% per tahun.

Fasilitas kredit pembiayaan dana talangan tanah akan dilunasi dari dana yang akan dibayar kembali dari Pemerintah.

Beban bunga dari utang bank jangka panjang CW yang dikapitalisasi pada aset konsesi dalam penyelesaian untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2020 dan tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019 masing-masing sebesar Rp 106.386.592.625 dan Rp 135.999.559.308 (Catatan 12). Beban bunga dari utang bank jangka panjang CW yang dibebankan pada laporan laba rugi untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2020 dan tahun yang berakhir pada 31 Desember 2019 sebesar Rp 46.553.034.814 dan Rp 173.448.725.120 (Catatan 32).

**Bank Sindikasi (CMLJ)**

Berdasarkan akta notaris No. 71 tertanggal 22 September 2016 oleh Siti Rohmah Caryana, S.H., notaris di Jakarta, CMLJ mengadakan perjanjian pembiayaan sindikasi dengan akad pembiayaan Line Facility - Al Murabahah pada tanggal 9 September 2016, dengan PT Bank Muamalat Indonesia Tbk., PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah unit usaha syariah, PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta unit usaha syariah, PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara unit usaha syariah, PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan unit usaha syariah, PT Bank Pembangunan Daerah Jambi unit usaha syariah, dan PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar unit usaha syariah.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Syndicated Bank (CW) (continued)**

On November 14, 2018, CW signed a syndicated loan agreement Phase II with PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank BRI syariah Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk, and PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah. The maximum credit facility amounted to Rp 2,600,000,000,000 used for financing the bridging fund for land acquisition related to Depok - Antasari toll road project which is valid for 24 months. This loan bears interest at 9.5% per annum.

Credit facilities to finance the land bridging fund will be repaid with Government funds.

Borrowing cost from CW's long-term bank loans capitalized to concession assets in progress for the nine-month period ended September 30, 2020 and year ended December 31, 2019 amounted to Rp 106,386,592,625 and Rp 135,999,559,308, respectively (Note 12). Borrowing cost from CW's long-term bank loans recognized in profit and loss for the six-month period ended September 30, 2020 and year ended December 31, 2019 amounted to Rp 46,553,034,814 and Rp 173,448,725,120, respectively (Note 32).

**Syndicated Bank (CMLJ)**

Based on Deed No. 71. dated September 22, 2016 of Siti Rohmah Caryana, S.H., notary in Jakarta, CMLJ signed a syndicated loan of Line Facility - Al Murabahah agreement on September 9, 2016, with PT Bank Muamalat Indonesia Tbk., PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah sharia unit business, PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta sharia unit business, PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara sharia unit business, PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan sharia unit business, PT Bank Pembangunan Daerah Jambi sharia unit business, and PT Bank Pembangunan Daerah Sulselbar sharia unit business.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Bank Sindikasi (CMLJ) (lanjutan)**

Fasilitas kredit yang diterima CMLJ adalah maksimum sebesar Rp 834.000.000.000 yang digunakan untuk pembelian material pembangunan jalan tol Soreang - Pasir Koja dengan jangka waktu 168 bulan (14 tahun) yang jatuh tempo pada tanggal 25 Oktober 2030 dengan rincian sebagai berikut:

- a. Plafon I sebesar Rp 564.000.000.000.
- b. Plafon II sebesar Rp 240.000.000.000.

Pembiayaan ini dikenakan tingkat margin efektif sebesar 11% per tahun. Pembiayaan murabahah ini akan dibayar kembali dengan angsuran bulanan berikut marginnya.

Jaminan pinjaman ini adalah berupa hak konsesi, pendapatan tol dan pendapatan usaha lainnya selama masa konsesi.

**Pembatasan**

Berdasarkan perjanjian pinjaman, CMLJ diharuskan dan diwajibkan memberitahukan Bank sebelum melakukan transaksi berikut:

- a. Mengubah anggaran dasar CMLJ, terutama tentang struktur permodalan dan perubahan pemegang saham dan/atau pemegang saham pengendali.
- b. Membubarkan diri atau mengajukan permohonan pailit kepada Pengadilan Niaga.
- c. Melakukan penjualan, menjaminkan dan mentransfer sebagian atau seluruh aset perusahaan kecuali dalam hal transaksi bisnis yang normal/wajar.
- d. Mengubah sifat atau luas lingkup usaha.
- e. Melakukan pelunasan hutang kepada pemegang saham sebelum pembiayaan berakhir.
- f. Memperoleh fasilitas pembiayaan/pinjaman dari bank dan/atau lembaga keuangan lainnya, kecuali hutang dari pemegang saham.
- g. Membagikan atau membayarkan dividen/keuntungan.
- h. Mengadakan penyertaan investasi pada usaha dan/atau Perusahaan lain atau mendirikan usaha lain.
- i. Melakukan kegiatan usaha yang bertentangan dengan prinsip syariah.
- j. Menjaminkan saham kepada pihak lain.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Syndicated Bank (CMLJ) (continued)**

The maximum credit facility given amounted to Rp 834,000,000,000 that is used for the purchase of construction material Soreang - Pasir Koja toll road with the loan valid for 168 months (14 years) term due on October 25, 2030, with details as follows:

- a. Plafon I amounting to Rp 564,000,000,000.
- b. Plafon II amounting to Rp 240,000,000,000.

This financing facility bears effective margin rate of 11% per annum. This murabahah financing is payable at monthly installments including its margin.

Loan guarantees are the concession rights, toll revenues and other operating income during the concession period.

**Covenant**

Under the loan agreements, CMLJ is required and shall inform the Banks before entering the following transactions:

- a. Change CMLJ's articles, especially about the capital structure and the changes of shareholders and/or controlling shareholders.
- b. Disband or propose a bankruptcy petition to the Commercial Court.
- c. Sell, pledge and transfer part or all the assets of the Company except in case of normal/reasonable business transactions.
- d. Change the nature or the scope of business.
- e. Pay debt to shareholders before the financing ends.
- f. Obtain financing facility/loan from the bank and/or other financial institutions, except for loans from shareholders.
- g. Distribute or pay dividends/profits
- h. Place investments in business and/or any other company or establish other business.
- i. Conduct business activities that are contrary to Islamic principles.
- j. Offers shares to other parties.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. UTANG BANK (lanjutan)**

**UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

**Bank Sindikasi (CMLJ) (lanjutan)**

CMLJ wajib menempatkan dana dalam bentuk deposito masing-masing sebesar 3% (tiga persen) dan 15% (lima belas persen) pada tahun 2019 dan 2018 dari setiap pencairan pinjaman masing-masing bank sindikasi sebagaimana disyaratkan dalam perjanjian pinjaman. Pada tahun 2020 kewajiban penempatan dana deposito ini diiadakan.

Pada bulan Maret dan Mei 2020, CMS, CW, CMLJ dan CKJT telah mengajukan relaksasi atas utang banknya ke bank, yang meliputi penurunan suku bunga dan penundaan pembayaran pokok utang.

**24. BANK LOANS (continued)**

**LONG -TERM BANK LOANS (continued)**

**Syndicated Bank (CMLJ) (continued)**

CMLJ is required to placed funds in time deposits which is 3% (three percent) and 15% (fifteen percent) in 2019 and 2018, respectively, from each drawdown of syndicated bank loans as agreed in the bank loan agreement. In 2020, the obligation to place time deposit was removed.

In March and May 2020, CMS, CW, CMLJ and CKJT have proposed relief for their bank loans to banks, consisting of reduced interest rates and postponement of loan payments.

**25. IMBALAN KERJA KARYAWAN**

(a) Imbalan kerja karyawan jangka pendek

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Biaya tunjangan Direksi	3.306.962.069	1.777.937.069	Director's benefits
Bonus	2.177.461.576	538.479.090	Bonus
Bagian jangka pendek imbalan kerja karyawan	463.179.090	330.679.000	Short-term maturities of employee benefit obligation
<b>Total</b>	<b>5.947.602.735</b>	<b>2.647.095.159</b>	<b>Total</b>

**25. EMPLOYEE BENEFITS**

(a) Short-term employee benefits

(b) Imbalan kerja jangka panjang

Grup memberikan imbalan untuk karyawannya yang telah mencapai usia pensiun yaitu 55 tahun sesuai dengan Undang-undang No.13/2003 tanggal 25 Maret 2003. Liabilitas imbalan kerja tersebut tidak didanai.

Tabel berikut ini merangkum komponen-komponen atas beban imbalan kerja bersih yang diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian dan jumlah yang disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian sebagai liabilitas imbalan kerja berdasarkan penilaian aktuarial yang dilakukan oleh aktuaris independen PT Dayamandiri Dharmakonsilindo dan PT RAS Actuarial Consulting (RAS) berdasarkan laporannya masing-masing pada tanggal 4 Agustus 2020 dan 20 Februari 2019 untuk periode 30 September 2020 dan 31 Desember 2019.

(b) Post-employment benefits

The Group provides benefits for its employees who has reached the retirement age of 55 based on the provisions of Labor Law No. 13/2003 dated March 25, 2003. The employee benefits liability is unfunded.

The following tables summarize the components of employee benefits expense recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income the amounts recognized in the consolidated statement of financial position as employee benefits liability as determined by an independent actuary PT Dayamandiri Dharmakonsilindo and PT RAS Actuarial Consulting (RAS), based on its reports dated August 4, 2020 and February 20, 2019 for September 30, 2020 and December 31, 2019, respectively

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**25. IMBALAN KERJA KARYAWAN (lanjutan)**

Beban imbalan pasca-kerja yang diakui di laporan laba - rugi adalah:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>
Biaya jasa kini	595.747.000	790.537.500
Biaya bunga	363.175.000	362.516.750
Biaya jasa lalu	-	339.735.000
Dampak dari penyelesaian	(143.513.000)	-
<b>Total beban imbalan kerja - neto</b>	<b>815.409.000</b>	<b>1.492.789.250</b>

**25. EMPLOYEE BENEFITS (continued)**

The amounts recognized in profit or loss in respect of post-employment benefits are as follows:

Current service cost  
Interest cost  
Past service cost  
Effect of experience  
**Total employee benefits  
expense-net**

Jumlah yang diakui pada laporan posisi keuangan konsolidasian ditentukan sebagai berikut:

The amounts recognized in the consolidated statement of financial position are determined as follows:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	11.586.070.740	9.910.834.000
	<b>11.586.070.740</b>	<b>9.910.834.000</b>

Present value of defined  
benefits obligation

Mutasi liabilitas imbalan pasti selama tahun berjalan adalah sebagai berikut:

The movement in the defined benefit obligation over the year are as follows:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Saldo awal tahun	9.910.834.000	7.478.230.000
Biaya jasa kini	595.747.000	1.080.605.000
Biaya bunga	363.175.000	596.130.000
Biaya jasa lalu	-	597.423.000
Pembayaran selama tahun berjalan	(207.308.000)	(537.587.000)
Pengukuran kembali imbalan kerja yang di akui pada penghasilan komprehensif lain	(143.513.000)	-
Dampak perubahan asumsi keuangan	69.670.500	867.904.000
Dampak penyesuaian dari pengalaman	997.465.240	(171.871.000)
<b>Saldo pada akhir tahun</b>	<b>11.586.070.740</b>	<b>9.910.834.000</b>
Dikurangi jangka pendek	(463.179.090)	(330.679.000)
<b>Imbalan kerja jangka panjang</b>	<b>11.122.891.650</b>	<b>9.580.155.000</b>

Balance at beginning of year  
Current service cost  
Interest cost  
Past service cost  
Payment during the year  
Remeasurement of employee benefits recognized in other comprehensive income  
Effect of changes in financial assumptions  
Effect of experience adjustment  
**Balance at end of year**  
Less short-terms maturities  
**Long-terms employee benefits liabilities**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**25. IMBALAN KERJA KARYAWAN (lanjutan)**

Asumsi aktuarial utama yang digunakan aktuaris independen yang memenuhi syarat, adalah sebagai berikut:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Usia pensiun normal	55 tahun/years	55 tahun/years
Tingkat diskonto	7,50%	7,50%
Tingkat kenaikan gaji	6,00%	6,00%
Tingkat kematian tahunan	TMI - 2011	TMI - 2011
Tingkat cacat	10% dari TMI 2011	10% dari TMI 2011
Tingkat pengunduran diri	5% pada usia 25 dan menurun secara linear menjadi 0% pada usia 45 tahun/ 5% up to age 25 and declining linearly upto 0% up to 45 and there after	

Manajemen berkeyakinan bahwa liabilitas imbalan kerja karyawan telah cukup sesuai dengan yang disyaratkan oleh Undang-undang Ketenagakerjaan.

Analisis sensitivitas kuantitatif untuk asumsi yang signifikan pada tanggal 30 September 2020 sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ 1% Kenaikan/ Increase</b>	<b>September 30, 2020 1% Penurunan/ Decrease</b>
Tingkat diskonto		
Dampak kewajiban manfaat pasti - neto	(693.250.000)	781.657
Gaji		
Dampak kewajiban manfaat pasti manfaat pasti - neto	1.142.313.000	(947.785.000)

Metode dan tipe asumsi yang digunakan dalam menyiapkan analisa sensitivitas tidak berubah dari periode sebelumnya.

Jatuh tempo kewajiban manfaat pasti pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut.

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Dalam waktu 12 bulan berikutnya (periode laporan berikutnya)	99.148.000	330.679.000
Antara 2 dan 5 tahun	6.734.299.000	6.520.587.000
Antara 6 dan 10 tahun	9.150.678.000	8.849.644.000
Diatas 10 tahun	36.625.322.000	35.476.587.000
<b>Total</b>	<b>52.609.447.000</b>	<b>51.177.497.000</b>

Durasi rata-rata kewajiban manfaat pasti di akhir periode laporan adalah 10,11 tahun.

**25. EMPLOYEE BENEFITS (continued)**

The principal actuarial assumptions used by the independent qualified actuaries, are as follows:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Usia pensiun normal	55 tahun/years	55 tahun/years	Normal retirement age
Tingkat diskonto	7,50%	7,50%	Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	6,00%	6,00%	Salary increment rate
Tingkat kematian tahunan	TMI - 2011	TMI - 2011	Annual mortality rate
Tingkat cacat	10% dari TMI 2011	10% dari TMI 2011	Disability rate
Tingkat pengunduran diri	5% pada usia 25 dan menurun secara linear menjadi 0% pada usia 45 tahun/ 5% up to age 25 and declining linearly upto 0% up to 45 and there after		Turnover rate

Management believes that the employee benefits liability is sufficient in accordance with the requirements of the Labor Law.

A quantitative sensitivity analysis for significant assumptions as of September 30, 2020 is as follows:

	<b>30 September 2020/ 1% Kenaikan/ Increase</b>	<b>September 30, 2020 1% Penurunan/ Decrease</b>	
Tingkat diskonto			Discount rate
Dampak kewajiban manfaat pasti - neto	(693.250.000)	781.657	Impact on the net defined benefits obligations - net
Gaji			Salary
Dampak kewajiban manfaat pasti manfaat pasti - neto	1.142.313.000	(947.785.000)	Impact on the net defined benefits obligations - net

The methods and types of assumptions used in preparing the sensitivity analysis did not change compared to the previous period.

The maturity of defined benefits obligations as of september 30, 2020 and December 31, 2019 is as follows:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Dalam waktu 12 bulan berikutnya (the next annual reporting period)	99.148.000	330.679.000	Within the next 12 months (the next annual reporting period)
Antara 2 dan 5 tahun	6.734.299.000	6.520.587.000	Between 2 and 5 years
Antara 6 dan 10 tahun	9.150.678.000	8.849.644.000	Between 6 and 10 years
Diatas 10 tahun	36.625.322.000	35.476.587.000	Beyond 10 years
<b>Total</b>	<b>52.609.447.000</b>	<b>51.177.497.000</b>	<b>Total</b>

The average duration of the defined benefits obligation at the end of reporting period is 10.11 years.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**26. MODAL SAHAM**

Susunan pemegang saham pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

**26. SHARE CAPITAL**

The composition of the shareholders as of September 30, 2020 and December 31, 2019 are as follows:

30 September 2020/ September 30, 2020			
	Total lembar saham/ Total shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Total modal disetor/ Total paid - up capital
<b>Pemegang Saham</b>			
BP2S Singapore/ BNP Paribas Singapore Branch Wealth Management	1.982.538.261	54,75%	991.269.130.500
Direksi			
Feisal Hamka	179.885.717	4,97%	89.942.858.500
Farid Hamka	179.885.716	4,96%	89.942.858.000
Fitria Yusuf	160.000.000	4,42%	80.000.000.000
Masyarakat (masing-masing di bawah 5% kepemilikan)	1.118.522.250	30,90%	559.261.125.000
<b>Total</b>	<b>3.620.831.944</b>	<b>100%</b>	<b>1.810.415.972.000</b>
31 Desember 2019/ December 31, 2019			
	Total lembar saham/ Total shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Total modal disetor/ Total paid - up capital
<b>Pemegang Saham</b>			
BP2S Singapore/ BNP Paribas Singapore Branch Wealth Management	1.707.538.261	47,16%	853.769.130.500
PT Raja Berkah Tentram	275.000.000	7,59%	137.500.000.000
Direksi			
Feisal Hamka	179.885.717	4,97%	89.942.858.500
Fitria Yusuf	160.000.000	4,42%	80.000.000.000
Masyarakat (masing-masing di bawah 5% kepemilikan)	1.298.407.966	35,86%	649.203.983.000
<b>Total</b>	<b>3.620.831.944</b>	<b>100%</b>	<b>1.810.415.972.000</b>

**Shareholders**

BP2S Singapore/ BNP Paribas  
Singapore Branch Wealth  
Management  
Directors  
Feisal Hamka  
Farid Hamka  
Fitria Yusuf  
Public (Each below  
5% ownership)

**Total**

**Shareholders**

BP2S Singapore/ BNP Paribas  
Singapore Branch Wealth  
Management  
PT Raja Berkah Tentram  
Directors  
Feisal Hamka  
Fitria Yusuf  
Public (Each below  
5% ownership)

**Total**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**27. KEPENTINGAN NON PENGENDALI**

**27. NON-CONTROLLING INTERESTS**

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>	
Saldo awal	789.042.303.912	599.031.522.844	Balance at beginning of year
Penerbitan saham baru oleh entitas anak	121.125.000.000	94.543.990.000	Issuance of new shares by subsidiaries
Uang muka setoran modal pada entitas anak	37.500.000.000	164.250.000.000	Deposit for future shares subscription in subsidiary
Bagian total rugi komprehensif tahun berjalan	(66.785.572.980)	(68.783.208.932)	Share of total comprehensive loss for the year
Selisih karena perubahan ekuitas anak perusahaan	(10.447.149.735)	-	Difference due to changes in equity of subsidiary
Dampak penerapan PSAK 71	(252.435.165)	-	Effect of application of PSAK 71
<b>Total</b>	<b>870.182.146.032</b>	<b>789.042.303.912</b>	<b>Total</b>

Kepentingan Nonpengendali atas aset neto entitas anak adalah sebagai berikut:

Non-controlling Interests in subsidiaries net assets of the are as follows:

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>	
PT Citra Wasphtowa	379.682.292.722	308.032.901.311	PT Citra Wasphtowa
PT Citra Karya Jabar Tol	292.530.748.995	262.780.841.735	PT Citra Karya Jabar Tol
PT Citra Marga Lintas Jabar	187.685.306.619	193.166.838.804	PT Citra Marga Lintas Jabar
PT Girder Indonesia	7.550.289.866	20.905.791.399	PT Girder Indonesia
PT Citra Margatama Surabaya	2.721.729.339	4.149.834.244	PT Citra Margatama Surabaya
PT Citra Persada Infrastruktur	9.973.680	4.352.213	PT Citra Persada Infrastruktur
PT Elevasi Teknologi Indonesia	1.804.811	1.744.206	PT Elevasi Teknologi Indonesia
<b>Total</b>	<b>870.182.146.031</b>	<b>789.042.303.912</b>	<b>Total</b>

Berikut adalah ringkasan informasi keuangan entitas anak dari Grup yang memiliki kepentingan nonpengendali yang material terhadap Grup.

Set out below is the summarized financial information for the Group subsidiaries that has non-controlling that are material to the Group.

Ringkasan laporan posisi keuangan:

Summarised statements of financial position:

<u>30 September 2020 / September 30, 2020</u>				
	<u>PT Citra Wasphtowa</u>	<u>PT Citra Karya Jabar Tol</u>	<u>PT Citra Marga Lintas Jabar</u>	
<b>Aset</b>				<b>Assets</b>
Aset lancar	778.240.673.779	1.237.918.472.680	73.060.449.219	Current assets
Aset tidak lancar	4.437.481.662.271	1.317.966.109.702	1.609.183.199.636	Non-current assets
Total Aset	5.215.722.336.050	2.555.884.582.382	1.682.243.648.855	Total Assets
<b>Liabilitas</b>				<b>Liabilities</b>
Liabilitas jangka pendek	1.223.015.641.731	1.762.250.400.759	164.445.704.799	Current liabilities
Liabilitas jangka panjang	2.980.273.460.894	-	938.712.471.334	Non-current liabilities
Total Liabilitas	4.203.289.102.625	1.762.250.400.759	1.103.158.176.133	Total Liabilities
Aset Neto	1.012.433.233.425	793.634.181.623	579.085.472.722	Net Assets
Ditribusikan kepada:				Attributable to:
Pemilik entitas induk	632.770.770.891	448.103.432.628	401.422.049.691	Equity holders of parent
Kepentingan non-pengendali	379.662.462.534	292.530.748.995	177.663.423.031	Non-controlling interest

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**27. KEPENTINGAN NON PENGENDALI (lanjutan)**

**27. NON-CONTROLLING INTERESTS (Continued)**

Ringkasan laporan posisi keuangan:

Summarised statements of financial position:

	31 Desember 2019 / December 31, 2019			
	PT Citra Waspputowa	PT Citra Karya Jabar Tol	PT Citra Marga Lintas Jabar	
<b>Aset</b>				<b>Assets</b>
Aset lancar	1.325.932.259.413	1.468.673.287.265	123.911.453.436	Current assets
Aset tidak lancar	4.425.949.113.166	970.483.979.212	1.639.988.133.211	Non-current assets
Total Aset	5.751.881.372.579	2.439.157.266.477	1.763.899.586.647	Total Assets
<b>Liabilitas</b>				<b>Liabilities</b>
Liabilitas jangka pendek	1.796.229.624.485	1.730.614.732.323	165.826.849.423	Current liabilities
Liabilitas jangka panjang	3.134.230.677.931	-	968.521.135.689	Non-current liabilities
Total Liabilitas	4.930.460.302.416	1.730.614.732.323	1.134.347.985.112	Total Liabilities
Aset Neto	821.421.070.163	708.542.534.154	629.551.601.535	Net Assets
Ditribusikan kepada:				Attributable to:
Pemilik entitas induk	513.388.168.852	445.761.692.419	436.384.762.731	Equity holders of parent
Keuntungan non-pengendali	308.032.901.311	262.780.841.735	193.128.016.966	Non-controlling interest

Ringkasan laporan laba rugi dan penghasilan  
komprehensif lain:

Summarised statements of profit or loss and other  
comprehensive income:

	30 September 2020 / September 30, 2020			
	PT Citra Waspputowa	PT Citra Karya Jabar Tol	PT Citra Marga Lintas Jabar	
Pendapatan	342.039.093.046	263.511.937.562	61.114.150.000	Revenues
Laba (Rugi) tahun berjalan	(131.934.956.238)	4.591.647.469	(50.466.128.812)	Profit (Loss) for the year
Total Penghasilan (rugi) komprehensif tahun berjalan	(131.987.836.738)	4.591.647.469	(50.466.128.812)	Total comprehensive income (loss) for the year
Kas masuk (keluar) bersih dari :				Net cash inflow (outflow) from :
Kegiatan Operasi	(197.251.806.644)	4.724.742.898	(22.439.610.880)	Operating activities
Kegiatan Investasi	512.055.911.581	(292.908.737.734)	(34.501.935.682)	Investing activities
Kegiatan Pendanaan	(381.625.402.125)	18.496.380.107	7.436.778.521	Financing activities

	31 Desember 2019 / December 31, 2019			
	PT Citra Waspputowa	PT Citra Karya Jabar Tol	PT Citra Marga Lintas Jabar	
Pendapatan	870.788.829.764	538.605.583.408	103.105.586.229	Revenues
Laba (Rugi) tahun berjalan	(128.047.434.761)	4.740.687.396	(59.706.297.686)	Profit (Loss) for the year
Total Penghasilan (rugi) komprehensif tahun berjalan	(128.051.160.011)	4.740.687.396	(59.854.464.686)	Total comprehensive income (loss) for the year
Kas masuk (keluar) bersih dari :				Net cash inflow (outflow) from :
Kegiatan Operasi	65.551.350.723	5.484.179.775	(37.104.984.129)	Operating activities
Kegiatan Investasi	(1.286.436.586.564)	(798.856.813.035)	12.980.034.530	Investing activities
Kegiatan Pendanaan	1.267.831.675.550	910.625.510.427	(8.625.468.337)	Financing activities

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**28. PENDAPATAN**

Rincian pendapatan adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>	
Pendapatan jasa konstruksi	806.491.860.806	1.184.123.797.350	Construction service revenue
Pendapatan tol:			Toll revenue:
Ruas Lingkar Dalam Kota Jakarta (JIUT) (Catatan 39a dan 39b)	631.599.624.022	835.302.225.854	Jakarta Intra Urban Toll (JIUT) (Notes 39a and 39b)
Ruas Tol Simpang Susun Waru - Bandara Juanda Surabaya (Catatan 39b)	82.994.056.000	118.985.943.800	Tol Simpang Susun Waru - Juanda Airport Surabaya (Note 39b)
Ruas tol Soreang Pasir-Koja (Catatan 39b)	61.114.150.000	71.379.996.301	Tol Soreang Pasir-Koja (Catatan 39b)
Ruas tol Depok- Antasari (Catatan 39b)	62.810.859.270	62.749.135.625	Tol Depok- Antasari (Catatan 39b)
Pendapatan jasa	28.321.692.555	100.828.428.591	Service revenue
Pendapatan sewa	21.510.958.190	22.352.764.698	Rent revenue
<b>Total</b>	<b>1.694.843.200.843</b>	<b>2.395.722.292.219</b>	<b>Total</b>

**28. REVENUES**

The details of revenues are as follows:

**29. BEBAN PENDAPATAN**

Rincian beban pendapatan adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>	
Beban pendapatan dan beban pengumpul tol:			Service expense and Toll collection expenses:
Amortisasi aset hak pengusahaan jalan tol (Catatan 12)	52.202.397.355	160.700.061.401	Amortization of toll road concession rights assets (Note 12)
Pajak bumi dan bangunan	32.947.642.014	38.475.673.033	Tax on land and building
Gaji dan kesejahteraan karyawan	28.640.371.611	44.738.060.336	Salaries and Payroll
Jasa pengumpul tol	24.356.941.291	37.082.897.687	Toll collection service
Perbaikan dan pemeliharaan	5.585.244.867	7.408.666.534	Repairs and maintenance
Penyusutan aset tetap (Catatan 13)	5.080.807.669	5.333.069.366	Depreciations of fixed assets (Note 13)
Listrik, telepon dan air	1.337.277.745	1.009.846.039	Electricity, telephone and water
Sewa dan asuransi	962.869.268	1.029.656.395	Rent and insurance
Bahan bakar dan pelumas	787.690.230	1.688.204.446	Fuels and lubricants
Lain-lain	479.914.495	967.124.744	Others
<b>Sub-total</b>	<b>152.381.156.545</b>	<b>298.433.259.981</b>	<b>Sub-total</b>
Beban pelayanan dan pemeliharaan:			Service and maintenance expenses:
Perbaikan dan pemeliharaan	65.066.151.096	78.590.718.729	Repairs and maintenance
Gaji dan kesejahteraan karyawan	15.638.328.103	17.846.341.146	Salaries and payroll
Penyusutan aset tetap (Catatan 13)	5.665.691.841	3.747.976.855	Depreciation of fixed assets (Note 13)
Listrik, telepon dan air	4.692.339.310	5.101.466.847	Electricity, telephone and water
Pengembangan usaha	3.616.032.400	13.763.008.757	Business development
Sewa dan asuransi	3.550.119.199	3.301.580.914	Rent and insurance

**29. COST OF REVENUES**

The details of cost of revenues are as follows:

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**29. BEBAN PENDAPATAN (lanjutan)**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>
Beban pelayanan dan pemeliharaan: (lanjutan)		
Bahan bakar dan pelumas	1.114.902.324	1.221.513.860
Lain-lain	5.405.630.378	3.562.387.983
<b>Sub-total</b>	<b>104.749.194.651</b>	<b>127.134.995.091</b>
Beban konstruksi	763.780.006.661	1.130.275.836.151
Penyusutan properti investasi (Catatan 14)	1.333.626.480	1.228.961.379
<b>Total</b>	<b>1.022.243.984.337</b>	<b>1.557.073.052.602</b>

**29. COST OF REVENUES (continued)**

Service and maintenance expenses: (continued)
Fuels and lubricants
Others
<b>Sub-total</b>
Construction service expense
Depreciation of investment property (Note 14)
<b>Total</b>

**30. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

Rincian beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

**30. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

The details of general and administrative expenses are as follows:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>
Gaji dan kesejahteraan karyawan	46.917.115.418	88.616.961.533
Penyusutan aset tetap (Catatan 13)	12.123.389.179	12.043.161.716
Administrasi	7.039.018.354	3.685.501.203
Rumah tangga dan peralatan kantor	6.082.952.500	6.348.030.705
Perbaikan dan pemeliharaan	4.658.614.861	3.196.241.727
Konsultan	4.052.103.316	3.191.243.610
Sewa dan asuransi	3.125.742.822	3.078.499.503
Telepon, listrik dan air	1.905.709.066	2.344.696.044
Pajak bumi dan bangunan	1.884.625.580	1.845.515.187
Perjalanan dinas	2.063.342.778	2.436.541.213
Beban imbalan kerja (Catatan 25)	815.409.000	1.492.789.250
Representasi dan sumbangan	785.845.968	3.851.804.023
Bahan bakar dan pelumas	778.948.770	749.844.836
Promosi dan publikasi	735.253.360	664.102.935
Lain-lain	1.840.214.073	1.298.407.099
<b>Total</b>	<b>94.808.285.045</b>	<b>134.843.340.584</b>

Salaries and payroll
Depreciation of fixed assets (Note 13)
Administration
Household and office equipment
Repairs and maintenance
Consultant fee
Rent and insurance
Telephone, electricity and water
Tax on land and building
Business travel
Employee benefits expenses (Note 25)
Representation and donation
Fuels and lubricants
Promotions and publication
Others
<b>Total</b>

**31. PENDAPATAN KEUANGAN**

Rincian pendapatan keuangan adalah sebagai berikut:

**31. FINANCE INCOME**

The details of finance income are as follows:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>
Deposito berjangka	81.827.615.140	73.549.963.843
Rekening koran	9.804.157.740	33.590.176.684
<b>Total</b>	<b>91.631.772.880</b>	<b>107.140.140.527</b>

Time deposits
Bank current accounts
<b>Total</b>



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**32. BIAYA KEUANGAN**

Biaya keuangan adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>
<b>Beban bunga dari:</b>		
Utang bank	275.612.726.447	193.654.457.707
Utang sewa pembiayaan	459.757.167	255.221.955
Pinjaman dari Dragon Equity Group Limited	728.264.184	698.078.571
Utang pemegang saham entitas anak	5.454.195.127	-
	<b>282.254.942.925</b>	<b>194.607.758.233</b>
<b>Beban amortisasi penyesuaian nilai wajar atas:</b>		
Utang bank (Catatan 24)	27.876.706.767	26.842.825.679
Pinjaman dari Dragon Equity Group Limited (Catatan 23)	871.177.901	680.052.157
	<b>28.747.884.668</b>	<b>27.522.877.836</b>
<b>Total</b>	<b>311.002.827.593</b>	<b>222.130.636.069</b>

**32. FINANCE COSTS**

The details of finance costs are as follows:

**Interest expense on:**  
Bank loans  
Finance leases  
Loan from Dragon Equity Group Limited  
Loan from shareholders of subsidiaries

**Amortization of Present Value Adjustment :**  
Bank loans (Note 24)  
Loan from Dragon Equity Group Limited (Note 23)

**Total**

**33. LAIN-LAIN – NETO**

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>
Laba (rugi) selisih kurs mata uang asing - neto	17.365.636.758	(14.574.732.349)
Bagian atas laba (rugi) neto entitas asosiasi	572.239.420	3.068.431.378
Pendapatan klaim Administrasi bank	154.625.000	-
	(267.473.433)	(100.187.607)
Beban kerugian penurunan nilai	(2.991.536.120)	-
Laba (rugi) penjualan aset tetap (catatan 12)	(4.054.221.000)	1.277.604.167
Rugi penjualan properti investasi	(6.805.227.273)	-
Lain - lain	12.668.004.728	2.138.327.360
<b>Total</b>	<b>16.642.048.080</b>	<b>(8.190.557.051)</b>

Foreign exchange gain (loss) - net  
Share in net profit (loss) of an associate  
Claim income  
Bank charges  
Provision for impairment  
Gain (loss) in sale of fixed assets (Note 12)  
Loss in sale of investment properties  
Others

**Total**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**34. PERPAJAKAN**

- a. Pajak dibayar dimuka terdiri dari:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 December 2019/ December 31, 2019</b>	
Pajak pertambahan Nilai-Masukan	42.437.202.484	27.710.607.090	Value added tax-in
Pajak penghasilan :			Income tax:
Pasal 23	251.249.491	-	Article 23
Pasal 25	177.203.736	-	Article 25
<b>Total</b>	<b>42.865.655.711</b>	<b>27.710.607.090</b>	<b>Total</b>

Akun ini merupakan pajak atas PPN - Masukan sebesar Rp 42.437.202.484 dan Rp 27.710.607.090 masing-masing pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019.

This account represents VAT - In amounted Rp 42,437,202,484 and Rp 27,710,607,090 as of September 30, 2020 and December 31, 2019, respectively.

- b. Utang pajak terdiri dari:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 December 2019/ December 31, 2019</b>	
Pajak pertambahan Nilai-keluaran	4.658.105.935	649.327.438	Value added tax-out
Pajak penghasilan :			Income tax:
Pasal 4 (2)	1.578.354.683	5.231.783.154	Article 4 (2)
Pasal 21	251.913.278	1.853.855.483	Article 21
Pasal 23 dan 26	205.663.850	313.861.233	Article 23 and 26
Pasal 25	4.526.272.396	9.163.845.951	Article 25
Pasal 29	21.199.655.509	39.449.053.879	Article 29
<b>Total</b>	<b>32.419.965.651</b>	<b>56.661.727.138</b>	<b>Total</b>

- c. Beban pajak penghasilan-neto Grup terdiri dari:

- c. The net income tax expense of the Group consisted of the following:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>	
<b><u>Beban pajak kini</u></b>			<b><u>Current tax expense</u></b>
Perusahaan	(85.329.938.568)	(99.922.462.470)	Company
Entitas Anak	(1.372.613.806)	(125.318.618)	Subsidiaries
<b>Total pajak penghasilan</b>	<b>(86.702.552.374)</b>	<b>(100.047.781.088)</b>	<b>Total income tax expense</b>
<b><u>Manfaat pajak tangguhan</u></b>			<b><u>Deferred tax benefit</u></b>
Perusahaan	23.965.385.400	(5.791.579.558)	Company
Entitas Anak	12.869.110.900	8.148.047.447	Subsidiaries
<b>Total manfaat pajak tangguhan</b>	<b>36.834.496.300</b>	<b>2.356.467.889</b>	<b>Total deferred tax benefit</b>
<b>Beban pajak penghasilan - neto</b>	<b>(49.868.056.074)</b>	<b>(97.691.313.199)</b>	<b>Income tax expense - net</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**34. PERPAJAKAN (lanjutan)**

- d. Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan Perusahaan per laporan laba rugi dan pendapatan komprehensif konsolidasian dengan laba fiskal untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2020 dan 2019 adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>
Laba konsolidasian sebelum pajak penghasilan	375.061.924.828	580.624.846.440
Rugi (laba) Entitas Anak sebelum pajak penghasilan	197.218.561.316	32.670.627.365
Laba perusahaan sebelum pajak penghasilan	<u>572.280.486.144</u>	<u>613.295.473.805</u>
<b><u>Beda temporer</u></b>		
Pajak Bumi dan Bangunan	(33.787.459.442)	-
Beban penyusutan aset tetap	(2.836.868.555)	(1.804.404.571)
Penyisihan atas liabilitas imbalan kerja jangka panjang - neto	(38.061.000)	205.714.500
Penyisihan (Pembayaran) atas Tantiem dan Purna Tugas	1.122.000.000	1.416.404.000
Penyisihan atas Akrua Bonus - Neto	-	(28.975.980.000)
	<u>(35.540.388.997)</u>	<u>(29.158.266.071)</u>
<b><u>Beda Tetap</u></b>		
Beban yang tidak dapat Dikurangkan :		
Sumbangan dan Representasi	403.544.050	3.342.548.525
Pengembangan Usaha	3.632.762.400	13.788.842.557
Beban Penyusutan	1.358.273.438	1.358.273.438
Promosi dan Publikasi	400.239.382	408.702.562
Kenikmatan Karyawan	-	1.379.677.245
Beban Pajak	2.867.500	12.482.174
Lain - lain	-	6.822.386.377
Bagian atas Rugi Neto Entitas Asosiasi	(572.239.420)	(3.068.431.378)
Pendapatan yang telah dikenakan Pajak Final :		
Pendapatan Bunga	(78.259.094.968)	(92.188.110.725)
Pendapatan Sewa	(14.616.601.800)	(16.443.677.025)
	<u>(87.650.249.418)</u>	<u>(84.587.306.250)</u>
	<u>(123.190.638.415)</u>	<u>(113.745.572.321)</u>
<b>Estimasi laba kena pajak perusahaan</b>	<u><b>449.089.847.729</b></u>	<u><b>499.549.901.484</b></u>

**34. TAXATION (continued)**

- d. Reconciliation between income before income tax per consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income and the Company's estimated taxable income for the period ended September 30, 2020 and December 31, 2019 are as follows:

Consolidated income before income tax
Subsidiaries loss income
Income Tax
Company Income before Income Tax
<b><u>Temporary Differences</u></b>
Tax on land and building
Depreciation of Fixed Assets
Provision for Long - Term Employee Benefits
Provision (Payment) of Liability for Tantiem and Pension
Provision of Liability for Bonus - Net
<b><u>Permanent Differences</u></b>
Non - Deductible Expense :
Donation and Representation
Business Development
Depreciation Expense
Promotion and Publication
Employee Benefits in Kind
Tax Expenses
Others
Share in Net Loss of an Associated
Interest Income Subjected to Final Tax
Finance Income
Rent Revenue
<b>Estimated Taxable Income of The Company</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**34. PERPAJAKAN (lanjutan)**

- d. Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan Perusahaan per laporan laba rugi dan pendapatan komprehensif konsolidasian dengan laba fiskal untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

**34. TAXATION (continued)**

- d. Reconciliation between income before income tax per consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income and the Company's estimated taxable income for the period ended September 30, 2020 and December 31, 2019 are as follows:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>30 September 2019/ September 30, 2019</b>	
Estimasi Penghasilan Kena Pajak Perusahaan	449.089.847.729	499.549.901.484	Estimated Taxable Income Company
Entitas Anak			Subsidiaries
Final	318.753.847.030	608.934.612.141	Final
Non - Final	3.724.620.048	34.058.333.847	Non - Final
Beban Pajak kini Perusahaan			Current Income Tax Expense Company
Non - Final	85.327.071.068	99.912.980.296	Non - Final
Entitas Anak			Subsidiaries
Final	6.394.506.986	10.981.388.032	Final
Beban Pajak atas Koreksi Pajak Penghasilan Badan Tahun :			Correction of Corporate Income Tax for Fiscal Year :
2019	4.159.794	-	2019
2018	-	22.369.845	2018
<b>Total</b>	<b>91.725.737.848</b>	<b>110.916.738.173</b>	<b>Total</b>
Pajak Penghasilan Dibayar Dimuka Penghasilan Badan Tahun:			Prepayment of Income Taxes for Fiscal Year :
Perusahaan			Company
Non - Final	70.385.765.733	99.612.755.997	Non - Final
Entitas anak			Subsidiaries
Final	6.394.506.986	10.981.388.032	Final
Non - Final	3.053.393.822	-	Non - Final
<b>Total</b>	<b>79.833.666.541</b>	<b>110.594.144.029</b>	<b>Total</b>
(Utang Pajak Penghasilan)			(Income Tax Payable)
Taksiran tagihan pajak penghasilan Perusahaan			Estimated claims for tax refund Company
Non - Final	14.941.305.335	297.224.299	Non - Final
Entitas anak			Subsidiaries
Non - Final	(3.053.393.822)	-	Non - Final
<b>Taksiran tagihan pajak penghasilan</b>	<b>11.887.911.513</b>	<b>297.224.299</b>	<b>Estimated claims for tax refund</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**34. PERPAJAKAN (lanjutan)**

Peraturan Pemerintah No. 77/2013 tentang "Penurunan Tarif Pajak Penghasilan Bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri yang Berbentuk Perseroan Terbuka" mencabut PP 81/2007, dan mengatur perseroan terbuka dalam negeri di Indonesia dapat memperoleh penurunan tarif Pajak Penghasilan ("PPH") sebesar 5% lebih rendah dari tarif tertinggi PPh sebagaimana diatur dalam Pasal 17 ayat 1(b) Undang-Undang Pajak Penghasilan, dengan memenuhi kriteria yang ditentukan, yaitu paling sedikit 40% dari keseluruhan saham yang disetor atau efek bersifat ekuitas lainnya yang tercatat di Bursa Efek Indonesia dan masuk dalam penitipan kolektif di lembaga penyimpanan dan penyelesaian.

Saham tersebut harus dimiliki paling sedikit oleh 300 pihak, masing-masing pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari keseluruhan saham yang disetor. Ketentuan sebagaimana dimaksud harus dipenuhi oleh perseroan terbuka dalam jangka waktu enam bulan dalam jangka waktu satu tahun pajak.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2020 dan 2019, Perusahaan sudah memenuhi kriteria di atas dan oleh karenanya telah menerapkan kenaikan tarif pajak ini terhadap beban pajak kini untuk tahun 30 September 2020 dan 2019.

Perubahan Tarif Pajak Badan

Pada tanggal 31 Maret 2020, sebagai bagian dari stimulus ekonomi untuk perlindungan dampak Covid-19, pemerintah Republik Indonesia mengumumkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-undang ("Perpu") No. 1 Tahun 2020 tentang Kebijakan Keuangan Negara dan Stabilitas Sistem Keuangan untuk Penanganan Pandemi Corona Virus Disease 2019 (Covid-19) dan/atau Dalam Rangka Menghadapi Ancaman Yang Membahayakan Perekonomian Nasional dan/atau Stabilitas Sistem Keuangan. Pada tanggal 18 Mei 2020, Perpu No 1 Tahun 2020 telah disahkan menjadi Undang-Undang ("UU") No. 2 Tahun 2020.

**34. TAXATION (continued)**

Government Regulation No. 77/2013 on "Reduction of Income Tax Rate on Resident Corporate Taxpayers in the Form of Publicly Listed Companies" revoked PP 81/2007, and regulates listed companies in Indonesia can obtain reduced income tax rate at 5% lower than the highest income tax rate under Article 17 paragraph 1(b) of the Income Tax Law, provided they meet the prescribed criteria, i.e., 40% or more of the total paid-up shares or other equity instruments of a company are listed in the Indonesia Stock Exchange and included in the collective custody at depository and settlement institutions.

Such shares should be owned by at least 300 parties, each party owning less than 5% of the total paid-up shares. These requirements should be fulfilled by the publicly listed companies within six months in one fiscal year.

For the years ended September 30, 2020 and 2019, the Company has complied with the requirements above and, therefore, applied the reduced tax rate in determining its September 30, 2020 and 2019 current income tax expense.

Changes in Corporate Tax Rate

On March 31, 2020, as part of the economic stimulus protection against the impact of Covid-19, the government of the Republic of Indonesia announced Government Regulation in Lieu of Acts ("Perpu") No. 1 Year 2020 Regarding State Financial Policy and Financial System Stability for Handling of Corona Virus Disease-19 (Covid-19) Pandemic and/or in Order to Counter Threats which are Dangerous to National Economy and/or Financial System Stability. On May 18, 2020, Perpu No. 1 Year 2020 has been legalized into Law ("UU") No. 2 Year 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**34. PERPAJAKAN (lanjutan)**

UU No. 2 Tahun 2020 mengatur, antara lain, penurunan tarif pajak badan sebagai berikut:

- Untuk tahun pajak 2020 dan 2021: dari 25% menjadi 22%;
- Mulai tahun pajak 2022: dari 22% menjadi 20%;
- Perusahaan Terbuka dalam negeri yang memenuhi kriteria tambahan tertentu dapat memperoleh tarif pajak sebesar 3% lebih rendah dari tarif pajak yang disebutkan di atas.

Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No.44/PMK.03/2020 tentang insentif pajak untuk wajib pajak terdampak *pandemic Corona Virus Disease 2019* (Covid-19). Perusahaan yang termasuk wajib pajak yang memiliki kode Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) yang tercantum dalam lampiran peraturan tersebut untuk diberikan pengurangan sebesar 30% dari angsuran PPh 25.

**e. Pajak Final**

Akun ini merupakan pajak atas pendapatan pajak final dari pendapatan konstruksi dan pendapatan atas sewa properti dari anak perusahaan sebesar Rp 6.394.506.986 dan Rp 10.981.388.032 untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2020 dan 2019.

**f. Pajak tangguhan**

**34. TAXATION (continued)**

Law No. 2 Year 2020 regulates, among others, a decrease in the corporate tax rate as follows:

- For fiscal years 2020 and 2021: from 25% to 22%;
- Starting fiscal year 2022: from 22% to 20%;
- Domestic public listed companies that fulfill certain additional criteria will be eligible for a tax rate which is lower by 3% from the abovementioned tax rates.

Based on the Minister of Finance Regulation No.44/PMK.03/2020 regarding tax incentives for taxpayers affected by the 2019 Corona Virus Disease pandemic (Covid-19). Companies which include taxpayers who have a Business Classification Code (KLU) listed in the appendix to the regulation to be given a reduction of 30% of the outstanding Article 25 installment.

**e. Final Tax**

This account represents final income tax expense from construction revenues and rental income of property of subsidiaries amounted to Rp 6,394,506,986 and Rp 10,981,388,032 for the nine-month periods ended September 30, 2020 and 2019, respectively.

**f. Deferred tax**

	30 September 2020/ September 30, 2020				
		Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income		
	1 January 2020/ January 1, 2020			30 September 2020/ September 30, 2020	
<b>Aset pajak tangguhan</b>					<b>Deferred tax assets</b>
<b>Perusahaan</b>					<b>Company</b>
Akrua bonus	659.149.314	-	-	659.149.314	Accrued bonuses
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	263.660.800	205.948.410	72.767.850	542.377.060	Long-term employee benefits liability
Tantiem dan purna tugas	1.057.556.467	-	-	1.057.556.467	Tantiem and pension
Penyesuaian nilai wajar pinjaman jangka panjang	(9.248.274.282)	18.701.435.000	-	9.453.160.718	Fair value adjustment of long-term debt
Penyusutan aset tetap	1.225.383.787	(539.005.026)	-	686.378.761	Depreciation of fixed assets
	<b>(6.042.523.914)</b>	<b>18.368.378.384</b>	<b>72.767.850</b>	<b>12.398.622.320</b>	
<b>Entitas anak:</b>					<b>Subsidiaries</b>
Amortisasi nilai wajar pinjaman jangka panjang	10.477.174.723	18.476.515.454	-	28.953.690.177	Amortization of the fair value of Long-term debt
Penurunan nilai HPJT	102.469.278	-	-	102.469.278	Impairment of HPJT
Provisi pelapisan ulang jalan tol	4.952.822.150	(95.104.000)	-	4.857.718.150	Provision of overlay

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**34. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**34. TAXATION (continued)**

**f. Liabilitas pajak tangguhan (lanjutan)**

**f. Deferred tax liabilities (continued)**

30 September 2020/ September 30, 2020				
		Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income		
	1 January 2020/ January 1, 2020	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	30 September 2020/ September 30, 2020	
Tantiem dan purna tugas	102.667.000	-	102.667.000	Tantiem and pension
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	1.715.750.000	15.233.000	1.730.983.000	Long-term employee benefits liability
Valuasi penyisihan atas Aset pajak tangguhan	-	-	-	Valuation provision of Deferred tax assets
Penyusutan aset tetap	(267.598.233)	69.473.462	(198.124.771)	Depreciation of fixed assets
Penyisihan piutang	289.677.190	-	289.677.190	Allowance for receivables
	<b>17.372.962.108</b>	<b>18.466.117.916</b>	<b>35.839.080.024</b>	
<b>Total</b>	<b>11.330.438.194</b>	<b>36.834.496.300</b>	<b>48.237.702.344</b>	<b>Total</b>
31 Desember 2019/ December 31, 2019				
		Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income		
	1 January 2019/ January 1, 2019	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
<b>Aset pajak tangguhan Perusahaan</b>				<b>Deferred tax assets Company</b>
Akrua bonus	15.026.830.643	(14.367.681.329)	659.149.314	Accrued bonuses
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	305.138.500	(8.900)	263.660.800	Long-term employee benefits liability
Tantiem dan purna tugas	1.057.556.467	-	1.057.556.467	Tantiem and pension
Penyesuaian nilai wajar pinjaman jangka panjang	(9.248.274.282)	-	(9.248.274.282)	Fair value adjustment of long-term debt
Penyusutan aset tetap	1.732.305.844	(506.922.057)	1.225.383.787	Depreciation of fixed assets
	<b>8.873.557.172</b>	<b>(14.874.612.286)</b>	<b>(6.042.523.914)</b>	
<b>Entitas anak:</b>				<b>Subsidiaries</b>
Amortisasi nilai wajar utang	(443.931.540)	10.921.106.263	10.477.174.723	Loan fair value
Penurunan nilai HPJT	102.469.278	-	102.469.278	Amortization
Provisi pelapisan ulang jalan tol	2.254.874.050	2.697.948.100	4.952.822.150	Provision of overlay
Tantiem dan purna tugas	52.589.500	50.077.500	102.667.000	Tantiem and pension
Sewa pembiayaan	(93.144.167)	93.144.167	-	Finance leases
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	1.511.513.250	396.859.250	1.715.750.000	Long-term employee benefits liability
Valuasi penyisihan atas Aset pajak tangguhan	(3.630.087.327)	3.630.087.327	-	Valuation provision of Deferred tax assets
Penyusutan aset tetap	623.695.434	(891.293.667)	(267.598.233)	Depreciation of fixed assets
Penyisihan piutang	-	289.677.190	289.677.190	Allowance for receivables
	<b>377.978.479</b>	<b>17.187.606.130</b>	<b>17.372.962.108</b>	
<b>Total</b>	<b>9.251.535.651</b>	<b>2.312.993.844</b>	<b>11.330.438.194</b>	<b>Total</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**34. PERPAJAKAN (lanjutan)**

g. Beban pajak penghasilan

Rekonsiliasi antara beban pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak dengan tarif pajak yang berlaku atas laba sebelum pajak penghasilan setelah mengurangi penghasilan, dikurangi beban yang telah dikenakan pajak final adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>
Laba konsolidasian sebelum pajak penghasilan	375.061.924.828	580.624.846.440
Rugi (laba) Entitas Anak sebelum pajak penghasilan	197.218.561.316	32.670.627.365
<b>Laba perusahaan sebelum pajak penghasilan</b>	<b>572.280.486.144</b>	<b>613.295.473.805</b>
Pajak dihitung pada tarif pajak yang berlaku	108.733.292.367	122.783.666.423
Beban yang tidak dapat dikurangkan	1.101.560.486	5.422.582.576
Bagian atas rugi neto entitas asosiasi	(108.725.490)	(735.257.937)
Pendapatan yang telah dikenakan pajak final	(17.646.382.386)	(21.726.357.550)
Penyesuaian untuk pajak tangguhan	(6.749.806.409)	(27.591.484)
Beban pajak penghasilan - neto Perusahaan	85.329.938.568	105.717.042.028
Entitas anak	1.372.613.806	(8.022.728.829)
<b>Beban pajak penghasilan - neto</b>	<b>86.702.552.374</b>	<b>97.694.313.199</b>

**34. TAXATION (continued)**

g. Income tax expense

The reconciliation between the net income tax expense and the theoretical income tax computed on the income before income tax after deducting income, net of related expense already subjected to final tax, is as follows:

Consolidated income before income tax  
Subsidiaries loss income  
Income Tax  
**Company Income before Income Tax**

Theoretical income tax expense at applicable rate

Non-deductible expense  
Share in net loss of an associated  
Income subjected to final tax

Adjustment on deferred tax

Income tax expense - net  
Company  
Subsidiaries

**Income tax expense - net**

**35. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG BERELASI**

Rincian dari akun dan transaksi signifikan dengan pihak-pihak berelasi dan penjelasan atas hubungan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

**35. BALANCES AND NATURE OF RELATED PARTIES TRANSACTIONS**

The details of the accounts and the significant transactions entered into with related parties and the description of the relationship with such related parties are as follows:

	<u>Total</u>		<u>Persentase (%) dari total aset/liabilitas/ Percentage (%) to total assets/liabilities</u>	
	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>	<u>30 September 2020/ September 30, 2020</u>	<u>31 Desember 2019/ December 31, 2019</u>
Utang lain-lain (Catatan 19) PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	16.748.124.000	34.565.174.000	0,24%	0,46%

Other payable (Note 19)  
PT Wijaya Karya  
(Persero) Tbk



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**35. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG  
BERELASI (lanjutan)**

**35. BALANCES AND NATURE OF RELATED  
PARTIES TRANSACTIONS (continued)**

	Total		Persentase (%) dari total aset/liabilitas/ Percentage (%) to total assets/liabilities		
	30 September 2020/ September 30, 2020	31 Desember 2019/ December 31, 2019	30 September 2020/ September 30, 2020	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
<b>Beban akrual (Catatan 18)</b>					<b>Accrued expenses (Note 18)</b>
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	18.008.377.856	13.587.836.784	0,26%	0,18%	PT Wijaya Karya (Persero) Tbk
PT Waskita Toll Road	9.267.023.934	7.760.638.094	0,14%	0,10%	PT Waskita Toll Road
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	7.058.222.889	5.910.885.071	0,10%	0,08%	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	5.017.991.392	4.202.300.051	0,07%	0,06%	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
	<u>39.351.616.071</u>	<u>31.461.660.000</u>	<u>0,57%</u>	<u>0,42%</u>	
<b>Utang pemegang saham</b>					<b>Due to shareholders</b>
<b>Pinjaman</b>					<b>Loans</b>
<u>Entitas Anak - CMLJ</u>					<u>Subsidiary CMLJ</u>
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	52.770.762.865	54.325.084.478	0,77%	0,72%	PT Wijaya Karya (Persero) Tbk
<b>Total</b>	<u><b>108.870.502.936</b></u>	<u><b>120.351.918.478</b></u>	<u><b>1,58%</b></u>	<u><b>1,60%</b></u>	<b>Total</b>

**Entitas Anak - CMLJ**

Berdasarkan Perjanjian Penyediaan Dana Talangan Untuk Pengadaan Lahan Jalan Tol Soreang - Pasir Koja Nomor: 19/SPJK-HK.04/VI/2016 tanggal 30 Juni 2016, CMLJ memperoleh pinjaman dana talangan dari masing-masing pemegang saham dengan jumlah maksimum pinjaman sebesar Rp 480.000.000.000 dan pinjaman tersebut dibebankan bunga sebesar Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) + 1%, dan akan dikembalikan selambat-lambatnya 3 (tiga) hari kerja setelah CMLJ mendapatkan penggantian dari Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. Saldo pinjaman utang pemegang saham CMLJ setelah eliminasi masing-masing sebesar Rp 52.770.762.865 dan Rp 54.325.084.475 pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019. Beban bunga yang timbul dari pinjaman tersebut sebesar Rp 2.606.789.993.

**Subsidiary - CMLJ**

Based on Bridging Fund Agreement For Toll Road Land Acquisition Soreang - Pasir Koja Number: 19/SPJK-HK.04/VI/2016 dated June 30, 2016, CMLJ obtained a loan bridging fund from their respective shareholders with a maximum loan amount of Rp 480,000,000,000 and such loans charged interest at Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) + 1%, and will be paid no later than three (3) business days after CMLJ received a reimbursement from the Ministry of Public House and Public Housing. The balance of the loan from CMLJ shareholder, after the elimination of the loan to the Company amounted to Rp 52,770,762,865 and Rp 54,325,084,475 as of September 30, 2020 and December 31, 2019, respectively. Interest expense arising from this loan amounted to Rp 2,606,789,993.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**35. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG BERELASI (lanjutan)**

Sifat hubungan dan rincian transaksi Grup dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

No	Pihak-Pihak Berelasi/ <i>Related Parties</i>	Sifat Relasi/ <i>Relationship</i>	Sifat Saldo Akun/Transaksi/ <i>Nature of Account Balances/Transactions</i>
a.	PT Jasa Sarana	Pemegang saham Entitas anak/subsidiary's shareholder	Uang muka setoran modal/ Deposit for future shares subscription
b.	PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	Pemegang saham entitas anak/subsidiary's shareholder	Biaya konstruksi dan pinjaman/ Construction fee and loan
c.	PT Waskita Toll Road	Pemegang saham entitas anak/subsidiary's shareholder	Bunga/ Interest
d.	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Pemegang saham entitas anak/subsidiary's shareholder	Bunga/ Interest
e.	PT Waskita Karya (Persero) Tbk	Pemegang saham entitas anak/subsidiary's shareholder	Bunga/ Interest

Pada 30 September 2020 dan 2019, jumlah gaji dan tunjangan lainnya untuk Dewan Komisaris dan Dewan Direksi Perusahaan masing-masing sebesar Rp 3.864.707.000 dan Rp 10.331.812.500.

The nature of the relationship and the details of the Group's related party transactions are as follows:

In September 30, 2020 and 2019, the compensation and other benefits of the Company's Boards of Commissioners and Directors amounted to Rp 3,864,707,000 and Rp 10,331,812,500, respectively.

**36. LABA PER SAHAM**

Rincian perhitungan laba per saham adalah sebagai berikut:

Tahun yang berakhir pada tanggal	Laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk/ <i>Income for the year attributable to owners of the parent entity</i>	Jumlah rata - rata tertimbang saham periode berjalan/ <i>Weighted average number of outstanding shares during the period</i>	Laba per saham <i>Earnings per share</i>	Years ended
30 September 2020	385.585.676.850	3.620.831.944	106	September 30, 2020
30 September 2019	511.972.971.698	3.620.831.944	141	September 30, 2019

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar dalam satu periode.

The details of earnings per share computation are as follows:

Basic earnings per share is computed by dividing net income attributable to owner of the common shareholders entity by weighted average number of shares outstanding during the period.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**37. INSTRUMEN KEUANGAN**

Tabel berikut menyajikan nilai tercatat dan estimasi nilai wajar dari instrumen keuangan Grup pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 :

	30 September 2020/ September 30, 2020	
	Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value
<b>Aset keuangan</b>		
<b><u>Pinjaman yang diberikan dan Piutang</u></b>		
Kas dan setara kas	2.808.088.764.703	2.808.088.764.703
Piutang usaha	74.941.154.280	74.941.154.280
Piutang lain - lain	1.715.274.533.650	1.715.274.533.650
Aset lancar lainnya	281.619.895	281.619.895
Aset tidak lancar lainnya	137.729.000.165	137.729.000.165
<b><u>Aset keuangan tersedia untuk dijual</u></b>		
Penyertaan saham	155.423.451.971	155.423.451.971
<b>Total aset keuangan</b>	<b>4.891.738.524.664</b>	<b>4.891.738.524.664</b>
<b>Liabilitas keuangan</b>		
<b><u>Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi</u></b>		
Utang bank jangka pendek	922.701.655.440	922.701.655.440
Utang usaha	207.863.481.974	207.863.481.974
Beban akrual	746.695.589.487	746.695.589.487
Liabilitas jangka panjang :		
Utang bank	3.988.341.508.715	3.988.341.508.715
Liabilitas lainnya	596.026.853.134	596.026.853.134
Utang pemegang saham Entitas anak	52.770.762.865	52.770.762.865
<b>Total liabilities keuangan</b>	<b>6.514.399.851.615</b>	<b>6.514.399.851.615</b>

**Financial assets**

**Loans and receivables**

Cash and cash equivalents  
Trade receivables  
Other receivables  
Other current assets  
Other non current assets

**Available for sale**

Investment in share  
Total financial assets

**Financial liabilities**

**Financial liabilities**

**measured**

**at amortized cost**

Short-term bank loan  
Trade payables  
Accrued expenses  
Long-term debts :  
    Bank loans  
    Other liabilities  
Due to shareholders of subsidiaries  
Total financial liabilities

	31 Desember 2019/ December 31, 2019	
	Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value
<b>Aset keuangan</b>		
<b><u>Pinjaman yang diberikan dan Piutang</u></b>		
Kas dan setara kas	2.909.631.916.344	2.909.631.916.344
Piutang usaha	166.921.716.913	166.921.716.913
Piutang lain - lain	2.365.668.559.877	2.365.668.559.877
Aset lancar lainnya	50.335.119.895	50.335.119.895
Aset tidak lancar lainnya	61.814.282.326	61.814.282.326
<b><u>Aset keuangan tersedia untuk dijual</u></b>		
Penyertaan saham	150.000.000.000	150.000.000.000
<b>Total aset keuangan</b>	<b>5.704.371.595.355</b>	<b>5.704.371.595.355</b>

**Financial assets**

**Loans and receivables**

Cash and cash equivalents  
Trade receivables  
Other receivables  
Other current assets  
Other non current assets

**Available for sale**

Investment in share  
Total financial assets

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**37. INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)**

**37. FINANCIAL INSTRUMENTS (continued)**

	31 Desember 2019/ December 31, 2019		
	Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value	
Liabilitas keuangan			Financial liabilities
<u>Liabilitas keuangan yang</u>			<u>Financial liabilities</u>
<u>diukur dengan biaya</u>			<u>measured</u>
<u>perolehan diamortisasi</u>			<u>at amortized cost</u>
Utang bank jangka pendek	984.705.275.333	984.705.275.333	Short-term bank loan
Utang usaha	335.759.689.318	335.759.689.318	Trade payables
Beban akrual	661.482.847.516	661.482.847.516	Accrued expenses
Liabilitas imbalan kerja			Short-term employee
Jangka pendek	2.316.416.159	2.316.416.159	Benefits liabilities
Liabilitas jangka panjang :			Long-term debts :
Utang bank	4.393.000.790.611	4.393.000.790.611	Bank loans
Liabilitas lainnya	594.427.411.049	594.427.411.049	Other liabilities
Utang pemegang saham			Due to shareholders
Entitas anak	54.325.084.478	54.325.084.478	of subsidiaries
<b>Total liabilities keuangan</b>	<b>7.026.017.514.464</b>	<b>7.026.017.514.464</b>	<b>Total financial liabilities</b>

Nilai wajar aset lancar dan liabilitas jangka pendek mendekati nilai tercatat karena jangka waktu jatuh tempo yang singkat atas instrumen keuangan tersebut.

The fair values of current financial assets and liabilities approximate their carrying amounts largely due to the short-term maturities of these instruments.

Nilai wajar aset tidak lancar lainnya, deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya, bank garansi dan akun operasional mendekati nilai tercatat karena tingkat suku bunganya dinilai ulang secara berkala.

The fair values of other non-current assets, restricted time deposits, bank guarantee and operational accounts approximate their carrying values largely due to their interest rates are frequently repriced.

Nilai wajar dari utang lain-lain jangka panjang dicatat sebesar biaya historis karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal.

The fair values of long-term other liabilities are carried at historical cost because their fair value cannot be measured reliably.

Nilai wajar utang jangka panjang ditentukan secara arus kas diskonto menggunakan tarif diskon yang mencerminkan tarif pinjaman Perusahaan pada akhir periode pelaporan.

The fair values of long-term bank loans are determined using discounted cash flows method using discount rate that reflects the Company's borrowing rate as at the end of the reporting period.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO  
KEUANGAN**

**a. Manajemen Risiko**

Dalam aktivitas usahanya sehari-hari, Grup dihadapkan pada berbagai risiko. Risiko utama yang dihadapi Grup yang timbul dari instrumen keuangan adalah risiko kredit, risiko pasar (yaitu tingkat suku bunga dan risiko nilai tukar mata uang asing) dan risiko likuiditas. Fungsi utama dari manajemen risiko Grup adalah untuk mengidentifikasi seluruh risiko kunci, mengukur risiko-risiko ini dan mengelola posisi risiko sesuai dengan kebijakan dan Grup secara rutin menelaah kebijakan dan sistem manajemen risiko untuk menyesuaikan dengan perubahan di pasar, produk dan praktek pasar terbaik.

Manajemen risiko merupakan tanggung jawab Direksi, yang dibantu oleh Komite Manajemen Risiko Keuangan (Komite MRK). Komite MRK terdiri atas *Finance Controller* dan Manajer Operasional yang mewakili setiap entitas anak, dan dipimpin oleh Direktur Keuangan. Direksi bertugas menentukan prinsip dasar kebijakan manajemen risiko Grup secara keseluruhan serta kebijakan pada area tertentu seperti risiko kredit, risiko mata uang asing, risiko suku bunga dan risiko likuiditas.

**Risiko pasar**

Risiko Penyesuaian Tarif Tol

Berdasarkan Undang-undang Republik Indonesia No. 38 Tahun 2004 tentang Jalan pada pasal 48 ayat 3 dinyatakan bahwa evaluasi dan penyesuaian tarif tol dilakukan setiap 2 (dua) tahun sekali berdasarkan pengaruh laju inflasi. Dalam pelaksanaannya keputusan tentang kenaikan tarif diperkirakan masih mempertimbangkan faktor kondisi sosial dan politik yang terjadi.

Risiko Volume Lalu Lintas

Risiko yang berdampak langsung dengan kegiatan operasional sehari-hari adalah volume lalu lintas pengguna jalan tol. Volume lalu lintas itu sendiri sangat dipengaruhi oleh kondisi makro ekonomi, sosial politik, budaya dan faktor sarana alternatif transportasi serta kondisi lingkungan jalan umum di sekitar jalan tol tersebut.

**38. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES**

**a. Risk Management**

*In its daily business activities, the Group is exposed to risks. The main risks faced by the Group arising from its financial instruments are credit risk, market risk (i.e., interest rate risk and foreign exchange rate risk) and liquidity risk. The main function of the Group risk management is to identify all key risks, measure these risks and manage the risk positions in accordance with the Group policies. The Group regularly reviews its risk management policies and systems to reflect changes in markets, products and best market practice.*

*Risk management is the responsibility of the Board of Directors, supported by the Financial Risk Management Committee (the "Committee"). The Committee consists of the Finance Controller and Operational Manager of each subsidiary, and is led by the Chief Financial Officer. The Board of Directors has the responsibility to determine basic principles of Group risk management policies as a whole and policies in specific area such as credit risk, foreign exchange risk, interest rate risk and liquidity risk.*

**Market risk**

Toll Rates Adjustment Risk

*Based on Indonesia Regulation No. 38 article 48 paragraph 3, year 2004 on toll roads, the evaluation and adjustment of toll rates will be performed every 2 (two) years based on the impact of the inflation rate. The implementation of the decision for rate increase considers social and political conditions.*

Traffic Volume Risk

*Risks directly impacting the daily operations are traffic volume toll road users. Traffic volume itself is influenced by macroeconomic conditions, socio-political, cultural and alternative transportation and public roads, and environmental condition around the toll road.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO  
KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko pasar**

Risiko Proses Pembebasan Tanah

Tertundanya pembebasan tanah untuk kepentingan jalan tol akan menunda juga rencana pembangunan jalan tol, yang kemudian akan berpengaruh pada proyeksi pendapatan Grup.

Risiko Pencabutan Hak Pengusahaan Jalan Tol

Berdasarkan PPJT, antara lain disebutkan bahwa apabila Perusahaan, CMS dan CW oleh sebab apapun lalai dalam memenuhi isi PPJT, maka Pemerintah dapat mencabut konsesi yang dimiliki oleh Perusahaan, CMS dan CW tanpa kompensasi apapun.

Selain itu untuk entitas anak yang saat ini masih dalam tahap konstruksi (CW), jika terjadi kelalaian yang menyebabkan pembangunan jalan tol tidak dapat dilaksanakan dalam waktu yang ditentukan atau kelalaian terhadap kewajiban kreditur yang dapat menyebabkan kepailitan CW, maka Pemerintah dapat memutuskan PPJT secara sepihak. Grup senantiasa melakukan langkah-langkah *monitoring* yang ketat untuk meminimalkan peluang atas risiko ini.

Risiko Peraturan Pemerintah

Mengingat kegiatan usaha Grup berhubungan dengan kepentingan umum, Pemerintah dapat senantiasa melakukan pengawasan kegiatan secara ketat melalui berbagai peraturan. Munculnya peraturan-peraturan baru yang ditetapkan oleh Pemerintah dapat berdampak berkurangnya pendapatan Grup yang telah diproyeksikan.

**38. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Market risk**

Land Acquisition Process Risk

*Delays in land acquisition for use as toll road also delay the toll road construction plan, which will then affect the Group's revenue projections.*

Risk on Revocation of Concession Rights

*Based on the PPJT, if the Company, CMS and CW for any reason of negligence in fulfilling the PPJT contents, the Government may revoke the concessions held by the Company, CMS and CW without any compensation.*

*In addition, the subsidiaries which are currently still under construction (CW), in the event of negligence that causes the construction of toll roads cannot be completed within the specified time or negligence against its liability that could lead bankruptcy of CW, then the Government can decide PPJT unilaterally. The Group is constantly stringent monitoring to minimize the chance of this risk.*

Government Regulation Risk

*Considering that the Group's business activities are related with public interest, the Government will most likely supervise closely the activities with various regulations. The emergence of new rules set by the Government could affect the Group's revenue which has been projected.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO  
KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko kredit**

Risiko kredit adalah risiko dimana salah satu pihak atas instrumen keuangan akan gagal memenuhi kewajibannya dan menyebabkan pihak lain mengalami kerugian keuangan. Risiko kredit yang dihadapi Grup berasal dari kegiatan operasi (terutama kredit yang diberikan kepada pelanggan) dan dari kegiatan pendanaan, termasuk investasi pada bank.

Risiko kredit berasal dari saldo pada bank dan lembaga keuangan dikelola dengan menempatkan kelebihan dana hanya pada bank dengan peringkat kredit yang tinggi.

Eksposur Grup terhadap risiko kredit pada aset keuangan muncul dari kelalaian pihak ketiga dengan maksimal eksposur sama dengan nilai instrumen tercatat tersebut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>
Bank dan setara kas	2.801.841.816.809	2.903.239.719.998
Piutang usaha	74.941.154.280	166.921.716.913
Piutang lain-lain	1.715.274.533.650	2.365.668.559.877
Aset lancar lainnya	281.619.895	50.335.119.895
Aset tidak lancar lainnya	137.729.000.165	61.814.282.326
Investasi pada instrumen ekuitas	155.423.451.971	150.000.000.000
<b>Total</b>	<b>4.885.491.576.770</b>	<b>5.697.979.399.009</b>

**38. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Credit risk**

Credit risk is the risk that one party to a financial instrument will fail to discharge its obligation and will result in a financial loss to the other party. The Group is exposed to credit risk from its operating activities (primarily for trade receivables from third parties) and from its financing activities, including its time deposits with banks.

Credit risk from balances with banks and financial institutions is managed by placing investments of surplus funds only in banks with high credit ratings.

The Group's exposure to credit risk on its financial assets arises from default of the counterparty with a maximum exposure equal to the carrying amounts of the following instruments:

Cash in banks and  
cash equivalents  
Trade receivables  
Other receivables  
Other current assets  
Other non-current assets  
Investment in equity instrument

**Total**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO  
KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko kredit (lanjutan)**

Tabel berikut memberikan kualitas kredit dan analisis umur aset keuangan Perusahaan sesuai dengan peringkat kredit debitur Perusahaan pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 :

30 September 2020/ September 30, 2020							
	Belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai/ Neither past due nor impaired 000.000	Telah jatuh tempo tetapi belum mengalami penurunan nilai/ Past due but not impaired			Telah jatuh tempo dan mengalami penurunan nilai/ Past due and impaired 000.000	Total/ Total 000.000	
		< 60 hari/ < 60 days 000.000	60 - 90 hari/ 60 - 90 days 000.000	Lebih dari 90 hari/ Over 90 days 000.000			
Bank dan setara kas	2.801.842	-	-	-	-	2.801.842	Cash in bank and bank equivalents
Piutang usaha	74.941	-	-	-	10.324	85.265	Trade receivables
Piutang lain-lain	1.042	5.084	-	1.709.149	5.040	1.720.315	Other receivables
Aset lancar lainnya	665	-	-	-	-	665	Other current assets
Aset tidak lancar lainnya	137.729	-	-	-	-	137.729	Other non-current assets
Penyertaan saham	155.423	-	-	-	-	155.423	Investment in shares
<b>Total</b>	<b>3.171.642</b>	<b>5.084</b>	<b>-</b>	<b>1.709.149</b>	<b>15.364</b>	<b>4.901.239</b>	<b>Total</b>

31 Desember 2019/December 31, 2019							
	Belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai/ Neither past due nor impaired 000.000	Telah jatuh tempo tetapi belum mengalami penurunan nilai/ Past due but not impaired			Telah jatuh tempo dan mengalami penurunan nilai/ Past due and impaired 000.000	Total/ Total 000.000	
		< 60 hari/ < 60 days 000.000	60 - 90 hari/ 60 - 90 days 000.000	Lebih dari 90 hari/ Over 90 days 000.000			
Bank dan setara kas	2.903.240	-	-	-	-	2.903.240	Cash in bank and bank equivalents
Piutang usaha	76.123	15.558	21.026	54.214	1.159	168.080	Trade receivables
Piutang lain-lain	785	8.065	-	2.356.818	5.040	2.370.708	Other receivables
Aset lancar lainnya	50.335	-	-	-	-	50.335	Other current assets
Aset tidak lancar lainnya	61.814	-	-	-	-	61.814	Other non-current assets
Penyertaan saham	150.000	-	-	-	-	150.000	Investment in shares
<b>Total</b>	<b>3.242.297</b>	<b>23.623</b>	<b>21.026</b>	<b>2.411.032</b>	<b>6.199</b>	<b>5.704.177</b>	<b>Total</b>



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO  
KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko kredit (lanjutan)**

Tabel berikut menggambarkan rincian konsentrasi risiko bank dan deposito berjangka Grup pada nilai tercatat yang dikategorikan berdasarkan penempatan dana pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 :

	30 September 2020/September 30, 2020				
	Bank/ Cash in banks	Deposito berjangka/ Time deposit	Total/ Total	Persentase/ Percentage (%)	
PT Bank Capital Indonesia Tbk	686.534.367.331	630.132.365.200	1.316.666.732.531	46,99%	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Artha Graha	70.699.349	1.311.690.000.000	1.311.760.699.349	46,82%	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	32.320.479.295	16.000.000.000	48.320.479.295	1,72%	PT Bank Capital Indonesia Tbk
PT Bank Mandiri Syariah	45.848.759.233	-	45.848.759.233	1,64%	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank Mega Tbk	3.492.998.069	25.711.205.195	29.204.203.264	1,04%	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	26.095.858.950	-	26.095.858.950	0,93%	PT Bank Mandiri Syariah
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah unit usaha syariah	10.780.395.308	-	10.780.395.308	0,38%	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah sharia unit business
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	7.065.649.135	-	7.065.649.135	0,25%	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	920.808.851	2.700.000.000	3.620.808.851	0,13%	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1.883.934.901	-	1.883.934.901	0,07%	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	563.355.809	-	563.355.809	0,02%	PT Bank Pembangunan Jawa Barat dan Banten Tbk
PT Bank DKI	14.528.175	-	14.528.175	0,00%	PT Bank CIMB Niaga Tbk sharia unit
PT Bank Bukopin Tbk	9.469.312	-	9.469.312	0,00%	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	5.528.249	-	5.528.249	0,00%	PT Bank DKI
PT Bank Jasa Jakarta	1.060.434	-	1.060.434	0,00%	PT Bank Ganesha Tbk
PT Bank Permata Tbk	354.013	-	354.013	0,00%	
<b>Total</b>	<b>815.608.246.414</b>	<b>1.986.233.570.395</b>	<b>2.801.841.816.809</b>	<b>100%</b>	<b>Total</b>

**38. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Credit risk (continued)**

The following table breaks down concentrations of risks of the Group's cash in banks and time deposits with their carrying amounts, as categorized based on the placements of funds as of September 30, 2020 and December 31, 2019 :

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO  
KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko kredit (lanjutan)**

	31 Desember 2019/December 31, 2019				
	Bank/ Cash in banks	Deposito berjangka/ Time deposit	Total/ Total	Persentase/ Percentage (%)	
PT Bank Capital Indonesia Tbk	665.075.923.675	-	665.075.923.675	22,91%	PT Bank Capital Indonesia Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	13.114.807.443	32.300.000.000	45.414.807.443	1,56%	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	60.362.383.741	-	60.362.383.741	2,08%	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk unit usaha syariah	2.059.998.886	13.000.000.000	15.059.998.886	0,52%	PT Bank CIMB Niaga Tbk sharia unit
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	7.949.180.439	583.370.205.195	591.319.385.634	20,37%	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah unit usaha syariah	39.619.782.010	-	39.619.782.010	1,36%	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah sharia unit business
PT Bank Mega Tbk	24.381.825.325	1.173.224.200.625	1.197.606.025.950	41,25%	PT Bank Mega Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	377.515.149	1.750.000.000	2.127.515.149	0,07%	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Mandiri Syariah	43.276.583.125	212.000.000.000	255.276.583.125	8,79%	PT Bank Mandiri Syariah
PT Bank Central Asia Tbk	26.073.327.604	116.087.917	26.189.415.521	0,90%	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1.194.949.531	-	1.194.949.531	0,04%	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	780.852.767	2.700.000.000	3.480.852.767	0,12%	PT Bank Pembangunan Jawa Barat dan Banten Tbk
PT Bank Bukopin Tbk	495.491.618	-	495.491.618	0,02%	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank DKI	7.333.010	-	7.333.010	0,00%	PT Bank DKI
PT Bank Panin Tbk	3.364.225	-	3.364.225	0,00%	PT Bank Panin Tbk
PT Bank Shinhan	4.127.376	-	4.127.376	0,00%	PT Bank Shinhan
PT Bank Permata Tbk	803.252	-	803.252	0,00%	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Jasa Jakarta	977.085	-	977.085	0,00%	PT Bank Jasa Jakarta
<b>Total</b>	<b>884.779.226.261</b>	<b>2.018.460.493.737</b>	<b>2.903.239.719.998</b>	<b>100%</b>	<b>Total</b>

**38. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Credit risk (continued)**

**Risiko likuiditas**

Risiko likuiditas didefinisikan sebagai risiko saat posisi arus kas Grup menunjukkan bahwa penerimaan jangka pendek tidak cukup menutupi pengeluaran jangka pendek.

Kebutuhan likuiditas Grup secara historis timbul dari kebutuhan untuk membiayai investasi dan pengeluaran barang modal terkait dengan program perluasan usaha. Bisnis Grup membutuhkan modal kerja yang substansial untuk membangun proyek-proyek baru dan untuk mendanai operasional.

Bisnis penyelenggaraan jalan tol Grup membutuhkan modal yang substansial untuk membangun dan memperluas infrastruktur jalan dan fasilitas dan untuk mendanai operasional serta meningkatkan fasilitas bagi pengguna jalan tol.

**Liquidity risk**

Liquidity risk is defined as the risk when the cash flow position of the Group indicates that the short-term revenue is not enough to cover the short-term expenditure.

The Group's liquidity requirements have historically arisen from the need to finance investments and capital expenditures related to the expansion of the business. The Group's business requires substantial capital to construct new projects and to fund operations.

Operation of the toll road business owned by the Group requires substantial capital to build and expand the roads infrastructure and facilities and to fund operations and improve the facilities for toll road users.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko likuiditas (lanjutan)**

Dalam mengelola risiko likuiditas, Grup memantau dan menjaga tingkat kas yang dianggap memadai untuk membiayai operasional Grup dan untuk mengatasi dampak dari fluktuasi arus kas. Grup juga secara rutin mengevaluasi proyeksi arus kas dan arus kas Aktual, termasuk jadwal jatuh tempo utang bank jangka panjang mereka, dan terus menelaah kondisi pasar keuangan untuk memelihara fleksibilitas pendanaan dengan cara menjaga ketersediaan komitmen fasilitas kredit.

Tabel dibawah ini merupakan jadwal jatuh tempo liabilitas keuangan Grup pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019, berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan.

**38. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Liquidity risk (continued)**

In the management of liquidity risk, the Group monitors and maintains a level of cash deemed adequate to finance the Group's operations and to mitigate the effects of fluctuations in cash flows. The Group also regularly evaluates the projected and actual cash flows, including its long-term loan maturity profiles, and continuously assesses conditions in the financial markets to maintain flexibility in funding by keeping committed credit facilities available.

The table below summarizes the maturity profile of the Group's financial liabilities as of September 30, 2020 and December 31, 2019, based on contractual undiscounted payments.

30 September 2020/ September 30, 2020						
	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year	1-3 tahun/ 1-3 years	4-5 tahun/ 4-5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	Total/ Total	
Utang jangka pendek	922.701.655.440	-	-	-	922.701.655.440	Short-term bank loan
Utang usaha	207.863.481.974	-	-	-	207.863.481.974	Trade payables
Beban akrual	746.695.589.487	-	-	-	746.695.589.487	Accrued expenses
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	5.947.602.735	-	-	-	5.947.602.735	Short-term employee benefits liability
Provisi pelapisan jalan tol	-	-	-	-	-	Provision for overlay
Liabilitas jangka panjang:						Long-term debts:
Utang bank	637.944.437.116	1.426.787.807.265	473.503.818.913	1.450.105.445.421	3.988.341.508.715	Bank loans
Liabilitas lainnya	-	596.026.853.134	-	-	596.026.853.134	Other liabilities
Utang pemegang saham entitas anak	-	52.770.762.865	-	-	52.770.762.865	Due to shareholder of subsidiaries
<b>Total</b>	<b>2.521.152.766.752</b>	<b>2.075.585.423.264</b>	<b>473.503.818.913</b>	<b>1.450.105.445.421</b>	<b>6.520.347.454.350</b>	<b>Total</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO  
KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko likuiditas (lanjutan)**

31 Desember 2019/ Desember 31, 2019						
	Kurang dari 1 tahun/ <i>Less than 1 year</i>	1-3 tahun/ <i>1-3 years</i>	4-5 tahun/ <i>4-5 years</i>	Lebih dari 5 tahun/ <i>More than 5 years</i>	Total/ <i>Total</i>	
Utang jangka pendek	984.705.275.333	-	-	-	984.705.275.333	Short-term bank loan
Utang usaha	335.759.689.318	-	-	-	335.759.689.318	Trade payables
Beban akrual	661.482.847.516	-	-	-	661.482.847.516	Accrued expenses
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	2.316.416.159	-	-	-	2.316.416.159	Short-term employee benefits liability
Liabilitas jangka panjang:						Long-term debts:
Utang bank	1.686.049.291.697	1.107.517.018.735	1.209.817.969.768	2.645.345.088.823	6.648.729.369.023	Bank loans
Liabilitas lainnya	-	594.427.411.049	-	-	594.427.411.049	Other liabilities
Utang pemegang saham entitas anak	-	54.325.084.478	-	-	54.325.084.478	Due to shareholder of subsidiaries
<b>Total</b>	<b>3.670.313.520.023</b>	<b>1.756.269.514.262</b>	<b>1.209.817.969.768</b>	<b>2.645.345.088.823</b>	<b>9.281.746.092.876</b>	<b>Total</b>

**b. Manajemen Modal**

Grup berupaya untuk mencapai struktur modal yang optimal dalam mencapai tujuan usahamereka, termasuk mempertahankan rasio modal yang sehat dan peringkat kredit yang kuat, dan memaksimalkan nilai pemegang saham.

Pihak manajemen melakukan pengawasan modal dengan menggunakan beberapa pengukuran leverage keuangan seperti rasio utang terhadap ekuitas. Tujuan Grup adalah untuk menjaga rasio utang terhadap ekuitas maksimum sebesar 3 pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019.

Rasio utang bersih terhadap ekuitas pada tanggal 30 September 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2020/ September 30, 2020</b>
Total pinjaman dan utang	5.559.840.780.154
Ekuitas neto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	7.522.920.969.505
<b>Total</b>	<b>73,91%</b>

**b. Capital Management**

The Group strives to achieve an optimal capital structure in achieving its business objectives, including maintaining healthy capital ratios and strong credit rating, and maximizing shareholder value.

Management oversight of capital uses several financial leverage measurements such as debt-to-equity ratio. The Group's purpose is to keep the debt-to-equity ratio at a maximum of 3 as of September 30, 2020 and December 31, 2019.

The ratios of net debt to equity as of September 30, 2020 and December 31, 2019 are as follows:

	<b>31 Desember 2019/ December 31, 2019</b>	
Total pinjaman dan utang	6.026.458.561.471	Total borrowings
Ekuitas neto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	7.127.383.370.552	Net equity attributable to owners of the parent entity
<b>Total</b>	<b>84,55%</b>	<b>Total</b>

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**38. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO  
KEUANGAN (lanjutan)**

**c. Jaminan**

Utang bank hasil restrukturisasi pinjaman BCA dan Bank Mega, dijamin dengan seluruh pendapatan jalan tol secara *pari passu* dengan BCA dan Bank Mega dan hak pengusahaan jalan tol. Tidak terdapat persyaratan dan kondisi signifikan lainnya terkait dengan penggunaan jaminan.

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN**

**Pengaturan Konsesi Jalan Tol (PPJT):**

**a. Perusahaan**

**Kerjasama Operasi Jalan Tol dengan PT  
Jasa Marga Tbk (JSMR)**

Perusahaan mengadakan kerjasama dengan CMNP dalam bentuk pengoperasian jalan tol secara terpadu yang dimuat dalam Akta No. 42 tanggal 4 Juni 1993 juncto Akta No. 386 tanggal 31 Desember 1994.

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Pekerjaan Umum Republik Indonesia No. 272-A/KPTS/2996 dan Menteri Keuangan No. 434/KMK.016/2996 tanggal 20 Juni 1996 tentang operasi terpadu Jalan Lingkar Dalam Jakarta (Tomang-Cawang-Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga Pluit-Grogol Tomang) dan penetapan Rasio Bagi Hasil Tol, jalan lingkar dalam kota akan dioperasikan sebagai satu sistem jaringan jalan tol dengan pembagian pendapatan jalan tol sebesar 75% untuk Perusahaan dan 25% untuk JSMR.

**38. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**c. Collateral**

Bank loans resulting from the restructuring of loans from BCA and Bank Mega, are collateralized by all Toll revenue *pari passu* with BCA and Bank Mega and concession rights. There are no other significant terms and conditions related to the use of collateral.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS**

**Toll Road Concession Arrangements (PPJT):**

**a. Company**

**Toll Road Joint Operation with PT Jasa  
Marga Tbk (JSMR)**

The Company has entered into a joint operation agreement with JSMR in the form of integrated toll road operation as put forth in the Deed No. 42 dated June 4, 1993 in conjunction with the Deed No.386 dated December 31, 1994.

Based on the Joint Decrees of the Minister of Public Works of the Republic of Indonesia No. 272-A/KPTS/2996 and the Minister of Finance No. 434/KMK.016/2996 dated June 20, 1996 regarding the integrated operation of the Jakarta Inner Ring Road (Tomang-Cawang-Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga Pluit-Grogol Tomang) and determination of Toll Revenue Sharing Ratio, the inner city ring road will be operated as one toll road network system with toll road revenue sharing of 75% for the Company and 25% for JSMR.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

**Pengaturan Konsesi Jalan Tol (PPJT) (lanjutan):**

**a. Perusahaan (lanjutan)**

**Kerjasama Operasi Jalan Tol dengan PT  
Jasa Marga Tbk (JSMR) (lanjutan)**

Berdasarkan Keputusan Menteri Perumahan dan Prasarana Wilayah No. JL.01.04-Mn/582 tertanggal 7 November 2002, pembagian pendapatan Jalan Lingkar Dalam Jakarta antara JSMR dan Perusahaan ditetapkan sebagai berikut:

	Persentase Bagi Hasil/ Percentage of Revenue Sharing	
	Perusahaan/ Company	JSMR
Mulai Awal Konsesi s/d 9 Mei 2002	75%	25%
Mulai 10 Mei 2002 s/d 31 Desember 2002	65%	35%
Mulai 1 Januari 2003 s/d Akhir Masa Konsesi (Tahun 2025)	55%	45%

**Pengembangan Jalan Tol Ancol Timur –  
Pluit (Elevated)**

Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Perubahan Rencana Usaha pada Pengusahaan Jalan Tol Ruas Cawang – Tanjung Priok – Ancol Timur – Jembatan Tiga/Pluit No.37/BA/Pt.6/2020 tanggal 17 Juni 2020, Perusahaan dan Pemerintah telah sepakat untuk menyusun kembali Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Cawang – Tanjung Priok – Ancol Timur – Jembatan Tiga/ Pluit, sebagaimana dimuat dalam Akta Notaris Rina Utami Djauhari, S.H., No. 06 tanggal 23 Juni 2020.

Berdasarkan Perjanjian Konsesi Perusahaan memperoleh penambahan lingkup untuk pengembangan Jalan Tol Ancol Timur – Pluit (Elevated) dengan hak konsesi selama 35 tahun.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS (continued)**

**Toll Road Concession Arrangements (PPJT)  
(continued):**

**a. Company (continued)**

**Toll Road Joint Operation with PT Jasa  
Marga Tbk (JSMR) (continued)**

Based on the subsequent Decree of the Minister of Housing and Regional Infrastructure No.JL.01.04-Mn/582 dated November 7, 2002, the Jakarta Inner Ring Road revenue sharing between JSMR and the Company is set forth as follows:

Beginning of Concession Period until May 9, 2002
From May 10, 2002 to December 31, 2002
From January 1, 2003 to the End of Concession Period (Year 2025)

**Toll road Ancol Timur – Pluit (Elevated)  
Development**

Based on official report of changes business plan evaluation for the toll road concession Cawang – Tanjung Priok – Ancol Timur – Jembatan Tiga/Pluit No. 37/BA/Pt.6/2020 dated June 17, 2020, Company and Government agreed to re-arrange Concession Agreement Toll Road Cawang – Tanjung Priok – Ancol Timur – Jembatan Tiga/Pluit as stated on Deed Notarial Rina Utami Djauhari, S.H., No. 06 dated June 23, 2020.

According to Concession Agreement, Company has an additional scope to develop toll road Ancol Timur – Pluit (Elevated) with the 35 years right concession.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN**

**Pengaturan Konsesi Jalan Tol (PPJT) (lanjutan):**

**b. Entitas Anak Perusahaan**

**Jalan Tol Depok - Antasari - PT Citra  
Waspphutowa (CW)**

Pada tanggal 29 Mei 2006, CW dan Pemerintah Republik Indonesia menandatangani PPJT untuk proyek jalan tol Depok - Antasari. Perjanjian tersebut menetapkan, antara lain, hak konsesi CW selama 35 tahun dari 29 Mei 2006 hingga 29 Mei 2041 yang telah diubah menjadi 11 Agustus 2056. Pada akhir periode konsesi, CW akan mentransfer jalan tol ke Pemerintah atau melalui BPJT tanpa kompensasi apa pun.

PPJT telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir yang didasarkan pada Amandemen VII tentang perubahan rencana bisnis yang tercantum dalam Berita Acara Amandemen Rencana Bisnis No. 97/BA/Pt.6/2018 tanggal 21 September 2018 yang telah dimasukkan dalam akta PPJT dengan notaris Rina Utami Djauhari S.H. No. 04.

Seksi 1 (Antasari - Brigif) telah memulai operasinya mulai 20 November 2018.

**Simpang Susun Waru - Jalan Tol Bandara  
Juanda Surabaya - PT Citra Margatama  
Surabaya (CMS)**

Pada tanggal 12 Februari 2007, CMS bersama dengan Departemen Pekerjaan Umum Republik Indonesia telah menandatangani Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Simpang Susun Waru - Bandara Juanda No. 03/PPJT/II/Mn/2007 dengan ruas jalan sepanjang 12,8 km. Dalam perjanjian tersebut, Pemerintah menunjuk dan memberikan hak konsesi Pengusahaan Jalan Tol kepada Perusahaan, dan Perusahaan bertanggung jawab untuk melaksanakan berbagai aspek dari manajemen jalan tol yang meliputi pendanaan, perencanaan teknik, konstruksi, pengoperasian dan pemeliharaan. Masa konsesi ditetapkan selama 35 tahun terhitung mulai tanggal 21 Mei 2005 sampai dengan tanggal 21 Mei 2040. Setelah berakhirnya masa konsesi, Perusahaan harus mengembalikan dan menyerahkan jalan tol kepada Pemerintah.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS**

**Toll Road Concession Arrangements (PPJT)  
(continued):**

**b. Subsidiaries**

**Depok - Antasari Toll Road - PT Citra  
Waspphutowa (CW)**

On May 29, 2006, CW and the Government of the Republic of Indonesia signed PPJT for the Depok - Antasari toll road project. The agreement stipulates, among other matters, CW's concession rights for 35 years from May 29, 2006 to May 29, 2041 which has amended to become until August 11, 2056. At the end of the concession period, CW will transfer the toll road to the Government or through BPJT without any compensation.

PPJT has been amended several times, the latest amendment of which is based on the Amendment VII regarding the change in the business plan stated in the Minutes of Amendment to Business Plan No.97/ BA/Pt.6/2018 dated September 21, 2018 which has been included in the PPJT deed with notary Rina Utami Djauhari S.H. No. 04.

The section 1 (Antasari - Brigif) has commenced its operations starting November 20, 2018.

**Simpang Susun Waru - Bandara Juanda  
Surabaya Toll Road - PT Citra Margatama  
Surabaya (CMS)**

On February 12, 2007, CMS and the Department of Public Works of the Republic of Indonesia entered into a toll road concession agreement No. 03/PPJT/II/Mn/2007 for the Waru - Juanda Airport Interchange Toll Road project with length of 12.8 km. The agreement stated that the Government appointed and granted concession right of toll road to the Company and the Company has the responsibility for various aspects of the management of the toll road which includes funding, technical planning, construction, operation and maintenance. Term of concession rights is for 35 years starting from May 21, 2005 until May 21, 2040. At the end of the concession period, the Company is obliged to surrender the toll road to the Government.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

**Pengaturan Konsesi Jalan Tol (PPJT) (lanjutan):**

**b. Entitas Anak Perusahaan (lanjutan)**

**Soreang - Jalan Tol Pasir Koja – PT Citra Marga Lintas Jabar (CMLJ)**

Pada tanggal 4 September 2015, CMLJ dan Pemerintah Republik Indonesia telah menandatangani PPJT untuk proyek jalan tol Soreang - Pasir Koja. Dalam perjanjian tersebut, antara lain ditetapkan masa konsesi CMLJ adalah selama 45 tahun, terhitung sejak tanggal penerbitan SPMK tanggal 12 Agustus 2016 sampai dengan tanggal 11 Agustus 2061. Pada saat berakhirnya masa konsesi, CMLJ harus mengembalikan dan menyerahkan jalan tol kepada Pemerintah/ melalui BPJT tanpa kompensasi apapun.

PPJT mengalami perubahan terakhir berdasarkan Amandemen V mengenai perubahan masa konsesi dari 45 tahun menjadi 40 tahun dan terbitnya Berita Acara Perubahan Rencana Usaha No. 219/BA/Pt.6/2017 tanggal 24 November 2017 yang termuat dalam akta PPJT dengan notaris Rina Utami Djauhari S.H. No.05 tanggal 7 Februari 2019.

**Jalan Tol Cileunyi - Sumedang - Dawuan - PT Citra Karya Jabar Tol (CKJT)**

Pada tanggal 22 Februari 2017, CKJT dan Pemerintah telah menandatangani Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) Cileunyi - Sumedang - Dawuan. Dalam perjanjian tersebut, antara lain ditetapkan masa konsesi Perusahaan adalah selama 40 tahun, terhitung sejak penerbitan SPMK tanggal 10 April 2018 sampai dengan tanggal 09 April 2058. Pada saat berakhirnya masa konsesi, Perusahaan harus mengembalikan dan menyerahkan jalan tol kepada Pemerintah/melalui Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) tanpa kompensasi apapun.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

**Toll Road Concession Arrangements (PPJT) (continued):**

**b. Subsidiaries (continued)**

**Soreang - Pasir Koja Toll Road - PT Citra Marga Lintas Jabar (CMLJ)**

On September 4, 2015, CMLJ and the Government of the Republic of Indonesia signed PPJT for the Soreang - Pasir Koja toll road project. The agreement stipulates, among other matters, CMLJ's concession rights for 45 years date of SPMK from August 12, 2016 to August 11, 2061. At the end of the concession period, CMLJ will transfer the toll road to the Government or through BPJT without any compensation.

PPJT has been latest amended based on Amendment V regarding the change in the concession period from 45 years to become 40 years and the issuance of Minutes of Amendment to Business Plan No. 219/BA/Pt.6/2017 dated November 24, 2017 which has been included in the PPJT Notarial Deed No. 05 by Rina Utami Djauhari S.H. dated February 7, 2019.

**Cileunyi - Sumedang - Dawuan Toll Road - PT Citra Karya Jabar Tol (CKJT)**

On February 22, 2017, CKJT and the Government of the Republic of Indonesia signed toll road concession agreement (PPJT) for the Cileunyi - Sumedang - Dawuan toll road project. The agreement stipulates, among other matters, the Company's concession rights for 40 years from April 10, 2018 to April 09, 2058. At the end of the concession period, the Company will transfer the toll road to the Government/through Toll Road Regulatory Agency (BPJT) without any compensation.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

**Pengaturan Konsesi Jalan Tol (PPJT) (lanjutan):**

**b. Entitas Anak Perusahaan (lanjutan)**

**Jalan Tol Cileunyi - Sumedang - Dawuan -  
PT Citra Karya Jabar Tol (CKJT) (lanjutan)**

Pada tanggal 8 Juni 2017, PPJT mengalami perubahan pada Amandemen I atas Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Cileunyi – Sumedang – Dawuan No. 7 tanggal 8 Juni 2017 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., Notaris di Jakarta, antara BPJT dengan CKJT, antara lain mengenai Dana Pengadaan Tanah oleh Badan Usaha Jalan Tol (BUJT) yang sudah dipakai untuk Pengadaan Tanah, Pemerintah melalui LMAN wajib membayar Biaya Dana (Cost of Fund) kepada BUJT.

**PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN yang  
berhubungan dengan Grup adalah sebagai  
berikut:**

**a. Tarif tol**

**1. Perusahaan**

- i) Tarif jalan tol lingkaran dalam kota Jakarta terbaru dari Keputusan Menteri Pekerjaan Umum No. 973/KPTS/M/2017 ditetapkan oleh Kementerian Pekerjaan Umum tanggal 8 Desember 2017, dengan rincian sebagai berikut:

	<b>Golongan/ Class</b>	<b>Tarif Baru/ New Rate</b>	<b>Tarif Lama/ Previous Rate</b>
Sedan, jip, pickup, bus			
City car, jeep, pick up, minibus,			
kecil, truk kecil, bus	I	9.500	9.000
Truk dengan 2 gardan	II	11.500	11.000
Truk dengan 3 gardan	III	15.500	14.500
Truk dengan 4 gardan	IV	19.000	18.000
Truk dengan 5 gardan	V	23.000	21.500

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS (continued)**

**Toll Road Concession Arrangements (PPJT)  
(continued):**

**b. Subsidiaries (continued)**

**Cileunyi - Sumedang - Dawuan Toll Road -  
PT Citra Karya Jabar Tol (CKJT) (continued)**

On June 8, 2017, PPJT has been amended on the Deed of Amendment I of the Concession Agreement Cileunyi - Sumedang - Dawuan Toll Road No. 7 dated June 8, 2017 made before Rina Utami Djauhari, SH, Notary in Jakarta, between BPJT CKJT, among others regarding the Land Acquisition Fund by the Toll Road Business Entity (BUJT) that has been used for Land Acquisition, the Government through LMAN is required to pay the Cost of Funds to BUJT.

**Agreements, commitments and contingencies  
related to the Group are as follows:**

**a. Toll rates**

**1. Company**

- i) The toll rates of the Jakarta Inner ring road were latest amended as stipulated in the Decree No. 973/KPTS/M/2017 of the Ministry of Public Works dated December 8, 2017, with details as follows:

City car, jeep, pick up, minibus  
minitruck, bus  
Truck double different gears  
Truck three different gears  
Truck four different gears  
Truck five different gears

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

a. Tarif tol (lanjutan)

1. Perusahaan

- ii) Berdasarkan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia No. 1231/KPTS/M/2019 tanggal 31 Desember 2019, mengenai Penyesuaian Tarif Tol Perusahaan pada ruas jalan tol Cawang-Tomang-Pluit dan Cawang-Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga/Pluit dengan rincian sebagai berikut:

	<b>Golongan/ Class</b>	<b>Tarif Baru/ New Rate</b>	<b>Tarif Lama/ Previous Rate</b>
Sedan, jip, pickup, bus			
City car, jeep, pick up, minibus, kecil, truk kecil, bus	I	10.000	9.500
Truk dengan 2 gardan	II	15.000	11.500
Truk dengan 3 gardan	III	15.000	15.500
Truk dengan 4 gardan	IV	17.000	19.000
Truk dengan 5 gardan	V	17.000	23.000

Keputusan Menteri tersebut berlaku efektif 7 hari setelah tanggal 31 Desember 2019 dan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 973/KPTS/M/2017 tentang Penyesuaian Tarif Tol dan Cawang-Tomang-Pluit dan Cawang-Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga/Pluit dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

2. CMS

Pada tanggal 14 September 2018, tarif tol pada ruas jalan tol Simpang Susun Waru – Bandara Juanda telah mengalami kenaikan sebagaimana ditetapkan dalam Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 709/KPTS/M/2018 sebagai berikut:

	<b>Golongan/ Class</b>	<b>Tarif Baru/ New Rate</b>	<b>Tarif Lama/ Previous Rate</b>
Sedan, jip, pickup, bus			
kecil, truk kecil, bus	I	8.000	7.500
Truk dengan 2 gardan	II	12.000	11.000
Truk dengan 3 gardan	III	12.000	15.000
Truk dengan 4 gardan	IV	16.000	18.500
Truk dengan 5 gardan	V	16.000	22.500

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

a. Toll rates (continued)

1. Company

- ii) Based on the Letter of the Minister of Public Works and People's Housing of the Republic of Indonesia No. 1231/KPTS/M/2019 dated December 31, 2019, concerning the Adjustments of the Company's Toll Rate on the Cawang-Tomang-Pluit and Cawang-Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga / Pluit toll roads with details as follows:

City car, jeep, pick up, minibus, minitruck, bus	
Truck double different gears	
Truck three different gears	
Truck four different gears	
Truck five different gears	

The letter if Minister is effective 7 days after December 31, 2019 and the Letter of Minister of Public Works and People's Housing No. 973/KPTS/M/2017 concerning the Adjustment of Toll Rates on Cawang-Tomang-Pluit Toll Road and Cawang-Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga/Pluit are revoked and declared invalid.

2. CMS

On September 14, 2018, the toll rates on the toll roads in Simpang Susun Waru – Bandara Juanda have been amended as established in the Decree No. 709/KPTS/M/2018 the Minister of Public Works and Public Housing with details as follows:

City car, jeep, pick up, minibus, minitruck, bus	
Truck double different gears	
Truck three different gears	
Truck four different gears	
Truck five different gears	

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

a. Tarif tol (lanjutan)

3. CMLJ

Pada tanggal 08 Desember 2017, tarif tol pada ruas jalan tol Soreang – Pasir Koja, ditetapkan dalam Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 1010/KPTS/M/2017, dengan rincian sebagai berikut:

	<b>Golongan/ Class</b>	<b>Tarif / Rate</b>
Sedan, jip, <i>pickup</i> , bus kecil, truk kecil, bus	I	7.000
Truk dengan 2 gardan	II	10.500
Truk dengan 3 gardan	III	14.000
Truk dengan 4 gardan	IV	17.500
Truk dengan 5 gardan	V	21.000

Berdasarkan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia No. 69/KPTS/M/2020 tanggal 4 Februari 2020, mengenai Penyesuaian Tarif Tol CMLJ pada ruas jalan tol Soreang-Pasir Koja dengan rincian sebagai berikut:

	<b>Golongan/ Class</b>	<b>Tarif Baru/ New Rate</b>	<b>Tarif Lama/ Previous Rate</b>
Sedan, jip, <i>pickup</i> , bus kecil, truk kecil, bus	I	7.500	7.000
Truk dengan 2 gardan	II	12.000	10.500
Truk dengan 3 gardan	III	12.000	14.000
Truk dengan 4 gardan	IV	15.000	17.500
Truk dengan 5 gardan	V	15.000	21.000

Keputusan Menteri tersebut berlaku efektif 7 hari setelah tanggal 4 Februari 2020 dan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 1010/KPTS/M/2017 tentang Penetapan Golongan Jenis Kendaraan Bermotor dan Besaran Tarif Tol pada Jalan Tol Soreang-Pasir Koja dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

a. Toll rates (continued)

3. CMLJ

On December 8, 2017, the toll rates on the toll roads in Soreang – Pasir Koja, as stipulated in the Decree No. 1010/KPTS/M/2017 of the Minister of Public Works and Public Housing, with details as follows:

City car, jeep, pick up, minibus, minitruck, bus
Truck double different gears
Truck three different gears
Truck four different gears
Truck five different gears

Based on the Letter of the Minister of Public Works and Public Housing of the Republic of Indonesia No. 69/KPTS/M/2020 dated February 4, 2020, concerning the Adjustments on the CMLJ Toll Rates on the Soreang-Pasir Koja toll roads with the following details:

City car, jeep, pick up, minibus, minitruck, bus
Truck double different gears
Truck three different gears
Truck four different gears
Truck five different gears

The letter if Minister is effective 7 days after February 4, 2020 and the Letter of Minister of Public Works and People's Housing No. 1010/KPTS/M/2017 concerning Determination of Class Type of Vehicles and Tariffs Toll on the Soreang-Pasir Koja Toll Road are revoked and declared invalid.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

a. Tarif tol (lanjutan)

4. CW

Pada tanggal 20 November 2018, tarif tol pada ruas jalan tol Depok-Antasari Seksi I (Antasari-Brigif), ditetapkan dalam Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 895/KPTS/M/2018, dengan rincian sebagai berikut:

	<b>Golongan/ Class</b>	<b>Tarif / Rate</b>
Sedan, jip, <i>pickup</i> , bus kecil, truk kecil, bus	I	7.500
Truk dengan 2 gardan	II	11.500
Truk dengan 3 gardan	III	11.500
Truk dengan 4 gardan	IV	15.000
Truk dengan 5 gardan	V	15.000

- b. Pada tanggal 3 Desember 2015, CMNP menandatangani perjanjian pemanfaatan lahan untuk pipanisasi gas di Ruang Milik Jalan Tol Cawang - Tanjung Priuk - Jembatan Tiga/Pluit dengan PT Perusahaan Gas Negara (Persero) Tbk dengan biaya pemanfaatan sebesar Rp 82.593.076.500. Berdasarkan perjanjian tersebut, CMNP memberikan hak pemanfaatan lahan untuk pipanisasi gas Ruang Milik Jalan Tol Cawang - Tanjung Priuk - Jembatan Tiga/Pluit kepada PT Perusahaan Gas Negara (Persero) Tbk untuk jangka waktu 5 tahun. Jangka waktu perjanjian mulai tanggal 3 Desember 2015 sampai dengan tanggal 2 Desember 2020.
- c. Pada tanggal 2 Mei 2016, CPI telah mendapatkan kuasa dari CMS untuk melakukan Pemanfaatan Rumija untuk penempatan iklan pada Jalan Tol Ruas Simpang Susun Waru - Bandara Juanda Surabaya.

CPI menandatangani perjanjian penataan dan pengelolaan reklame media luar griya di ruas jalan tol Simpang Susun Waru - Bandara Juanda Surabaya dengan PT Rainbow Asia Posters, CPI berkewajiban membantu memfasilitasi dan berkoordinasi dengan CMS terkait dengan perijinan. CPI menerima kompensasi sebesar Rp 16.504.053.696 untuk jangka waktu 5 tahun. Jangka waktu perjanjian mulai tanggal 16 Januari 2016 sampai dengan 15 Januari 2021.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

a. Toll rates (continued)

4. CW

On November 20, 2018, the toll rates on the toll roads in Depok-Antasari Seksi I (Antasari-Brigif), as stipulated in the Decree No. 895/KPTS/M/2018 of the Ministry of Public Works, with details as follows:

City car, jeep, pickup, minibus, minitruck, bus
Truck double different gears
Truck three different gears
Truck four different gears
Truck five different gears

- b. On December 3, 2015, the Company signed an agreement of land used for pipeline in the areas of aviation gas Toll Road Interchange Cawang - Tanjung Priuk - Jembatan Tiga/Pluit with PT Perusahaan Gas Negara (Persero) Tbk with a cost utilized amounting to Rp 82,593,076,500. Based on this agreement, CMNP will give rights to PT Perusahaan Gas Negara (Persero) Tbk to use the land along Cawang - Tanjung Priuk - Jembatan Tiga/Pluit toll road for 5 years. The agreement period started on December 3, 2015 and will end on December 2, 2020.

- c. On May 2, 2016, CPI obtained authority from CMS to use Rumija for advertisement on the toll road Simpang Susun Waru - Bandara Juanda Surabaya.

CPI signed agreement on rental of advertising space in the Simpang Susun Waru - Bandara Juanda Surabaya with PT Rainbow Asia Posters for period of 5 years. Based on the agreement, CPI agreed to facilitate and coordinate with CMS related to its approval. CPI has received compensation amounting to Rp 16,504,053,696. The agreement period started on January 16, 2016 until January 15, 2021.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- d. Pada tanggal 31 Mei 2016, Perusahaan menandatangani perjanjian pemanfaatan lahan untuk pipanisasi gas di Ruang Milik Jalan Tol Cawang - Tanjung Priuk – Jembatan Tiga/Pluit dengan PT Pertamina Gas dengan biaya pemanfaatan sebesar Rp 46.253.196.000. Dalam perjanjian tersebut, Perusahaan memberikan hak pemanfaatan lahan untuk pipanisasi gas di Ruang Milik Jalan Tol Cawang - Tanjung Priuk – Jembatan Tiga/Pluit kepada PT Pertamina Gas untuk jangka waktu 5 tahun. Jangka waktu perjanjian mulai tanggal 1 Juni 2016 sampai dengan tanggal 31 Mei 2021.
- e. Pada tanggal 1 Juni 2012, CMS menandatangani perjanjian pemanfaatan lahan untuk pipanisasi avtur di Ruang Milik Jalan Tol (Tol Rumija) Simpang Susun Waru - Bandara Juanda dengan PT Pertamina (Persero). Dalam perjanjian tersebut, CMS memberikan hak pemanfaatan lahan untuk pipanisasi avtur di Ruang Milik Jalan Tol (Tol Rumija) Simpang Susun Waru - Bandara Juanda kepada PT Pertamina (Persero) untuk jangka waktu 20 tahun dengan sistem pembayaran setiap 5 tahun sekali. Jangka waktu perjanjian mulai tanggal 1 Juni 2012 sampai dengan tanggal 31 Mei 2032.
- f. Pada tanggal 18 Agustus 2014, CW mengadakan Perjanjian dengan PT Multi Phi Beta, PT Virama Karya (Persero) dan PT Indotek Konsultan Utama terkait pekerjaan Jasa Konsultan Review Desain dan Pengawasan Teknik Pembangunan Jalan Tol Depok - Antasari dengan nilai kontrak sebesar Rp 39.692.820.000 (belum termasuk PPN). Jangka waktu pelaksanaan selama 20 bulan dimulai dari tanggal 22 Agustus 2014 sampai dengan tanggal 21 April 2016. Perjanjian ini telah mengalami beberapa addendum dengan addendum yang terakhir yaitu addendum VI pada tanggal 31 Desember 2019 dengan nilai kontrak Rp 90.546.106.472 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pelaksanaan 74 bulan, terhitung sejak tanggal Surat Perintah Mulai Kerja sampai dengan 31 Oktober 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- d. As of June 1, 2016, the Company signed the agreement of land use for pipeline in the areas of aviation gas Toll Road Interchange Cawang- Tanjung Priuk-Jembatan Tiga/Pluit with PT Pertamina Gas with a cost utilized amounting to Rp 46,253,196,000. In this agreement, the Company will give rights to PT Pertamina Gas to use the land along Cawang- Tanjung Priuk- Jembatan Tiga/Pluit toll road for 5 years. The agreement period started on June 1, 2016 and will end on May 31, 2021.
- e. As of June 1, 2012, CMS signed the agreement of land use for pipeline in the areas of aviation fuel Toll Road Interchange Waru - Juanda with PT Pertamina (Persero). In this agreement, CMS will give rights to PT Pertamina (Persero) to use the land along Simpang Susun Waru - Juanda Airport toll road for 20 years with the payment of the lease fee once every 5 years. The agreement period started on June 1, 2012 and will end on May 31, 2032.
- f. On August 18, 2014, CW entered into an agreement with PT Multi Phi Beta, PT Virama Karya (Persero) and PT Indotek Konsultan Utama regarding Service on Consultant, Design Review and Monitoring Techniques for the Depok - Antasari Toll Road Development with a total contract value of Rp 39,692,820,000 (not included with VAT). The implementation period of 20 months started on August 22, 2013 until April 21, 2016. This agreement has been amended several times, the latest addendum of which is addendum VI dated December 31, 2019 with a contract value of Rp 90,546,106,472 (including VAT) with the exercise period of 74 months, since the Working Order (SPMK) until October 31, 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- g. Pada tanggal 12 Juli 2016, Perusahaan telah menandatangani pernyataan perjanjian konsorsium proyek ruas jalan tol Cileunyi – Sumedang – Dawuan dengan PT Waskita Toll Road, PT Pembangunan Perumahan (Persero), PT Brantas Abipraya (Persero) dan PT Jasa Sarana sehubungan dengan keikutsertaan konsorsium dalam lelang proyek ruas jalan tol Cileunyi – Sumedang – Dawuan. Konsorsium telah ditetapkan sebagai pemenang tender proyek ruas jalan tol Cileunyi – Sumedang – Dawuan.

- h. Pada tanggal 23 Januari 2017, GI telah menandatangani perjanjian dengan CW terkait dengan pekerjaan konstruksi jalan tol Depok - Antasari Paket 1 Utara, Antasari s.d Cilandak Permai Overpass (Sta. 01+121 sampai dengan Sta. 00+450/MR) dengan nilai kontrak sebesar Rp 215.071.800.000 termasuk didalamnya pajak pertambahan nilai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 180 hari.

Pada tanggal 26 Juli 2018, terdapat perubahan perjanjian dengan nilai kontrak Rp 786.045.388.572 termasuk didalamnya pajak pertambahan nilai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 1243 hari kalender, terhitung sejak tanggal Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) sampai dengan 30 Juni 2020.

- i. Pada 30 April 2017, CW mengadakan perjanjian penerusan pembangunan jalan Tol Depok Antasari Paket 1 Selatan, Cilandak Permai - Brigif (STA-0+450 - STA 5+775.247/MR) dengan GI dengan nilai kontrak Rp 419.679.900.000 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pelaksanaan 180 hari kalender. Perjanjian ini telah mengalami beberapa addendum dengan addendum yang terakhir yaitu addendum VIII Perjanjian Pekerjaan Penerusan Pembangunan Jalan tol Depok - Antasari Paket 1 Selatan, Brigif - Sawangan (STA 05+775 sd STA 12+041) dengan nilai kontrak Rp 976.998.964.812,66 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pelaksanaan 1339 hari kalender, terhitung sejak tanggal Surat Perintah Mulai Kerja sampai dengan 31 Oktober 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS (continued)**

- g. On July 12, 2016, the Company has signed a Consortium Cileunyi – Sumedang – Dawuan toll road project agreement with PT Waskita Toll Road, PT Pembangunan Perumahan (Persero), PT Brantas Abipraya (Persero) and PT Jasa Sarana related with participated at tender Cileunyi – Sumedang – Dawuan toll road project. Consortium have been decided as the winner of Cileunyi – Sumedang – Dawuan toll road project.

- h. On January 23, 2017, GI entered into an agreement of contract continuation with CW regarding construction of Depok - Antasari Paket 1 Utara toll road, Antasari until Cilandak Permai Overpass (Sta. 01+121 to Sta. 00+450/MR) with total contract value of Rp 215,071,800,000, including value added tax, and the implementation period of 180 days.

On July 26, 2018, an amendment has been made on the agreement which the contract value become Rp 786,045,388,572 including value added tax and the implementation period become 1243 days, since the Working Order (SPMK) until June 30, 2020.

- i. On April 30, 2017, CW entered into an agreement to continue the construction of the Depok Antasari Toll Road, South Package 1, Cilandak Permai - Brigif (STA-0 + 450 - STA 5 + 775,247 / MR) with GI with a contract value of Rp 419,679,900,000 (including VAT) with a implementation period of 180 calendar days. This agreement has undergone several addendums with the latest addendum namely addendum VIII Forwarding Work Agreement for Depok - Antasari Toll Road Development South, Brigif - Sawangan (STA 05 + 775 to STA 12 + 041) with a contract value of Rp 976,998,964,812.66 (including VAT) with an implementation period of 1339 calendar days, calculated from the date of the Commencement of Work to October 31, 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- j. Pada 1 Januari 2018, Perusahaan mengadakan Perjanjian Pemborongan Pekerjaan Jasa Tenaga Operasional Jalan Tol Soreang – Pasar Koja dengan CPI dengan nilai kontrak sebesar Rp 22.034.319.968 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan 24 bulan terhitung sejak Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK).

Pada 15 April 2019, Perusahaan mengadakan Addendum Perjanjian Pemborongan Pekerjaan Jasa Tenaga Operasional Jalan Tol Soreang - Pasar Koja dengan PT Citra Persada Infrastruktur dengan nilai kontrak Rp 12.817.189.295 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan 12 bulan dan berlaku retroaktif terhitung tanggal 1 Januari 2019 sampai dengan 31 Desember 2019.

- k. Berdasarkan Surat Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia No: JL 03.04 –P/126 tanggal 19 Februari 2018, mengenai penambahan lingkup pada jalan tol cawang – tanjung priok-ancol, timur-jembatan tiga / pluit, CMNP ditugaskan untuk melaksanakan pengembangan Gerbang Tol Kemayoran yang terkoneksi dengan pusat Pengelolaan Komplek Kemayoran.

- l. Pada tanggal 12 Maret 2018, PT Citra Karya Jabar Tol mengadakan perjanjian dengan PT Girder Indonesia terkait pekerjaan pelaksanaan pembangunan jalan tol Cileunyi-Sumedang-Dawuan seksi 3 Sumedang-Cimalaka dengan nilai kontrak Rp 824.139.166.097 jangka waktu pelaksanaan selama 549 hari dan dimulai tanggal 12 Maret 2018.

Pada tanggal 28 Agustus 2019, CKJT menandatangani addendum pada perjanjian di atas yang periode amandemennya diubah menjadi 730 hari hingga 11 Maret 2020.

- m. Pada tanggal 15 Maret 2018, CKJT mengadakan Perjanjian dengan PT Wahana Mitra Amerta sebagai konsultan pengendali mutu independen untuk pekerjaan pembangunan jalan tol Cileunyi - Sumedang - Dawuan dengan nilai kontrak sebesar Rp 2.700.000.000 (termasuk PPN dan PPh). Jangka waktu pelaksanaan selama 12 bulan dimulai tanggal 15 Maret 2018.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- j. On January 1, 2018, the Company entered into Workforce Employment Service Agreement for Soreang - Pasar Koja Toll Road with CPI with a contract value of Rp 22,034,319,968 (including VAT) with a work period of 24 months since the Working Order (SPMK).

On April 15, 2019, the Company entered into Addendum on the above agreement with contract value amounted to Rp 12,817,189,295 (including VAT) with a work period of 12 months and is retroactively effective from January 1, 2019 to December 31, 2019

- k. Based on the Letter of the Minister of Public Works and People's Housing of the Republic of Indonesia No: JL 03.04 -P / 126 dated February 19, 2018, concerning the addition of scope on the cawang-tanjung toll road of Priok-ancol, east-bridge three / pluit, CMNP assigned to carry out the development of Toll Gate Kemayoran which is connected with Kemayoran Complex Management Center.

- l. On March 12, 2018, PT Citra Karya Jabar Tol entered into an agreement with PT Girder Indonesia regarding the construction work of the Cileunyi-Sumedang-Dawuan Toll Road section 3 Sumedang-Cimalaka with a contract amount of Rp 824,139,166,097 for a period of 549 days and starting on the 12th March 2018.

On August 28, 2019, CKJT entered into an addendum on the above agreement which the implementation period has been amended to become 730 days until March 11, 2020.

- m. On March 15, 2018, CKJT entered into an agreement with PT Wahana Mitra Amerta as independent quality control consultant for the construction of the Cileunyi - Sumedang - Dawuan toll road with a contract value of Rp 2,700,000,000 (including VAT and Income tax). The period of implementation is 12 months starting March 15, 2018.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

Pada tanggal 15 April 2019, CKJT menandatangani addendum pada perjanjian di atas dengan nilai kontrak Rp 3.521.256.000 (termasuk PPN). Periode implementasi adalah 18 bulan mulai 15 Maret 2019.

Pada tanggal 24 September 2019, CKJT menandatangani addendum II pada perjanjian di atas dengan nilai kontrak sebesar Rp 4.117.731.000 (termasuk PPN). Periode implementasi diharapkan berakhir pada 31 Maret 2020.

- n. Pada tanggal 19 Maret 2018, CKJT mengadakan Perjanjian dengan PT Indec Internusa terkait terkait konsultan pekerjaan pengawas teknik pekerjaan pembangunan jalan tol Cileunyi - Sumedang - Dawuan dengan nilai kontrak Rp 4.519.003.000 (termasuk PPN). Jangka waktu pelaksanaan selama 12 bulan dimulai tanggal 19 Maret 2018.

Pada tanggal 15 April 2019, CKJT menandatangani addendum pada perjanjian di atas dengan nilai kontrak sebesar Rp 6.778.504.000 (termasuk PPN). Periode implementasi adalah selama 18 bulan mulai 20 Maret 2019.

Pada tanggal 15 Oktober 2019, CKJT menandatangani addendum II pada perjanjian di atas dengan nilai kontrak sebesar Rp 7.537.631.000 (termasuk PPN). Periode implementasi adalah selama 6 bulan mulai 16 September 2019.

- o. Pada tanggal 14 Agustus 2018 PT Girder Indonesia mengadakan perjanjian dengan PT Wijaya Karya Beton terkait sewa menyewa Launching Girder untuk proyek desain dan konstruksi jalan tol ujung pandang seksi 3 sebesar Rp 21.900.000.000 dan jangka waktu kontrak dari Agustus 2018 sampai dengan Mei 2020.
- p. Pada tanggal 14 Agustus 2018 PT Girder Indonesia mengadakan perjanjian dengan PT Wijaya Karya Beton Tbk terkait sewa menyewa Cetakan Box Girder untuk proyek Pettarani Makasar sebesar Rp 5.926.200.000

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

On April 15, 2019, CKJT entered into an addendum on the above agreement with a contract value of Rp 3,521,256,000 (including VAT). The period of implementation is 18 months starting March 15, 2019.

On September 24, 2019, CKJT entered into an addendum II on the above agreement with a contract value of Rp 4,117,731,000 (including VAT). The implementation period is expected to end on March 31, 2020.

- n. On March 19, 2018, CKJT entered into an agreement with PT Indec Internusa regarding technical supervisor consultant of Cileunyi - Sumedang - Dawuan toll road construction work with a contract value of Rp 4,519,003,000 (including VAT). The period of implementation is for 12 months starting March 19, 2018.

On April 15, 2019, CKJT entered into an addendum on the above agreement with a contract value of Rp 6,778,504,000 (include VAT). The implementation period is for 18 months starting March 20, 2019.

On October 15, 2019, CKJT entered into an addendum II on the above agreement with a contract value of Rp 7,537,631,000 (including VAT). The implementation period is for 6 months starting September 16, 2019.

- o. On August 14, 2018 PT Girder Indonesia entered into an agreement with PT Wijaya Karya Beton related to leasing to hire a Girder Launching for design and construction projects of Ujung Pandang toll road section 3 for Rp 21,900,000,000 and contract term from August 2018 to May 2020.
- p. On August 14, 2018 PT Girder Indonesia entered into an agreement with PT Wijaya Karya Beton Tbk related to leasing a Box Girder Mold for the Makassar Pettarani project Rp 5,926,200,000.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- q. Pada tanggal 4 Oktober 2018 telah ditanda tangani Berita Acara nomor: 99/BA/Pt.6/2018 antar Perusahaan dengan Anggota Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) perihal "Perubahan rencana usaha pada pengusahaan jalan tol Cawang - Tanjung Priok - Ancol Timur - Jembatan Tiga/Pluit sehubungan dengan pengembangan jalan tol Ancol Timur - Pluit (*Elevated*)" sebagai berikut:

Total Investasi : Rp 13.200.000.000.000  
Masa konsesi : 35 Tahun sampai dengan  
31 Maret 2060  
Panjang jalan tol : 9,53 Km

- r. Pada tanggal 4 Oktober 2018 telah ditanda tangani Berita Acara nomor: 101/BA/Pt.6/2018 antar Perusahaan dengan Anggota Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) perihal "Perubahan rencana usaha pada pengusahaan jalan tol Soreang Pasir Koja sehubungan dengan pengembangan jalan tol NS-Link Bandung" sebagai berikut:

Total Investasi : Rp 8.377.302.000  
Masa konsesi : 40 Tahun sampai dengan  
Agustus 2061  
Panjang jalan tol : 14,3 Km

- s. Pada tanggal 28 Februari 2019, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Sewa 34 CCTV Lajur Tol, 18 CCTV Gerbang Tol dan Infrastruktur Jaringan *Fiber Optik Gigabyte Ethernet* Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc dengan nilai kontrak Rp 1.795.000.000 per tahun (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan selama 36 bulan terhitung sejak diterbitkannya SPMK.

- t. Pada 1 April 2019, GI dan Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional II Medan Sumatera Utara menandatangani penyediaan untuk pelaksanaan paket penanganan lereng ruas jalan Rampa - Poriaha/Mungkur sebesar Rp 77.749.292.000

- u. Pada tanggal 22 April 2019, GI telah menandatangani surat perintah kerja (SPK) dengan PT Pembangunan Perumahan Tbk untuk pekerjaan *stressing* dan *erection* sebesar Rp 46.730.614.796

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS (continued)**

- q. On 4 October 2018 Minutes signed: 99/BA/Pt.6/2018 between Companies and Members of the Toll Road Regulatory Agency (BPJT) regarding "Changing the business plan for the operation of the Cawang - Tanjung Priok - East Ancol - Jembatan Tiga/Pluit was appointed with the development of the East Ancol - Pluit (*Elevated*)" toll road as follows:

Total investment : Rp 13,200,000,000,000  
Concession period : 35 years until March 31,  
2060  
Toll road length : 9.53 Km

- r. On 4 October 2018 Minutes signed: 101/BA/Pt.6/2018 between Companies and Members of the Toll Road Regulatory Agency (BPJT) regarding "Changing the business plan for the operation of the Soreang Pasir Koja was appointed with the development of the NS-Link Bandung" toll road as follows:

Total investment : Rp 8,377,302,000  
Concession period : The concession period 40  
years until August 2061  
Toll road length : 14.3 Km

- s. On February 28, 2019, the Company entered into an agreement with CPI regarding providing to the Leasing of 34 CCTV Toll Roads, 18 CCTV Toll Gates and Gigabyte Ethernet Fiber Optic Network Infrastructure of Ir. Wiyoto Wiyono MSc Toll Road with a contract value amounting to Rp 1,795,000,000 per year (including VAT and PPh) with a work period of 36 months from the issuance of SPMK.

- t. On April 1, 2019, GI and Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional II Medan Sumatera Utara signed the provision for the implementation of the package handling the slopes of the Rampa - Poriaha / Mungkur road section amounting Rp 77,749,292,000

- u. On April 22, 2019, GI and PT Pembangunan Perumahan Tbk has signed stressing and erection work order amounting to Rp 46,730,614,796.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- v. Pada tanggal 13 Mei 2019, GI telah menandatangani perjanjian untuk pelaksanaan *Stressing* dan *Erection Box Girder* pada jalan tol bogor outer ring road seksi IIIA dengan PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk dengan nilai kontrak sebesar Rp 46.730.614.796 termasuk didalamnya Pajak Pertambahan Nilai.
- w. Pada tanggal 14 Agustus 2019, GI telah menandatangani perjanjian sewa menyewa launching girder untuk proyek desain dan konstruksi jalan tol Ujung Pandang seksi 3 di Makasar dengan PT Wijaya Karya Beton, Tbk dengan nilai kontrak sebesar Rp 21.900.000.000 belum termasuk didalamnya Pajak Pertambahan Nilai terhitung dari bulan Agustus 2018 sampai dengan bulan Mei 2020.
- x. Berdasarkan Surat Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia No: BM.02.02-Mn/1678 tanggal 26 Agustus 2019, mengenai Pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, Msc *Section Harbour Road II (Elevated/ Double Decker)*, Perusahaan ditugaskan untuk menyempurnakan proposal penambahan lingkup yang mencakup antara lain Pengusahaan Jalan Tol, kajian lingkungan, dan kajian pentariffan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono *Section Harbour Road II (Elevated/ Double Decker)* dengan eksisting Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono.
- y. Pada tanggal 13 September 2019, Perusahaan telah menandatangani perjanjian untuk pekerjaan perbaikan struktur paska terbakar di Jembatan Pluit Interchange KM 25+000 A&B di ruas tol Ir. Wiyoto Wiyono dengan PT Girder Indonesia dengan nilai kontrak sebesar Rp 12.540.000.000 termasuk di dalamnya Pajak Pertambahan Nilai.
- z. Pada tanggal 11 Oktober 2019, CKJT mengeluarkan Nota Kesepahaman No. 01/CKJT-MoU/X/2019 dengan Badan Layanan Umum Lembaga Manajemen Aset Negara (LMAN) dan Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) terkait dengan pembayaran dana pengadaan tanah ruas jalan tol Cileunyi-Sumedang-Dawuan yang telah dibayarkan terlebih dahulu oleh Badan Usaha dengan alokasi dana tahun anggaran 2019. Jangka waktu nota kesepahaman ini dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan antara Perusahaan dengan LMAN dan BPJT.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- v. On May 13, 2019, GI entered into an agreement regarding the *Stressing and Erection of Box Girder* on bogor outer ring road toll road project section IIIA with PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk with contract value of Rp 46,730,614,796 including Value Added Tax.
- w. On August 14, 2019, GI signed a leasing agreement of launching girder for the design and construction on Ujung Pandang toll road section 3 in Makasar with PT Wijaya Karya Beton, Tbk with a contract value of Rp 21,900,000,000 excluding Value Added Tax, from August 2018 to May 2020.
- x. Based on the Letter of the Minister of Public Works and People's Housing of the Republic of Indonesia No: BM.02.02-Mn / 1678 dated August 26, 2019, concerning the Development of the Toll Road Ir. Wiyoto Wiyono, MSc *Section Harbor Road II (Elevated / Double Decker)*, the Company was assigned to refine the proposal to increase the scope which includes among others Toll Road Concession, environmental studies, and assessment of Toll Road Ir. Wiyoto Wiyono *Section Harbor Road II (Elevated / Double Decker)* with the existing Toll Road Ir. Wiyoto Wiyono.
- y. On September 13, 2019, the Company entered into an agreement regarding the repair of post-fire structure at Pluit Interchange Bridge KM 25+000 A&B on Ir. Wiyoto Wiyono toll road with PT Girder Indonesia with contract value of Rp 12,540,000,000 including Value Added Tax.
- z. On October 11, 2019, CKJT issued a Memorandum of Understanding No. 01/CKJT-MoU/X/2019 with the State Asset Management Institute (LMAN) and Toll Road Regulatory Agency (BPJT) related to the payment of land acquisition funds for the Cileunyi-Sumedang-Dawuan toll road that has been paid in advance by the Business Entity with a budget allocation for fiscal year 2019. The term of this memorandum of understanding can be extended based on an agreement between the Company and LMAN and BPJT.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- aa. Pada tanggal 21 November 2019, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Sewa Kendaraan SPM tahun 2020-2023 di Jalan Tol Simpang Susun Waru-Bandara Juanda dengan nilai kontrak Rp 80.673.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan selama 48 bulan terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2023.
- bb. Pada tanggal 22 November 2019, GI telah menandatangani perjanjian untuk pengadaan jasa sewa *backhoe loader* untuk pekerjaan pembangunan jalan tol Cileunyi - Sumedang - Dawuan dengan PT Lancarjaya Mandiri Abadi dengan nilai kontrak sebesar Rp 89.100.000 termasuk didalamnya Pajak Pertambahan Nilai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 60 hari.
- cc. Pada tanggal 22 November 2019, GI telah menandatangani perjanjian dengan PT Utama Prima terkait dengan pekerjaan konstruksi jalan tol Depok - Antasari Paket 1 Selatan, Cilandak Permai s.d Brigif (Sta. 0+450 sampai dengan nhSta.5+775.247 (Brigif/Cinere) dengan nilai kontrak sebesar Rp 11.072.197.587 termasuk didalamnya Pajak Pertambahan Nilai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 78 hari.
- dd. Pada tanggal 2 Desember 2019, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pekerjaan Pemeliharaan dan Peremajaan Peralatan Pengumpul Tol pada Jalan Tol Simpang Susun Waru-Bandara Juanda tahun 2020-2022 dengan nilai kontrak Rp 188.000.000 per bulan (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan selama 36 bulan terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2022.
- ee. Pada tanggal 9 Desember 2019, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pekerjaan Penyempurnaan Alinyemen Horizontal Media KM -0+350 A di Jalan Tol Simpang Susun Waru-Bandara Juanda Tahun 2019 dengan nilai kontrak Rp 70.300.000 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan selama 45 hari terhitung sejak tanggal 16 Desember 2019 sampai dengan 29 Januari 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- aa. On November 21, 2019, CPI entered into an agreement with CMS regarding providing SPM Vehicle Rentals for 2020-2023 at Simpang Susun Waru-Juanda Airport Toll Road with a contract value amounting to Rp 80,673 (including VAT and income tax) with a term of work of 48 months effective from January 2020 to December 2023.
- bb. On November 22, 2019, GI entered into an agreement regarding the procurement of backhoe loader on for the construction of the Cileunyi - Sumedang - Dawuan toll road section with PT Lancarjaya Mandiri Abadi with contract value of Rp 89,100,000 including Value Added Tax, and the implementation period of 60 days or according to the project schedule.
- cc. On November 22, 2019, GI entered into an agreement of contract continuation with PT Utama Karya regarding construction of Depok - Antasari Paket 1 Selatan toll road, Cilandak Permai until Brigif (Sta. 0+450 until nhSta.5+775.247 (Brigif/Cinere) with total contract value of Rp 11,072,197,587, including Value Added Tax, and implementation period of 78 days.
- dd. On December 2, 2019, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Maintenance and Rejuvenation Work of Toll Collection Equipment at Simpang Susun Waru-Juanda Airport Toll Road 2020-2022 with a contract value amounting to Rp 188,000,000 per months (including VAT and income tax) with a term of work of 36 months effective from January 2020 to December 2022.
- ee. On December 9, 2019, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Work on Improvement of KM - 0+350 A Horizontal Media Alignment in Simpang Susun Waru-Juanda Airport Toll Road 2019 with a contract value amounting to Rp 70,300,000 (including VAT) with a term of work of 45 days effective from December 16, 2019 to January 29, 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- ff. Pada tanggal 11 Desember 2019, CPI mengadakan perjanjian dengan PT Utama Karya (Persero) terkait Pemborongan Pekerjaan Jasa Layanan Operasi Jalan Tol Ruas Pekanbaru - Dumai pada Jalan Tol Trans Sumatera dengan nilai kontrak Rp 48.264.161.673 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan selama 1 tahun terhitung bulan Desember 2019 sampai dengan Desember 2020.
- gg. Pada tanggal 12 Desember 2019, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pemborongan Pekerjaan Jasa Pengamanan tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 237.310.448 per bulan (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan selama 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- hh. Pada tanggal 12 Desember 2019, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Proteksi Tiang Penerangan Jalan Umum (PJU) dengan nilai kontrak Rp 94.050.000 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan selama 30 hari terhitung sejak tanggal 23 Desember 2019 sampai dengan tanggal 21 Januari 2020.
- ii. Pada tanggal 12 Desember 2019, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pekerjaan Penyempurnaan Pagar ROW Dengan Sistem Kontrak Berbasis Kinerja (*Performance Base Maintenance Contract*) dengan nilai kontrak Rp 206.858.000 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan selama 12 bulan terhitung sejak tanggal 16 Desember 2019 sampai dengan tanggal 15 November 2020.
- jj. Pada tanggal 12 Desember 2019, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pekerjaan Pemeliharaan Drainase Saluran Atas dan Pasangan Batu Kali dengan Sistem Kontrak Berbasis Kinerja (*Performance Base Maintenance Contract*) dengan nilai kontrak Rp 138.017.000 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan selama 12 bulan terhitung sejak tanggal 16 Desember 2019 sampai dengan tanggal 15 November 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS (continued)**

- ff. On December 11, 2019, CPI entered into several agreements with PT Utama Karya (Persero) regarding providing Job Contracting Services Operation Services for the Pekanbaru - Dumai Toll Road on the Trans Sumatra Toll Road with a contract value amounting to Rp 48,264,161,673 (including VAT) with a term of work of one year effective from December 2019 to December 2020.
- gg. On December 12, 2019, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Contract of Work for Safekeeping Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 237,310,448 per months (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- hh. On December 12, 2019, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Work on Procurement and Installation of Public Street Lighting Protection (PJU) with a contract value amounting to Rp 94,050,000 (including VAT) with a term of work of 30 days effective from December 23, 2019 to January 21, 2020.
- ii. On December 12, 2019, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Work on Improving ROW Fence with a Performance Based Contract System with a contract value amounting to Rp 206,858,000 (including VAT) with a term of work of 12 months effective from December 16, 2019 to November 15, 2020.
- jj. On December 12, 2019, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Maintenance of Upper Channel Drainage and Batu Kali Pairs with a Performance Based Contract System with a contract value amounting to Rp 138,017,000 (including VAT) with a term of work of 12 months effective from December 16, 2019 to November 15, 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- kk. Pada 30 Desember 2019, CW mengadakan Perjanjian Pekerjaan Jasa Layanan Operasional Jalan Tol Depok - Antasari dengan PT Citra Persada Infrastruktur dengan nilai kontrak Rp 26.600.000.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun sejak bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- ll. Pada tanggal 3 Januari 2020, GI mengadakan perjanjian dengan PT Rimantara Putra Persada terkait Pekerjaan Marka Jalan Tipe A pada Proyek Pembangunan Jalan Tol Cisumdawu dengan nilai kontrak Rp 861.512.850 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan terhitung sejak tanggal 10 Januari 2020 sampai dengan 27 Februari 2020.
- mm. Pada tanggal 8 Januari 2020, GI mengadakan perjanjian dengan CV Erawan terkait Pekerjaan Pembangunan Gerbang Tol pada Proyek Pembangunan Jalan Tol Cisumdawu dengan nilai kontrak Rp 6.015.816.575 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan terhitung sejak tanggal 15 Januari 2020 sampai dengan 28 Maret 2020.
- nn. Pada tanggal 21 Januari 2020, GI mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Arsitektur Masjid "Babah Alun Cilandak" pada Proyek Pembangunan Jalan Tol Depok-Antasari dengan nilai kontrak Rp 2.811.893.718 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan terhitung sejak tanggal 21 Januari 2020 sampai dengan 29 Februari 2020.
- oo. Pada tanggal 7 Februari 2020, GI mengadakan perjanjian dengan PT Cahaya Metal Perkasa terkait dengan Pekerjaan Pembongkaran dan Pemasangan Guardrail pada Proyek Pembangunan Jalan Tol Depok-Antasari dengan nilai kontrak Rp 37.065.600 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan terhitung sejak tanggal 8 Februari 2020 sampai dengan 30 April 2020.
- pp. Pada tanggal 10 Februari 2020, GI mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal Bangunan Masjid "Babah Alun Cilandak" pada Proyek Pembangunan Jalan Tol Depok-Antasari dengan nilai kontrak Rp 419.655.033 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan terhitung sejak tanggal 10 Februari 2020 sampai dengan 30 April 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- kk. On December 30, 2019, CW entered into Operational Service Work Agreements for Depok-Antasari Toll Road with PT Citra Persada Infrastructure with a contract value of Rp 26,600,000,000 (incl. VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- ll. On January 3, 2020, GI entered into an agreement with PT Rimantara Putra Persada regarding the work of Type A Road Markings in the Cisumdawu Toll Road Construction Project with a contract value amounting to Rp 861,512,850 (including VAT and income tax) with a term of work commencing on January 10, 2020 to February 27, 2020.
- mm. On January 8, 2020, GI entered into an agreement with CV Erawan regarding the work of Toll Gate Construction at the Cisumdawu Toll Road Construction Project with a contract value amounting to Rp 6,015,816,575 (including VAT and income tax) with a term of work commencing on January 15, 2020 to March 28, 2020.
- nn. On January 21, 2020, GI entered into several agreements with CPI regarding providing "Babah Alun Cilandak" Mosque Architecture Work on the Depok-Antasari Toll Road Construction Project with a contract value amounting to Rp 2,811,893,718 (including VAT and income tax) with a term of work effective from January 21, 2020 to February 29, 2020.
- oo. On February 7, 2020, GI entered into an agreement with PT Cahaya Metal Perkasa regarding the work of demolition and installation of Guardrail in the Depok-Antasari Toll Road Construction Project with a contract value amounting to Rp 37,065,600 (including VAT and income tax) with a term of work commencing on February 8, 2020 to April 30, 2020.
- pp. On February 10, 2020, GI entered into an agreement with CPI regarding the Mechanical and Electrical Works of the "Babah Alun Cilandak" Mosque on the Depok-Antasari Toll Road Construction Project with a contract value amounting to Rp 419,655,033 (including VAT and income tax) with a term of work commencing on February 10, 2020 to April 30, 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- qq. Pada tanggal 10 Februari 2020, GI mengadakan perjanjian dengan PT Perintis Tosan Kokoh Jaya terkait dengan Pekerjaan Chainlink Fence pada Proyek Pembangunan Jalan Tol Depok-Antasari dengan nilai kontrak Rp 788.726.400 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan terhitung sejak tanggal 10 Februari 2020 sampai dengan 14 Maret 2020.
- rr. Pada tanggal 17 Februari 2020, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pemborongan Jasa Operasional Kantor Tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 293.365.831 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- ss. Pada tanggal 17 Februari 2020, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pengadaan Penyediaan Jasa Pengemudi Pelayanan Lalu Lintas di Jalan Tol Simpang Susun Waru-Bandara Juanda dengan nilai kontrak Rp 3.226.409.046 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- tt. Pada tanggal 17 Februari 2020, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pemborongan Pekerjaan Layanan Transaksi Tol (Jalan Tol Waru-Bandara Juanda) dengan nilai kontrak Rp 3.391.011.276 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- uu. Pada tanggal 17 Februari 2020, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Pemborongan Pekerjaan Jasa Tenaga Kebersihan tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 2.540.234.607 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- vv. Pada tanggal 24 Februari 2020, CPI mengadakan perjanjian dengan CMS terkait Sewa Kendaraan Truk Serbaguna Pemeliharaan Di Jalan Tol Simpang Susun Waru-Bandara Juanda dengan nilai kontrak Rp 13.000.000 per bulan (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan 48 bulan terhitung bulan Juni 2020 sampai dengan Juni 2024.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS (continued)**

- qq. On February 10, 2020, GI entered into an agreement with PT Perintis Tosan Kokoh Jaya regarding the work of Chainlink Fence on the Depok-Antasari Toll Road Construction Project with a contract value amounting to Rp 788,726,400 (including VAT and income tax) with a term of work commencing on February 10, 2020 to March 14, 2020.
- rr. On February 17, 2020, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing the Clearing of Office Operational Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 293,365,831 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- ss. On February 17, 2020, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Procurement of Driver Services for Traffic Services on the Simpang Susun Waru-Juanda Airport Toll Road with a contract value amounting to Rp 3,226,409,046 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- tt. On February 17, 2020, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Work Contracting for Toll Transaction Services (Waru-Juanda Airport Toll Road) with a contract value amounting to Rp 3,391,011,276 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- uu. On February 17, 2020, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Clearing of Work for Cleaning Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 2,540,234,607 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- vv. On February 24, 2020, CPI entered into several agreements with CMS regarding providing Rental of Multipurpose Maintenance Truck Vehicles on the Simpang Susun Waru-Juanda Airport Toll Road with a contract value amounting to Rp 13,000,000 per months (including VAT) with a term of work of 48 months effective from June 2020 to June 2024.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- ww. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa Tenaga Harian Lepas (THL) Pemeliharaan Konstruksi Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 802.577.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- xx. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa Tenaga Harian Lepas (THL) Pemeliharaan Konstruksi Gerbang Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 330.085.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- yy. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa Pengamanan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 1.745.419.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- zz. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa Resepsionis dan Tenaga Operator Telepon tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 319.540.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- aaa. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa Pelayanan Penderekan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 6.298.379.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- bbb. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa *Outsourcing* Tenaga Operator *Fotocopy* tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 152.856.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- ww. On February 28, 2020, the Company entered an agreement with CPI regarding providing Provision of Freelance Daily Energy Services (THL) for Ir. Wiyoto Wiyono Msc Toll Road Construction Maintenance in 2020 with a contract value amounting to Rp 802,577,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- xx. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Freelance Daily Energy Services (THL) for Ir. Wiyoto Wiyono Msc Toll Gate Construction Maintenance in 2020 with a contract value amounting to Rp 330,085,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- yy. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Security Services Ir. Wiyoto Wiyono Msc Toll Road in 2020 with a contract value amounting to Rp 1,745,419,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- zz. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Receptionist and Telephone Operator Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 319,540,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- aaa. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Ir. Wiyoto Wiyono MSc Toll Road Tolling Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 6,298,379,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- bbb. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Outsourcing Services for Copier Operator in 2020 with a contract value amounting to Rp 152,856,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- ccc. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa Tenaga Caraka dan Sewa Motor tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 164.534.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- ddd. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa *Outsourcing Cleaning Service* tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 1.883.653.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- eee. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa *Outsourcing* Tenaga Kebersihan Taman dan Luar Taman Gedung tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 539.629.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- fff. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Pengadaan Tenaga Satgas Kolong Tol dan Tenaga Bantuan Sabhara Polri tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 1.795.264.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- ggg. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa *Outsourcing* Tenaga Pengemudi tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 1.094.227.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- hhh. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa *Outsourcing* Tenaga Kebersihan dan Cuci Kendaraan Operasional tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 229.284.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- ccc. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Caraka Power Services and Motorcycle Rentals in 2020 with a contract value amounting to Rp 164,534,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- ddd. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Outsourcing Cleaning Service in 2020 with a contract value amounting to Rp 1,883,653,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- eee. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Outsourcing Cleaning Services for Park and Outdoors Building in 2020 with a contract value amounting to Rp 539,629,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- fff. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Work for the procurement of the Toll Road Task Force and Sabhara Polri Relief Workforce in 2020 with a contract value amounting to Rp 1,795,264,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- ggg. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Driver Power Outsourcing Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 1,094,227,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- hhh. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Operational Cleaning and Washing Vehicle Outsourcing Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 229,284,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.



**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- iii. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa *Outsourcing* Tenaga Satuan Pengamanan Gedung Kantor tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 2.760.249.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- jjj. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Perawatan Penerangan Jalan Umum (PJU) Ruas Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 1.014.713.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- kkk. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Pemeliharaan Gerbang Tol di Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 1.062.038.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- lll. Pada tanggal 28 Februari 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa Tenaga *Outsourcing* Office Boy tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 611.424.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- mmm. Pada tanggal 4 Maret 2020, CPI mengadakan perjanjian dengan PT Utama Karya (Persero) terkait Pemborongan Pekerjaan Jasa Layanan Operasi Jalan Tol Ruas Sigli - Banda Aceh pada Jalan Tol Trans Sumatera dengan nilai kontrak Rp 18.959.055.711 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung sejak diterbitkannya SPMK.
- nnn. Pada tanggal 4 Maret 2020, GI mengadakan perjanjian dengan CPI terkait pekerjaan Utilitas Penunjang Operasional Seksi 2 (Brigif-Sawangan) pada proyek Pembangunan Jalan Tol Depok-Antasari dengan nilai kontrak Rp 4.900.858.510 (termasuk VAT dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan terhitung sejak tanggal 4 Maret 2020 sampai dengan 30 April 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND  
COMMITMENTS (continued)**

- iii. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Providing Office Building Security Outsourcing Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 2,760,249,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- jjj. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Public Street Lighting Maintenance Work (PJU) Toll Road Section Ir. Wiyoto Wiyono MSc in 2020 with a contract value amounting to Rp 1,014,713,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- kkk. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Toll Gate Maintenance Work on Ir. Wiyoto Wiyono MSc in 2020 with a contract value amounting to Rp 1,062,038,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- lll. On February 28, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Office Boy Outsourcing Workforce Services in 2020 with a contract value amounting to Rp 611,424,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- mmm. On March 4, 2020, CPI entered into several agreements with PT Utama Karya (Persero) regarding providing Job Contracting Service Operation Sigli - Banda Aceh Toll Road on the Trans Sumatra Toll Road with a contract value amounting to Rp 18,959,055,711 (including VAT) with a term of work of one year as of the issuance of SPMK.
- nnn. On March 4, 2020, GI entered into an agreement with CPI regarding the work of Operational Supporting Utility Section 2 (Brigif - Sawangan) on the Depok-Antasari Toll Road Construction Project with a contract value amounting to Rp 4,900,858,510 (including VAT and income tax) with a term of work commencing on March 4, 2020 to April 30, 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- ooo. Pada 6 Maret 2020, CW mengadakan Perjanjian Pengadaan dan Pemasangan Sistem Terminal, Pengumpulan Tol dan Implementasi *E-payment multibank*, *Close Circuit Television* (CCTV), Sentral Komunikasi (Senkom) dan *Variable Message Sign* (VMS) untuk Sistem Operasional Jalan Tol Depok-Antasari Segmen Brigis-Sawangan dengan CPI dengan nilai kontrak Rp 6.499.567.480 (termasuk PPN) dengan jangka waktu pekerjaan 30 hari kalender sejak Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) diterima Perusahaan. Pekerjaan ini telah selesai pada 19 Maret 2020.
- ppp. Pada tanggal 17 Maret 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Penyediaan Jasa Pelayanan Lalu Lintas di Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 7.388.687.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- qqq. Pada tanggal 23 Maret 2020, GI mengadakan perjanjian dengan PT Arista Resolusi Persada terkait Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dan *Box Panel* pada Proyek Pembangunan Jalan Tol Cisumdawu dengan nilai kontrak Rp 3.300.000.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan terhitung sejak tanggal 4 April 2020 sampai dengan 30 Mei 2020.
- rrr. Pada tanggal 30 Maret 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian terkait Peminjaman Dana yang dilakukan oleh CPI sebesar Rp 11.066.265.600 dengan bunga sebesar 11,5% per tahun yang digunakan untuk Biaya Pelunasan Kendaraan Paket C dengan jangka waktu sampai dengan diperolehnya pembayaran atas tagihan kontrak P2 dari PT Hutama Karya (Persero).
- sss. Pada tanggal 31 Maret 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Pengisian Air Bersih Gerbang Tol tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 465.197.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- ooo. On March 6, 2020, CW entered into Procurement Agreement and Installation of Terminal System, Toll Collection and Implementation of Multi-bank E-payment, Close Circuit Television (CCTV), Central Communication (Senkom) and Variable Message Sign (VMS) for System Depok-Antasari Toll Road Operations Brigis-Sawangan Segment with CPI with a contract value of Rp 6,499,567,480 (incl. VAT) with 30 working days calendar period since the Working Order (SPMK) received by the Company. This project was ended on March 19, 2020.
- ppp. On March 17, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Work on Provision of Traffic Services on the Toll Road Ir. Wiyoto Wiyono MSc in 2020 with a contract value amounting to Rp 7,388,687,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- qqq. On March 23, 2020, GI entered into an agreement with PT Arista Resolusi Persada regarding to Public Street Lighting and Box Panel Work on the Cisumdawu Toll Road Construction Project with a contract value amounting to Rp 3,300,000,000 (including VAT and income tax) with a term of work commencing on April 4, 2020 to May 30, 2020.
- rrr. On March 30, 2020, the Company entered into an agreement related to Funding Loans conducted by CPI in the amount of Rp 11,066,265,600 with an interest of 11.5% per annum which was used for the Full CPackage Vehicle Repayment Costs with a term of up to the payment of P2 contract bill from PT Hutama Karya (Persero).
- sss. On March 31, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Toll Gate Clean Water Filling Work in 2020 with a contract value amounting to Rp 465,197,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

- ttt. Pada tanggal 31 Maret 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Pekerjaan Jasa Tenaga Kerja Transaksi Elektronik Operator Gardu Tol Wilayah Barat tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 10.666.847.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- uuu. Pada tanggal 31 Maret 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan CPI terkait Penyediaan Jasa Petugas Pengamanan Gerbang Tol (PPGT) di Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono Msc tahun 2020 dengan nilai kontrak Rp 8.276.833.000 (termasuk PPN dan PPh) dengan jangka waktu pekerjaan 1 tahun terhitung bulan Januari 2020 sampai dengan Desember 2020.
- vvv. Pada tanggal 31 Maret 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan GI terkait Pekerjaan Pemagaran Panel Beton yang berlokasi di Eks TPS Kencana, Sungai Bambu - Ruas Harbour Road Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono dengan nilai kontrak Rp 123.750.000 (termasuk PPN), dengan jangka waktu pekerjaan 21 hari kalender terhitung sejak diterimanya Surat Pemerintah Mulai Kerja (SPMK).
- xxx. Pada tanggal 20 Juli 2020, CW mendapatkan penurunan suku bunga kredit yang sebelumnya sebesar 11,00% pertahun menjadi 10,25% pertahun dikarenakan tol sudah beroperasi sejak 1 Juli 2020. Perubahan suku bunga berlaku efektif terhitung mulai tanggal 1 Juli 2020 sesuai dengan syarat dan ketentuan pemberian penyesuaian suku bunga fasilitas kredit sindikasi yang telah mendapatkan persetujuan dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk No. B789-SJK/SDK/07/2020.
- yyy. Berdasarkan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Notaris Simon Peter Sinarta, S.E., S.H., M.Kn., No. 06 tanggal 22 Juli 2020 dan No. 01 tanggal 7 Agustus 2020 serta Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Notaris Yuliana Sinarta, S.E., S.H., M.Kn., No. 05, 06, dan 07 tanggal 28 Juli 2020, Grup melakukan penjualan properti investasi dengan nilai total sebesar Rp 857.500.000.000.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

- ttt. On March 31, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Employment of Electronic Transaction Workforce Services for Western Toll Gate Operators in 2020 with a contract value amounting to Rp 10,666,847,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- uuu. On March 31, 2020, the Company entered into several agreements with CPI regarding providing Provision of Toll Gate Security Officers (PPGT) on the Toll Road Ir. Wiyoto Wiyono MSc in 2020 with a contract value amounting to Rp 8,276,833,000 (including VAT and income tax) with a term of work of one year effective from January 2020 to December 2020.
- vvv. On March 31, 2020, the company entered into an agreement with GI regarding Concrete Panel Fencing Works located at Ex-TPS Kencana, Sungai Bambu - Section of Harbor Road Toll Road Ir. Wiyoto Wiyono with a contract value amounting to Rp 123,750.000 (including VAT) with a term of work of 21 days from the issuance of Working Order (SPMK).
- xxx. On July 20, 2020, CW obtain approval for the reduction of the loan's interest rate from 11.00% per annum to 10,25% per annum due to the toll road have been operating in full since July 1, 2020. Changes in interest rate is effective on July 1, 2020 in accordance with the terms and conditions for granting interest rates. The amendment have been approved by PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk through its decision letter No. B-789-SJK/SDK/07/2020.
- yyy. Based on Notarial deed of Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) by Simon Peter Sinarta, S.E., S.H., M.Kn. No. 06 dated July 22, 2020 and No. 01 dated August 7, 2020 along with Notarial Deed No. 05, 06, and 07 by Yuliana Sinarta, S.E., S.H., M.Kn. dated July 28, 2020, Group sold investment properties amounting to Rp 857,500,000,000.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**39. PERJANJIAN PENTING DAN IKATAN (lanjutan)**

zzz. Pada tanggal 28 September 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan KE Asia, Inc – PT MEC Rekayasa Indonesia KSO dalam hal ini diwakili oleh Takashi Okumura, PE terkait Pekerjaan Jasa Konsultasi *Value Engineering* (VE) Untuk Pengembangan Jalan Tol Ruas Ancol Timur – Pluit (*Elevated*) dengan nilai kontrak Rp 3.000.000.000 (belum termasuk PPN), dengan jangka waktu pekerjaan 3 bulan kalender terhitung sejak diterimanya Surat Pemerintah Mulai Kerja (SPMK).

aaaa. Pada tanggal 10 Agustus 2020, CKJT menandatangani Nota Kesepahaman No. 01/CKJT-MoU/VIII/2020 dengan Badan Layanan Umum Lembaga Manajemen Aset Negara (LMAN) dan Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) terkait dengan pembayaran dana pengadaan tanah ruas jalan tol Cileunyi-Sumedang-Dawuan yang telah dibayarkan terlebih dahulu oleh Badan Usaha. Jangka waktu nota kesepahaman ini dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan antara Perusahaan dengan LMAN dan BPJT.

bbbb. Sesuai dengan penetapan hasil pelelangan No.11/PB.0301/MLFF/2020 tanggal 9 Agustus 2020, Konsorsium PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk, PT Citra Persada Infrastruktur, PT Delameta Bilano – Skytell a.s telah lolos prakualifikasi Pengusahaan Sistem Transaksi Tol Nontunai Nirsentuh Berbasis *Multi Lane Free Flow* (MLFF).

**40. KONTINJENSI**

**Penempatan jangka panjang**

Perusahaan memiliki penempatan jangka panjang dalam bentuk Negotiable Certificates of Deposit (NCD) yang diterbitkan oleh PT Bank Unibank Tbk (Unibank) sebesar US\$ 28.000.000 dengan tingkat bunga diskonto per tahun sebesar 6% dan telah jatuh tempo pada bulan Mei 2002.

Pada tanggal 8 Januari 2004, Perusahaan telah mengajukan gugatan hukum terkait NCD Perusahaan ke Pengadilan Negeri Jakarta Pusat melawan Unibank, BPPN, Pemerintah Republik Indonesia c.q. Menteri Keuangan dan Gubernur Bank Indonesia dengan gugatan ganti rugi materiil dan immaterial yang masing-masing sebesar US\$ 28.000.000 dan US\$ 1.000.000.

**39. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

zzz. On September 28, 2020, the Company entered into an agreement with KE Asia, Inc – PT MEC Rekayasa Indonesia KSO represented by Takashi Okumura, PE regarding Value Engineering (VE) consulting services for Ancol Timur – Pluit (*Elevated*) toll road development with a contract value amounting to Rp 3.000.000.000 (excluding VAT) with a term of work of 21 days from the issuance of Working Order (SPMK).

aaaa. On August 10, 2020, CKJT signed a Memorandum of Understanding No. 01/CKJT-MoU/VIII/2020 with the State Asset Management Institute (LMAN) and Toll Road Regulatory Agency (BPJT) related to the payment of land acquisition funds for the Cileunyi-Sumedang-Dawuan toll road that has been paid in advance by the Business Entity. The term of this memorandum of understanding can be extended based on an agreement between the Company and LMAN and BPJT.

bbbb. According to tender No. 11/PB.0301/MLFF/2020 date August 9, 2020, PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk, PT Citra Persada Infrastruktur, PT Delameta Bilano – Skytell a.s as consortium determine as one of the participant pass the pre-qualification Nil-touch and Cashless Toll Transaction System Based on Multi Lane Free Flow (MLFF).

**40. CONTINGENCIES**

**Long-term placement**

The Company had a long-term placement in the form of Negotiable Certificates of Deposit (NCD) issued by PT Bank Unibank Tbk (Unibank) amounting to US\$ 28,000,000 with annual discount rate of 6% and which matured in May 2002.

On January 8, 2004, the Company filed a lawsuit in relation to the Company's NCD to the Central Jakarta District Court against Unibank, IBRA, the Government of the Republic of Indonesia c.q. the Ministry of Finance, and the Governor of Bank Indonesia with claims for material and immaterial compensation amounting to US\$ 28,000,000 and US\$ 1,000,000, respectively.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**40. KONTINJENSI (lanjutan)**

Pada tanggal 29 Juli 2004, berdasarkan Keputusan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat No. 07/Pdt.G/2004/PN.JKT.PST, ditetapkan antara lain:

- 1) Menyatakan sah sertifikat-sertifikat NCD yang diterbitkan oleh Unibank
- 2) Perusahaan adalah pemilik yang sah dan karenanya berhak menerima pembayaran atas sertifikat-sertifikat NCD
- 3) BPPN telah melakukan perbuatan melawan hukum yang merugikan Perusahaan
- 4) BPPN untuk membayar ganti kerugian kepada Perusahaan berupa nilai nominal sertifikat-sertifikat NCD tersebut yang seluruhnya bernilai US\$ 28.000.000

Pada tanggal 28 April 2005, Pengadilan Tinggi DKI Jakarta melalui Surat Keputusan No.124/PDT/2005/PT.DKI, menguatkan putusan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat tersebut.

Pada tanggal 31 Oktober 2005, BPPN melakukan kasasi atas hasil keputusan Pengadilan Tinggi DKI Jakarta ke Mahkamah Agung RI. Mahkamah Agung mengabulkan permohonan kasasi BPPN.

Pada tanggal 15 November 2007, Perusahaan melalui kuasanya telah mengajukan Permohonan Peninjauan Kembali terhadap Keputusan Kasasi Mahkamah Agung RI No. 413K/PDT/2006 tersebut di atas. Mahkamah Agung RI menolak permohonan peninjauan kembali yang dilakukan Perusahaan.

Perusahaan terus akan melakukan upaya hukum lainnya berkenaan dengan hak tagih atas penempatan jangka panjang dalam bentuk NCD.

**40. CONTINGENCIES (continued)**

*In its Decision Letter No. 07/Pdt.G/2004/PN.JKT.PST dated July 29, 2004, the Central Jakarta District Court ruled as follows :*

- 1) The NCD held by the Company and issued by Unibank are valid.*
- 2) The Company is the legitimate owner of the NCD and is entitled to receive the settlement thereof.*
- 3) IBRA has acted against the law, thereby causing losses to the Company.*
- 4) IBRA must pay compensation to the Company equivalent to the nominal value of the NCD, totaling US\$ 28,000,000.*

*On April 28, 2005, in its Decision No. 124/PDT/2005/PT.DKI, the DKI Jakarta Superior Court upheld the verdict of the Central Jakarta District Court.*

*On October 31, 2005, IBRA filed an appeal against the decision of the Jakarta Superior Court. The Supreme Court granted the appeal.*

*On November 15, 2007, the Company, through its legal counsel, submitted an application for judicial review of the appeal decision No. 413K/PDT/2006 mentioned above by the Supreme Court of the Republic of Indonesia. The judicial review was rejected by the Supreme Court.*

*The Company will continuously take other legal actions related to its right to collect long-term investment in the NCD.*

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**41. INFORMASI SEGMENT**

Informasi segmen di bawah ini dilaporkan berdasarkan informasi yang digunakan oleh manajemen untuk mengevaluasi kinerja setiap segmen usaha dan di dalam mengalokasikan sumber daya. Informasi segmen usaha Grup adalah sebagai berikut:

**41. SEGMENT INFORMATION**

The following segment information is reported based on the information used by management in evaluating the performance of each business segment and in determining the allocation of resources. Segment information of the Group is as follows:

30 September 2020 (dalam ribuan Rupiah)/ September 30, 2020 (in thousand Rupiah)							
	Ruas lingkaran dalam kota Jakarta/ Jakarta Intra Urban Toll (JIUT)	Ruas tol simpang susun Waru-Juanda/ Toll Simpan Susun Waru-Juanda	Ruas tol Soreang-Pasir Koja/ Toll Soreang - Pasir Koja	Ruas tol Depok-Antasari/ Toll Depok-Antasari	Lainnya/ Others	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasi/ Consolidation
Pendapatan	646.216.226	86.680.695	61.114.150	342.039.093	641.167.761	(82.374.724)	1.694.843.201
Beban pendapatan	(180.425.248)	(20.713.634)	(22.408.086)	(298.509.556)	(581.404.333)	75.216.873	(1.028.243.984)
Laba bruto	465.790.978	65.967.061	38.706.064	43.529.537	59.763.428	(7.157.851)	666.599.217
Beban umum dan administrasi	(53.817.982)	(7.189.562)	(10.263.174)	(4.893.208)	(13.321.429)	677.070	(88.808.285)
Laba usaha	411.972.996	58.777.499	28.442.890	38.636.329	46.441.999	(6.480.781)	577.790.932
Pendapatan keuangan	78.259.095	831.069	2.535.402	3.095.030	6.911.177	-	91.631.773
Biaya keuangan	(157.083)	(65.672.292)	(81.360.007)	(173.907.417)	10.093.972	-	(311.002.827)
Lain- lain - neto	12.333.583	(1.153.801)	(84.413)	98.169	5.448.510	-	16.642.048
	90.435.595	(65.995.024)	(78.909.018)	(170.714.218)	22.453.659	-	(202.729.006)
Laba sebelum pajak penghasilan	502.408.590	(7.217.526)	(50.466.129)	(132.077.889)	68.895.659	(6.480.780)	375.061.925
Beban pajak penghasilan	(61.364.553)	10.663.444	-	142.933	(5.704.387)	-	(56.262.563)
<b>Laba bersih</b>	<b>441.044.037</b>	<b>3.445.918</b>	<b>(50.466.129)</b>	<b>(131.934.956)</b>	<b>63.191.272</b>	<b>(6.480.780)</b>	<b>318.799.362</b>
<b>INFORMASI LAINNYA</b>							
Aset segmen	7.704.168.937	1.001.486.379	1.682.243.649	5.215.722.336	5.253.298.716	(5.603.202.427)	15.253.717.590
Liabilitas segmen	86.574.817	775.604.432	1.103.158.176	4.203.289.103	3.217.403.285	(2.525.415.338)	6.860.614.475
Perolehan aset tetap	1.552.953	7.312.171	1.382.948	13.094	4.130.768	-	14.391.934
Beban penyusutan - aset tetap	5.830.746	2.044.097	718.415	203.294	14.073.337	-	22.869.889
Beban amortisasi - hak pengusahaan jalan tol	31.061.502	5.992.124	8.988.394	6.160.377	-	-	52.202.397
Beban penyusutan - properti investasi	-	-	-	-	1.333.626	-	1.333.626
<b>OTHER INFORMATIONS</b>							
Segment assets							
Segment liabilities							
Acquisition of fixed assets							
Depreciation expense - fixed assets							
Amortization expense - toll road concession rights							
Depreciation expense - investment property							

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS  
As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**41. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

Informasi segmen usaha Grup adalah sebagai berikut:

**41. SEGMENT INFORMATION (continued)**

Segment information of the Group is as follows:

	31 Desember 2019 (dalam ribuan Rupiah)/ December 31, 2019 (in thousand Rupiah)							
	Ruas tol simpang susun Waru-Juanda/ Toll Simpang Susun Waru- Juanda	Ruas tol Soreang-Pasir Koja/ Toll Soreang- Pasir Koja	Ruas tol Depok-Antasari/ Toll Depok- Antasari	Lainnya/ Others	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasi/ Consolidation		
Pendapatan	1.153.510.938	168.897.610	94.252.317	851.794.176	1.514.943.540	(255.484.637)	3.527.913.944	Revenues
Beban pendapatan	(265.185.240)	(44.849.674)	(33.058.539)	(797.790.783)	(1.346.709.009)	250.971.507	(2.236.621.738)	Cost of revenues
Laba bruto	888.325.698	124.047.936	61.193.778	54.003.393	168.234.531	(4.513.130)	1.291.292.206	Gross income
Beban umum dan administrasi	(99.559.851)	(11.087.888)	(17.752.895)	(11.654.719)	(25.292.431)	(10.457.191)	(175.804.975)	General and administrative expenses
Laba usaha	788.765.847	112.960.048	43.440.883	42.348.674	142.942.100	(14.970.321)	1.115.487.231	Income from operations
Pendapatan keuangan	121.032.938	1.495.172	7.096.542	2.897.392	9.641.339	-	142.163.383	Finance income
Biaya keuangan	(328.819)	(101.988.229)	(112.922.832)	(173.448.725)	(5.489.700)	22.167.460	(372.010.845)	Finance cost
Lain- lain - neto	35.625.353	1.561.461	2.795.530	52.843	(1.208.859)	(55.601.428)	(16.775.100)	Others - net
	156.329.472	(98.931.596)	(103.030.760)	(170.498.490)	2.942.780	(33.433.968)	(246.622.562)	
Laba sebelum pajak penghasilan	945.095.319	14.028.452	(59.589.877)	(128.149.816)	145.884.880	(48.404.289)	868.864.669	Income before income tax
Beban pajak final	-	-	-	-	(14.159.699)	-	(14.159.699)	Final tax expense
Beban pajak penghasilan	(170.631.550)	6.967.737	(116.421)	102.382	(666.420)	(507.230)	(164.851.502)	Income tax expense
Laba bersih	774.463.769	20.996.189	(59.706.298)	(128.047.434)	131.058.761	(48.911.519)	689.853.468	Net income
INFORMASI LAINNYA								OTHER INFORMATIONS
Aset segmen	7.335.750.647	1.070.320.380	5.751.881.373	1.763.899.587	4.659.170.950	(5.127.508.221)	15.453.514.716	Segment assets
Liabilitas segmen	115.651.822	799.453.129	1.134.347.985	4.930.460.302	3.347.769.840	(2.790.594.036)	7.537.089.042	Segment liabilities
Perolehan aset tetap	6.261.928	2.032.427	708.292	139.764	44.800.131	-	53.942.542	Acquisition of fixed assets
Perolehan hak pengusahaan jalan tol	3.677.015	-	8.853.269	783.296.482	551.250.172	(28.638.958)	1.318.437.980	Acquisition toll road concession rights
Beban penyusutan - aset tetap	2.347.815	1.126.355	623.437	419.508	24.509.449	-	29.026.564	Depreciation expense - fixed assets
Beban amortisasi - hak pengusahaan jalan tol	60.818.991	12.044.293	11.499.346	8.092.900	-	(685.910)	91.769.620	Amortization expense - toll road concession rights
Beban penyusutan - properti investasi	-	-	-	-	1.949.335	-	1.949.335	Depreciation expense - investment property

**42. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN**

Berdasarkan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 1492/KPTS/M/2020 tanggal 14 Oktober 2020, ruas jalan tol Simpang Susun Waru – Bandara Juanda telah mendapat persetujuan kenaikan tarif tol. Sebelum penerapan tarif berlaku efektif, CMS mempunyai kewajiban melakukan sosialisasi atas kenaikan tarif tersebut kepada masyarakat.

**42. EVENT AFTER THE REPORTING PERIOD**

According to the Public Works and Public Housing Ministerial Decree, No. 1492/KPTS/M/2020 dated October 14, 2020, the toll roads in Simpang Susun Waru – Bandara Juanda got an approval to increase the toll rates. Currently, the Company has on obligation to socialize the toll rate increase before implemented to the public.

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2020 dan  
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL  
STATEMENTS**

**As of September 30, 2020 and  
For the Year Then Ended  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**43. TUJUAN LAPORAN KEUANGAN**

Ketidakpastian Kondisi Ekonomi

Pada tanggal 11 Maret 2020, Organisasi Kesehatan Dunia ("WHO") telah menetapkan penyebaran wabah virus corona ("Covid-19") sebagai pandemi global. Wabah Covid-19 telah menyebabkan terjadinya perlambatan ekonomi global dan domestik, yang kemudian mempengaruhi operasi Grup serta pelanggan dan pemasok Grup. Meskipun gangguan ini diperkirakan hanya bersifat sementara, namun terdapat ketidakpastian yang cukup tinggi terkait luas dampaknya terhadap operasi dan kinerja keuangan Grup. Luas dampak tersebut bergantung pada beberapa perkembangan tertentu di masa depan yang tidak dapat diprediksi pada saat ini, termasuk durasi penyebaran wabah, kebijakan ekonomi dan kebijakan lainnya yang diterapkan Pemerintah untuk menangani ancaman Covid-19, serta dampak faktor-faktor tersebut terhadap pegawai, pelanggan dan pemasok Grup. Manajemen terus memantau secara seksama operasi, likuiditas dan sumber daya yang dimiliki Grup, serta bekerja secara aktif untuk mengurangi dampak saat ini dan dampak masa depan dari situasi ini yang belum pernah dialami sebelumnya. Laporan keuangan konsolidasian ini tidak mencakup penyesuaian yang mungkin timbul dari ketidakpastian yang diungkapkan di atas.

**44. REKLASIFIKASI AKUN**

Grup mereklasifikasi akun tertentu dalam laporan posisi keuangan pada tanggal 31 Desember 2019 agar sesuai dengan penyajian akun dalam laporan posisi keuangan per 30 September 2020, dengan rincian sebagai berikut:

31 Desember 2019/ December 31, 2019				
	Sebelum	Reklasifikasi/ Reclassification	Setelah	
	Reklasifikasi/		Reklasifikasi/	
	Before Reclassification		After Reclassification	
<b>Liabilitas</b>				<b>Liabilities</b>
Beban Akrua				Accrued Expenses
Pihak ketiga	647.895.011	(17.873.823)	630.021.188	Third parties
Pihak berelasi	13.587.837	17.873.823	31.461.660	Related party

**43. ECONOMIC UNCERTAINTY**

Economic Environment Uncertainty

On March 11, 2020, the World Health Organization ("WHO") declared the outbreak of corona virus ("Covid-19") as a global pandemic. This Covid-19 outbreak has caused global and domestic economic slowdown, which in turn affected the operations of the Group, its customers and vendors. While disruption is expected to be temporary, there is considerable uncertainty around the extent of the impact of Covid-19 on the Group's operations and financial performance. The extent of such impact will depend on certain future development which cannot be predicted at this moment, including the duration of the spread of the outbreak, economic and social measures that are being taken by the government authorities to handle Covid-19 threat, and the impact of such factors to the Group's employees, customers and vendors. The management is closely monitoring the Group's operations, liquidity and resources, and is actively working to minimize the current and future impact of this unprecedented situation. These consolidated financial statements do not include any adjustment that might result from the outcome of the aforementioned uncertainty.

**44. RECLASSIFICATION OF ACCOUNTS**

The Group reclassified certain accounts in the consolidated statement of financial position as of December 31, 2019 to conform with the presentation of accounts in the consolidated statement of financial position as of September 30, 2020, with details as follows: