



PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk dan Entitas Anaknya

Infrastructure Solution Enterprise

Jl. Yos Sudarso Kav. 28. Jakarta 14350 Telepon : (021) 65306930 Fax : (021) 65306931



Management System
ISO 9001:2015

www.tuv.com
ID 9108638855

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

31 Desember 2020

(Dinyatakan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 31 Desember 2020 | 31 Desember 2019 | | 31 Desember 2020 | 31 Desember 2019 |
|--|-----------------------|-----------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| A SET | | | LIABILITAS DAN EKUITAS | | |
| ASET LANCAR | | | LIABILITAS JANGKA PENDEK | | |
| Kas dan setara kas | 3.763.110.800 | 2.909.631.916 | Utang bank jangka pendek | 752.505.417 | 984.705.275 |
| Piutang usaha | | | Utang usaha - pihak ketiga | 97.536.728 | 335.759.689 |
| - Pihak ketiga - neto | 82.554.564 | 166.921.717 | Beban akrual | | |
| Piutang lain-lain | | | - Pihak ketiga | 711.903.881 | 630.021.188 |
| - Pihak ketiga - neto | 1.573.375.896 | 2.365.668.560 | - Pihak berelasi | 39.001.224 | 31.461.660 |
| Tagihan bruto pemberi kerja | 344.802.427 | 318.304.284 | Utang pajak | 30.829.077 | 56.661.727 |
| Biaya dibayar dimuka | 1.629.164 | 1.763.399 | Utang lain-lain | | |
| Pajak dibayar dimuka | 46.285.234 | 27.710.607 | - Pihak ketiga | 397.410.065 | 32.945.660 |
| Uang muka jangka pendek | 988.587 | 11.015.818 | - Pihak berelasi | | |
| Aset lancar lainnya | 383.192 | 50.728.708 | Liabilitas imbalan kerja jangka pendek | 5.457.666 | 2.647.095 |
| | | | Pendapatan diterima dimuka | 16.117.557 | 70.143.685 |
| TOTAL ASET LANCAR | 5.813.129.864 | 5.851.745.009 | Provisi pelapisan jalan tol | 30.024.126 | 34.091.517 |
| | | | Liabilitas bruto kepada pemberi kerja | 181.278.755 | 266.710.407 |
| ASET TIDAK LANCAR | | | Utang bank jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun | 299.016.990 | 1.299.850.046 |
| Uang muka jangka panjang | | 1.003.453 | | | |
| Investasi pada entitas asosiasi - neto | 517.472.513 | 255.610.077 | TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK | 2.561.081.485 | 3.779.563.123 |
| Taksiran tagihan pajak penghasilan | | 531.611 | LIABILITAS JANGKA PANJANG | | |
| Aset pajak tangguhan - neto | 19.260.463 | 17.372.962 | Liabilitas pajak tangguhan - neto | 21.574.858 | 6.042.524 |
| Hak pengusahaan jalan tol - neto | 8.793.842.592 | 7.952.844.921 | Utang bank jangka panjang - setelah di kurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun | 3.449.276.911 | 3.093.150.744 |
| Aset tetap - neto | 206.664.212 | 201.765.436 | Liabilitas lainnya | 596.480.740 | 594.427.411 |
| Properti investasi - neto | 922.092.442 | 951.242.293 | Utang pemegang saham entitas anak | 52.770.763 | 54.325.085 |
| Beban ditangguhkan | 1.442.454 | 116.282 | Liabilitas imbalan kerja jangka panjang | 7.544.180 | 9.580.155 |
| Aset tidak lancar lainnya | 223.487.096 | 211.814.282 | | | |
| | | | TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG | 4.127.647.452 | 3.757.525.919 |
| TOTAL ASET TIDAK LANCAR | 10.684.793.383 | 9.601.769.707 | TOTAL LIABILITAS | 6.688.728.938 | 7.537.089.042 |
| | | | EKUITAS | | |
| | | | Modal saham - nilai nominal Rp 500 per saham | | |
| | | | Modal dasar - 10.850.000.000 saham pada tahun 2020 dan 7.200.000.000 saham pada tahun 2019 | | |
| | | | Modal ditempatkan dan disetor penuh - 5.431.247.916 saham pada tahun 2020 dan 3.620.831.944 saham pada tahun 2019 | 2.715.623.958 | 1.810.415.972 |
| | | | Tambahan Modal Disetor | 2.833.106.498 | 2.336.499.313 |
| | | | Saldo laba | | |
| | | | - Dicadangkan | 362.083.194 | 250.038.991 |
| | | | - Belum Dicadangkan | 3.061.766.506 | 2.730.429.094 |
| | | | Penghasilan komprehensif lain | | |
| | | | - Kerugian yang belum direalisasi dari Investasi instrumen ekuitas | (22.175.883) | |
| | | | Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada | | |
| | | | - Pemilik Entitas Induk | 8.950.404.273 | 7.127.383.370 |
| | | | - Kepentingan nonpengendali | 858.790.036 | 789.042.304 |
| | | | TOTAL EKUITAS | 9.809.194.309 | 7.916.425.674 |
| TOTAL ASET | 16.497.923.247 | 15.453.514.716 | TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS | 16.497.923.247 | 15.453.514.716 |

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPRESIF LAIN KONSOLIDASIAN

Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020

(Dinyatakan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 31 Desember 2020 | 31 Desember 2019 |
|---|------------------------|------------------------|
| PENDAPATAN | 2.588.528.412 | 3.527.913.944 |
| BEBAN PENDAPATAN | (1.677.559.649) | (2.236.621.738) |
| LABA BRUTO | 910.968.763 | 1.291.292.206 |
| BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI | (126.258.185) | (175.804.975) |
| LABA USAHA | 784.710.578 | 1.115.487.231 |
| Pendapatan keuangan | 131.334.294 | 142.163.383 |
| Biaya keuangan | (380.287.636) | (372.010.846) |
| Lain-lain - neto | (26.480.009) | (16.775.100) |
| LABA SEBELUM PAJAK FINAL DAN PAJAK PENGHASILAN | 509.277.227 | 868.864.668 |
| Beban pajak final | (7.039.098) | (14.159.699) |
| LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN | 502.238.129 | 854.704.969 |
| BEBAN PAJAK PENGHASILAN - NETO | (127.138.029) | (164.851.502) |
| LABA NETO TAHUN BERJALAN | 375.100.100 | 689.853.467 |
| PENGHASILAN (RUGI) KOMPRESIF LAIN | | |
| Item yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya: | | |
| - Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja | 1.566.929 | (696.033) |
| - Kerugian yang belum direalisasi dari investasi instrumen ekuitas | (27.844.824) | |
| - Pajak penghasilan terkait | 4.185.551 | 234.091 |
| Rugi Komprehensif Lain - Neto | (22.092.344) | (461.942) |
| TOTAL LABA KOMPRESIF | 353.007.756 | 689.391.525 |
| LABA NETO TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA: | | |
| - Pemilik entitas induk | 448.129.359 | 758.668.998 |
| - Kepentingan nonpengendali | (73.029.259) | (68.815.531) |
| Total laba komprehensif yang dapat diatribusikan kepada: | 375.100.100 | 689.853.467 |
| Total laba komprehensif yang dapat diatribusikan kepada: | | |
| - Pemilik entitas induk | 425.999.873 | 758.174.734 |
| - Kepentingan nonpengendali | (72.992.117) | (68.783.209) |
| LABA PER SAHAM YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK | 353.007.756 | 689.391.525 |
| | 118 | 210 |

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN

Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 31 Desember 2020 | 31 Desember 2019 |
|--|----------------------|------------------------|
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI | | |
| Penerimaan kas dari: | | |
| - Pendapatan tol dan jasa | 1.140.907.769 | 1.554.127.263 |
| - Pendapatan konstruksi | 1.454.831.571 | 1.924.520.402 |
| - Pendapatan sewa | 12.489.112 | 8.431.577 |
| - Pembayaran kepada karyawan | (159.260.123) | (235.125.215) |
| - Pembayaran kepada kontraktor dan pemasok | (1.763.983.495) | (2.537.033.914) |
| Kas Neto Diperoleh dari Operasi | 684.984.834 | 714.920.113 |
| Penerimaan bunga | 126.934.804 | 142.163.383 |
| Pembayaran bunga | (346.024.611) | (313.672.169) |
| Pembayaran pajak penghasilan | (128.907.275) | (85.082.698) |
| Pembayaran pajak final | (8.459.764) | (15.069.955) |
| Arus Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Operasi | 328.527.988 | 443.258.634 |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI | | |
| Pencairan (penempatan) rekening bank yang dibatasi penggunaannya | 7.939.990 | (7.151.481) |
| Pencarian deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya | 25.199.999 | 100.000.000 |
| Perolehan hak pengusahaan jalan tol | (277.743.139) | (492.723.607) |
| Penerimaan dari piutang talangan tanah kepada Pemerintah | 1.783.083.552 | 699.531.268 |
| Penambahan saham pada entitas asosiasi | (233.027.152) | |
| Perolehan aset tetap | (15.719.753) | (43.087.798) |
| Pembayaran uang muka untuk hak pengusahaan jalan tol | | (137.049.104) |
| Biaya pinjaman yang dibayar yang dikapitalisasi ke dalam hak pengusahaan jalan tol selama tahun berjalan | (181.299.012) | (171.219.818) |
| Penerimaan dari penjualan aset tetap | 2.960.090 | 1.550.000 |
| Pembayaran liabilitas atas aset tetap | (10.854.744) | |
| Penerimaan dari pendapatan bunga - dikurangi biaya pinjaman yang dikapitalisasi pada tahun sebelumnya | 44.979.451 | (161.207.853) |
| Pembayaran liabilitas atas hak pengusahaan jalan tol | (236.838.953) | 9.654.970 |
| Penerimaan dari penjualan properti investasi | 579.500.000 | (421.275.662) |
| Perolehan properti investasi | (585.500.000) | (1.625.399.107) |
| Penambahan piutang talangan tanah kepada Pemerintah | (989.416.150) | |
| Arus Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi | (86.735.821) | (2.248.378.192) |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN | | |
| Pembayaran utang pemegang saham entitas anak | (1.554.322) | |
| Penerimaan uang muka setoran modal anak perusahaan dari kepentingan nonpengendali | 27.500.000 | 164.250.000 |
| Pembayaran utang bank jangka pendek | (985.150.275) | (486.946.113) |
| Penerimaan utang bank jangka pendek | 752.950.417 | 984.779.275 |
| Penerimaan utang bank jangka panjang | 461.686.065 | 564.190.556 |
| Pembayaran utang bank jangka panjang | (1.131.076.047) | (56.633.921) |
| Pembayaran liabilitas lainnya | | (3.528.640) |
| Penerimaan dari tambahan penerbitan saham di entitas anak oleh kepentingan nonpengendali | 127.125.000 | 94.543.990 |
| Penerimaan setoran modal | 1.390.158.551 | |
| Arus Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan | 641.639.389 | 1.280.755.147 |
| PENGARUH NETO PERUBAHAN KURS PADA KAS DAN SETARA KAS | (29.952.672) | (27.239.773) |
| KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN | 853.478.884 | (571.804.184) |
| KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN | 3.763.110.800 | 2.909.631.916 |

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN

Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk | | | | | | | |
|--|---|------------------------|--------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|
| | Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh | Tambahan Modal disetor | Saldo Laba | | Penghasilan komprehensif lain | Total | Kepentingan Non-pengendali | Total Ekuitas |
| | | | Dicadangkan | Beium Dicapangkan | | | | |
| Saldo per 1 Januari 2019 | 1.810.415.972 | 2.336.499.313 | 250.038.991 | 1.972.254.360 | - | 6.369.208.636 | 699.031.523 | 6.968.240.159 |
| Penerbitan saham baru oleh entitas anak | | | | | | | 94.543.990 | 94.543.990 |
| Uang muka setoran modal pada entitas anak | | | | | | | | |
| Laba neto tahun berjalan | | | | 164.250.000 | 164.250.000 | 758.668.998 | (68.815.531) | 689.853.467 |
| Laba komprehensif lainnya: | | | | | | | | |
| - Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja | | | | (736.089) | | (736.089) | 40.056 | (696.033) |
| - Efek pajak terkait | | | | 241.825 | | 241.825 | (7.734) | 234.091 |
| Saldo per 31 Desember 2019 | 1.810.415.972 | 2.336.499.313 | 250.038.991 | 2.730.429.094 | - | 7.127.383.370 | 789.042.304 | 7.916.425.674 |
| Penyesuaian saldo atas penerapan awal PSAK 71 | | | | (5.921.034) | | 1.126.893 | (252.435) | (5.046.576) |
| Saldo per 1 Januari 2020 | 1.810.415.972 | 2.336.499.313 | 250.038.991 | 2.724.508.060 | 1.126.893 | 7.122.689.229 | 788.789.869 | 7.911.379.098 |
| Penerbitan saham baru | 905.207.986 | 484.950.565 | | | | 1.390.158.551 | | 1.390.158.551 |
| Uang muka setoran modal pada entitas anak | | | | | | 27.500.000 | | 27.500.000 |
| Penerbitan saham baru oleh entitas anak | | | | | | 127.125.000 | | 127.125.000 |
| Selisih karena perubahan ekuitas anak perusahaan | | 1.209.470 | | | | (1.209.470) | | |
| Dampak transaksi dengan kepentingan non-pengendali | | | | | | 23.904 | | 23.904 |
| Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali | | | | | | 10.447.150 | | (10.447.150) |
| Laba neto tahun berjalan | | 10.447.150 | | | | 448.129.359 | | 375.100.100 |
| Pembentukan cadangan umum | | | 112.044.203 | | | | | |
| Laba komprehensif lainnya: | | | | | | | | |
| - Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja belum direalisasi | | | | 1.503.034 | | 1.503.034 | 63.895 | 1.566.929 |
| - Kerugian yang belum direalisasikan dari investasi instrumen ekuitas Efek pajak terkait | | | | (329.744) | | 4.542.048 | (26.753) | 4.185.551 |
| Saldo per 31 Desember 2020 | 2.715.623.958 | 2.833.106.497 | 362.083.194 | 3.061.766.806 | (22.175.883) | 8.950.404.273 | 858.790.037 | 9.809.194.309 |

Catatan:

- Sebelumnya kami telah menerbitkan dan mengumumkan laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas anak yang diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyanan, Mulyadi, Tjahjo & Rekan tertanggal 21 Mei 2021 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 2019. Informasi keuangan diatas, diambil dari laporan keuangan konsolidasian PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk dan Entitas anak yang diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyanan, Mulyadi, Tjahjo & Rekan yang diterbitkan Kembali sesuai dengan laporannya tertanggal 21 Juni 2021. Didalam laporannya menyatakan bahwa laporan keuangan konsolidasian tersebut diatas menyajikan secara wajar dalam semua hal yang material sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Tidak terdapat perbedaan material antara laporan keuangan konsolidasian yang telah diterbitkan sebelumnya dan laporan keuangan konsolidasian yang diterbitkan Kembali.
- Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba neto yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata terimbang saham-biasa yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

Jakarta, 24 Juni 2021

PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk

Direksi