

## Jasa Marga Jual Obligasi

Tiga Ruas Tol Beroperasi Tahun Ini

JAKARTA, KOMPAS – PT Jasa Marga (Persero) Tbk menawarkan empat seri surat utang atau obligasi senilai Rp 2,1 triliun dengan kupon di kisaran 8,14-10,07 persen. Dana dari aksi korporasi itu terutama untuk membayar utang obligasi sebelumnya yang jatuh tempo tahun ini.

Obligasi itu adalah Obligasi Berkelanjutan I Jasa Marga Tahap I Tahun 2013 Seri S. Jasa Marga, menurut rencana, menawarkan total obligasi senilai Rp 5,95 triliun. Bertindak sebagai penjamin pelaksana emisi obligasi tersebut adalah Mandiri Sekuritas.

Direktur Utama Jasa Marga Adityawarman mengungkapkan, Rp 1,7 triliun atau 84,36 persen dari nilai obligasi tahap I tahun 2013 akan digunakan untuk pembayaran obligasi terdahulu.

"Sementara sisanya nanti untuk penyertaan di anak usaha dan peningkatan kapasitas tol yang telah beroperasi," katanya di Jakarta, Senin (2/9).

Dalam materi penawaran umum obligasi disebutkan, pembayaran itu mencakup tiga seri obligasi yang semuanya akan jatuh tempo pada kuartal keempat

2013, yakni Obligasi Jasa Marga XI Seri P Tahun 2003 senilai Rp 1 triliun, yang diterbitkan pada 10 Oktober 2003 dan akan jatuh tempo 10 Oktober 2013.

Kedua, Obligasi Jasa Marga I Seri JM-10 (*zero coupon*) senilai Rp 500 miliar yang diterbitkan pada 12 Oktober 2010 dan akan jatuh tempo tanggal 12 Oktober 2013. Ketiga, Obligasi Jasa Marga JORR I senilai Rp 271,6 miliar yang diterbitkan pada 19 November 2003 dan akan jatuh tempo pada tanggal 19 November 2013 dengan tingkat bunga mengambang.

Direktur PT Mandiri Sekuritas Iman Rachman menguraikan, kisaran kupon Seri A dengan tenor satu tahun ditawarkan 8,14-9,33 persen. Kemudian kisaran kupon Seri B dengan tenor tiga tahun ditawarkan 8,73-9,92 persen. Selanjutnya, kisaran ku-

pon Seri C dengan tenor lima tahun ditawarkan 8,88-10,07 persen. Terakhir, Seri D dengan tenor 10 tahun ditawarkan 9,07-10,07 persen.

Indikasi kupon keempat seri obligasi berkelanjutan tersebut berpatokan pada kupon obligasi negara (*variable rate/VR*) per 30 Agustus 2013. Antara lain VR 26 sebagai *benchmark* seri A dengan *spread* 75-194 basis poin (bps), VR 55 sebagai *benchmark* seri B dengan *spread* 80-199 bps, VR 66 sebagai *benchmark* seri C dengan *spread* 85-204 bps, dan VR 63 sebagai *benchmark* seri D dengan *spread* 65-165 bps.

### Investor lokal

Iman menyatakan, investor lokal menjadi target utama penerbitan obligasi itu. Meski pasar masih fluktuatif, penawaran kepada investor asing tetap dimungkinkan melalui kantor perwakilan Mandiri Sekuritas di luar negeri.

Masa penawaran awal obligasi itu dilakukan mulai kemarin hingga 13 September 2013. Penerimaan berharap sudah mendapatkan pernyataan efektif Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada 23 September 2013 sehingga ma-

sa penawaran umum dapat dimulai pada 25-26 September 2013. Target pencatatan obligasi di papan Bursa Efek Indonesia adalah pada 2 Oktober 2013.

### Operasi jalan tol

Adityawarman menyebutkan, saat ini Jasa Marga mengoperasikan jalan tol mencapai 545 kilometer dengan pangsa pasar sebesar 73 persen. Data per Desember 2012 mencatat volume lalu lintas harian rata-rata mencapai 3.745.000 mobil per hari dengan pendapatan Rp 13 miliar per hari.

"Ada tiga ruas tol yang siap dioperasikan akhir tahun ini, yakni tol Nusa Dua-Ngurah Rai-Benoa 10 kilometer. Kita harapkan bisa operasi bulan ini. Kemudian tol Semarang-Solo seksi 2 dan sambungan JORR 1 (Kebon Jeruk-Ciledug-Meruya)," kata Adityawarman.

Sementara untuk rencana ruas tol baru, disebutkan Adityawarman, ada potensi sekitar 215 kilometer ruas tol pada 2015. "Dari program pemerintah ada Medan-Kualanamu 60 km, trans-Sumatera 27-30 km, kemudian di Kalimantan dan Jawa," ujarnya. (BEN)