

# PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

Infrastructure Solution Enterprise



Nomor : 727/DIR-HM.00/XII/2022  
Lampiran : 3 (tiga) Lembar

Jakarta, 19 Desember 2022

Kepada Yth.  
**PT Bursa Efek Indonesia**  
Gedung Bursa Efek Indonesia  
Jl. Jend. Sudirman Kav.52-53  
Jakarta 12190

**U.P. : Divisi Penilaian Perusahaan Sektor Jasa Group 2**

**Perihal : Penyampaian Hasil Pelaksanaan Public Expose Tahun 2022 PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk**

Dengan hormat,

Merujuk pada Surat Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No. Kep-00015/BEI/01-2021 perihal Perubahan Peraturan No. I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, tanggal 29 Januari 2021, khususnya *point* III.3. mengenai Kewajiban *Public Expose*, bersama ini kami sampaikan laporan hasil pelaksanaan *Public Expose* Tahun 2022 PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk ("Perseroan") yang diselenggarakan pada hari Kamis tanggal 15 Desember 2022, bertempat di Gedung Citra Marga Lantai 3, Jl. Yos Sudarso Kav. 28, berupa:

1. Daftar Tanya Jawab
2. Daftar Hadir

Dapat kami sampaikan bahwa pelaksanaan *Public Expose* Tahun 2022 Perseroan tersebut berjalan dengan baik dan lancar serta berlangsung dari Pukul 10.30 Wib sampai dengan Pukul 11.30 Wib. Tamu atau undangan yang hadir seluruhnya sebanyak 12 Orang sebagaimana dapat dilihat dalam Daftar Hadir (terlampir).

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

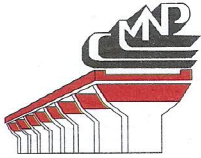
PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

**Hasyim**  
Direktur Independen

**Djoko Sapto M. Mulyo**  
Direktur Independen

Tembusan Yth.

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia;
- Dewan Komisaris dan Direksi PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk.



# PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

Infrastructure Solution Enterprise



## TANYA JAWAB PUBLIC EXPOSE PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA Tbk JAKARTA, 15 DESEMBER 2022

### 1. Ridwan – Harnas.co.id

#### Pertanyaan :

- Apakah proyek yang menjadi skala prioritas Perseroan ?
- Bagaimana cara Perseroan dalam mengantisipasi kemacetan untuk kendaraan jelang Nataru ?

#### Jawaban :

- Project yang menjadi skala prioritas Perseroan saat ini yaitu proyek tol Cisumdawu, proyek tol HBR2 dan proyek tol Depok-Salabenda Seksi 3-4. Untuk Tol Cisumdawu seksi 1-3 telah beroperasi dan seksi 4-6 akan beroperasi sebelum Lebaran 2023.
- Meskipun ruas-ruas milik CMNP Group tidak terlalu berdampak pada traffic Nataru, Perseroan tetap mempersiapkan posko khusus yang tersedia di kantor kita di masing – masing wilayah yakni Desari (Depok-Antasari), Waru-Juanda, maupun Soreang – Pasir Koja dan bekerjasama dengan pihak Korlantas setempat. Prioritas selanjutnya adalah dengan mulai dioperasikannya tol Cisumdawu Seksi 1 sampai seksi 3 secara fungsional, Perseroan menyiapkan patroli, rescue, dan bekerja sama dengan Korlantas setempat dalam menyambut datangnya Nataru dimana diharapkan pengendara dapat melaju dengan aman dan nyaman.

### 2. Bani – Neraca

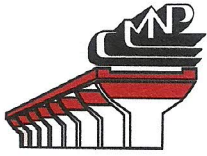
#### Pertanyaan :

- Berapakah proyeksi penyesuaian tarif 2023, apakah memperhitungkan operasional tol Cisumdawu ?
- Berapakah Capex yang dialokasikan Perseroan untuk tahun 2023
- Apakah nilai Aksi Korporasi HMETD tahun 2023 masih sama dengan saat ini?

#### Jawaban :

- Salah satu faktor kenaikan pendapatan Perseroan adalah adanya penyesuaian tarif, sesuai dengan Undang-undang Jalan Tol bahwa penyesuaian tarif tol dilakukan setiap 2 tahun sekali berdasarkan pada tingkat inflasi selama 2 tahun terakhir di masing-masing wilayah. Dengan rata-rata kenaikan inflasi sekitar 3,5% per tahun, kemungkinan penyesuaian tarif tol tahun 2023 sekitar +/- 7%. Kenaikan pendapatan tol 2023 juga dipengaruhi oleh beroperasinya tol Cisumdawu seksi 1-6.

*(Handwritten signature/initials)*



# PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk

Infrastructure Solution Enterprise



- b. Untuk tahun 2023 Perseroan mengalokasikan Capex sebesar Rp 11 triliun yang akan digunakan untuk penyelesaian proyek jalan tol Cisumdawu dan HBR2. Pembangunan Konstruksi cisumdawu menggunakan metode Contractor Pre-Financing(CPF) yaitu kontraktor baru akan dibayar setelah pekerjaan konstruksi selesai dilakukan. Sumber pendanaan Capex 70% dari pinjaman bank dan 30% dari equity.
- c. Perseroan akan kembali berencana melakukan *Corporate Action* HMETD dengan nilai sebesar Rp 5,2 Triliun.

### 3. Aziz – Pasar Dana

#### Pertanyaan:

- a. Apakah proyeksi Laba dan Pendapatan telah mencapai target?
- b. Apakah ada rencana pembagian deviden untuk tahun buku 2022?
- c. Apakah pemegang saham pengendali akan menambah modal pada saat Right Issue ?

#### Jawaban:

- a. Dengan memperhatikan kondisi saat ini baik dari segi kenaikan volume trafic maupun kenaikan tarif tol, proyeksi pendapatan dan laba tahun 2022 akan dapat dicapai oleh Perseroan
- b. Saat ini Perseroan sedang fokus menyelesaikan proyek prioritas Perseroan yaitu tol Cisumdawu, dan tol HBR2, sehingga seluruh dana yang dimiliki oleh Perseroan akan dialokasikan terlebih dahulu untuk mendanai proyek-proyek yang ada, sehingga Perseroan belum membagikan deviden untuk tahun buku 2022.
- c. Perseroan sangat mengharapkan dukungan dari seluruh pemegang saham untuk menyelesaikan proyek-proyek prioritas yaitu Cisumdawu, Harbord Road 2, dan Depok-Salabenda seksi 3 dan 4 melalui rencana Corporate Action Perseroan yaitu Right Issue.





DAFTAR HADIR MEDIA  
PUBLIC EXPOSE  
PT CITRA MARGA NUSAPHALA PERSADA TBK  
15 Desember 2022

No	Nama	Media	No Telp/Email	Paraf
11	Roni	Kontan	roni_kontan@gmail.com	Roni
12	Pandu	Bisnis	081212191900	Pandu
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				